

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD DD. 27 MAART 2019

De gemeenteraad vergadert in zijn gewone vergaderzaal ingevolge een bijeenroeping van de voorzitter dd. 27 maart 2019.

De zitting vangt aan om 19:30 uur.

Aanwezig:

Peter T. Van Hecke, Voorzitter;

Bart Van Hulle, Burgemeester;

Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot (behalve bij punt 10 omwille van een belangenconflict), Glenn Longeville en Marleen Van den Bussche, Schepenen;

Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman (vanaf punt 10), Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger (behalve bij punt 26), Wim Swyngedouw (behalve bij punt 10), Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote, Raadsleden;

Tijs Van Vynckt, Algemeen directeur.

Volgende agendapunten worden behandeld.

OPENBARE ZITTING

1. **HOOGDRINGENDHEID - TOEVOEGEN VAN VOLGEND PUNT AAN DE GEMEENTERAADSAGENDA : DE WATERGROEP - VERTEGENWOORDIGING**

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 23 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, waarin wordt bepaald dat een punt dat niet op de agenda voorkomt niet in bespreking mag gebracht worden, behalve in spoedeisende gevallen.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.

Feiten

- De mail van De Watergroep dd° 20 maart 2019 waaruit blijkt dat de eerstvolgende vergadering van het aandeelhoudersbestuur plaats vindt te Gent op 23 april a.s.

Argumentatie

- Het is aangewezen dat Maldegem vertegenwoordigd wordt op de vergadering van het aandeelhoudersbestuur; om die reden dient deze aangelegenheid op de gemeenteraad van heden te worden behandeld.

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist om bij hoogdringendheid het punt 'De Watergroep - vertegenwoordiging' aan de agenda van de gemeenteraad van heden toe te voegen.

2. GOEDKEURING NOTULEN EN AUDIO-OPNAME VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 27 FEBRUARI 2019

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28, §1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de vergaderingen van de gemeenteraad openbaar zijn.
- Artikel 32 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 dat bepaalt dat behalve in spoedeisende gevallen de notulen van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking worden gesteld van de gemeenteraadsleden en dat het huishoudelijk reglement de wijze bepaalt waarop de notulen ter beschikking worden gesteld.
Dat verder bepaalt dat elk gemeenteraadslid het recht heeft om tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast en dat ook nog verduidelijkt dat als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, de notulen als goedgekeurd beschouwd worden.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Het gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2019 waarbij beslist wordt het zittingsverslag te vervangen door een audio- of een audiovisuele opname.

Feiten

- De notulen werden ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraad.
- De audio-opname werd uiterlijk acht dagen voor de dag van de vergadering gepubliceerd op de gemeentelijke website. De tijdsaanduidingen over de aanvang van de onderscheiden agendapunten werden genoteerd in het document 'Tijdsnotatie audioverslag GR 27 februari 2019' dat eveneens op de website gepubliceerd werd onder 'Vergaderingen gemeenteraad'.
- Er werden geen opmerkingen gemaakt.

Tussenkomst raadsleden

- Schepen Peter Van Hecke (Open Vld)
- Raadslid Koenraad De Ceuninck (CD&V)
- Raadslid Stefaan Standaert (Groen)

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de notulen en de audio-opname van de zitting van de gemeenteraad van 27 februari 2019 goed.

Artikel 2:

De voorzitter en de algemeen directeur worden gemandateerd om de notulen na deze goedkeuring te ondertekenen.

3. BEKRACHTIGING BURGEMEESTERSBESLUIT DD. 13 MAART 2019;
NOODKAPVERGUNNING VOOR HET KAPPEN VAN 6 POPULIEREN LANGSHEEN
HET SCHIPDONKKANAAL TER HOOGTE VAN BERLAARS 1 TE 9991 MALDEGEM

Juridische gronden

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet
In geval van oproer, kwaadwillige samenshoring, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, kan de burgemeester politieverordeningen maken, onder verplichting
daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.
- Artikel 3 van het burgemeestersbesluit dd. 13 maart 2019 waarin bepaald wordt dat het burgemeestersbesluit dat toelating geeft voor het vellen van 6 bomen langsheen het Schipdonkkanaal ter hoogte van Berlaars 1 te Maldegem als maatregel voor het wegnemen van een acuut gevaar voor de openbare veiligheid ter bekrachtiging wordt voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Feiten

- Op 13 maart 2019 werd het gemeentebestuur door de Vlaamse Waterweg NV, Westbekesluis 26, 9940 Evergem, in kennis gesteld van een gevaarlijke situatie waarbij 6 bomen zwaar beschadigd zijn door de stormwind van het weekend van 10 maart langsheen het Schipdonkkanaal ter hoogte van Berlaars 1, Maldegem en dat deze een acuut gevaar zouden inhouden.
- De eigenaar vraagt een toelating om over te gaan tot noodkap.
- De gemeentelijke groendienst heeft de situatie bekeken en heeft een advies overgemaakt. Het advies is gunstig.
- Concreet gaat het over 6 populieren ter hoogte van Berlaars 1 te Maldegem, talud Schipdonkkanaal. De bomen staan volgens het gewestplan in buffergebied/natuurgebied.

Argumentatie

- De bomen zijn zwaar beschadigd en staan gevaarlijk in de richting van de steiger en de aanliggende pleziervaartuigen.
- Bovendien is de kans zeer groot dat deze bij een volgende storm volledig omwaaien met mogelijks materiële schade of lichamelijke letsels van toevallige passanten tot gevolg.
- De reële dreiging en het acuut gevaar van deze situatie maakte het noodzakelijk dat de burgemeester door middel van een burgemeesterbesluit toestond dat de bomen konden worden geveld.
- Het burgemeestersbesluit dient op de eerstvolgende gemeenteraad bekrachtigd te worden.

Tussenkomen raadsleden

- Raadslid Stefaan Standaert (Groen)

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad bekrachtigt het burgemeestersbesluit van 13 maart 2019 dat toelating verleent tot het kappen van 6 populieren langsheen het Schipdonkkanaal ter hoogte van Berlaars 1 te

9991 Maldegem als maatregel voor het wegnemen van een acuut gevaar voor de openbare veiligheid.

Auteur: Sophie Vandousselaere

4. BEKRACHTIGING BURGEMEESTERSBESLUIT DD. 14 MAART 2019;
NOODKAPVERGUNNING VOOR HET KAPPEN VAN 5 POPULIEREN TE
SCHORREWEG 16, 9992 MALDEGEM

Juridische gronden

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet
In geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, kan de burgemeester politieverordeningen maken, onder verplichting
daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.
- Artikel 3 van het burgemeestersbesluit dd. 14 maart 2019 waarin bepaald wordt dat het burgemeestersbesluit dat toelating geeft voor het vellen van 5 populieren in de Schorreweg 16 te Maldegem als maatregel voor het wegnemen van een acuut gevaar voor de openbare veiligheid ter bekrachtiging wordt voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Feiten

- Op 13 maart 2019 werd het gemeentebestuur door dhr. André Allemeersch in kennis gesteld van een gevaarlijke situatie waarbij 5 populieren langsheen de Schorreweg 16 te Maldegem een acuut gevaar zou inhouden.
- De eigenaar vraagt een toelating om over te gaan tot noodkap.
- De gemeentelijke groendienst heeft de situatie bekeken en heeft een advies overgemaakt (zie bijlage). Het advies is gunstig.
- Concreet gaat het over 5 populieren (3 omgewaaide populieren en 2 gelichte populieren met risico op omwaaien) ter hoogte van Schorreweg 16 te Maldegem, afd. 4, sect.B, perceel 456B.

Argumentatie

- Bij de storm van het weekend van 10 maart zijn 3 bomen langsheen de Schorreweg uitgewaaid met beschadiging van ondergrondse leidingen tot gevolg. 2 overige bomen zijn gelicht, maar staan nog overeind.
- Het risico was groot dat bij een volgende rukwind ook de 2 nog overeind staande bomen over zouden waaien, met risico voor verdere schade aan ondergrondse leidingen en gevaar voor passanten.
- De reële dreiging en het acuut gevaar van deze situatie maakte het noodzakelijk dat de burgemeester door middel van een burgemeesterbesluit toestond dat de populieren konden worden geveld.
- Het burgemeestersbesluit dient op de eerstvolgende gemeenteraad bekrachtigd te worden.

Tussenkomen raadsleden

- Raadslid Stefaan Standaert (Groen)

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert,

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad bekrachtigt het burgemeestersbesluit van 14 maart 2019 dat toelating verleent tot het kappen van 5 populieren in de Schorreweg 16 te 9992 Maldegem als maatregel voor het wegnemen van een acuut gevaar voor de openbare veiligheid.

Auteur: Sophie Vandousselaere

5. BEKRACHTIGING BURGEMEESTERSBESLUIT DD. 15 MAART 2019; TOELATING NOODKAP VAN EEN BEUK TE VEERTIG GEMETENSTRAAT ZN TE MALDEGEM

Juridische gronden

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet
In geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, kan de burgemeester politieverordeningen maken, onder verplichting daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.
- Artikel 3 van het burgemeestersbesluit dd. 15 maart 2019 waarin bepaald wordt dat het burgemeestersbesluit dat toelating geeft voor de noodkap van een beuk in de Veertig Gemetenstraat zn te Maldegem als maatregel voor het wegnemen van een acuut gevaar voor de openbare veiligheid ter bekrachtiging wordt voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Feiten

- Op 14 maart 2019 werd het gemeentebestuur door Wim Vandeputte, Urselweg 126, 9990 Maldegem in kennis gesteld van een gevaarlijke situatie waarbij een beuk langsheen de Veertig Gemetenstraat zn te Maldegem een acuut gevaar zou inhouden.
- De eigenaar vraagt een toelating om over te gaan tot noodkap.
- De gemeentelijke groendienst heeft de situatie bekeken en heeft een advies overgemaakt (zie bijlage). Het advies is gunstig.
- Concreet gaat het over 1 beuk die deel uitmaakt van een beeldbepalend en landschappelijk waardevolle dreef langs een wandel- en fietsroute. De boom staat volgens het gewestplan in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. (1e afd., sectie C, perceel 1338T)

Argumentatie

- De kans zeer groot dat de boom bij een volgende storm volledig omwaait met mogelijks materiële schade tot gevolg nl. verzakking grond in de Ede.
- De reële dreiging en het acuut gevaar van deze situatie maakte het noodzakelijk dat de burgemeester door middel van een burgemeesterbesluit toestond dat de boom kon worden geveld.
- Het burgemeestersbesluit dient op de eerstvolgende gemeenteraad bekrachtigd te worden.

Tussenkoms raadsleden

- Raadslid Stefaan Standaert (Groen)

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert,

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad bekrachtigt het burgemeestersbesluit van 15 maart 2019 dat toelating verleent tot de noodkap van een beuk in de Veertig Gemetenstraat te Maldegem als maatregel voor het wegnemen van een acuut gevaar voor de openbare veiligheid.

Auteur: Sophie Vandousselaere

6. BEKRACHTIGING BURGEMEESTERSBESLUIT DD. 15 MAART 2019; NOODKAPVERGUNNING VOOR HET KAPPEN VAN 11 BEUKEN EN 1 EIK IN DE AWALSTRAAT ZN TE MALDEGEM

Juridische gronden

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet
In geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, kan de burgemeester politieverordeningen maken, onder verplichting
daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.
- Artikel 3 van het burgemeestersbesluit dd. 15 maart 2019 waarin bepaald wordt dat het burgemeestersbesluit dat toelating geeft voor de noodkap van 11 beuken en 1 eik in de Awalstraat zn te Maldegem als maatregel voor het wegnemen van een acuut gevaar voor de openbare veiligheid ter bekrachtiging wordt voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Feiten

- Op 14 maart 2019 werd het gemeentebestuur door het OCMW Brugge, Ruddershove 4, 8000 Brugge in kennis gesteld van een gevaarlijke situatie waarbij 3 bomen zijn omgewaaid langsheen de Awalstraat zn te Maldegem (3e afd., sectie H, perceel 1934R en 1934/03) een acuut gevaar zou inhouden.
- Het OCMW vraagt een toelating om over te gaan tot noodkap.
- De gemeentelijke groendienst heeft de situatie bekeken en erkent het acute gevaar, maar adviseert om de volledige bomenrij van in totaal 11 beuken en 1 eik weg te nemen. (zie advies).
- Concreet gaat het over 11 beuken en 1 eik in de Awalstraat zn te Maldegem (3e afd. sectie H, perceel 1934R en 1934/03

Argumentatie

- Gelet op het advies van de groendienst en het gevaar van de situatie is een noodkapvergunning verantwoord.
- De kans is groot dat bij een volgende storm of rukwinden er nog bomen uit deze bomenrij omvallen met mogelijks materiële schade of lichamelijke letsels van toevallige passanten tot gevolg.
- De reële dreiging en het acuut gevaar van deze situatie maakte het noodzakelijk dat de burgemeester door middel van een burgemeesterbesluit toestond dat de bomenrij kon worden geveld.
- Het burgemeestersbesluit dient op de eerstvolgende gemeenteraad bekrachtigd te worden.

Tussenkomst raadsleden

- Raadslid Stefaan Standaert (Groen)

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad bekrachtigt het burgemeestersbesluit van 15 maart 2019 dat toelating verleent tot de noodkap van een bomenrij van 11 beuken en een eik in de Awalstraat zn te 9990 Maldegem als maatregel voor het wegnemen van een acuut gevaar voor de openbare veiligheid.

Auteur: Sophie Vandousselaere

7. KLACHTEN JAARVERSLAG 2018

Juridische gronden

- Art. 28 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vergaderingen van de gemeenteraad openbaar zijn.
- Art. 303 § 1 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat het systeem van klachtenbehandeling zowel voor de gemeente als voor het OCMW georganiseerd wordt op het ambtelijke niveau en maximaal onafhankelijk is van de diensten waarop de klachten betrekking hebben.
- De procesbeschrijving klachtenbehandeling, zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 juni 2018 en in de raad voor maatschappelijk welzijn van 30 augustus 2018, bepaalt dat van de behandelde klachten een verslag wordt opgemaakt en jaarlijks gerapporteerd wordt aan de raden.

Tussenkoms raadsleden

- Raadslid Stefaan Standaert (Groen)

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van het klachten jaarverslag 2018.

Auteur: Sabine Verhoestraete
Classificatie: 205.36 Klachtenmanagement / ombudsdienst

8. REGLEMENT OP DE TERUGBETALING VAN DIVERSE ONKOSTEN AAN DE POLITIEKE MANDATARISSEN

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 40 § 3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 6 juli 2018 houdende het statuut van de lokale mandataris.
- Reglement op de terugbetaling van diverse onkosten aan de politieke mandatarissen, zoals goedgekeurd in zitting van 28 januari 2009.
- Reglement op de terugbetaling van diverse onkosten aan de politieke mandatarissen - wijziging, zoals goedgekeurd in zitting van 27 januari 2010.
- Reglement niet-uitvoerende mandatarissen - onkosten eigen aan de werkgever - hardware zoals goedgekeurd in zitting van 18 december 2014.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- Huishoudelijk reglement OCMW-raad zoals goedgekeurd in zitting van 27 februari 2019.

Feiten

- Het reglement op de terugbetaling van diverse onkosten aan de politieke mandatarissen dateert van 2010 en is aan een opfrissing toe. Er is ook het aparte reglement "niet-uitvoerende mandatarissen - onkosten eigen aan de werkgever - hardware".
- Er wordt voorgesteld om deze 2 reglementen te verwerken tot 1 reglement, waarbij de informatie voor de aankoop van hardware, gewijzigd wordt in een eenmalige jaarlijkse tussenkomst in internetabonnementskost ten bedrage van 75 euro voor niet-uitvoerende mandatarissen.
- In het huidig reglement worden ook de onkosten voor de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst meegenomen, dit onderdeel moet specifiek door de Raad van Maatschappelijk Welzijn gestemd worden, maar wordt hier ook meegenomen om tot 1 reglement te komen.

