

GEMEENTERAAD 23 JANUARI 2008

OPENBARE ZITTING

1. Schenking schilderij

De heer en mevrouw Marc en Annemie De Vreeze-Lippens hebben op 3 januari 2008 een schrijven gericht aan het gemeentebestuur, waarin zij melden een schilderij, van de hand van de heer Jozef Van Maldeghem, een niet onverdienstelijk schilder voor onze gemeente, en vermoedelijk daterend uit 1947, te willen schenken aan de gemeente Maldegem. Het schilderij werd aan de leden van de gemeenteraad getoond.

De gemeenteraad beslist om deze schenking te aanvaarden en het schilderij een plaats te geven in één van de gemeentelijke gebouwen.

2. Ontwerp – algemeen politiereglement gemeente Maldegem

Situatieschets

De wet van 13 mei 1999 tot invoering van de gemeentelijke administratieve sancties en haar latere wijzigingen laat de gemeente toe volgende gedragingen opgenomen in een algemeen politiereglement administratiefrechtelijk te vervolgen:

- die gedragingen die vallen onder de noemer “openbare overlast” waarvoor geen wettelijke basis de grond biedt;
- overtredingen die uit het strafwetboek gehaald zijn (depenalisering);
- inbreuken op bestaande politiereglementen die niet prioritair vervolgd worden;
- die specifieke inbreuken van het strafwetboek die administratiefrechtelijk kunnen vervolgd worden (de zgn. gemengde inbreuken) indien zij niet strafrechtelijk vervolgd worden.

Het eerste hoofdstuk van het “Algemeen Politiereglement Maldegem” handelt over de bepalingen met betrekking tot de administratieve sancties. Hoofdstuk twee omvat die gedragingen die een inbreuk vormen op de openbare rust, veiligheid en overlast. De beide hoofdstukken werden besproken op de Commissie Algemeen Beleid van de gemeente op 11 december 2007, op basis waarvan een aantal wijzigingen werden aangebracht in de oorspronkelijke tekst en opmerkingen werden geformuleerd. In het hoofdstuk van de bepalingen met betrekking tot de administratieve sancties werden tevens volgende zaken naderhand toegevoegd :

- de personen die bevoegd zijn om toezicht te houden op de naleving van het reglement;
- de politiereglementen die worden opgeheven bij het in voege treden van dit reglement.
- Bepalingen m.b.t. de nummering van gebouwen

De gemeenteraad keurt het ontwerp Algemeen Politiereglement Maldegem goed.

3. Ontwerpreglement aanstelling provinciaal sanctionerend ambtenaar

Situatieschets

De wet van 13 mei 1999 tot invoering van de gemeentelijke administratieve sancties en haar latere wijzigingen laat de gemeente toe volgende gedragingen te sanctioneren:

- die gedragingen die vallen onder de noemer “openbare overlast” waarvoor geen wettelijke basis de grond biedt;
- overtredingen die uit het strafwetboek gehaald zijn (depenalisering);
- inbreuken op bestaande politiereglementen die niet prioritair vervolgd worden;
- die specifieke inbreuken van het strafwetboek die zowel strafrechtelijk als administratiefrechtelijk kunnen vervolgd worden (de zgn. gemengde inbreuken).

De wet en haar latere wijzigingen voorziet in 4 types van administratieve sancties:

- de administratieve geldboete,
- de administratieve schorsing van een toelating of vergunning
- de administratieve intrekking van een toelating of vergunning
- de administratieve sluiting van een instelling.

De bevoegdheid voor het opleggen van een administratieve geldboete ligt bij een ambtenaar, terwijl de overige sancties onder de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen vallen.

Het KB van 7 januari 2001 bepaalt de voorwaarden waaraan de ambtenaar belast met het opleggen van een administratieve geldboete moet voldoen.

Op 18 januari 2006 besliste de provincieraad om aan de Oost-Vlaamse gemeenten die minder dan 30.000 inwoners tellen de mogelijkheid te bieden beroep te doen op een provinciaal sanctieambtenaar, belast met het opleggen van gemeentelijke administratieve geldboetes. De provincie draagt 3 provinciale ambtenaren voor die met deze taak zullen belast worden. Deze ambtenaren moeten door onze gemeenteraad aangesteld worden.

Het provincieraadsbesluit van 27 september 2007 bepaalt dat de vergoeding per aanhangige zaak waarin een beslissing ten gronde wordt genomen 55€ bedraagt. Indien de provincie zich onbevoegd verklaart voor een aanhangig gemaakte zaak, dient de gemeente een vergoeding van 25€ te betalen. De verschuldigde vergoedingen worden na verloop van elk kalenderjaar gevorderd en zijn betaalbaar binnen de drie maanden na het versturen van de schuldvordering.

