

AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE HET AFSLUITEN VAN DE LIEVEVROUWDREEF EN NIEUWHOFDREEF AAN DE N44 VOOR GEMOTORISEERD VERKEER, HET INSTELLEN VAN ÉÉNRICHTINGSVERKEER IN HOUTZAGERIJ EN EEN PARKEERVERBOD LANGS DE N44: GOEDKEURING.

Vastgesteld door de gemeenteraad op 24 april 2025

Bekendgemaakt op www.maldegem.be op 25 april 2025

Juridische gronden

- *De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.*
- *Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.*
- *Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.*
- *Artikel 119 van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad bevoegd is voor het maken van politieverordeningen*
- *Decreet van 16 mei 2008 betreffende aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens*
- *Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik op de openbare weg en latere wijzigingen*
Hierin worden de verkeersregels bepaald en de betekenis van verkeersborden- en markering.
- *Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens*
Hierin worden de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens bepaald.
- *Het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens*
- *Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende het toezicht op aanvullende reglementen op het wegverkeer.*
- *Het besluit van de Provinciale Commissie voor Verkeersveiligheid Oost-Vlaanderen van 4 februari 2025.*

Feiten

- *De lokale politie vraagt in functie van de verkeersveiligheid om de mogelijkheid tot het definitief afsluiten van de zijstraten Nieuwhofdreef en Houtzagerij van de N44 Aalterbaan te onderzoeken. Het vertraagt verkeer dat van op de N44 rechts afslaat naar Houtzagerij of Nieuwhofdreef zorgt voor een onveilige situatie.*
- *Na kennisneming van deze vraag is de gemeente op 13 augustus 2024 in overleg gegaan met de firma's Grasmaaiers Goethals en Timmerman Ramen & Deuren om de impact van deze maatregel voor de leveringen van deze firma's te kunnen inschatten. Hieruit werd volgende geconcludeerd:*
 - *Het inrijden vanaf de N44 in de Houtzagerij is belangrijk voor de leveringen met zwaar vervoer, want de bocht aan de N44-Kleitkalseide is te scherp.*
 - *Inrijden via de Halledreef zal zorgen voor meer overlast en onveiligheid in de schoolomgeving van Kleit.*
- *Bovenstaande vraag werd door het Agentschap Wegen & Verkeer (AWV) geagendeerd op de Provinciale Commissie voor Verkeersveiligheid Oost-Vlaanderen (PCV) van 4 februari 2025.*
- *Hierbij werd onderstaande consensus bereikt (zie verslag bijlage):*
 - *De zijstraat Nieuwhofdreef wordt afgesloten van de N44 voor gemotoriseerd verkeer. Er wordt een opening voorzien voor fietsers zodat deze blijvend rechts-in rechts-uit de zijstraat Nieuwhofdreef kunnen bereiken.*
 - *Houtzagerij wordt aangepast naar een éénrichtingsstraat over een lengte van ca. 10 meter inrijdend vanaf de N44 tot particuliere oprit Goethals. Tussen oprit van de firma Goethals en de Kleitkalseide blijft verkeer in beide richtingen behouden.*

- De gemeente Maldegem geeft ook aan dat de oostelijke tak van de Lievevrouwdreef kan afgesloten worden van de N44. AWW is niet tegen en geeft aan dat dit desgevallend ook in een aanvullend verkeersreglement kan gevat worden.
- AWW stelt voor dat de gemeente Maldegem de inwoners informeert. Na de aanneming van een aanvullend verkeersreglement zal het AWW de afsluiting invoeren.
- De bedrijven Goethals en Timmerman werden reeds per mail op de hoogte gebracht van dit besluit door de dienst mobiliteit. We kregen hierop geen verdere vragen of opmerkingen meer.