Argumentatie

- Het is billijk dat het gemeentebestuur (ten dele) tegemoet komt aan de onkosten die niet-uitvoerende mandatarissen maken omwille van digitalisering.
- Het is billijk om aan de politieke mandatarissen werkelijk bewezen onkosten, gemaakt uit hoofde van hun mandaat als raadslid, terug te betalen.
- De kosten die niet-uitvoerende mandatarissen en leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst maken beschouwen we ten dele als kosten, eigen aan de werkgever, en kunnen onder de volgende cumulatieve voorwaarden terugbetaald worden:
 - de kosten moeten verband houden met de uitoefening van het mandaat
 - ze moeten noodzakelijk zijn voor de uitoefening van het mandaat
 - de kosten moeten verantwoord worden met bewijsstukken - er kunnen geen forfaitaire kostenvergoedingen worden toegekend.
- Dit bedrag kan door de betrokken mandataris niet ingebracht worden in de individuele aftrekbare kosten van zijn of haar belastingsaangifte.
- De kosten die uitvoerende mandatarissen maken beschouwen we ten dele als kosten, eigen aan de werkgever, en kunnen onder de volgende cumulatieve voorwaarden terugbetaald worden:
 - de kosten moeten verband houden met de uitoefening van het mandaat
 - de kosten moeten verantwoord worden met bewijsstukken - er kunnen geen forfaitaire kostenvergoedingen worden toegekend.

Tussenkomst raadsleden

- raadslid Marten De Jaeger (CD&V)
- raadslid Koenraad De Ceuninck (CD&V)

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt onderstaand reglement op de terugbetaling van diverse onkosten aan de politieke mandatarissen, vast:

REGLEMENT OP DE TERUGBETALING VAN DIVERSE ONKOSTEN AAN DE POLITIEKE MANDATARISSEN

Artikel 1: niet-uitvoerende mandatarissen

A. Aan de leden van de gemeenteraad kunnen alleen de kosten, die verband houden met de uitoefening van het mandaat, terugbetaald worden. Er kan jaarlijks maximaal 300 euro terugbetaald worden.

Deze financiële middelen mogen gebruikt worden voor:

1. de aankoop van boeken en studiemateriaal (documentatiemateriaal)

2. het volgen van opleidingen en studiedagen, inclusief de verplaatsingskosten. De middelen mogen niet worden gebruikt voor partijwerking, verkiezingen of ter compensatie van presentiegelden of wedden.

De kosten voor documentatiemateriaal, opleidingen of studiedagen worden hetzij terugbetaald aan de hand van de nodige bewijsstukken en/of betalingsbewijzen, hetzij rechtstreeks door het bestuur betaald op dezelfde wijze als deze die geldt voor het gemeentepersoneel. De vergoeding voor dienstverplaatsingen in het kader van opleidingen en studiedagen wordt vastgesteld volgens de regels die gelden voor het gemeentepersoneel.

B. Aan de leden van de gemeenteraad kan jaarlijks tot maximaal 75,00 euro tussenkomst voorzien worden in internetabonnementskosten, noodzakelijk bij de uitoefening van hun mandaat als gemeenteraadslid.

De kosten worden terugbetaald, aan de hand van de nodige verantwoordingsstukken.

Artikel 2: leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst

A. Aan de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst kunnen alleen de kosten, die verband houden met de uitoefening van het mandaat, terugbetaald worden. Er kan jaarlijks maximaal 300 euro terugbetaald worden.

Deze financiële middelen mogen gebruikt worden voor:

1. de aankoop van boeken en studiemateriaal (documentatiemateriaal)
2. het volgen van opleidingen en studiedagen, inclusief de verplaatsingskosten. De middelen mogen niet worden gebruikt voor partijwerking, verkiezingen of ter compensatie van presentiegelden of wedden.

De kosten voor documentatiemateriaal, opleidingen of studiedagen worden hetzij terugbetaald aan de hand van de nodige bewijsstukken en/of betalingsbewijzen, hetzij rechtstreeks door het bestuur betaald op dezelfde wijze als deze die geldt voor het personeel. De vergoeding voor dienstverplaatsingen in het kader van opleidingen en studiedagen wordt vastgesteld volgens de regels die gelden voor het personeel.

B. Aan de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst kan jaarlijks tot maximaal 75,00 euro tussenkomst voorzien worden in internetabonnementskosten, noodzakelijk bij de uitoefening van hun mandaat als lid.

De kosten worden terugbetaald, aan de hand van de nodige verantwoordingsstukken.

Artikel 3: gemeentelijke vertegenwoordigers in de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

De gemeentelijke vertegenwoordigers in de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden worden voor hun dienstreizen, ondernomen in het kader van dit mandaat, vergoed op basis van de tarieven die gelden voor het gemeentepersoneel. Deze dienstreizen dienen te gebeuren buiten de gemeente met de eigen wagen of het openbaar vervoer.

Indien de gemeentelijke vertegenwoordigers voor dienstreizen vergoedingen of enige andere vorm van betaling ontvangen vanwege de betreffende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden, dan kunnen deze kosten niet verhaald worden op de gemeente.

Artikel 4: uitvoerende mandatarissen

§1. Elk lid van het College van Burgemeester en Schepenen kan maandelijks een tussenkomst ten bedrage van maximum 45,00 euro krijgen in het privé GSM-abonnement. De kosten worden op verzoek van het lid van het College van Burgemeester en Schepenen terugbetaald, aan de hand van de nodige verantwoordingsstukken.

§2. Aan de leden van College van Burgemeester en Schepenen kan tijdens de legislatuur een eenmalige tussenkomst voorzien worden van maximaal 300,00 euro voor de aanschaf van een nieuw GSM-toestel.

De kosten worden terugbetaald, aan de hand van de nodige verantwoordingsstukken.

§3 Elk lid van het College van Burgemeester en Schepenen, die veel gebruik maakt van een eigen tablet, kan een tussenkomst ten bedrage van maximum 10 euro per maand voor het 3G/4G abonnement krijgen, ofwel er voor kiezen zich aan te sluiten bij het contract van de gemeente.

§4. Het gemeentebestuur draagt de kosten met betrekking tot volgende activiteiten (niet-limitatieve lijst): opleidingen, congressen, netwerkmomenten,... die leden van het college willen volgen op zich. De partner van het collegelid dient zelf in te staan voor de kosten.

Artikel 5: Procedure uitbetaling

De aanvraag tot betaling van de onkosten gebeurt a.d.h.v een onkostennota met facturen waaruit de gemaakte kosten blijken. De onkostennota's worden voorbereid door de financiële

dienst op vraag van de mandataris. Het bewijsstuk mag gemaild worden naar financien@maldegem.be. De onkostennota dient getekend te worden door de mandataris.

Artikel 6: algemeen

Jaarlijks wordt in het eerstvolgende kwartaal, volgend op het jaar waarin de gemaakte kosten werd terugbetaald, een gedetailleerd verslag gemaakt van de aanwending van alle middelen. Dit verslag is openbaar en wordt door de algemeen directeur voorgelegd aan de gemeenteraad.

Artikel 7:

Indien iemand lid is van meerdere raden kunnen de bedragen niet gecumuleerd worden en is er slechts recht op een eenmalige tussenkomst.

Artikel 8: datum van inwerkingtreding

Het reglement op de terugbetaling van diverse onkosten aan de politieke mandatarissen van 27 januari 2010 en het reglement niet-uitvoerende mandatarissen - onkosten eigen aan de werkgever - hardware van 18 december 2014 worden opgeheven en vervangen door huidige reglement.

Artikel 48 §10 van het Huishoudelijk reglement van OCMW-raad wordt vervangen door huidig reglement.

Dit reglement is geldig vanaf 2019.

Artikel 2:

Een afschrift van dit reglement zal aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

Auteur: Fien Van Meulebroeck

9. STRAATNAAMGEVING IN DE VERKAVELING HUYSMAN : PRINCIPIËLE BESLISSING

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen.
- De onderrichtingen van de heer gouverneur van Oost-Vlaanderen, inzonderheid de omzendbrieven van 26 september 1979, 17 maart 1982 en 20 november 1984.
- Het besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2019, waarbij het punt wordt verdaagd, vermits in de verkaveling aan de Staatsbaan reeds de naam "Molinehof" toegekend werd; daardoor zou de naam "Molinelaan" voor verwarring zorgen bij de hulpdiensten.

Adviezen

- Via mail werd advies gevraagd aan de gemeentelijke cultuurraad, de heemkundige kring 'Het Ambacht' Maldegem, het historisch genootschap van het Meetjesland en de archiefverantwoordelijke.
- Advies cultuurraad: Geïnspireerd door de handelsactiviteit
 - 1.1 Tricojoca: naar het voormalige fabriekje dat op de site lag. Deze (merk)naam is wellicht niet evident. Het lijkt aangewezen om de familie De Kesel die heel dicht de handelsactiviteit stond, te raadplegen. Daarnaast zit in Tricojoca een verwijzing verrat naar 'Tricot' enerzijds en naar de namen van Johan De Kesel ('jo') en Carlos Aesaert ('ca') anderzijds, waarvan minstens nog één in leven is.
 - 1.2 Breigoed: een goed alternatief dat verwijst én naar het breien van de stoffen in het fabriekje én naar de gigantische tuin (goed) van de familie De Kesel waar lange tijd terug'dorpsfeesten' plaatsvonden.
 - 1.3 Breihoek: leunt sterk bij aan bij 1.2
 - 1.4 Weversweg: verwijst naar de activiteiten van Tricojoca
- 2. Geïnspireerd door elementen uit het domein De Kesel

2.1 Ter Walle: naar de vrij omvangrijke 'wal' / waterpartij

2.2 Ten Berg: naar de 'berg' / heuvel met imposante bomenpartij

2.3 Beukenhof: naar de imposante beuken verspreid over de site

3. Verweven met de geschiedenis van Adegem

3.1 Adrianusweg / -wegel / -hof / -erf: naar de patroonheilige van Adegem cfr.

Barbaraweg & St.-Barbarastraat in Maldegem

3.2 Aoiemplein / -weg / -wegel / -hof / -erf: volksbenaming geïnspireerd door het plaatselijk dialect

3.3 Molinelaan: naar de stad Moline (Illinois) in de USA waar in de 19de en de 20ste eeuw tal van Adegemse en Maldegemse migranten op de vlucht voor armoede een nieuwe thuis vonden

3.4 Zonneland: naar het erg bekende jeugdtijdschrift 'Zonneland' waarvan Adegemnaar Daniël Omer De Kesel [1912-1996], pater Norbertijn in Averbode, uitgever was naast de 'Vlaamse Filmkes'.

- Advies archiefverantwoordelijke : de voorstellen 3.3 en 3.4 geformuleerd door de cultuurraad.
- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de naam "Ter Walle" toe te kennen.

Tussenkoms raadsleden

- Raadslid Boudewijn De Schepper

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuypere, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad kent principieel de naam "Ter Walle" toe aan de straat in de verkaveling Huysman.

Auteur:	Jona De Flou
Classificatie:	501.34 Naam van de indelingen (straten, pleinen, enz.)

Schepen Jason Van Landschoot verlaat de zitting en neemt niet deel aan de beraadslaging en de stemming van dit besluit overeenkomstig artikel 27 van het decreet lokaal bestuur.

Raadslid Wim Swyngedouw verlaat de zitting.

**10. GOEDKEURING ONTWERP VAN DADING IN BIMMO DOSSIER - STOPZETTING
BEROEP TOT Vernietiging bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen**

Juridische gronden

- Art 28 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 waardoor het punt in openbare zitting wordt behandeld.
- Art 75 van het omgevingsvergunningsdecreet dat bepaalt dat de bevoegde overheid aan een omgevingsvergunning lasten kan verbinden. Die lasten vinden hun oorsprong in het voordeel dat de begunstigde van de omgevingsvergunning uit die vergunning haalt en in de bijkomende taken die de overheid door de uitvoering van de vergunning op zich moet nemen.
- De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 september om in beroep te gaan tegen de beslissing van de bestendige deputatie om een stedenbouwkundige vergunning te verlenen aan het bouwproject van Bimmo bvba.
- De beslissing van het schepencollege van 5 oktober 2018 om in beroep te gaan tegen de beslissing van de bestendige deputatie om een stedenbouwkundige vergunning te verlenen aan het bouwproject van Bimmo bvba.
- De beslissing van het schepencollege op 12 oktober tot aanstelling van het advocatenkantoor Wim Rasschaert.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- Het verzoekschrift tot vernietiging, zoals ingediend op 26 oktober 2018 bij de raad voor vergunningsbetwistingen.
- De beslissing van het schepencollege van 26 november 2018 om niet in te gaan op de voorstellen van aanpassing, zoals gedaan door de projectontwikkelaar.
- De beslissing van het schepencollege van 15 januari om terug in gesprek te gaan met de project ontwikkelaar.
- De beslissing van het schepencollege van 26 februari 2019 om, mits aanpassing van de plannen zoals vooropgesteld, het advocatenkantoor een ontwerp van dading te laten opstellen en voor te leggen aan de gemeenteraad van 27 maart 2019. Om het schorsend beroep ondertussen stop te zetten. En om het vernietigingsberoep stop te zetten eenmaal de dadingovereenkomst door alle partijen zou zijn ondertekend.

Feiten

- Het BIMMO project betreft de bouw van 60 wooneenheden, deels assistentiewoningen, deels meergezinswoningen, gelegen te Adegem tussen N9 en Adegem-dorp evenals tussen het CC Den Hoogen pad en de pastorijswoning Adegem.
- Het schepencollege heeft hiertoe op 19 maart 2018 vergunning geweigerd. BIMMO bvba bekwaam in beroep een vergunning via de bestendige deputatie. Tegen die vergunningsbeslissing is het gemeentebestuur in beroep gegaan op 26 oktober 2018 bij de raad voor vergunningsbetwistingen.
- Op 21 november 2018 is er een overlegmoment doorgegaan op het gemeentehuis De voorstellen van aanpassing ten gevolge dit overleg werden voorgelegd aan het schepencollege van 26 november 2018 die ze als onvoldoende heeft beoordeeld.
- De voorstellen van aanpassing sloegen op :
 - Het project zou voorzien in een slagboom om sluipverkeer te vermijden.
 - De uitweg op het perceel om weg te rijden zou niet breder gemaakt worden dan 4 meter (ipv oorspronkelijk 6 m).
 - Dit laat ook toe om tussen deze weg en de perceelsgrens met de Pastorij een haag te plaatsen zodat de bewoners niet visueel uitkijken op de weg.
 - Er wordt naar gestreefd om een maximaal aantal bomen te behouden (groene uitstraling van het project).
 - De uitrit zou niet recht op de weg (Adegem-Dorp) uitkomen langsheen de afsluiting, maar reeds vroeger afdraaien, zodat de uitgang niet recht tegenover de huidige schoolingang komt te liggen.
- Komt daarbij dat :
 - AWWV houdt vast aan de vereiste dat er kan opgereden worden via de N9, maar niet afgereden. Dit moet via Adegem-dorp. De raming is dat het om een zestigtal voertuigen gaat op een dag.
 - Ook het fiets-en wandelpad tussen cultureel centrum en N9, langsheen het gecontesteerde lot dient deze bestemming te behouden (geen autoverkeer).
- De voorstellen van aanpassing zijn op 15 januari en op 26 februari 2019 opnieuw voorgelegd geweest aan het schepencollege. Naast de reeds eerdere aanpassingsvoorstellen werd gesteld om geen grondafstand te vragen, maar wel dat de tegenpartij werken zou uitvoeren op het nabijgelegen openbaar domein ter waarde van circa 60 000 euro. Dit is een last die wordt opgelegd overeenkomstig artikel 75 van het omgevingsvergunningsdecreet, ten gevolge de komst van het project, omdat het project druk zet op het omliggende openbaar domein. Deze werken zullen uitgevoerd worden door de tegenpartij, volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur.
- Ondertussen is de zaak al voorgekomen op de raad voor vergunningsbetwistingen. Op 12 februari 2019 werd de zaak twee weken uitgesteld, gezien het informele contact. Op 26 februari wou de raad geen nieuw uitstel verlenen (het uitstel gevraagd door de partijen ten einde een dading te proberen bereiken). Het schorsend beroep werd daarom ingetrokken. De tegenpartij engageerde zich wel om nog geen uitvoerende handelingen te stellen (in het verlengde van de verkregen vergunning door de Bestendige Deputatie) maar een ontwerp van dading mee te helpen opstellen.

Argumentatie

- Werken aan het openbaar domein kunnen juridisch gezien gevraagd worden op basis van artikel 75 van het omgevingsvergunningsdecreet. Op voorwaarde dat de werken gebeuren voor de ontwikkeling van het nabijgelegen openbaar domein en de werken

nodig zijn ten gevolge de komst van het project en de daardoor veroorzaakte last op het openbaar domein en de werken verband houden met het project.