De gemeenteraad keurt het ontwerpreglement inzake de aanstelling van een Provinciaal Sanctionerend ambtenaar goed.

4. Voorkooprecht woning Noordstraat 144

Bij schrijven van 14 december 2007 biedt de Vlaamse Landmaatschappij aan het gemeentebestuur het voorkooprecht aan in het kader van het decreet van 15 juli 1997 op de woning, gelegen te Maldegem, Noordstraat 144, eigendom van De Puydt-Sabbe, kadastraal gekend sectie H nr. 1130m, met een kadastrale oppervlakte van 160 m².

Bovendien vraagt de Vlaamse Landmaatschappij om de overeenkomst betreffende het ontvangen, controleren en doorsturen van een recht van voorkoop te ondertekenen waardoor aan het gemeentebestuur enkel nog de aanbiedingen waar het gemeentebestuur een recht van voorkoop heeft zouden doorgestuurd worden.

De gemeenteraad wenst geen gebruik te maken van haar voorkooprecht op deze woning.

5. Budget 2008 OCMW – vaststelling

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn van Maldegem heeft in vergadering van 18 december 2007 het budget 2008 van het OCMW vastgesteld, dit na unaniem en gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 december 2007 en gunstig advies van de Budgetcommissie van 10 december 2007.

Het budget 2008 voorziet in een totale gemeentelijke dotatie van 2.184.904,52 € volgens de onderstaande tabel:

Omschrijving	2006	2007	2008
gemeentelijke bijdrage in de investeringen	121.192,00	164.600,00	85.000,00
gemeentelijke bijdrage in het werkingstekort	2.427.377,00	2.077.195,33	2.099.904,52
totalen	2.548.569,00	2.241.795,33	2.184.904,52

Bij de opmaak van de gemeentebegroting 2008 waren deze cijfers nog niet gekend en werden toen voor het OCMW de volgende bedragen ingeschreven:

- bijdrage in de investeringen:	0,00
- bijdrage in het werkingstekort:	<u>2.300.000,00</u>
totaal:	2.300.000,00

Deze bedragen zullen met begrotingswijziging aangepast worden.

Aangezien de Raad voor Maatschappelijk Welzijn geen meerjarenplan heeft vastgesteld, stelt de gemeenteraad overeenkomstig art. 88, §2, 4° van de organieke wet betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn het budget vast.

De gemeenteraad stelt het budget 2008 van het OCMW Maldegem vast.

6. Belasting op de privatieve ingebruikneming van het openbaar domein door foerinstellingen en circussen – aanpassing tarieven

In het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2007 werd beslist om voor alle attracties alsook voor alle wagens, kramen, barakken of andere kermis- of circusinrichtingen, die met het oog op de uitbating van hun bedrijf gebruikt worden, de volgende bedragen aan te rekenen :

- € 1,50/m²/dag voor de septemberkermis met een minimum van € 30,00/dag
- € 0,70/m²/dag voor de carnavalvoor met een minimum van € 15,00/dag.

Niet alleen de oppervlakte, ingenomen door de attractie komt in aanmerking voor de te betalen belasting maar ook de oppervlakte die alle toebehoren in beslag nemen.
De foorkramers vonden dit tarief te duur en hebben, via een onderhoud met de burgemeester, een voorstel ingediend.

Het College stelt voor volgende aanpassingen te doen :

1) Artikel 1 van de besluitvorming :

Art. 1 Voor een termijn ingaande op 01/02/2008 en eindigend op 31/12/2012 wordt een contant te betalen belasting gevestigd ten laste van personen die kermis- of circusbedrijven opstellen op openbaar domein.

1) Artikel 2 van de besluitvorming :

Art. 2 De belasting wordt vastgesteld in verhouding tot de ingenomen oppervlakte :

- voor de septemberkermis moet voor de attracties tot een maximum van 200 m², een bedrag van € 1,50/m²/dag betaald worden, met een minimum van € 30,00/dag.

- voor de carnavalvoor moet voor de attracties tot een maximum van 200 m², een bedrag van € 0,70/m²/dag betaald worden, met een minimum van € 15,00/dag.

Een gedeelte van een dag wordt beschouwd als een volledige dag en een gedeeltelijk ingenomen vierkante meter wordt beschouwd als een volledige vierkante meter.

De oppervlakte, die wagens, barakken of andere kermis- of circusinrichtingen, met het oog op de uitbating van hun bedrijf gebruikt worden, innemen op het openbaar domein, wordt niet meer aangerekend.

2) Artikel 3 van de besluitvorming :

Art. 3 Voor de uitbating van de carnavalvoor worden, per attractie, 2 dagen aangerekend ongeacht het aantal dagen dat de foorkramers op het openbaar domein staan.