Argumentatie

- De schepen en dienst mobiliteit vinden de opmerkingen van de firma's Goethals en Timmerman terecht;
 - Vooraleer de zijtakken volledig af te sluiten moet het technisch mogelijk zijn om te kunnen afslaan op de N44 richting de Kleitkalseide met zwaar vervoer.
 - Er moet ook vermeden worden dat vrachtvervoer genoodzaakt is om langs de schoolomgeving van Kleit te rijden. Om die reden moet de Houtzagerij voorlopig nog in 1 richting open blijven vanaf de N44.
- Pas na herinrichting van kruispunt 'Rys' kan Houtzagerij volledig worden afgesloten.
- Er zal wel gecontroleerd moeten worden dat, na de aanpassing, niet meer vrachtwagens langs de Halledreef rijden richting de N44-Aalter i.p.v. langs kruispunt 'Rys'. Indien dit het geval blijkt zullen bijkomende verkeersmaatregelen noodzakelijk zijn.
- In het toekomstbeeld N44, opgesteld in opdracht van het AWW en goedgekeurd op de Regionale Mobiliteitscommissie van 29 mei 2019, krijgt de Lievevrouwdreef de functie van afrit vanuit de N44-Aalter (ter vervanging van de Halledreef) en als oost-west verbinding voor landbouw, fietsers en lokaal verkeer. Deze verbinding kan dus later terug opengesteld worden na herinrichting.
- De politie adviseert om een afslagstrook te hebben om het inrijden in de Houtzagerij veiliger te maken, AWW is echter niet bereid om deze nog aan te leggen en opteert ervoor om prioriteit te geven aan de herinrichting van het kruispunt 'Rys' zodat vrachtwagens wel kunnen afrijden richting de Kleitkalseide. Zodra dit is gebeurd kan de Houtzagerij ook afgesloten worden.
- Voor de veiligheid van verkeer langs de N44 stellen we voor om een parkeerverbod in te voeren aan de verharde strook voorbij de Houtzagerij richting Maldegem
- Vooraleer de maatregelen worden ingevoerd worden de betrokken bewoners en bedrijven best uitgenodigd op een infomoment. Daarnaast zal algemene communicatie via de digitale kanalen om de nieuwe verkeersmaatregelen ter kennis te stellen belangrijk zijn.
- De algemeen directeur herinnert aan alle feitelijke en wettelijke bepalingen.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het reglement betreffende de invoer van verkeersmaatregelen in de Lievevrouwdreef, Houtzagerij, Nieuwhofdreef en N44-Aalterbaan (ter hoogte van km-paal 13.2) goed.

Artikel 2:

Doodlopende straat voor gemotoriseerd verkeer:

- Lievevrouwdreef ter hoogte van het kruispunt met Kleitkalseide, richting N44.
- Houtzagerij ter hoogte van het kruispunt met Kleitkalseide, richting N44.

Deze maatregel zal ter kennis worden gebracht door middel van verkeersbord F45b, zoals voorzien in het KB van 1 december 1975, houdende het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer.

Artikel 3:

Verboden rijrichting, uitgezonderd fietsers, speedpedelecs en bromfietsen klasse A vanaf Houtzagerij nr. 36 (na oprit Goethals). richting N44.

Deze maatregel zal ter kennis worden gebracht door middel van verkeersbord C1 met onderbord M12 (t.h.v. nr 36) en verkeersbord C1 met onderborden Gla en M12 t.h.v. kruispunt Houtzagerij-Kleitkalseide richting N44), zoals voorzien in het KB van 1 december 1975, houdende het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer.

Artikel 4:

Verplichte rijrichting, uitgezonderd fietsers, speedpedelecs en bromfietsen klasse A ter hoogte van het kruispunt Houtzagerij-N44 richting Kleitkalseide.

Deze maatregel zal ter kennis worden gebracht door middel van verkeersbord F19 met onderbord M18, zoals voorzien in het KB van 1 december 1975, houdende het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer.

Artikel 5:

Stilstaan- en parkeerverbod ter hoogte van de verharde strook op de N44-Aalterbaan, naast km-paal 13.2, richting Maldegem.

Deze maatregel zal ter kennis worden gebracht door middel van verkeersbord E3 met onderborden GXa en GXb, zoals voorzien in het KB van 1 december 1975, houdende het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer.

Artikel 6:

De gemeenteraad is akkoord dat er een infomoment wordt georganiseerd na goedkeuring, en voor invoer van de verkeersmaatregelen, met de omwonenden en betrokken firma's.

Artikel 7:

Dit reglement zal ter kennisgeving / ter goedkeuring overgemaakt worden aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken van het Vlaamse Huis voor de Verkeersveiligheid.

Artikel 8:

Afschrift van deze beslissing zal bij toepassing van art. 119 bis van de nieuwe gemeentewet binnen de gestelde termijnen toegestuurd worden aan de bestendige deputatie van de provincieraad, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en de griffie van de politierechtbank.

Tevens wordt een afschrift van dit besluit gezonden aan:

- De heer Procureur des Konings
- De Zonechef van de politiezone Aalter/Maldegem
- AWV