- De aanpassingen aan de plannen evenals de opgelegde last betreffen tegemoetkomingen die zowel de veiligheid aan de school ten goede komen als de leefkwaliteit van de bewoners van de pastorie.

Tussenkomst raadsleden

- Voorzitter Peter Van Hecke (N-VA) licht het punt toe.
- Raadslid Annelies Lammertyn (CD&V) deelt namens de CD&V-fractie mee dat het BIMMO-project positief onthaald wordt vermits er in de kern van Adegem ruimte komt voor assistentiewoningen en meergezinswoningen binnen een mooi groen kader. De uitrit van het project, die richting Adegem-dorp komt te liggen op de as naar Den Hoogen Pad, een as met tweerichtingsverkeer en schuin tegenover de huidige schoolingang komt volgens het raadslid echter de veiligheid niet ten goede. Een uitrit langs de voorziene uitweg via Den Hoogen Pad en langs de watergang aantakkend op de N9 zou de veiligheid binnen dit voorstel ten goede kunnen komen hebben. De CD&V-fractie betreurt dat dit niet haalbaar is. In wat voorligt worden onvoldoende garanties geboden voor de veiligheid van de schoolgaande kinderen. Bovendien is het voor de CD&V-fractie niet duidelijk wat bedoeld wordt met de "kwalitatieve invulling van het openbaar domein" en wat de inhoud is van de impuls van 60.000 euro en hoe dit bedrag precies ingevuld wordt. De CD&V-fractie zal op deze twee punten, nl. de veiligheid en de invulling van de 60.000 euro, tegenstemmen.
- Raadslid Leandra Decuyper (CD&V) heeft vragen bij de dading in zijn huidige vorm. Ten eerste werd door BIMMO geen mandaat gegeven, waardoor het niet duidelijk wie namens BIMMO zal ondertekenen en of deze persoon ondertekeningsbevoegdheid heeft. Ten tweede begrijpt het raadslid niet dat partij B bestaat uit de gemeente, het college van burgemeester en schepenen en het OCMW, terwijl volgens haar, enkel de gemeenteraad bevoegd is om een dading te ondertekenen. Een derde punt betreft de afstand die gedaan wordt bij de raad voor vergunningsbetwistingen. In de dading staat geschreven dat de gemeente haar beroep zou intrekken binnen de 15 dagen na ondertekening van de dading, zonder dat er zekerheid is dat de planaanpassingen die volgens de gemeente moeten gebeuren, ook definitief vergund en uitgevoerd zullen geraken. Het raadslid suggereert om het afstand van beroep bij de raad voor vergunningsbetwistingen pas in te trekken als een stedenbouwkundige vergunning voorligt betreffende de aangepaste plannen. Een laatste punt dat volgens het raadslid een belangrijke issue is, betreft de last van 60.000 euro die in de dading wordt opgelegd en die zou worden gekoppeld aan de vergunning voor de aanpassingswerken aan het inplantingsplan. Volgens het raadslid kan deze last niet zomaar opgelegd worden, maar moet dit gekoppeld zijn aan aanpassingswerken aan het openbaar domein. Nergens in de dading staat echter geschreven wat dan die aanpassingswerken zijn aan het openbaar domein ter waarde van 60.000 euro, die eigenlijk op zich moeten genomen worden door BIMMO. De dading vermeldt enkel dat de aanpassingswerken aan het openbaar domein zullen worden bepaald op een later overleg. Het is niet duidelijk wanneer dat overleg zal plaatsvinden, noch vanwaar die 60.000 euro komt. Wanneer in een stedenbouwkundige vergunning een financiële last wordt opgelegd, dan moet deze in verhouding staan tot de werken die worden opgelegd. Het is niet duidelijk of de financiële last hier niet zwaarder is dan de aanpassingswerken die moeten gebeuren aan het plan. Die zin maakt volgens het raadslid een onwettige stedenbouwkundige last uit die zou worden opgelegd.
- Raadslid Marten De Jaeger (CD&V) deelt mee dat er, los van de voorgaande opmerkingen, in de voorliggende dading te veel onduidelikheden zijn om dit te kunnen goedkeuren. Zelf zou hij de verantwoordelijkheid absoluut niet willen nemen om dit document te ondertekenen. Met deze dading gaat de gemeente volgens het raadslid in tegen het advies van onze eigen raadsman, dat als bijlage is gevoegd bij dit punt, waarbij de raadsman aangeeft dat het verzoek tot vernietiging van het beroep ook nog kan ingetrokken worden eens de vergunning zou verleend zijn. Raadslid De Jaeger stelt zich daarom ernstige vragen bij het voorstel om dit verzoek nu reeds in te trekken binnen de 15 dagen na ondertekening van de dading. Ten tweede stelt raadslid De Jaeger voor om goed te bekijken wat het systeem van die 60.000 euro betekent. Zonder te willen vooruitlopen, lijkt het erop dat de projectontwikkelaar het project afkoopt voor 60.000

euro. De mogelijkheid bestaat om in een financiële last te voorzien. Volgens rechtspraak van de Raad van State moet die financiële last aanzien worden als een retributie en moet dus eigenlijk een tegenprestatie vormen voor de bijkomende last die de overheid op zich neemt. In de situatie, zoals beschreven in de dading, wordt BIMMO verplicht om voor 60.000 euro werken uit te voeren aan het openbaar domein. Het is niet duidelijk hoe het bedrag van 60.000 euro tot stand kwam, welke werken moeten uitgevoerd worden en of BIMMO deze werken kan uitvoeren aan het openbaar domein. Volgens het raadslid heeft de Raad van State in haar rechtspraak daarover duidelijk gemaakt hoe het zou moeten zijn, nl. de gemeente verleent een vergunning aan BIMMO, waarbij de gemeente oordeelt dat door deze vergunning de gemeente verplicht is om aan het openbaar domein een aantal werken uit te voeren omwille van mobiliteit, omwille van veiligheid, ... Daartegenover staat een financiële last, in dit geval 60.000 euro, die dan moet aanzien worden als een retributie. In het voorliggende dossier klopt deze redenering niet, waardoor raadslid De Jaeger van mening is dat het absoluut geen juridisch juist dossier is.

- Raadslid Stefaan Standaert (Groen) is van oordeel dat de lange weg die in dit dossier reeds gegaan werd, een triest verhaal is voor Maldegem en voor Adegem, om twee redenen. De eerste gaat over de mobiliteit in Adegem. De uitweg wordt gepland in het uitzicht van de living van de seniorenwoning, terwijl er wel een gewestweg aanwezig is waarop men kan ontsluiten en dit zonder enig overleg. Op vlak van mobiliteit wijst raadslid Standaert ook op de aanwezigheid van de school. Daarnaast stoort het raadslid zich aan het feit dat de projectontwikkelaars en de eigenaars niet de moeite namen om bij het indienen van hun aanvraag voor zo'n groot project in overleg te gaan met de gemeente en de gemeentediensten. Het raadslid pleit ervoor dat elke aanvrager in Maldegem voor zo'n groot project dezelfde procedure volgt en niet dat de projectindieners zelf beslist om al dan niet een overleg te organiseren. Er was bij dit dossier van bij de aanvang geen overleg met de gemeente en geen duidelijkheid over de mobiliteit, het advies van AWV is er pas achteraf gekomen, de weg ligt vlak bij de serviceflats voor senioren en ook nu pas blijkt ook dat de uitrit tegenover de school komt. De gemeentelijke mobiliteitsambtenaar heeft daar toen het advies gegeven om op die plaats paaltjes te plaatsen, zodat daar niet zou kunnen ontsloten worden. Raadslid Standaert wijst erop dat het toenmalig bestuur de hand gereikt heeft naar de projectontwikkelaar om samen te zitten om na te denken over de mobiliteit en onder meer ook om na te gaan of het fietspad dat daar ligt naar Den Hoogen Pad ook mogelijkheden bood. De projectontwikkelaar trok echter liever naar de deputatie om daar in beroep te gaan tegen de weigering van het college. Op een aantal kleine aanpassingen na, is de projectontwikkelaar steeds op zijn eigen stramien gebleven. Het stoort de groen-fractie het meest dat de projectontwikkelaar zelf verklaarde voor hun projecten niet in overleg te gaan maar de projecten in te dienen en te zien wat er komt. Alle overleg is volgens het raadslid dan ook in achterkamerpolitiek gebeurd en niet volgens een procedure die zoals het hoort, voor iedere projectindieners zou moeten dezelfde zijn. Raadslid Standaert merkt op dat het dossier is voorgekomen voor de OCMW-raad en dat toen elke partij heeft meegestemd om naar de raad voor vergunningsbetwistingen te gaan, ook de partijen die nu in de meerderheid zetelen, meer bepaald omwille van de ligging nabij de school en omwille van de ligging tegenover het pastoriegebouw, omwille van Adegem-dorp. Het raadslid merkt bovendien nog op dat de projectontwikkelaar heeft onderhandeld met AWV, terwijl eigenlijk de gemeente moet kunnen wegen op het advies van AWV. Bij de ontsluiting van het industrieterrein is duidelijk gebleken dat dit kan. Betreffende de dading zelf merkt raadslid Standaert op dat het over 60.000 euro gaat, maar dat er niets concreets in het voorstel staat. Dit vormt volgens hem de erkenning dat er inderdaad een hoge last aan Adegem-dorp opgelegd wordt en wordt dit gebruikt als afkoopsom. Volgens Groen hebben eigenaars niet alleen rechten op hun eigendom maar ook plichten en verantwoordelijkheden met betrekking tot de omgeving. Groen zal voor dit project tegenstemmen omdat ze het nodig vinden om volledig opnieuw en in dialoog met het gemeentebestuur, college en ambtenaar te herbeginnen van een blanco blad. In de vorige legislatuur is gebleken dat deze strategie heel goed gewerkt heeft.
- Schepen Nicole Maenhout (N-VA) merkt op dat men vergeet te vermelden dat het huidige dossier wel vergund is. De kans dat de administratieve lus uitdraait op een vergunning van het oorspronkelijk plan is dus zeer groot. Het huidige voorliggende dossier is beter

dan het oorspronkelijke dossier want er wordt tegemoet gekomen aan de wensen en de verzuchtingen van de klagers. De extra aanpassingen die zullen zorgen voor zowel de veiligheid als de leefomgeving van senioren en de schoolgaande jeugd in het centrum van Adegem. De financiële last van 60.000 euro zal ingevuld worden voor het optimaliseren van de veiligheid aan de school en voor een nog uit te werken plan, waarbij men denkt aan een pleintje voor de senioren. Het bestuur wenst nog geen concrete zaken op te leggen zolang de werken aan de school nog niet klaar zijn. De werken zullen aangepast worden aan de noden en ook de senioren zullen er een meerwaarde aan hebben. Er worden ook verhoogde plateaus en zebrapaden voorzien zodat het daar echt een veilig punt wordt. De financiële last werd berekend per lopende meter, het is 60 meter en zo komt men aan 60.000 euro.

- Raadslid Leandra Decuyper (CD&V) wenst nog te reageren op het antwoord van schepen Maenhout. De huidige vergunning is niet definitief en het huidige project is niet vergund vermits er nog een beroep hangende is bij de raad voor vergunningsbetwistingen dat door het college van burgemeester en schepenen aangetekend werd omdat het college van oordeel is dat het project niet overeenstemt met wat het zou moeten zijn. Als er toch geopteerd wordt om een dading te sluiten om aan de bezwaren tegemoet te komen, dan nog pleit raadslid Decuyper ervoor om pas afstand te doen van de procedure bij de raad voor vergunningsbetwistingen als een definitieve vergunning voorligt en als het college zekerheid heeft over de werken die nodig zijn aan het openbaar domein. Er is daar geen enkele belemmering voor en dat zou de zekerheid bieden dat de aanpassingswerken er ook komen. Over de 60.000 euro die zou worden opgelegd als last in de stedenbouwkundige vergunning adviseert raadslid Decuyper om dit in te schrijven in de dading en om dit niet te koppelen aan de stedenbouwkundige vergunning want het college van burgemeester en schepenen is niet de vergunningverlenende overheid in laatste aanleg die beslist over de aanvraag. Als er beroep aangetekend wordt bij de bestendige deputatie kan zowel het aangepast plan van de kaart zijn en kan ook de stedenbouwkundige last uit de vergunning verdwijnen. Er bestaat dus geen enkele zekerheid als dit niet verankerd wordt op een andere manier in de dading.
- Raadslid Marten De Jaeger (CD&V) wil nog reageren omdat het document volgens hem juridisch niet sluitend is. Zo is bv. in artikel 2.2 opgenomen dat voor bovenvermelde werken een regularisatievergunning zal worden aangevraagd, waarbij partij A de last, zoals bepaald in artikel 2.1 zal opleggen om te voorzien in de noodzakelijke werken (dit moet werken zijn) aan de infrastructuur aan het openbaar domein rond het project. Het is niet partij A die die last oplegt, maar wel partij B. Bovendien bestaat partij B hier uit drie entiteiten. In dit artikel alleen staan al drie zaken die niet correct zijn. Men verbindt zich er hier bovendien al toe dat de vergunning zal afgeleverd worden, dat kan niet want men legt er een voorwaarde in op om te voorzien in noodzakelijke werken. Deze staan niet vermeld, maar het raadslid zegt dat het college ze wel al weet, vermits schepen Maenhout ze heeft opgesomd en dat ze 60.000 euro zullen kosten. Dit moet dan vermeld worden, het document is op die manier echt niet wettelijk en hoewel hij ook inhoudelijke bezwaren heeft, zal raadslid De Jaeger voornamelijk tegenstemmen omwille van de juridische problematiek van het document.
- Raadslid Stefaan Standaert (Groen) wenst nog te benadrukken dat Groen wil blijven gaan voor aangenamere dorpen om in te wonen. Hij heeft geen antwoord gekregen op zijn vraag waarom een project dat naast een gewestweg ligt, ontsloten wordt langs de kerk, de school, de seniorenwoningen midden in het dorp. Het raadslid vraagt ook nog een antwoord op zijn vraag of alle projectontwikkelaars van grote projecten eenzelfde procedure zullen moeten volgen om een voorstel in te dienen en daarbij in onderhandeling gaat met de gemeente of zal het college integendeel mensen belonen die dit niet doen en hun eigen weg gaan?
- Schepen Nicole Maenhout (N-VA) antwoordt dat de opgesomde werken een voorbeeld waren en dat het eendienstorder van AWV betreft waar de gemeente niet onderuit kan. Het bestuur is in overleg geweest, heeft het juridisch afgetoetst en gelooft in het project, dat een meerwaarde zal zijn voor de burgers van Adegem. Het geld dat uitgespaard wordt aan advocaten, wordt aan de bevolking gegeven.
- Algemeen directeur Tijs Van Vynckt meent dat partij A en partij B inderdaad verwisseld zijn en dat dit moet aangepast worden in punt 2.2 §2.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- Voorzitter Peter Van Hecke (N-VA) vermeldt dat schepen Van Landschoot de zaal heeft verlaten wegens betrokkenheid in het dossier. Hij vraagt de stemming over het amendement, m.n. waar partij A staat in punt 2.2 §2 van de dading, moet dit partij B zijn.
- Raadslid Marten De Jaeger (CD&V) vraagt om te notuleren dat de CD&V-fractie over het mandaat zal tegenstemmen, niet omdat het niet juist is want het is wel juist: partij A moet B zijn, maar wel wegens de onwettigheid van de rest van het document.
- Vervolgens vraagt voorzitter Peter Van Hecke (N-VA) de stemming over de totaliteit van het punt zelf.