Voor de uitbating van de septembervoor worden, per attractie, 4 dagen aangerekend ongeacht het aantal dagen dat de foorkramers op het openbaar domein staan.

De gemeenteraad beslist om de vorige gemeenteraadsbeslissing d.d. 19 december 2007 op te heffen en te vervangen door de nieuwe gemeenteraadsbeslissing van 23 januari 2008.

7. Aanleg van rond punt op kruispunt Gidsenlaan – Vakekerkweg – goedkeuring bestek.

De gemeenteraad ging in zitting van 24/10/2007 principiële akkoord met de aanleg van een rond punt op het kruispunt Gidsenlaan – Vakekerkweg.

Door de dienst infrastructuur werd voor de uitvoering van de opdracht een bestek opgemaakt.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunning via een openbare aanbesteding.

De gemeenteraad geeft haar goedkeuring aan :

1. Het bestek voor de aanleg van een rond punt op kruispunt Gidsenlaan - Vakekerkweg, zoals opgemaakt door de dienst infrastructuur
2. De gunningswijze
(gunnen bij wijze van een openbare aanbesteding na publicatie)
3. De financieringswijze
(kredieten voorzien onder artikel 421/731/60 van de gemeentebegroting, na de toewijzing worden de eventueel ontbrekende kredieten voorzien via een begrotingswijziging)

8. Dienstenopdracht voor de communicatie- en publiciteitsbegeleiding van het gemeentelijk (podium)aanbod in cc Den Hoogen pad voor de seizoenen 2008-2009, 2009-2010 en 2010-2011, goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

De huidige overeenkomst voor communicatie- en publiciteitsbegeleiding van CC Den Hoogen Pad loopt af na juni 2008.

Om de promotionele continuïteit te vrijwaren, te beginnen met seizoen 2008-2009, wordt voorgesteld om een nieuwe dienstenopdracht voor de communicatie- en publiciteitsbegeleiding van het gemeentelijk (podium)aanbod in CC Den Hoogen Pad uit te schrijven die de komende drie seizoenen behelst.

Voor het uitvoeren van deze opdracht is op de begroting een krediet voorzien (art. 762 / 123 – 06). Dit krediet wordt gespreid over de volledige duur van de opdracht.

De gemeenteraad keurt het bestek “Dienstenopdracht voor de communicatie- en publiciteitsbegeleiding van het gemeentelijk (podium)aanbod in CC Den Hoogen Pad” goed.

9. Gemeentelijke basisschool Kruijpuit – schoolreglement – wijziging

Volgens art. 37 van het decreet basisonderwijs dd. 25 februari 1997 moet elk schoolbestuur een schoolreglement hebben dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en leerlingen regelt.

Dit schoolreglement bestaat uit twee delen, nl. het eigenlijke schoolreglement en een afsprakennota. De ouders van alle leerlingen ontvangen een exemplaar van het schoolreglement (& het afsprakenplan).

In het schoolreglement en het eruit voortvloeiende afsprakenplan moeten nu enkele wijzigingen aangebracht worden. Deze wijzigingen zijn terug te voeren op wijzigingen en aanvullingen in de wetgeving en op personeelsswissels.

De wijzigingen in het schoolreglement hebben betrekking op :

- afwezigheden wegens ziekte (art. 7§2, hierin wordt voortaan gesproken van kalenderdagen i.p.v. schooldagen).
- het principe van het kosteloos onderwijs (art. 27 §1 & 4)
- de keuze van de levensbeschouwelijke vakken (art. 35, invoeren bedenktperiode van 8 dagen voor de ouders).

De wijzigingen in het afsprakenplan zijn van praktische aard en vloeien voort uit de wijzigingen aan het schoolreglement of uit wijzigingen in het personeelsbestand van de school.

Deze wijzigingen werden besproken en positief geadviseerd door de schoolraad op 11 december jl.

De gemeenteraad keurt het gewijzigde schoolreglement (en het bijhorende afsprakenplan) van de gemeentelijke basisschool Kruijpuit goed.

10. Huishoudelijk reglement op de begraafplaatsen en lijkbezorging – aanpassing art. 19

Vroeger kochten families (meestal het hoofd van het gezin) grond en staken zelf een kelder op de gemeentelijke begraafplaats.

Vanaf 1980 ging het gemeentebestuur zelf over tot het plaatsen van grafkelders voor 2 of maximum 3 personen.

Art. 19 van het in de gemeenteraad van 5 december 2007 gestemde reglement biedt vanaf nu de mogelijkheid om bij volzetting van een kelder van 2 of 3 personen een toevoeging te doen van 1 of 2 asurnen volgens de modaliteiten opgenomen in het nieuw huishoudelijk reglement.

