

Belasting op de inname van het openbaar domein door de uitstalling van koopwaren en allerhande toestellen

Vastgesteld door de gemeenteraad op 17 december 2020, gewijzigd door de gemeenteraad op 21 december 2023

Bekendgemaakt op www.maldegem.be op 22 december 2023

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 40 § 3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
14° het vaststellen van gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.
- Gecoördineerde omzendbrief omtrent de gemeentefiscaliteit KB/ABB 2019/2
- Het algemeen politiereglement Maldegem goedgekeurd in de gemeenteraad van 18 december 2014 en latere wijzigingen, afdeling 18: activiteiten op/of grenzend aan de openbare plaats.
- Het gemeenteraadsbesluit Belasting op de inname van het openbaar domein door de uitstalling van koopwaren en allerhande toestellen, zoals goedgekeurd in zitting van 18 december 2019.

Feiten

- Het reglement inname openbaar domein voor de uitstalling van koopwaren en allerhande toestellen werd eind december 2019 gestemd voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025. Aan dit reglement werd niks gewijzigd ten opzichte van de vorige versie.
- Er worden nu een aantal zaken toegevoegd.
- Het tarief voor de markt is 7,5 euro/6m/dag voor abonnementen. Voor de inname van het openbaar domein door verkoopkramen food wordt op heden het tarief van 7,5 euro per dag gerekend. Dit zijn bijvoorbeeld De Pizzamobiel, broodkraam Dezwaef Peter, Kok ten Huize, Palinghuis Stapsteen, hamburgerkraam op carnaval... Hier wordt een vast tarief voor vastgelegd zijnde 20 euro/kraam/dag. Indien ook het openbaar domein rond het kraam wordt ingenomen, dan is er bijkomende belasting 5 euro/m²/dag, met een maximum van 4 m².
- Voor het plaatsen van een container voor inzameling kledij wordt 150 euro per jaar gevraagd.
- Vergelijking andere gemeentes:
 - Eeklo: geen reglement
 - Damme: geen reglement
 - Brugge:
 - uitstallen van koopwaren
 - liggingsadres: eerste reeks € 41,92 /m² (Min. €65,00)
 - liggingsadres: tweede reeks € 37,15 /m² (Min. €52,00)
 - liggingsadres: derde reeks € 30,35 /m² (Min. €40,00)
 - occasioneel en commercieel gebruik:

- plaatsen verkoopkramen food (frietkramen, oliebollen, wafels, ...): 45,00 euro/dag/kraam
- Plaatsen verkoopkramen non-food: 35,00 euro/dag/kraam
- Aalter: geen reglement
- Knokke: koopwaar: afhankelijk van de ligging 4 euro/m², 5 euro/m², 10 euro/m² of 15 euro/m²
- Antwerpen:
 - uitstalling van koopwaar: 30 euro/m² x oppervlakte uitstalling
 - foodtruck: varieert tussen 11 en 49 euro per dag
- Hasselt: foodtruck 10 euro voor eerste 6 meter en 1,5 euro per extra meter

Argumentatie

- Het is billijk dat belastingplichtigen die een toelating krijgen om een deel van de openbare weg / het openbaar domein privaat in gebruik te nemen hiervoor een bijdrage leveren via een belasting.
- De financiële toestand van de gemeente.

BESLUIT

Artikel 1:

Het reglement belasting op de inname van het openbaar domein door de uitstalling van koopwaren en allerhande toestellen wordt als volgt vastgelegd:

BELASTING OP DE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN DOOR DE UITSTALLING VAN KOOPWAREN EN ALLERHANDE TOESTELLEN

Artikel 1: Belastbaar voorwerp

Voor de aanslagjaren 2021 tot en met 2025 wordt een belasting geheven op het privaat en commercieel gebruik van de openbare weg en/of het openbaar domein.

Artikel 2: Definities

Uitstalling: Inname van het openbaar domein door koopwaren en voorwerpen die nodig zijn om koopwaren te tonen, als de inname niet onder de wet op ambulante handel valt.

Openbare weg: onder openbare weg wordt verstaan elke weg die voor het openbaar verkeer openstaat, zelfs indien de bedding ervan privé-eigendom is. dit zijn de wegen, wandelpaden, fietspaden, pleinen of enige andere openbare ruimte, alsmede hun aanhorigheden, die toebehoren aan de staat, de Vlaamse gemeenschap, het vlaamse gewest, de provincie Oost-Vlaanderen of de gemeente Maldegem en die bestemd zijn tot het gebruik van allen.