Besluit

over het agendapunt

15 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Peter T. Van Hecke, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel en Danny Vannevel

10 stemmen tegen: Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert en Timothy De Groote

over het amendement, met name de vervanging van partij A door partij B

18 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Peter T. Van Hecke, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

7 stemmen tegen: Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger en Leandra Decuyper

Artikel 1 :

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het ontwerp van dadingovereenkomst in het BIMMO-dossier met volgende formulering :

DADING

TUSSEN DE ONDERGETEKENDEN:

De bvba BIMMO, met maatschappelijke zetel te 2000 Antwerpen; Britselei 19, met ondernemingsnummer 0478.568.801,

Verder verwezen als Partij A,

EN,

1. De GEMEENTE MALDEGEM, zoals vertegenwoordigd door haar burgemeester Bart Van Hulle en haar algemeen directeur Tijs Van Vynckt, met kantoren te 9990 Maldegem, Markstraat 7,

2. Het OCMW MALDEGEM, zoals vertegenwoordigd door haar Raad voor Maatschappelijk Welzijn, met kantoren te 9990 Maldegem, Lazarusbron 1,

3. Het COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN DE GEMEENTE MALDEGEM, met kantoren te 9990 Maldegem, Markstraat 7, in haar hoedanigheid van vergunningverlener in eerste aanleg,

Samen verder verwezen als Partij B,

WORDT UITEENGEZET WAT VOLGT:

Partij A diende op 24 november 2017 een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag in voor het bouwen van twee meergezinswoningen, een groep van erkende assistentiewoningen, fietsenbergingen en het rooien van bomen, op een terrein gelegen te 9991 Adegem (deelgemeente van Maldegem), Staatsbaan zn, kadastraal gekend onder 5e afdeling, sectie H, nr. 45C (hierna het Project).

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend. In navolging van het ongunstig advies van haar gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar besloot het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Maldegem in zitting 19 maart 2018 de stedenbouwkundige vergunning te weigeren.

Partij A tekende op 18 mei 2018 beroep aan tegen deze weigeringsbeslissing bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen. Partij B kwam tussen in de beroepsprocedure om o.a. haar bezwaren bij de ontsluiting van het Project uit een te zetten.

Bij besluit van 23 augustus 2018 besloot de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen het beroep van Partij A in te willigen en de stedenbouwkundige vergunning voorwaardelijk te verlenen.

Partij B diende vervolgens een verzoekschrift tot schorsing en nietigverklaring van de vergunningsbeslissing van 23 augustus 2018 in bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen. De procedure is gekend onder het rolnummer 1819-RvVb-0178-SA.

Partij A diende een verzoek tot tussenkomst in de procedure voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen in. De tussenkomst werd toegelaten bij beschikking van de Raad van 16 januari 2019.

Op de zitting van 26 februari 2019 deed Partij B afstand van haar vordering tot schorsing, onder de voorwaarde dat Partij A intussen niet overgaat tot uitvoering van de vergunning van 23 augustus 2018. Partij A heeft zich tot niet-uitvoering verbonden per mail van 25 februari 2018.

De vernietigingsprocedure is momenteel nog hangende.

Partijen wensen nu door wederzijdse toegevingen een definitief en onherroepelijk einde te maken aan het tussen hen gerezen geschil door middel van een dading, als bedoeld in de artikelen 2044 tot 2058 van het Burgerlijk Wetboek, in de zin en volgens de modaliteiten zoals hierna bepaald.

Partij B is bereid afstand te doen van haar verzoekschrift tot nietigverklaring:

- waardoor het besluit van 23 augustus 2018 van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen definitief herleeft, waarbij het beroep van Partij A is ingewilligd en de stedenbouwkundige vergunning voorwaardelijk is verleend
- evenwel op voorwaarde dat een aantal infrastructurele ingrepen worden uitgevoerd aan het openbaar domein rondom het Project, in het bijzonder aan Adegem-dorp, alsook een aantal beperkte planaanpassingen worden doorgevoerd.
- op voorwaarde dat Partij A een (regularisatie) vergunning zal aanvragen tot uitvoering van de nodige planaanpassingen, en waarbij tevens een last in de vergunning zal worden opgelegd tot verwezenlijking van infrastructuurwerken aan het openbaar domein rondom het project ter waarde van €60.000.

Onder de voorwaarden, zoals meermaals uiteengezet in de vergunningsprocedure, kan Partij B wel akkoord gaan met de vergunning van 23 augustus 2018. De dading zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 27 maart 2019.

DAAROM WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

Artikel 1

Partijen stellen een einde aan het tussen hen gerezen geschil zoals hiervoor beschreven. Hierbij wordt door partijen uitdrukkelijk gesteld dat deze regeling in hun beide hoofde een dadingovereenkomst uitmaakt en zal gelden tot slot van alle rekening tussen hen, alles inbegrepen, niets uitgezonderd.

De verantwoording voor deze dading is dat de komst van dit project extra druk zet om het openbaar domein in de onmiddellijke omgeving. Hierdoor zullen er bijgevolg infrastructuurwerken nodig zijn aan het openbaar domein die het rechtstreeks gevolg zijn van het project en verband houden met dit project.

Artikel 2 – Verbintenissen in hoofde van Partij A

2.1. infrastructuurwerken

Partij A verbindt zich tot het uitvoeren van aanpassingswerken ter waarde van €60.000 aan het publiek domein rondom het Project, in het bijzonder aan Adegem-Dorp.

Het precieze voorwerp van de aanpassingswerken zal bepaald worden in overleg met Partij B.

2.2. Aanpassing plannen

Partij A voert de noodzakelijke planaanpassingen door, zoals gevisualiseerd op het als bijlage gevoegde inplantingsplan (figuur 1). Dit plan maakt onderdeel uit van deze overeenkomst en wordt door partijen voor akkoord ondertekend.

De planaanpassingen hebben betrekking op:

- Ter hoogte van de inritten van het project wordt een slagboom voorzien om sluipverkeer te vermijden;
- De uitweg naar Adegem-Dorp is niet breder dan 4 meter;
- Tussen de uitrit en het aanpalende perceel aan Adegem-Dorp 16 wordt een haag aangeplant;

- De uitrit wordt niet langer recht op Adegem-Dorp voorzien, maar zal naar rechts afdraaien zodat deze niet langer recht tegenover de huidige schoolingang komt te liggen.

Voor bovenvermelde werken zal een (regularisatie)vergunning worden aangevraagd, waarbij partij B de last zoals bepaald in punt 2.1 zal opleggen om te voorzien in de noodzakelijke werken aan de infrastructuur aan het openbaar domein rond het project.

De (regularisatie) vergunning zal worden aangevraagd binnen een termijn van 2 maanden na het sluiten van deze dading.

2.3. Maximaal behoud groen

Bij de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein zal Partij A streven naar het behoud van het aantal aanwezige bomen. Bij het afsterven van een te behouden boom zal een herplanting gebeuren. In overleg met de gemeente Maldegem zal gezamenlijk worden afgesproken welke bomen als te behouden worden aangeduid. Tevens zullen er afspraken worden gemaakt in welke tijdspannen een herplanting dient te gebeuren van een afgestorven boom, en welke boomsoort hiervoor dient te worden gebruikt.

Artikel 3 – Verbintenissen in hoofde van Partij B

Partij B verbindt zich ertoe om het verzoek tot vernietiging dat momenteel hangende is voor de Raad van Vergunningsbetwistingen, gekend onder rolnummer 1819-RvVb-0178-SA, in te trekken, en dit uiterlijk binnen de 15 dagen na het sluiten van deze dading.

Partij B verbindt zich ertoe geen verdere betwisting meer te voeren betreffende de vergunning / het geschil, voorwerp van de dading, noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks, zowel gerechtelijk als buitengerechtelijk voor zover de bepalingen van deze dading worden nageleefd en steeds onverminderd haar bevoegdheden inzake handhaving en controle op de uitvoering van de opgelegde lasten en voorwaarden.

Artikel 4

Wat in onderhavige dading wordt overeengekomen geldt niet enkel tussen partijen, maar tevens in hoofde van hun rechtsopvolgers.

Artikel 5

Deze overeenkomst wordt beheerst door en geïnterpreteerd overeenkomstig het Belgisch recht. Voor eventuele geschillen bij uitvoering van onderhavig geding bepalen partijen dat de rechtbanken van Oost-Vlaanderen, afdeling Gent, exclusief bevoegd zijn.

Artikel 6

Partijen erkennen dat deze dading te goeder trouw is aangegaan en, bij correcte uitvoering, onherroepelijk is en definitief een einde stelt aan het tussen hen gerezen geschil.

Aldus opgemaakt te Gent, op [**] maart 2019, in zoveel exemplaren als er partijen zijn, waarvan iedere partij erkent en verklaart één exemplaar te hebben ontvangen (ledere partij plaatst boven haar handtekening de met de handgeschreven woorden: “gelezen en goedgekeurd en goed voor dading”).

bvba BIMMO

GEMEENTE MALDEGEM, zoals vertegenwoordigd door haar burgemeester Bart Van Hulle en haar algemeen directeur Tijs Van Vynckt

OCMW MALDEGEM, zoals vertegenwoordigd door haar Raad voor Maatschappelijk Welzijn

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN DE GEMEENTE MALDEGEM

Aangehecht en integraal deel uitmakend van de dading:

- Figuur 1: Inplantingsplan met aanduiding aanpassingen

Artikel 2 :

Eenmaal de dading is ondertekend door alle partijen zal het -door de gemeente en OCMW ingestelde- verzoek tot vernietiging in dit dossier bij de raad voor vergunningsbetwistingen worden stopgezet.

**11. SAMENWERKINGSOVEREENKOMST "TRANSFORMATIE EN UITBREIDING
BEDRIJVENPARK MALDEGEM", MET INBEGRIJ VAN DE AANSLUITING OP DE
GEWESTWEGEN N9 EN N 44**

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
5° het goedkeuren van beheers- en samenwerkingsovereenkomsten
- De beslissing van de gemeenteraad van 17 december 2008, houdende goedkeuring van de afsprakennota voor de ontwikkeling van een PRUP regionaal bedrijventerrein.
- De beslissingen van de gemeenteraad van 22 februari 2018, houdende goedkeuring van de aanpassing bedrijventerrein, wegenis fase 1 en fase 2

Feiten

- Met het oog op de ontsluiting van het bedrijventerrein Maldegem op de gewestwegen N 9 en N 44, werd tussen het Vlaamse Gewest, de dienstverlenende vereniging Veneco, het Gemeentebestuur van Maldegem en Aquafin nv, een samenwerkingsovereenkomst opgesteld.
- Het project en de samengevoegde opdrachten omvat het volgende:
 - a) het Gewest
 - Medefinanciering in het project volgens samen SOVII, voor de aanleg van een nieuwe ontsluitingsinfrastructuur op de gewestweg N 9 van de ontsluitingsinfrastructuur voor het bedrijventerrein Maldegem,
 - Aanpassing van het bestaande kruispunt N44 x Krommewege , in functie van verkeersveiligheid
 - b) Veneco
 - Aanleg aanleg van een nieuwe ontsluitingsinfrastructuur voor het bedrijventerrein Maldegem via de N9
 - Aanleg van de interne wegenis van de uitbreiding van het bestaande bedrijventerrein Maldegem
 - c) de gemeente
 - Aanleg aanleg van nieuwe fietsinfrastructuur langs Krommewege tussen N44 en Industrielaan
 - d) Aquafin
 - Conform het investerings/optimalisatieprogramma voor 2019 en conform het voorlopig technisch plan, de aanleg van bovengemeentelijke rioleringsinfrastructuur
 - project 23011 Afkoppeling industrieterrein maldegem
 - project 23464 Aanleg gescheiden stelsel in N9/Staatsbaan thv Krommewege
- Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de samenwerkingsovereenkomst "Transformatie en uitbreiding bedrijvenpark Maldegem" met inbegrip van de aansluiting op de gewestwegen N 9 en N 44, ter verbetering van de ontsluiting van de tewerkstellingszone, goed te keuren.

Financiële weerslag

- De gemeentelijke tussenkomst wordt gefinancierd met de kredieten opgenomen in de gemeentelijke meerjarenplanning onder de acties 3-01-01-03 en 3-01-01-07, algemene rekeningnummers 0510-00 en 0310-00.

Actie	investeringsproject	
3-01-01-03	Erelonen realisatie nieuw industrieterrein	235.383,67 €
3-01-01-03	Erelonen afkoppelingsproject Krommeweg	- €
3-01-07-01	grondinname rondpunt en aantakking N44	250.000,00 €
3-01-07-01	rondpunt en fietspad Krommewege	94.307,30 €
3-01-07-02	omlegging Crommewegewatergang	120.000,00 €

3-01-07-03	verbindingsgracht zuidelijk bufferbekken met de kampelbeek, parking 351.453,23 €
------------	---

Tussenkomst raadsleden

- Raadslid Valerie Taeldeman (CD&V)
- Schepen Jason Van Landschoot (Open Vld)
- Raadslid Stefaan Standaert (Groen)
- Schepen Jason Van Landschoot (Open Vld)

Besluit

25 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Grootte
2 onthoudingen: Dino Lateste en Stefaan Standaert

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst "Transformatie en uitbreiding bedrijvenpark Maldegem" met inbegrip van de aansluiting op de gewestwegen N 9 en N 44, ter verbetering van de ontsluiting van de tewerkstellingszone, tussen het Vlaamse gewest, Veneco, het gemeentebestuur van Maldegem en Aquafin NV, goed .

Artikel 2:

De gemeentelijke tussenkomst wordt gefinancierd met de kredieten opgenomen in de gemeentelijke meerjarenplanning onder de acties 3-01-01-03 en 3-01-01-07, algemene rekeningnummers 0510-00 en 0310-00.

Auteur: Rudy De Saer

12. SANERING WATEROVERLAST 'T RIVIERENHOF - AKTE

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
11° het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen
- De beslissing van de gemeenteraad van 22 november 2018, houdende goedkeuring van de aankoop van grond in 't Rivierenhof, voor het bouwen van een overstortinstallatie voor regenwater op de waterloop 4.12 de Ede.

Feiten

- Het notariskantoor Vanhyfte - Vandeveldde werd aangeduid door de gemeenteraad voor de opmaak en het verlijden van de aankoopakte.

Argumentatie

- De gemeente koopt 37 m² in het grotere perceel Maldegem, 3de afdeling sectie H nr 828 s, (ondertussen als kadastraal perceel nr 828 C 2 afgescheiden) aan van de NV Terra², Wilgenlaan 39 te 8610 Kortemark, mits de aankoopprijs van 11.424,42 euro.
- Ondertussen werd door het notariskantoor de ontwerpakte nr 21821733 opgemaakt.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- Onder bijzondere voorwaarden in de akte wordt op het perceel 828 S een erfdienstbaarheid ten voordele van De Watergroep vermeld (voor de wateraansluiting van de bouwpercelen) en een erfdienstbaarheid ten voordele van de gemeente en Aquafin voor de toegang tot de overstortconstructie.
- In de verkoopakten van de aanpalende verkaveling (lot 30 a en lot 30b) zullen deze erfdienstbaarheden ook worden opgenomen.
- De aankoop gebeurt om reden van openbaar nut, namelijk voor de optimaliseren van de openbare riolering en het bestrijden van wateroverlast.

Financiële weerslag

Budget is toereikend

Actienr: 2-01-03-15

Actie-omschrijving: We realiseren een reno-project in het 't Rivierenhof

Budgetbeheerder: Sander Vancanneyt

Alg.rek/beleidscode	Budget 2019	Saldo bij opmaak nota	Nodig budget bij beslissing	Saldo na beslissing
0310-00 220600	16.000 euro	16.000 euro	11.424,42 + aktekosten	euro

Tussenkost raadsleden

- Raadslid Boudewijn De Schepper (CD&V)
- Schepen Jason Van Landschoot (Open Vld)

Besluit

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groot

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte van het dossier 201821733 goed, zoals opgemaakt door het notariskantoor Vanhyfte - Vandevelde BV BVBA, voor de aankoop van 37 m² grond aan de NV Terra², Wilgenlaan 39 te 8610 Kortemark, mits de aankoopprijs van 11.424,42 euro, voor het bouwen van een overstortconstructie op de Ede in het Rivierenhof.

Artikel 2:

De aankoop geschiedt om redenen van openbaar nut, namelijk voor het optimaliseren van het rioleringsstelsel en het voorkomen van wateroverlast in 't Rivierenhof.

Artikel 3:

De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd de akte te ondertekenen namens de gemeente Maldegem.

Auteur:	Rudy De Saer
Classificatie:	583.71 Rioleringsdiensten

13. ERKENNING NIEUW SPORTRAADBESTUUR

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- Artikel 40 § 3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 13° het inrichten van adviesraden en overlegstructuren
- Statuten gemeentelijke sportraad van 25 september 2014.
- Huishoudelijk reglement sportraad van 25 september 2014.

Feiten

- De sportraad is het adviesorgaan voor alle aangelegenheden rond het thema sport.
- Het sportraadbestuur wordt in het begin van een nieuwe legislatuur opnieuw samengesteld.
- Het aantal bestuursmandaten wordt bepaald op minimum 16 en maximum 20.
- De bestuursleden worden via geheime stemming verkozen door de algemene vergadering.
- Uit het sportraadbestuur worden volgende functies gekozen: voorzitter, ondervoorzitter, secretaris, penningmeester en 2 gewone leden.
- Zij vormen het dagelijks bestuur van de sportraad.
- Het verloop van de samenstelling staat beschreven in de statuten en huishoudelijk reglement van de sportraad.