Tijdens de gemeenteraad van 5 december 2007 werd gevraagd deze mogelijkheid ook te voorzien voor de familiekers in concessie gegeven voor 1980.

Thans wordt voorgesteld om aan de families die vóór 1980 grond gekocht hebben en zelf een familieker gestoken hebben in principe ook de kans te geven om asurnen bij te plaatsen bij volzetting van hun familiegrafker teneinde niet te tornen aan het gelijkheidsbeginsel.

Daarom wordt voorgesteld om art. 19 van het nieuw huishoudelijk reglement op de begraafplaatsen en lijkbezorging aan te vullen met volgende clausule:

- bij volzetting van een familiegrafker bestaat de mogelijkheid om 2 asurnen toe te voegen.

Door deze clausule worden de oude familiegrafkelders op dezelfde wijze aanzien als een huidige concessie van een grafker van 3 personen. Zodoende wordt het principe van gelijkheid gerespecteerd. De familiegrafker wordt gelijkgesteld met een huidige kelder van 3 personen.

We spreken wel over een kelder en niet over families die samen in volle grond begraven werden.

Dergelijke concessies in volle grond voor meerdere personen die dateren van vóór 1980 en die volzet zijn, vallen niet onder art. 19 van het huishoudelijke reglement.

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement met toevoeging van deze nieuwe clausule goed.

11. Streekpact Resoc

Het Regionaal Economisch en Sociaal Overleg Comité (RESOC) voor het Meetjesland, de Leie- en Scheldestreek is het bij decreet opgerichte orgaan in onze regio dat voor een gebiedsomschrijving van 17 gemeenten het sociaal-economisch beleid moet voorbereiden, adviezen geven naar provincie en Vlaamse regering, dit alles in samenspraak tussen de sociale partners (werkgevers- en werknemersorganisaties, lokale besturen en provincie).

Het RESOC is volgens het decreet op de Resocs er toe gehouden een streekpact op te maken.

Dit streekpact is gericht op sociaal economische thema's. Het dient goedgekeurd te worden door elke gemeenteraad en door de provincieraad Oost-Vlaanderen en zal na goedkeuring dienen voor een dialoog tussen RESOC Meetjesland, Leie en Schelde en de Vlaamse Regering.

Op de vergadering van de Commissie Algemeen Beleid op 28 november 2007 werd het streekpact toegelicht.

De gemeenteraad keurt dit streekpact goed.

12. Gewestelijke vrijwillige brandweer – vacantverklaring bij bevordering van een betrekking van onderluitenant

Momenteel is er in de personeelsformatie van de brandweerdienst één betrekking van onderluitenant vacant.

De invulling van deze betrekking kan via aanwerving of via bevordering van eigen korpsleden.

De voorwaarden waaraan de kandidaten dienen te voldoen zijn, overeenkomstig art. 39 van het K.B. van 19.04.1999 de volgende:

- Belg zijn;
- Ten minste drie jaar dienstanciënniteit tellen bij het brandweerkorps ;
- Houder zijn van het brevet van officier overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 8 april 2003;
- Een gunstig verslag van de officier-dienstchef bekomen of een gunstige beslissing van de bevoegde overheid bekomen;
- Voor de kandidaten korporaals en brandweermannen in de brandweerdiensten van categorie Z of van een gemeente die geen groepscentrum is: titularis zijn van een diploma of getuigschrift dat minstens toegang geeft tot de betrekkingen van niveau 2 bij de federale overheidsdiensten, vermeld in bijlage 1 bij het Koninklijke Besluit van 2 oktober 1937;
- Slagen voor de geschiktheidsproef om de functie uit te oefenen.

De uiterste datum voor indiening van de kandidaturen wordt bepaald op 15 februari om 12.00 uur.

De gemeenteraad beslist om binnen de Gewestelijke Vrijwillige Brandweer één betrekking van onderluitenant, bij bevordering, vacant te verklaren conform de voornoemde voorwaarden.

GEHEIME ZITTING

13. Gewestelijke vrijwillige brandweer – aanstelling personeel ambulancedienst

Bij beslissing van de Gemeenteraad dd° 05 december 2007 werden vijf betrekkingen voor personeel van de ambulancedienst vacant verklaard en werd vastgesteld een wervingsreserve samen te stellen voor de duur van drie jaar.

VERHEUGHE Liesbeth, Bogaardestraat 194 te 9990 Maldegem

De gemeenteraad stelt mevr. VERHEUGHE Liesbeth, Bogaardestraat 194 te 9990 Maldegem aan met ingang van 1 januari 2008, als personeelslid voor de ambulancedienst.

De gemeenteraad beslist om de heer burgemeester en de gemeentesecretaris te machtigen om namens het college van burgemeester en schepenen met de aangestelde een dienstnemingscontract af te sluiten.