

GEMEENTEBESTUUR MALDEGEM

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer

Omgevingsloket: OMV_2023100103

Intern: OMV 2023321

Gegevens van de aanvrager of exploitant

Steven Lammens en LAMMENS LANDBOUWMACHINES BVBA

Gegevens van de locatie

Adres: Lievevrouwdreef 20A

Kadastrale gegevens: afdeling 2 sectie E nrs. 1239N, 1239P, 1601A en 1601C

De aanvraag werd ingediend voor

stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Omschrijving van de aanvraag

bouwen van een herstellwerkplaats voor landbouwmachines

Volgende VLAREM-indelingsrubrieken zijn van toepassing:

Rubriek	Omschrijving	Gevraagd voor
3.4.1°a)	Lozen van waswater van de eigen voertuigen - na doorgang door een KWS-afscheider met coalescentiefilter - op oppervlaktewater: max. 0,9 m ³ /uur; max. 360 m ³ /jaar	0,9 m ³ /uur
6.4.1°	Opslag van 2.218 liter olie waarvan: - 5.000 L olie in vaten op lekbak - 2.500 L afvalolie in een nieuw te plaatsen BG DW houder	7500 liter
6.5.1°	Eén brandstofverdeelslang	1 verdeelslang
15.1.1°	Stallen van 25 tractoren, landbouwmachines en aanhangwagens.	25 voertuigen
15.2.	Werkplaats voor het nazicht en herstel van landbouwmachines (geen smeerpotten of hefbruggen)	1 werkplaats
15.4.2°a)	Wasplaats voertuigen: max. 2 voertuigen per dag	2 motorvoertuigen en hun aanhangwagens/dag
16.3.2°a)	Compressor: 5 kW	5 kW
17.3.2.1.1.1° b)	Opslag van 2,5 ton rode diesel in een nieuw te plaatsen DW BG houder van 3.000 L met slang	2,5 ton
17.4.	Opslag van gevaarlijke producten in kleinverpakking: remmenreiniger, koelvloeistof, verf	700 liter
29.5.2.1°b)	Installaties metaalbewerking: 9,05 kW	9,05 kW

Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen van Maldegem heeft op 2 april 2024 de omgevingsvergunning geweigerd.

Gegevens over inzagemogelijkheden

Termijn bekendmaking

10 april 2024 tot en met 9 mei 2024

Locatie terinzagelegging Dienst omgeving, Bloemestraat 45, 9990 Maldegem
U kunt de beslissing ook raadplegen op www.omgevingsloket.be
Openingsuren Enkel op afspraak. Een afspraak maken kan via 050/72.86.00 of via
www.maldegem.be/afspraak

Beroepsmogelijkheid:

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming.

Hiertoe dient per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) een beroepschrift worden gestuurd naar de deputatie van Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent . Een beroep instellen kan ook via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk verklaren.

1. Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.
2. Bezorg gelijktijdig per beveiligde zending (aangetekende brief, tegen ontvangstbewijs of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Maldegem.
3. Vermeld in uw beroepschrift het volgende:
 - uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek
 - de referentie van de vergunningsaanvraag: OMV_2023100103
 - de redenen waarom u beroep aantekent
 - een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning
 - of u gehoord wenst te worden
4. Stort een dossiertaks van 100 euro op het volgende rekeningnummer IBAN: BE92 0960 0055 3123 BIC: GKCCBEBB van de provincie Oost-Vlaanderen met als referentie 'beroep omgevingsvergunning OMV_2023100103' en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.
De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Te Maldegem, de 10 april 2024