Argumentatie

- Op de algemene vergadering van zaterdag 26 januari 2019 stond de nieuwe samenstelling van de sportraad op de agenda.
- Er stelden zich 20 leden kandidaat als lid sportraadbestuur.
- Volgende leden van de algemene vergadering werden verkozen tot het sportraadbestuur:

◦ Blondeel Veronique	Westeinderuiters – ruitersclub
◦ D'Hooge Monique	KBC Maldegem-Donk – krachtbal
◦ De Bruyckere Jean-Luc	Young Cycling Project – wielrennen
◦ De Coster André	FC Kleit – voetbal
◦ De Jaeger Eddy	JEVO Maldegem – volleybal
◦ De Metsenaere Wilfried	WTC Den Akker – wielersclub
◦ De Roo Karel	Gezinssport Vlaanderen (Adegem) – gezinssport
◦ Decappelle Johan	Malvovet – volleybal
◦ Demeyer Daniël	WTC Kleit - wielersclub
◦ Deserranno Bernadette	AZ '77 Maldegem – minivoetbal
◦ Deuninck Norbert	Hond en Meester – hondenschool
◦ Devreese Monique	Gezinssport 't Hof (Maldegem) – gezinssport
◦ Knippenberg Ken	KSK Maldegem – voetbal
◦ Paermentier Filip	ACME Meetjesland – atletiek
◦ Staelens Frederik	Vertegenwoordiger kleuter- en lagere scholen Groot Maldegem.
◦ Van De Geuchte Siegfried	Barracuda – zwemmen
◦ Van Hoecke Peter	TC 't Lobbeke – tennis
◦ Van Hulle Sylvie	Sy Dansstudio – dansschool
◦ Van Landschoot Gerard	VK Adegem - voetbal
◦ Vyncke Marc	MEGA zwemteam – zwemmen
- Ook de schepenen van sport en de bevoegde sportambtenaar maken deel uit van het sportraadbestuur, maar hebben geen stemrecht. Zij wonen de vergadering bij als waarnemer.
- Voor volgende functies stelden zich volgende leden kandidaat:
 - Kandidaat Voorzitter: Monique Devreese
 - Kandidaten Ondervoorzitter: Daniël Demeyer en Siegfried Van De Geuchte
 - Kandidaat Secretaris: Filip Paermentier
 - Kandidaat Penningmeester: Monique D'Hooge
 - Kandidaten leden dagelijks bestuur: Wilfried De Metsenaere, Veronique Blondeel, Peter Van Hoecke en Ken Knippenberg
- Volgende kandidaten werden verkozen voor volgende functies en vormen het dagelijks bestuur van de sportraad:
 - Voorzitter: Monique Devreese

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- Ondervoorzitter: Siegfried Van De Geuchte
- Secretaris: Filip Paermentier
- Penningmeester: Monique D'Hooge
- Lid dagelijks bestuur: Veronique Blondeel
- Lid dagelijks bestuur: Peter Van Hoecke
- De bevoegde sportambtenaar woont de vergaderingen bij als waarnemer.

Adviezen

- Sportdienst: de nieuwe samenstelling en bijhorende verkiezingen zijn volgens de regels, beschreven in statuten en huishoudelijk reglement, verlopen. Sportdienst adviseert om verkozen leden te erkennen als sportraadbestuur en als specifieke functie waarvoor men verkozen werd.

Besluit

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Grootte

Artikel 1:

De gemeenteraad erkent de nieuwe samenstelling van het sportraadbestuur als volgt:

Blondeel Veronique	Lid dagelijks bestuur	Westeinderuiters – ruitersclub
D'Hooge Monique	Penningmeester	KBC Maldegem-Donk – krachtbal
De Bruyckere Jean-Luc		Young Cycling Project – wielrennen
De Coster André		FC Kleit – voetbal
De Jaeger Eddy		JEVO Maldegem – volleybal
De Metsenaere Wilfried		WTC Den Akker – wielersclub
De Roo Karel		Gezinssport Vlaanderen (Adegem) –
gezinssport		
Decappelle Johan		Malvovet – volleybal
Demeyer Daniël		WTC Kleit - wielersclub
Deserranno Bernadette		AZ '77 Maldegem – minivoetbal
Deuninck Norbert		Hond en Meester – hondenschool
Devreese Monique	Voorzitter gezinssport	Gezinssport 't Hof (Maldegem) –
Knippenberg Ken		KSK Maldegem – voetbal
Paermentier Filip	Secretaris	ACME Meetjesland – atletiek
Staelens Frederik scholen		Vertegenwoordiger kleuter- en lagere Groot Maldegem.
Van De Geuchte Siegfried	Ondervoorzitter	Barracuda – zwemmen
Van Hoecke Peter	Lid dagelijks bestuur	TC 't Lobbeke – tennis
Van Hulle Sylvie		Sy Dansstudio – dansschool
Van Landschoot Gerard		VK Adegem - voetbal
Vyncke Marc		MEGA zwemteam – zwemmen

Auteur: Jeroen Calsijn

14. STATUTEN AGB - GOEDKEURING VAN DE AANPASSING

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2018 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2018 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.

- Het besluit van de Vlaamse regering dd. 12 juli 2004 waarbij de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Maldegem goedgekeurd werden.
- Art. 233 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende wijzigingen in de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf, dat vermeldt dat de wijziging in de statuten aangebracht worden bij beslissing van de gemeenteraad op voorstel of advies van de Raad van Bestuur van het AGB.
- Artikel 234 §2 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 dat stelt dat tussen de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf na onderhandeling, een beheersovereenkomst wordt gesloten.
- Artikel 236 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 dat stelt dat de raad van bestuur bevoegdheden kan toevertrouwen aan een directiecomité of een gedelegeerd bestuurder en dat de raad van bestuur dit directiecomité of gedelegeerd bestuurder benoemt.
- Artikel 234 §2 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt verwezen voor een aantal zaken in de werking van het AGB naar de andere bepalingen in het decreet lokaal bestuur en stelt hierbij dat waar 'algemeen directeur' staat er moet gelezen worden 'gedelegeerd bestuurder' of als het autonoom gemeentebedrijf geen gedelegeerd bestuurder heeft aangeduid als 'de voorzitter van de raad van bestuur'.
- De statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Maldegem, goedgekeurd door de gemeenteraad in de zitting van 27 februari 2019.

Feiten

- De raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Maldegem verleende in haar zitting van 18 maart 2019 een gunstig advies aan het voorstel van statutenwijziging en stelde tevens voor om aanvullend artikel 15 te wijzigen waarbij volgende wijziging werd voorgesteld :
'Artikel 15 Samenstelling
Het directiecomité is samengesteld uit 4 leden die behoren tot een lijst die deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen ~~en van de raad van bestuur.~~
De raad van bestuur duidt deze leden van het directiecomité aan'
- In navolgende artikelen wordt nu een aanpassing van de statuten voorgesteld.
 - artikel 15 samenstelling - weglaten 'en van de raad van bestuur'
 - artikel 20 bevoegdheden - omschrijven begrip dagelijks bestuur
 - artikel 23 jaarrekening - weglaten controle door een revisor

Argumentatie

- De diensten werken zoveel als mogelijk geïntegreerd voor alle entiteiten (gemeente, OCMW, AGB en politie). Als de processen gelijklopend zijn is dat mogelijk.
- Het is aangewezen om de aankoopprocedure in het AGB gelijk te laten lopen met de gemeente en het OCMW.
- Hiervoor dienen volgende zaken aangepast te worden in de statuten:
 - definiëring begrip dagelijks bestuur (toevoeging artikel 20):
 - Volgende overheidsopdrachten vallen binnen het begrip dagelijks bestuur, waarvoor het directie comité bevoegd is om de plaatsingsprocedure en voorwaarden vast te stellen van de opdrachten:
 - waarvoor kredieten voorzien zijn op het exploitatiebudget;
 - waarvoor kredieten voorzien zijn op het investeringsbudget ;
 - die betrekking hebben op het dagelijks beheer van het autonoom gemeentebedrijf;
 - die de dagelijkse werking van de het autonoom gemeentebedrijf moeten verzekeren;
 - die een dringend karakter vertonen en een snel optreden vereisen;
 - die noodzakelijk zijn wegens dwingende en onvoorziene omstandigheden. De besluiten van het autonoom gemeentebedrijf in deze zin worden meegedeeld aan de raad van bestuur die er op zijn eerstvolgende vergadering akte van neemt.
- Het begrip dagelijks bestuur werd door de gemeenteraad en de OCMW raad op een zelfde wijze goedgekeurd.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- Artikel 241 en 221 van het Decreet over het Lokaal Bestuur stelt dat er een externe audit kan uitgevoerd worden door audit Vlaanderen en legt niet langer een verplichting op om te werken met een revisor.
- De jaarrekening wordt steeds gecontroleerd door Q&A als consultant. Deze samenwerking loopt zeer goed en heeft een grote meerwaarde.
- Artikel 23 van de statuten zou beter aangepast worden naar zodoende te schrappen dat er een revisor vereist is:
 - Art. 23 Jaarrekening
De raad van bestuur spreekt zich uit over de vaststelling van de jaarrekening en de gemeenteraad brengt advies uit bij de jaarrekening. De toezichthoudende overheid keurt de jaarrekening goed.

Tussenkost raadsleden

- Raadslid Anneke Gobeyn (CD&V) vraagt om in artikel 15 bij het woord 'lijst' dezelfde zinsnede als in artikel 6 toe te voegen, nl. 'die hebben deelgenomen aan de lokale verkiezingen'
- Voorzitter Peter Van Hecke (N-VA) stelt voor om in artikel 15 'politieke lijst' te vermelden in plaats van 'lijst' en vraagt de stemming over dit amendement.

Besluit

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Grootte

over het amendement, m.n. de vervanging van 'lijst' door 'politieke' lijst in artikel 15

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Grootte

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de aanpassing van de statuten van AGB Maldegem als volgt:

STATUTEN AUTONOM GEMEENTEBEDRIJF MALDEGEM HOOFDSTUK I

ALGEMENE BEPALINGEN

Art. 1 Naam, juridische basis en duur

Het 'Autonom gemeentebedrijf Maldegem' is een autonoom gemeentebedrijf, een publiekrechtelijke rechtspersoon opgericht op basis van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 bij besluit van de gemeenteraad van de gemeente Maldegem (hierna "de gemeente") van 21 april 2004. Het wordt hieronder 'AGB Maldegem' genoemd.

Het AGB wordt opgericht voor onbepaalde duur.

Art. 2 Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel van het AGB is gevestigd te Marktstraat 7, 9990 Maldegem.

Art. 3 Maatschappelijk doel en taken

Het AGB Maldegem heeft als maatschappelijk doel het beheer en de exploitatie te verzorgen van de infrastructuur met sportieve, culturele, educatieve en/of toeristische bestemming en van de infrastructuur voor ontspanning, voor jeugd-, sociale, wetenschappelijke of verzorgende activiteiten van de gemeente Maldegem.

Het AGB Maldegem heeft verder als doel het realiseren van sportieve, culturele, recreatieve, jeugd-, verzorgende, educatieve, wetenschappelijke, en/of sociale projecten in opdracht van de gemeente Maldegem.

Het AGB Maldegem mag, binnen de grenzen van haar doel, vrij beslissen over de verwerving, de aanwending en de vervreemding van de lichamelijke en onlichamelijke goederen, over de

vestiging of de opheffing van de zakelijke rechten op die goederen, alsook over de uitvoering van dergelijke beslissingen en over hun financiering.

Het AGB Maldegem kan om deze doelstellingen te realiseren alle handelingen stellen, zo onder meer het verwerven van onroerende goederen, de vorming van zakelijke rechten, de bouw, de renovatie, de verbouwing, het verhuren of de financieringshuur van onroerende goederen met het oog op de verkoop, de verhuur, de financieringshuur of andere juridische handelingen betreffende deze onroerende goederen.

Het AGB Maldegem kan, na machtiging door de Vlaamse Regering, over gaan tot de onteigeningen die noodzakelijk zijn voor de verwezenlijking van het doel.

Het AGB Maldegem kan, op voorwaarde van bijzondere en omstandige motivering, zakelijke rechten vestigen op de onroerende goederen die behoren tot het openbaar domein, voor zover de gevestigde zakelijke rechten niet kennelijk onverenigbaar zijn met de bestemming van deze goederen.

In de beheersovereenkomst die werd afgesloten tussen de gemeente en het AGB worden de wijze waarop het AGB zijn taken moet vervullen en de doelstellingen verder geconcretiseerd.

Art. 4 Participaties

Het AGB Maldegem kan rechtspersonen oprichten, erin deelnemen of zich erin laten vertegenwoordigen, voor zover dat past in de opdrachten van het AGB Maldegem vermeld in artikel 3 en voor zover hiermee geen speculatieve oogmerken worden nagestreefd.

De oprichting, deelname of vertegenwoordiging gebeurt in overeenstemming met het gelijkheidsbeginsel, de regelgeving inzake mededinging en staatssteun en de voorwaarden, bepaald in de beheersovereenkomst. De beslissing tot oprichting, deelname of vertegenwoordiging toont aan dat aan de voormelde voorwaarden is voldaan.

De deelname is onderworpen aan de voorwaarde dat aan het AGB Maldegem minstens een mandaat van bestuurder wordt toegekend.

De beslissing tot oprichting, deelname of vertegenwoordiging wordt binnen dertig dagen aan de Vlaamse Regering verzonden. Tot de oprichting, deelname of vertegenwoordiging kan pas worden overgegaan nadat de beslissing hiertoe werd goedgekeurd. Binnen honderd dagen na verzending keurt de Vlaamse Regering de beslissing al dan niet goed. Als die termijn verstrijkt zonder dat de Vlaamse Regering een beslissing heeft genomen en die beslissing heeft verzonden aan het AGB Maldegem, dan wordt de goedkeuring geacht te zijn verleend.

HOOFDSTUK II - ORGANEN

Afdeling 1 - Algemeen

Art. 5 Structuur

Het bedrijf wordt bestuurd door een raad van bestuur en een directiecomité.

Afdeling 2 - Raad van bestuur

Art. 6 Samenstelling

§ 1. De gemeenteraad wijst de leden van de raad van bestuur aan. Het aantal leden van de raad van bestuur bedraagt tien (10). Ten hoogste twee derde van de leden van de raad van bestuur is van hetzelfde geslacht.

§ 2. Het aantal leden van de raad van bestuur dat wordt toegewezen aan de verschillende lijsten die hebben deelgenomen aan de lokale verkiezingen, wordt bepaald naar het aantal zetels waarover elke lijst binnen de gemeenteraad beschikt.

Aan elke lijst wordt bij voorrang één zetel toegekend.

De overige zetels worden verdeeld door het nog aantal te begeven zetels van de raad van bestuur te delen door het aantal leden van de gemeenteraad, vermenigvuldigd met het aantal zetels waarover elke lijst binnen de raad beschikt.

Het aantal eenheden van het resultaat van die bewerking geeft het aantal rechtstreeks verworven zetels aan.

De niet-rechtstreeks verkozen zetels worden toegewezen in afnemende volgorde van de decimalen van het resultaat van de bewerking. Bij gelijkheid van decimalen van twee lijsten wordt de zetel toegewezen aan de lijst met het hoogste stembijcijfer, bepaald overeenkomstig artikel 165 van het Lokaal en Provinciaal kiesdecreet van 8 juli 2011.

§3. Tenzij het gaat om een lijst waaraan maar één zetel in de raad van bestuur is toegewezen, worden er kandidaat-leden van verschillend geslacht voorgedragen.

Art. 7 Einde van het mandaat

Het mandaat van lid van de raad van bestuur is hernieuwbaar.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

Na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad wordt tot volledige vernieuwing van de raad van bestuur overgegaan. In dat geval blijven de leden van de raad van bestuur in functie tot de nieuwe gemeenteraad tot hun vervanging is overgegaan.

Wanneer een lid van de raad van bestuur ophoudt gemeenteraadslid te zijn, wordt zijn vervanger in de gemeenteraad als vervanger in de raad van bestuur benoemd van zodra hij is geïnstalleerd als gemeenteraadslid, behoudens in het geval bedoeld in de vorige alinea.