Openbaar domein: onder openbaar domein wordt verstaan de goederen die tot het openbaar domein behoren in de meest ruime betekenis en die voor iedereen toegankelijk zijn ongeacht wie de eigenaar is van het goed.

Commercieel gebruik of commerciële doeleinden: hieronder dient begrepen te worden elk privaat gebruik van de openbare weg en/of openbaar domein, met als doel geld te verdienen, rechtstreeks of onrechtstreeks, ten voordele van de belastingplichtige, aanvrager of andere belanghebbende, en waarbij de inname of tijdelijke standplaats gericht is op handel, verkoop of het voeren van reclame.

Artikel 3: Belastingplichtige

De belastingplichtige is de natuurlijke of rechtspersoon die over een door het gemeentebestuur verstrekte vergunning beschikt voor de permanente of tijdelijke inname van de openbare weg en/of van het openbaar domein, of diegene die zonder voorafgaande vergunning effectief de openbare weg of het openbaar domein inneemt.

Artikel 4: Tarief en berekening

De belasting wordt als volgt vastgesteld per standplaats en per uitstalling

- 1) voor uitstallingen van koopwaren en ermee verband houdende voorwerpen: 30 euro/jaar/m²
- 2) voor automaten: drank-, brood-, en gelijkaardige toestellen: 150 euro/jaar/m²
- 3) voor containers voor inzameling kledij 150 euro/jaar/per container

Met de gedeelten kleiner dan een halve m² wordt geen rekening gehouden, de gedeelten gelijk aan of boven een halve m² worden aangerekend als volledige m².

Voort tarief 1 tem 3 geldt het volgende:

- voor stopzettingen in de loop van een aanslagjaar wordt de belasting vastgesteld in twaalfden van de voormelde bedragen pro rata het aantal maanden exploitatie in het aanslagjaar. De maand waarin de stopzetting gebeurt wordt nog als een volle maand meegerekend.
- voor nieuwe vestigingen of overnames tijdens het aanslagjaar wordt de belasting vastgesteld in twaalfden van de voormelde bedragen pro rata het aantal maanden exploitatie in het aanslagjaar.
De maand waarin de exploitatie begint of de maand waarin een overname gebeurt wordt als een volle maand meegerekend.

Artikel 5: Vrijstellingen

Voor tarief 1 en 2 worden volgende vrijstellingen voorzien, voor de inname

- tijdens soldenperioden, sportwedstrijden, kermissen, braderieën en bijzondere feestdagen
- van oppervlakten waarvoor marktgeld betaald wordt
- van de oppervlakten die belast worden onder de horecabelasting

Artikel 6: Wijze van inning

De gemeente Maldegem vestigt de belasting door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7: Aangifteplicht

De belastingplichtige moet ten laatste 4 weken voor aanvang aangifte doen van inname openbaar domein bij de dienst lokale economie of op de website op www.maldegem.be door middel van het bekomen van een vergunning.

De belastingplichtige is vrijgesteld van aangifteplicht indien hij voor het vorig aanslagjaar werd aangslagen en de belastbare toestand ongewijzigd is gebleven.

Artikel 8: Looptijd

De belasting is verschuldigd zolang de stopzetting van de privatieve ingebruikneming van het openbaar domein niet werd betekend aan het Gemeentebestuur. Ook een voortijdige stopzetting moet aan het Gemeentebestuur worden gemeld, zo niet blijft de belasting verschuldigd.

Artikel 9: Procedure van ambtshalve vaststelling

Bij gebrek aan aangifte binnen de in de in artikel 7 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 10: Belastingverhoging

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 50 euro. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

Artikel 11: Betaaltermijn

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 12: Bezwaarprocedure

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt:

- 1° de naam, hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt;
- 2° het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen.
Het vermeldt eveneens of de belastingplichtige wenst gehoord te worden.

Artikel 2:

De gemeenteraad heft het reglement inname openbaar domein voor de uitstalling van koopwaren en allerhande toestellen gestemd op 18 december 2019 op vanaf 1 januari 2021.