Art. 8 Voorzitterschap

De raad van bestuur kiest uit zijn leden een voorzitter die deel moet uitmaken van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Maldegem. De voorzitter zit de vergaderingen van de raad van bestuur voor.

Indien de voorzitter verhinderd is, wordt de raad van bestuur voorgezeten door een bestuurder die door de voorzitter daartoe is aangeduid. Bij gebreke aan de aanduiding van een vervangend voorzitter, zal de oudste aanwezige bestuurder de raad van bestuur voorzitten.

Art. 9 Bijeenroeping

De raad van bestuur wordt bijeengeroepen door de voorzitter van de raad van bestuur telkens wanneer de belangen van het AGB het vereisen en minstens 4 maal per jaar.

De raad van bestuur beraadslaagt op de maatschappelijke zetel van het AGB of, indien de omstandigheden dit vereisen, op een andere plaats die wordt bepaald door de voorzitter. De vergaderingen zijn niet openbaar.

Op verzoek van minstens 4 bestuurders is de voorzitter verplicht de raad bijeen te roepen binnen de 14 dagen na de aanvraag.

De uitnodigingen vermelden plaats, datum, uur en agenda van de vergadering en worden tenminste vijf dagen voor de vergadering schriftelijk verzonden. De uitnodiging is vergezeld van alle bijhorende documenten.

Art. 10 Beraadslaging, stemming en notulen

§1 De raad van bestuur kan slechts geldig beraadslagen en beslissen indien ten minste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Indien dit quorum niet wordt bereikt, kan een nieuwe raad bijeengeroepen worden met dezelfde agenda. Die zal geldig beraadslagen en beslissen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders.

Iedere bestuurder kan aan een andere bestuurder een schriftelijke volmacht geven om hem op een welbepaalde vergadering te vertegenwoordigen. Een bestuurder mag niet meer dan één volmacht dragen.

Over dringende punten die niet op de agenda werden vermeld, kan de raad van bestuur slechts geldig beraadslagen indien twee derde van de aanwezige bestuurders hiermee akkoord gaat. De raad van bestuur kan steeds de financieel directeur en andere experts uitnodigen om tijdens de raad van bestuur de punten toe te lichten.

§ 2 Elke bestuurder heeft één stem.

Een beslissing is slechts geldig genomen wanneer zij genomen wordt met de volstrekte meerderheid van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders.

Onthoudingen en ongeldige stemmen worden niet bij de uitgebrachte stemmen geteld.

De stemmingen gebeuren bij handopsteking, behalve bij benoemingen en voordrachten of bij personeelszaken, waar de stemmingen geheim zijn.

In geval van staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend; bij geheime stemming evenwel wordt de beslissing dan verworpen.

§ 3 De raad van bestuur duidt een secretaris aan die instaat voor het secretariaat van de raad van bestuur. De beraadslagingen en de beslissingen van de raad van bestuur worden door de secretaris genotuleerd overeenkomstig artikel 278, §1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De notulen worden door de secretaris en de voorzitter ondertekend. De notulen van de vergaderingen worden ten laatste meegestuurd met de uitnodiging voor de volgende vergadering, waar ze ter goedkeuring worden voorgelegd.

Deze goedgekeurde notulen worden, samen met alle documenten waarnaar in de notulen verwezen wordt, ter inzage neergelegd op het secretariaat van de gemeente. Op verzoek van een gemeenteraadslid worden ze elektronisch ter beschikking gesteld.

Art. 11 Bevoegdheden

§ 1 De raad van bestuur van het AGB:

- is inzake aangelegenheden van het AGB bevoegd voor alles wat niet uitdrukkelijk bij decreet of in de beheersovereenkomst is voorbehouden aan de gemeenteraad, behoudens de hieronder vermelde delegaties;

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- is gemachtigd alle nuttige of noodzakelijke handelingen te verrichten om de doelstellingen van het AGB te verwezenlijken.

§ 2 Meer specifiek heeft de raad van bestuur onder meer volgende bevoegdheden. De raad:

- vertegenwoordigt het AGB Maldegem in rechte als eiser of als verweerder.
- controleert het bestuur van het directiecomité.
- brengt, telkens de gemeenteraad daartoe verzoekt en minstens éénmaal per jaar, verslag uit over alle of sommige activiteiten van het AGB Maldegem, conform de modaliteiten vastgelegd in de beheersovereenkomst.
- stelt de tarieven en de tariefstructuren voor de door het AGB Maldegem geleverde prestaties vast binnen de grenzen van de in de beheersovereenkomst bepaalde grondregelen inzake tarifiering. De maximumtarieven of de formules voor hun berekening die niet in de beheersovereenkomst zijn geregeld, worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.
- is bevoegd om binnen de grenzen van de statuten zijn werking nader te regelen in een huishoudelijk reglement.
- kan eveneens met de gemeente Maldegem of met derden, natuurlijke of rechtspersonen, dienstverleningsovereenkomsten afsluiten waarbij de uitvoering van bepaalde taken of opdrachten aan de gemeente Maldegem of voormelde derden wordt toevertrouwd

§ 3 De raad van bestuur is bevoegd inzake personeelsaangelegenheden, meer bepaald:

- het aanwerven van personeel en
- het vaststellen van het personeelsstatuut.

Wanneer de raad van bestuur beslist tot contractuele aanwervingen, stelt zij in dit geval het arbeidsreglement en de algemene voorwaarden van de arbeidsovereenkomsten vast.

De overeenstemmende rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel is van toepassing op het personeel van het AGB Maldegem. Het AGB Maldegem stelt de afwijkingen op deze rechtspositieregeling vast, voor zover het specifieke karakter van het AGB Maldegem dat verantwoordt. Het AGB Maldegem bepaalt de rechtspositieregeling van de betrekkingen die niet bestaan binnen de gemeente.

Art. 12 delegatie

De raad van bestuur kan de uitoefening van bepaalde bevoegdheden delegeren aan het directiecomité. Dit kan echter niet voor:

- het vaststellen van tariefreglementen;
- het beslissen over participaties;
- het vaststellen van het huishoudelijk reglement van de raad van bestuur;
- het vaststellen van het statuut van het personeel;
- het sluiten van dienstverleningsovereenkomsten zoals bepaald in art. 19, laatste lid van deze statuten
- het afsluiten van de beheersovereenkomst met de gemeente;
- het vaststellen van het meerjarenplan, het budget en de jaarrekening.

Art. 13 Vertegenwoordiging

Het AGB wordt ten overstaan van derden geldig vertegenwoordigd door de voorzitter van de raad van bestuur of door twee leden van de raad van bestuur samen.

Wanneer het belang van het bedrijf dit vereist, beslist de voorzitter of zijn vervanger over het instellen van rechtsvorderingen en over het treffen van bewarende maatregelen, zowel in rechte als daarbuiten. Deze maatregelen worden bekrachtigd op de eerstvolgende raad van bestuur. Tenzij de raad van bestuur een bijzondere lastgeving verstrekt, en behoudens een andere regeling in het huishoudelijk reglement, worden de akten en alle andere stukken of briefwisseling ondertekend door de voorzitter van de raad van bestuur of door twee leden van de raad van bestuur samen.

Art. 14 Vergoedingen

De leden van de raad van bestuur ontvangen voor het bijwonen van de zittingen een presentiegeld ten bedrage van 107,13 euro waarbij dit bedrag gekoppeld wordt aan spilindex 138,01.

Afdeling 3 – Directiecomité

Art. 15 Samenstelling

Het directiecomité is samengesteld uit 4 leden die behoren tot een politieke lijst die deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen.

De raad van bestuur duidt deze leden van het directiecomité aan.

Art. 16 Duur en einde van het mandaat

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

Het mandaat van lid van het directiecomité neemt een einde op de eerste vergadering van de nieuw samengestelde raad van bestuur die volgt op de installatie van de gemeenteraad.

Het lid van het directiecomité waarvan het mandaat als lid van het College van Burgemeester en Schepenen of als raadslid voortijdig een einde neemt, wordt geacht van rechtswege ontslagnemend te zijn.

Het lid van het directiecomité blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd op de eerstvolgende raad van bestuur, behoudens wanneer het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.

Art. 17 Voorzitterschap

Het directiecomité kiest uit zijn leden een voorzitter die de vergaderingen van het directiecomité voorziet.

Indien de voorzitter verhinderd is, wordt het directiecomité voorgezeten door een lid dat door de voorzitter daartoe is aangeduid. Bij gebreke aan de aanduiding van een vervangend voorzitter, zal het oudste aanwezige lid het directiecomité voorzitten.

Art. 18 Bijeenroeping

Het directiecomité wordt bijeengeroepen door de voorzitter van het directiecomité telkens als de belangen van het AGB het vereisen.

Het directiecomité beraadslaagt op de maatschappelijke zetel van het AGB of, indien de omstandigheden dit vereisen, op een andere plaats die wordt bepaald door de voorzitter. De vergaderingen zijn niet openbaar.

Op verzoek van minstens de helft van de leden van het directiecomité is de voorzitter verplicht het directiecomité bijeen te roepen binnen de 5 dagen na de aanvraag.

De uitnodigingen vermelden plaats, datum, uur en agenda van de vergadering en worden ten minste twee dagen voor de vergadering schriftelijk verzonden. De uitnodiging is vergezeld van alle bijhorende documenten.

Art. 19 Beraadslaging, stemming en notulen

§1 Het directiecomité kan slechts geldig beraadslagen en beslissen indien ten minste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

Het directiecomité kan steeds de financieel directeur en andere experts uitnodigen om tijdens het directiecomité de punten toe te lichten.

§ 2 Elk lid van het directiecomité heeft één stem.

Een beslissing is slechts geldig genomen wanneer zij genomen wordt met de volstrekte meerderheid van de stemmen van de aanwezige leden. Onthoudingen en ongeldige stemmen worden niet bij de uitgebrachte stemmen geteld.

In geval van staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend; bij geheime stemming evenwel wordt de beslissing dan verworpen.

§ 3 Het directiecomité duidt een secretaris aan die instaat voor het secretariaat van het directiecomité. De beraadslagingen en de beslissingen van het directiecomité worden door de secretaris genoteerd overeenkomstig artikel 278 §1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De notulen worden door de secretaris en de voorzitter ondertekend. De notulen van de vergaderingen worden ten laatste meegestuurd met de uitnodiging voor de volgende vergadering, waar ze ter goedkeuring worden voorgelegd.

Deze goedgekeurde notulen worden, samen met alle documenten waarnaar in de notulen verwezen wordt, ter inzage neergelegd op het secretariaat van de gemeente en opgestuurd aan de leden van de raad van bestuur van het AGB. Op verzoek van een gemeenteraadslid worden ze elektronisch ter beschikking gesteld.

Art. 20 Bevoegdheden

§ 1 Het directiecomité van het AGB is belast met het dagelijks bestuur, met de vertegenwoordiging met betrekking tot dat bestuur en met de voorbereiding en uitvoering van de beslissingen van de raad van bestuur.

Volgende overheidsopdrachten vallen binnen het begrip dagelijks bestuur, waarvoor het directiecomité bevoegd is om de plaatsingsprocedure en voorwaarden vast te stellen van de opdrachten:

- waarvoor kredieten voorzien zijn op het exploitatiebudget;
- waarvoor kredieten voorzien zijn op het investeringsbudget ;
 - o die betrekking hebben op het dagelijks beheer van het autonoom gemeentebedrijf;
 - o die de dagelijkse werking van de het autonoom gemeentebedrijf moeten verzekeren;
 - o die een dringend karakter vertonen en een snel optreden vereisen;

- die noodzakelijk zijn wegens dwingende en onvoorziene omstandigheden. De besluiten van het autonoom gemeentebedrijf in deze zin worden meegedeeld aan de raad van bestuur die er op zijn eerstvolgende vergadering akte van neemt.

Het directiecomité is verantwoording verschuldigd aan de raad van bestuur. Het verschaft de raad van bestuur informatie over zijn beslissingen en licht hem in over al zijn handelingen.

§ 2 Het directiecomité is daarenboven bevoegd voor alle materies die door de raad van bestuur worden gedelegeerd

Art. 21 Vertegenwoordiging

Het AGB wordt, binnen de bevoegdheden van het directiecomité, ten overstaan van derden geldig vertegenwoordigd door de voorzitter van het directiecomité.

Tenzij het directiecomité een bijzondere lastgeving verstrekt, en behoudens een andere regeling in het huishoudelijk reglement, worden de akten en alle andere stukken of briefwisseling ondertekend door de voorzitter van het directiecomité.

Art. 22 Vergoedingen

De leden van het directiecomité ontvangen voor het bijwonen van de zittingen een presentiegeld ten bedrage van 107,13 euro waarbij dit bedrag gekoppeld wordt aan spilindex 138,01.

HOOFDSTUK III – FINANCIËN EN CONTROLE

Art. 23 Jaarrekening

De raad van bestuur spreekt zich uit over de vaststelling van de jaarrekening en de gemeenteraad brengt advies uit bij de jaarrekening. De toezichthoudende overheid keurt de jaarrekening goed.

Art. 24 Resultaatsbestemming

Rekening houdend met wat bepaald is in de beheersovereenkomst wordt tien procent van de winst gereserveerd en wordt de rest van de winst doorgestort naar de gemeentekas.

De verplichting tot reserveren houdt op wanneer de reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt,

HOOFDSTUK IV – ONTBINDING EN VEREFFENING

Art. 25 Ontbinding en vereffening

De gemeenteraad kan, na advies te hebben ingewonnen bij de raad van bestuur, steeds beslissen om tot ontbinding en vereffening van een autonoom gemeentebedrijf over te gaan. In de beslissing tot ontbinding wijst de gemeenteraad de vereffenaars aan. Alle andere organen vervallen op het ogenblik van de ontbinding.

Het personeel in statutair dienstverband van het ontbonden autonoom gemeentebedrijf wordt overgenomen door de gemeente.

De gemeente waarborgt de rechten die het autonoom gemeentebedrijf op het ogenblik van ontbinding voor het overgenomen personeel had vastgesteld, m.i.v. de pensioenrechten. De rechten en verplichtingen van het ontbonden autonoom gemeentebedrijf worden overgenomen door de gemeente, inclusief de overname van de contractuele personeelsleden.

De gemeenteraad kan in het ontbindingsbesluit de personeelsleden, die daarmee moeten instemmen, en de rechten en verplichtingen aanwijzen die overgenomen worden door de overnemer of de overnemers van de activiteiten van het gemeentebedrijf.

Art. 26 Vergoeding vereffenaars

Aan de vereffenaars kunnen ten hoogste dezelfde presentiegelden en dezelfde reisvergoedingen worden toegekend als aan de leden van de raad van bestuur van het AGB voor het AGB in vereffening werd gesteld. De beheersovereenkomst bepaalt de bedragen en voorwaarden hiervan.

Auteur: Isabelle Dombret

15. BEHEERSOVEREENKOMST GEMEENTE-AGB MALDEGEM - GOEDKEURING

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2018 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2018 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.

- Artikel 41, 5° van het decreet Lokaal Bestuur dat stelt dat het goedkeuren van beheersovereenkomsten niet kan gedelegeerd worden aan het college van burgemeester en schepenen en derhalve dient beslist te worden door de gemeenteraad.
- Het besluit van de Vlaamse regering dd. 12 juli 2004 waarbij de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Maldegem goedgekeurd werden.
- Artikel 234 §2 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 dat stelt dat tussen de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf na onderhandeling, een beheersovereenkomst wordt gesloten.
- Artikel 236 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 dat stelt dat de raad van bestuur bevoegdheden kan toevertrouwen aan een directiecomité of een gedelegeerd bestuurder en dat de raad van bestuur dit directiecomité of gedelegeerd bestuurder benoemt.
- Artikel 234 §2 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt verwezen voor een aantal zaken in de werking van het AGB naar de andere bepalingen in het decreet lokaal bestuur en stelt hierbij dat waar 'algemeen directeur' staat er moet gelezen worden 'gedelegeerd bestuurder' of als het autonoom gemeentebedrijf geen gedelegeerd bestuurder heeft aangeduid als 'de voorzitter van de raad van bestuur'.
- De statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Maldegem, goedgekeurd door de raad van bestuur in de zitting van 5 februari 2019, en aangepast in zitting van 27 februari 2019.

Feiten

- De beheersovereenkomst wordt aangepast aan de nieuwe bepalingen van het decreet lokaal bestuur. Hierbij wordt verwezen naar de juiste bepaling van het decreet en wordt de juiste terminologie gebruikt.
- Volgende artikelen worden inhoudelijk aangepast :
 - Artikel 14 - controle /budgethouderschap
 - Artikel 14 bis - aangaan van verbintenissen + delegatie
 - Artikel 19 - verplichtingen DLB : voorleggen ondernemersplan / operationeel plan / opvolgingsrapportering eerste semester
- De raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Maldegem verleende in haar zitting van 18 maart 2019 een gunstig advies aan de voorgestelde wijziging van de beheersovereenkomst.

Argumentatie

- De diensten werken zoveel als mogelijk geïntegreerd voor alle entiteiten (gemeente, OCMW, AGB en politie). Als de processen gelijklopend zijn is dat mogelijk.
- De delegatie inzake budgethouderschap wordt best op een zelfde wijze georganiseerd als in het OCMW en de gemeente. Artikel 14 wordt in die zin aangepast.
- Het begrip dagelijks bestuur werd door de raad op een zelfde wijze als in de gemeente en het OCMW goedgekeurd.

Besluit

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groot

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de beheersovereenkomst als volgt goed en machtigt de burgemeester om deze te tekenen:

Beheersovereenkomst Gemeente Maldegem – AGB Maldegem

BEHEERSOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE MALDEGEM EN HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MALDEGEM MET BETREKKING TOT DE VOORWAARDEN VAN EXPLOITATIE VOOR HET ZWEMBAD “SINT-ANNA”, DE NIEUWE MULTIFUNCTIONELE SPORTHAL EN VIER AANPALENDE OPENLUCHTGRAVEL TENNISSTERREINEN

Tussen:

De GEMEENTE MALDEGEM, met zetel Marktstraat 7 te 9990 Maldegem, hier vertegenwoordigd door:

- De burgemeester,
- De algemeen directeur,

Tot onderhavige beheersovereenkomst gemachtigd ingevolge besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2019, waarvan een uittreksel aan deze akte wordt gehecht.

Overeenkomstig het decreet lokaal bestuur, inzake regeling voor het Vlaams Gewest van het administratief toezicht op de gemeente, is dit besluit van de gemeenteraad onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;

hierna genoemd 'de gemeente', enerzijds en

Het AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MALDEGEM, met zetel te 9990 Maldegem, Marktstraat 7;

Opgericht bij besluit van de gemeenteraad van de gemeente Maldegem dd. 21 april 2004 en goedgekeurd door de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden dd. 12 juli 2004;

Het Autonoom Gemeentebedrijf verkreeg rechtspersoonlijkheid door de goedkeuring van de oprichting door de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden;

Hier vertegenwoordigd door haar voorzitter, met woonplaatskeuze te Marktstraat 7 te 9990 Maldegem, gemachtigd bij beslissing van de Raad van Bestuur dd. 18/03/2019.

hierna genoemd 'het bedrijf', anderzijds,

hierna samen genoemd 'de partijen'

wordt overeengekomen wat volgt:

HOOFDSTUK I - VOORWERP

Artikel 1 - Voorwerp en grondslag van deze overeenkomst

Deze beheersovereenkomst regelt de financiële verhoudingen tussen de gemeente en het bedrijf, de afstemming van het beleid van het bedrijf op dat van de gemeente inzake de exploitatie van bepaalde sportinfrastructuur en ermee verbonden activiteiten en de nadere omschrijving en afbakening van de opdrachten en verantwoordelijkheden van het bedrijf ten opzichte van deze van de gemeente.

Het bedrijf voert de in de statuten en deze beheersovereenkomst omschreven opdrachten autonoom uit in overeenstemming met het door de gemeente gevoerde sportbeleid.

Artikel 2 - Publiekrechtelijke exploitatieopdracht van het bedrijf

Het bedrijf werkt in overleg en samenwerking met de gemeente aan de organisatie en exploitatie van bepaalde sportinfrastructuren. Meer specifiek wordt het bedrijf door de gemeente belast met een integrale publiekrechtelijke exploitatieopdracht van volgende sportinfrastructuren:

- Zwembad Sint-Anna, Gidsenlaan z/n te 9990 Maldegem.
- Sporthal MEOS, Bloemestraat 36D te 9990 Maldegem;
- Vier aanpalende openlucht gravel tennisterreinen;

Bovenvermelde lijst kan nog worden aangevuld in onderling overleg tussen de partijen.

Om deze opdracht uit te voeren, beschikt het bedrijf over alle bevoegdheden die het zijn toegekend in de toepasselijke regelgeving en in de statuten, in het bijzonder over de bevoegdheden bepaald in de artikelen 3, 11, 20 van de statuten.

Het bedrijf kan op eigen initiatief beslissen over de ontwikkeling en realisatie van andere projecten die in overeenstemming zijn met het maatschappelijke doel zoals vastgesteld in de statuten van het bedrijf.

Het bedrijf kan opdrachten toevertrouwen aan publieke of private instellingen en ondernemingen. Binnen de grenzen van de desgevallend toepasselijke regelgeving betreffende de gunning van overheidsopdrachten, kan het bedrijf deze opdrachten toevertrouwen middels alle rechtstechnieken.

Het bedrijf kan slechts filialen oprichten, participeren in bestaande rechtspersonen of zich daarin laten vertegenwoordigen binnen de haar toevertrouwde opdrachten, overeenkomstig de terzake geldende bepalingen uit haar statuten, het Decreet Lokaal bestuur en na de voorafgaande instemming van de gemeenteraad.

Indien gewenst of vereist, wordt tussen het bedrijf en de gemeente een afzonderlijke overeenkomst gesloten houdende de modaliteiten van de ontwikkeling en realisatie van een project of opdracht.

Artikel 3 - Nadere definitie van de exploitatieopdracht betreffende sportinfrastructuur

De exploitatieopdracht betreffende de in artikel 2, eerste lid van deze Beheersovereenkomst bedoelde sportinfrastructuur heeft betrekking op alle aspecten van de exploitatie, waaronder de plaatsing en het onderhoud van de infrastructuur, de vaststelling van de tarieven en tariefstructuren en de inning van de gelden overeenkomstig artikel 3 van de statuten van het bedrijf.

Het door het gemeentebestuur gevoerde sportbeleid dat verder reikt dan de exploitatie van bovenvermelde sportinfrastructuur, is evenwel niet in de opdracht begrepen.

HOOFDSTUK II – GEBOUWEN

Artikel 4 - Terbeschikkingstelling

Met het oog op de uitvoering van projecten en opdrachten door het bedrijf kan de gemeente roerende en onroerende goederen ter beschikking stellen aan het bedrijf. De wijze en modaliteiten van de terbeschikkingstelling van roerende en onroerende goederen wordt tussen de partijen bij afzonderlijke overeenkomst geregeld.

Met het oog op de uitvoering van projecten en opdrachten door het bedrijf kan de gemeente lopende of toekomstige overeenkomsten overdragen aan het bedrijf.

De volgende sportinfrastructuur zal door de gemeente aan het bedrijf ter beschikking worden gesteld:

- Zwembad Sint-Anna, Gidsenlaan z/n te 9990 Maldegem.
- Vier aanpalende openlucht gravel tennisterreinen;

De specifieke modaliteiten van deze ter beschikkingstelling werden tussen de partijen bij een afzonderlijke overeenkomst geregeld.

Deze lijst van infrastructuren kan worden aangevuld in onderling overleg tussen de partijen.

Artikel 5 - Verwerven, vervreemden, beheren en exploiteren van roerende en onroerende goederen

Het bedrijf beslist autonoom over het verwerven, het vervreemden en het aanwenden van roerende en onroerende goederen ten aanzien van zijn eigen patrimonium, alsook over het vestigen van zakelijke rechten op deze goederen.

Het bedrijf beslist autonoom over het beheren en exploiteren van zijn eigen patrimonium, in overeenstemming met zijn maatschappelijk doel en met de Beheersovereenkomst met de gemeente.

De volgende sportinfrastructuur werd door het bedrijf zelf opgericht in het kader van deze beheerovereenkomst :

- Sporthal MEOS, Bloemestraat 36D te 9990 Maldegem;

HOOFDSTUK III – GEMEENTELIJK SPORTBELEID

Artikel 6 - Inschakeling in het gemeentelijke sportbeleid

Het bedrijf verbindt er zich toe om in het kader van de aan haar toevertrouwde exploitatieopdrachten het sportbeleid van de gemeente uit te voeren.

De gemeentelijke sportdienst kan te allen tijde en bij voorrang over de sportinfrastructuur beschikken met het oog op de sportpromotie. De gemeente betaalt hiervoor een vergoeding, die wordt opgenomen in het tariefreglement van de sportinfrastructuur.

HOOFDSTUK IV - FINANCIERING

Artikel 7 - Tariefbepaling

Het bedrijf hanteert de tarieven voor verstrekken van leveringen en diensten in het kader van sportactiviteiten die door de gemeenteraad zijn goedgekeurd. Het bedrijf formuleert daartoe een voorstel van tarieven, waarover de gemeenteraad zich uitspreekt.

In dat verband zal de gemeente de toegangsprijzen tot de infrastructuren kunnen beperken opdat de infrastructuren toegankelijk zouden zijn voor iedereen en de beperkte toegangsprijzen subsidiëren (middels prijssubsidies). De modaliteiten en de berekeningswijze van de prijssubsidies worden vastgelegd in een apart prijssubsidiereglement. De prijssubsidie dekt minstens het verschil tussen de werkelijke kost en de door de gebruiker betaalde prijs.

Inzake de exploitatie of de concessie van drankgelegenheden dienen de gehanteerde tarieven voor dranken en spijzen niet voorgelegd te worden aan de gemeente.

Artikel 8 - Kosten

Het bedrijf staat volledig in eigen naam en voor eigen rekening in voor de financiering van de infrastructuren die het voorwerp uitmaken van deze Beheersovereenkomst, inbegrepen de kosten van de studie, het ontwerp, de bouw, de installatie, de uitrusting, het onderhoud, de herstelling, de nieuwbouw, de vervanging en de exploitatie.

Het bedrijf zal verder instaan voor alle indirecte en directe belastingen op de bouwwerken en installaties, de rechten en kosten van aansluitingen en milieuheffingen inbegrepen.

Artikel 9 - Financieringsmethode

Het bedrijf beslist op welke vreemde middelen zij zal beroep doen om de uitvoering van deze overeenkomst te financieren, onverminderd de bepalingen van deze Beheersovereenkomst. Teneinde de behoeften aan eigen vermogen te beperken zal de gemeente, op verzoek van het bedrijf, de mogelijkheid onderzoeken om een waarborg door de gemeente te verstrekken.

De gemeente kan aan het bedrijf een renteloze lening toestaan.

Artikel 10 - Boekhouding

Het bedrijf organiseert haar boekhouding conform de wetgeving en op een wijze zodanig dat de financiële gegevens met betrekking tot de oprichting of verwerving en de exploitatie van de sportinfrastructuur in de boekhouding duidelijk te onderscheiden zijn.

Het bedrijf dient haar boekhouding minimaal zo te structureren dat de gemeente op eenvoudige wijze kan nagaan of de inkomsten de uitgaven overtreffen.

In de schoot van het in artikel 15 bedoelde overleg kunnen de afspraken hieromtrent verder worden verfijnd.

HOOFDSTUK V - PERSONEEL

Artikel 11 - Eigen personeel

Het bedrijf beslist autonoom over het aanwerven van personeel. Dit gebeurt in contractueel verband.

Artikel 12 - Onderlinge dienstverlening

Indien de gemeente, behalve de in deze Beheersovereenkomst aangegane verbintenissen, diensten verleent aan het bedrijf, kan ze daarvoor kosten aanrekenen. Indien het bedrijf hierom vraagt, raamt de gemeente de kosten voor de uitvoering van de prestaties in een offerte, die ter goedkeuring aan het bedrijf wordt voorgelegd.

Het bedrijf doet beroep op de dienstverlening van de gemeente voor de werking van het zwembad 'Sint-Anna' en de sporthal MEOS. Deze dienstverlening wordt geregeld in een aparte overeenkomst.

Indien het bedrijf diensten verleent aan de gemeente die los staan van de in Hoofdstuk I vermelde activiteiten, zal het bedrijf daarvoor kosten aanrekenen. Indien de gemeente hierom vraagt, raamt het bedrijf de kosten voor de uitvoering van de prestaties in een offerte die ter goedkeuring aan de gemeente wordt voorgelegd.

Voor een periode van minimum 3 jaar na de ondertekening van deze Beheersovereenkomst geldt dat tussen de gemeente en het bedrijf een dermate nauwe relatie bestaat die met zich meebrengt dat de gemeente en het bedrijf door middel van een investering wederzijds een beroep kunnen doen op elkaars diensten en werkzaamheden.

Artikel 13 - Kantoor en logistiek

De gemeente stelt het bedrijf voor de duur van deze beheersovereenkomst de nodige kantoor - en vergader ruimte en bijhorende uitrusting ter beschikking voor 1,00 euro.

Zolang de maatschappelijke zetels samen gehuisvest blijven, zorgt de gemeente voor het afleveren van de inkomende post en het verzenden van de uitgaande post van het bedrijf.

Zolang de maatschappelijke zetels samen gehuisvest blijven, verleent de gemeente het bedrijf het recht om zonder kosten gebruik te maken van de telefoon - en telefaxlijnen van de gemeente.

De gemeente verleent het bedrijf het recht om zonder kosten aan te sluiten op het informaticanetwerk van gemeente en gebruik te maken van het geografisch informatiesysteem.

HOOFDSTUK VI - CONTROLE – OVERLEG - ADVIES

Artikel 14 - Controle

De bepalingen inzake organisatiebeheersing, die voor de diensten van de gemeente van toepassing zijn ook van toepassing op het bedrijf, tenzij anders vermeld in deze overeenkomst.

In het autonoom gemeentebedrijf wordt periodiek een audit uitgevoerd door audit Vlaanderen (artikel 241 en 221 DLB).

Er wordt minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd.

Zolang het autonoom gemeentebedrijf geen eigen regels heeft vastgesteld voor het aangaan van verbintenissen, de kredietbewaking, de wetmatigheidscontrole of de ondertekening van de girale betalingsorders, zijn artikel 266, 267, 269 en 272, § 1, tweede en derde lid van het decreet Lokaal Bestuur van toepassing op het autonoom gemeentebedrijf. In dat geval zijn bovendien artikel 265, 268 en 272, § 1, eerste lid, en § 2, eerste lid van het decreet Lokaal Bestuur van toepassing op het autonoom gemeentebedrijf, met dien verstande dat de volgende woorden worden gelezen als volgt:

1° "de gemeente" als "het autonoom gemeentebedrijf";

2° "de gemeenteraad" als "de raad van bestuur";

3° "de algemeen directeur" als "de gedelegeerd bestuurder" of, als het autonoom gemeentebedrijf geen gedelegeerd bestuurder heeft, als "de voorzitter van de raad van bestuur";

4° "het college van burgemeester en schepenen" als "de raad van bestuur".

Het directiecomité kan het budgethouderschap inzake aankopen die vallen binnen het dagelijks bestuur en ontvangsten delegeren aan de algemeen directeur, die op zijn beurt het budgethouderschap kan verder delegeren aan personeel van de gemeente of het autonoom gemeentebedrijf, na advies van het directiecomité. Hiervoor wordt een afsprakennota opgemaakt.

Artikel 14 bis – Verbintenissen

Het Autonoom Gemeentebedrijf kan enkel verbintenissen aangaan als de financiële gevolgen ervan passen binnen de ramingen van het meerjarenplan en als de financiële gevolgen voor het lopende boekjaar passen binnen de limitatieve kredieten voor het boekjaar in het meerjarenplan. Het Autonoom Gemeentebedrijf kan geen verbintenissen uitvoeren zonder dat er kredieten voor beschikbaar zijn.

Alle girale betalingen van het Autonoom gemeentebedrijf worden ondertekend door de voorzitter van de Raad van Bestuur en de financieel directeur. De voorzitter van de Raad van Bestuur kan deze bevoegdheid delegeren aan de algemeen directeur. Als de voorzitter van de Raad van Bestuur of het personeelslid dat hij met de betalingsverrichtingen belastte weigert een betalingsopdracht aan een financiële instelling te ondertekenen, kan de Raad van Bestuur op eigen verantwoordelijkheid bevelen de betaling uit te voeren. Dit bevel kan niet worden geweigerd.

Artikel 15 - Overleg

Aangezien de uitvoering van deze Beheersovereenkomst regelmatig en gestructureerd overleg tussen de gemeente en het bedrijf noodzakelijk maakt en teneinde voor de uitvoering van deze Beheersovereenkomst een doelgericht en constructief forum van samenwerking te scheppen, kan een overlegorgaan worden ingesteld.

Het overlegorgaan komt op vraag van de partijen samen en bestaat uit de afgevaardigden van het directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf en het college van burgemeester en schepenen.

Externe deskundigen kunnen ook aan het overlegorgaan deelnemen, ook kunnen (technische) werkgroepen opgericht worden in het kader van een welbepaald project of een welbepaalde opdracht.

Het overlegorgaan wordt voorgezeten door een afgevaardigde van de gemeente. Het permanent secretariaat van het overlegorgaan wordt waargenomen door het bedrijf.

Het overlegorgaan streeft consensus na over alle voorgelegde elementen, behoudens deze elementen die alleen ter informatie worden meegedeeld.

Het overlegorgaan is bevoegd voor alle ingevolge deze Beheersovereenkomst ontwikkelde projecten en opdrachten, en voor alle elementen waarover tussen de partijen overeenstemming bestaat om deze aan het overlegorgaan voor te leggen.

De partijen verbinden er zich toe om betwistingen over de toepassing van deze Beheersovereenkomst op te lossen via overleg tussen de partijen.

Met het oog op het overleg tussen de partijen kan de gemeente het bedrijf uitnodigen op het college van burgemeester en schepenen. Het bedrijf kan ook aan de gemeente vragen om te worden gehoord door het college van burgemeester en schepenen. De vertegenwoordigers van het bedrijf worden aangewezen door de Raad van Bestuur.

Artikel 16 - Advies

Het bedrijf wordt bijgestaan door een vaste commissie van advies, waarin alle vertegenwoordigende verenigingen van de gebruikers en alle filosofische en ideologische strekkingen opgenomen zijn, overeenkomstig de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt.

Deze commissie van advies heeft recht op een volledige voorlichting over de handelingen van het beheers- of bestuursorgaan

Het bedrijf vraagt een niet bindend advies aan de vaste commissie van advies voor de sportbeleidsbeslissingen.

Het bedrijf, de vaste commissie voor advies en het college van burgemeester en schepenen kunnen het initiatief nemen om alle andere aangelegenheden met betrekking tot de exploitatie van de sportinfrastructuur aan de vaste commissie voor advies voor te leggen. Ook deze adviezen zijn niet bindend.

Artikel 17 - Vaste commissie van advies

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

De adviesraad vervult de rol van vaste commissie voor advies.

Artikel 18 - Rapportering en informatieverstrekking

Overeenkomstig het decreet lokaal bestuur en de statuten van het bedrijf wordt jaarlijks een ondernemingsplan en operationeel plan op lange en middellange termijn voorgelegd aan de gemeenteraad.

Jaarlijks wordt de jaarrekening met toelichting ((activiteitenverslag) opgesteld door de Raad van Bestuur en aan de gemeenteraad voorgelegd.

Daarin wordt weergegeven wat de vooruitgang en de afwijkingen zijn t.o.v. de doelstellingen geformuleerd in het ondernemings- & operationeel plan (meerjarenplan) op basis van beleids- en beheersrelevante indicatoren zoals bijvoorbeeld de gemiddelde duurtijd om in het kader van haar opdrachten aanvragen vanuit de gemeente op te lossen en de snelheid waarmee het bedrijf werkt.

Er is jaarlijks ook een opvolgingsrapportering over het eerste semester.

HOOFDSTUK VII - DUUR

Artikel 19 - Principe - Verlenging

Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van onbepaalde duur met ingang van 1 april 2019, onverminderd het bepaalde in artikel 234, §3, 1ste lid van het decreet lokaal bestuur van 20 december 2017.

Partijen kunnen overgaan tot de hernegotiatie van één of meerdere bepalingen van deze overeenkomst, mits inachtneming van de hierna beschreven procedure:

- (a) de aanvragende partij informeert de andere partij over de gemotiveerde aanleiding van haar vraag tot aanpassing, en haar voorstel van de artikelen die voor aanpassing in aanmerking komen;
- (b) de andere partij betuigt haar akkoord met de ingediende aanvraag of amendeert de aanvraag binnen een termijn van 30 dagen;
- (c) partijen bereiken een consensus over de grond van de aanpassingen en de artikels die voor aanpassing in aanmerking komen binnen een termijn van 30 dagen;
- (d) de eventuele tekstaanpassingen worden doorgevoerd op grond van een bespreking, die gevoerd wordt met respect voor de vastgelegde principes en voor de wederzijdse belangen, en die leidt tot een consensus binnen de 90 dagen.

Bij ontstentenis van een akkoord tussen de gemeente en het bedrijf inzake de hiervoor vermelde hernegotiaties, kan het college van burgemeester en schepenen in een gemotiveerd verslag aan de gemeenteraad voorstellen bij een aangetekend schrijven en met een opzeggingstermijn van minstens zes (6) maanden voortijdig een einde te maken aan deze overeenkomst.

Artikel 20 - Voortijdige beëindiging

In geval van overmacht of in het algemeen belang, of indien het bedrijf ernstig en op voortdurende wijze zou tekortkomen aan de verplichtingen die uit deze Beheersovereenkomst voortvloeien en daardoor de realisatie van de doelstellingen van het sportbeleid en het financiële beleid van de gemeente in het gedrang brengt, kan de gemeente te allen tijde bij aangetekend schrijven en met een opzeggingstermijn van minstens zes (6) maanden voortijdig een einde maken aan deze overeenkomst.

In dat geval zal de gemeente alle lopende verbintenissen, door het bedrijf in het kader van deze overeenkomst aangegaan, overnemen, exclusief leningen en gelijkgestelde financieringen.

Het bedrijf kan enkel bij aangetekend schrijven en met een opzegging van zes (6) maanden voortijdig een eind maken aan deze Beheersovereenkomst, in geval van overmacht of indien de gemeente ernstig en op voortdurende wijze tekort zou komen aan zijn verplichtingen onder deze Beheersovereenkomst, met gunstig advies van het college van drie deskundigen samengesteld overeenkomstig art. 21 van deze overeenkomst onder "Technische en Financiële Expertise".

Het bedrijf heeft op het einde van de opzeggingstermijn geen enkel recht op enige vergoeding uit hoofde van het opzeggen van de Beheersovereenkomst door de gemeente.

HOOFDSTUK VIII ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 21 – Gedragsregels

Het bedrijf voert haar dienstverlenende taken uit te goeder trouw, in overeenstemming met haar statuten en deze Beheersovereenkomst, en met de algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

Artikel 22 - Verzoeningsprocedure

Onverminderd de bepalingen van artikel 15 van deze Beheersovereenkomst, wordt ingeval van overmacht of in het algemeen belang, of als het bedrijf of de gemeente ernstig en op voortdurende wijze zou tekortkomen aan de verplichtingen die uit deze Beheersovereenkomst

voortvloeien en daardoor de realisatie van de projecten en opdrachten in het gedrag zou brengen, zo spoedig mogelijk voorzien in een vergadering van het overlegorgaan. Op de eerste vergadering van het overlegorgaan in het kader van de verzoeningsprocedure, maakt de partij die de betwisting heeft ingediend een voorstel van akkoord over, dat samen met een dossier houdende motivering, als basis dienst voor de onderhandelingen aangaande de betwisting. De Partijen trachten te goeder trouw en met inachtneming van de redelijke belangen van de andere partij te onderhandelen met het oog op een minnelijke regeling. Indien een voorstel van akkoord wordt bereikt, zal dit door de partijen schriftelijk worden vastgesteld. Bij gebreke aan een oplossing in het overlegorgaan in de verzoeningsprocedure binnen een termijn van dertig (30) kalender dagen na de eerste samenkomst, kan de meest gerede partij de betwisting voorleggen aan de bevoegde rechtbank overeenkomstig het bepaalde in artikel 24. Artikel 23 - Toepasselijk recht - Rechtsmacht - Technische en financiële expertise

Toepasselijk recht

Deze Overeenkomst wordt beheerst door het Belgisch recht.

Rechtsmacht

Alle geschillen met betrekking tot de geldigheid, de interpretatie, de uitvoering en de beëindiging van deze Beheersovereenkomst behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van Gent.

Vooraleer een geschil aan de bevoegde rechtbank voor te leggen, verbinden partijen zich ertoe te goeder trouw en met in acht name van de redelijke belangen van de andere partij te onderhandelen met het oog op een minnelijke regeling.

Daartoe zal de eisende partij de andere partij bij aangetekend schrijven kennis geven van de aard van het geschil en de mogelijke oplossingen.

Technische en Financiële Expertise

De partijen verbinden er zich echter toe elke technische of financiële beslissing waarover zij geen minnelijke schikking kunnen bereiken - tenzij partijen akkoord gaan om direct het bepaalde onder "rechtsmacht" hiervoor toe te passen - te onderwerpen aan de expertise en advies van een college van drie deskundigen waarvan elke partij één expert aanduidt; deze experts duiden vervolgens de derde expert aan die optreedt als voorzitter.

Indien partijen binnen een termijn van vijf (5) kalenderdagen hun deskundige niet aanduiden of indien de door de partijen gekozen experts binnen dezelfde termijn geen derde expert aanduiden, wordt deze deskundige of derde expert aangewezen door de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Gent, op verzoek van de meest gerede partij.

Dit college moet binnen een termijn van vijftien (15) werkdagen na zijn aanstelling beslissen. Het college beslist niet als naar recht maar volgens de geldende regels van de kunst. De kosten van de expertise zullen worden gedragen door beide partijen elk voor de helft.

Artikel 24 - Overdracht

Het bedrijf mag noch deze Beheersovereenkomst noch enig recht of verbintenis uit deze Beheersovereenkomst geheel of gedeeltelijk overdragen zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de gemeente.

Artikel 25 - Aanpassing aan wijziging van de regelgeving

Partijen zullen deze Beheersovereenkomst aanpassen aan elke wijziging in de toepasselijke regelgeving. Zij zullen er naar streven om het globale financiële evenwicht vervat in deze overeenkomst maximaal te behouden.

Artikel 26 - Uitvoeringsmodaliteiten

Met het oog op de uitvoering, vervollediging en verfijning van deze Beheersovereenkomst kunnen de partijen convenanten sluiten die aan deze overeenkomst zullen worden gehecht.

Binnen de grenzen van de wettelijke bepalingen inzake publiekrechtelijke bevoegdheden, kunnen deze convenanten worden gesloten na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen namens de gemeente en door het directiecomité namens het bedrijf.

Op grond van een bijzondere motivering kan aan de convenanten terugwerkende kracht worden toegekend.

Artikel 27 - Verzaking - Cumulatieve rechten

Verzuim of vertraging in de uitoefening door een van de partijen van enig recht uit deze Beheersovereenkomst houdt geen verzaking aan dat recht in, en evenmin zal enige gedeeltelijke uitoefening van zulk recht de verdere uitoefening van dit recht of de uitoefening van elk ander recht uitsluiten.

De rechten die uitdrukkelijk voorzien zijn in deze Beheersovereenkomst zijn cumulatief en sluiten geen andere wettelijk voorziene rechten uit tenzij in deze Beheersovereenkomst anders bepaald.

Artikel 28 - Splitsbaarheid

Elke bepaling van deze Beheersovereenkomst die ongeldig, verboden of onafdwingbaar zou zijn in om het even welke rechtsorde zal geen rechtskracht en uitwerking hebben in die rechtsorde, zonder echter de overige bepalingen van deze Beheersovereenkomst in deze of enige andere rechtsorde ongeldig te maken of hun geldigheid of afdwingbaarheid aan te tasten. Partijen zullen in dat geval die ongeldige, verboden of onafdwingbare bepaling te goeder trouw vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect heeft.

Artikel 29 - Interpretatie

De titels in deze overeenkomst zijn enkel gemakshalve gebruikt en zullen niet dienen voor de interpretatie van deze overeenkomst.

Het meervoud gebruikt in deze overeenkomst omvat het enkelvoud en omgekeerd.

Artikel 30 Volledige Beheersovereenkomst

Deze Beheersovereenkomst vormt de volledige overeenkomst tussen de partijen met betrekking tot het voorwerp van deze Beheersovereenkomst en komt in de plaats van alle vroegere mondelinge of schriftelijke overeenkomsten en afspraken.

Elke wijziging, aanpassing of toevoeging aan de bepalingen en voorwaarden van deze Beheersovereenkomst moet, teneinde geldig te zijn, schriftelijk geschieden en ondertekend worden door de daartoe gemachtigde vertegenwoordigers van beide partijen.

Aldus opgemaakt en ondertekend te Maldegem op in twee originele exemplaren, waarvan elke partij erkent er één te hebben ontvangen

Voor de Gemeente Maldegem,

De Algemeen Directeur,

Voor het bedrijf,

De Voorzitter van de Raad van Bestuur,

De Burgemeester,

Auteur: Isabelle Dombret

**16. GOEDKEURING EN VASTSTELLING JAARREKENING 2018 EN
STATUTENWIJZIGING ILV BURENSPORTDIENST MEETJESLAND**

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:

5° het goedkeuren van beheers- en samenwerkingsovereenkomsten

Feiten

- De gemeente Maldegem maakt samen met de gemeenten Assenede, Eeklo, Evergem, Kaprijke, Knesselare, Lovendegem, St-Laureins, Waarschoot, Zelzate en Zomergem deel uit van de Interlokale Vereniging IV Meetjeslandse Burensportdienst waarbij de gemeente Evergem als beherende gemeente optreedt.
- De algemene vergadering van het beheerscomité ging door op 26 februari 2019 waarbij overeenkomstig artikel 8 van de statuten :
 - het programma en de begroting voor het volgende werkjaar werd goedgekeurd;
 - het jaarverslag werd goedgekeurd;
 - de jaarrekening voorlopig werd vastgesteld
 - de statutenwijziging voorlopig werd vastgesteld

Argumentatie

- De statuten betreffende de goedkeuring van de rekeningen en bestemming van het resultaat, waarin gestipuleerd is dat de rekening van de interlokale vereniging jaarlijks moet ter goedkeuring aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten voorgelegd worden.

- Het gegeven van de jaarrekening is pas goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten ze goedkeurt.
- In artikel 16 van de statuten staat gestipuleerd dat samen met de rekening, ook het jaarverslag ter goedkeuring moet voorgelegd worden aan de deelnemende gemeenten.
- De statutenwijziging houdt volgende belangrijkste wijzigingen in:
 - 9 gemeenten zijn lid: Aalter, Assenede, Eeklo, Evergem, Kaprijke, Lievegem, Maldegem, Sint-Laureins en Zelzate.
 - Art. 3: aanpassing lidmaatschap
Door de fusie tussen Aalter en Knesselare is er in Aalter nog geen beslissing genomen tot welke ILV ze zullen toetreden.
Artikel 3 laat de ruimte vrij om uit de ILV te stappen of nog toe te treden.
 - Art. 4: aanduiding beherende gemeente
Lievegem is kandidaat als beherende gemeente met Evergem die het ondervoorzitterschap op zich neemt.
 - Art. 6: aanpassing lidgelden
De jaarlijkse financiële inbreng per gemeente is samengesteld uit een vast bedrag van EUR 250 en een bijkomend bedrag van EUR 50 per schijf van 5.000 inwoners boven de 10.000 inwoners. Het inwonersaantal van 1 januari van het voorgaande kalenderjaar dient hierbij als basis voor de berekening.
 - Art. 11: aanduiding penningmeester
De beherende gemeente, Lievegem, voorziet ook in het secretariaat en penningmeester van de ILV.
 - Art. 12: aanduiding 3 volmachthouders
Penningmeester en 2 leden beheerscomité (voorzitter en ondervoorzitter)

Adviezen

- In de algemene vergadering van ILV Burensportdienst Meetjesland waren schepen van sport Glenn Longeville, plaatsvervanger voor vertegenwoordiging ILV Danny Vannevel en secretaris sportraad Filip Paermentier en diensthoofd sportdienst Jeroen Calsijn aanwezig.

Financiële weerslag

- Jaarlijks lidgeld ten bedrage van 400 euro.

Besluit

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2018, het bijhorend jaarverslag en de statutenwijziging van de Interlokale Vereniging "Burensportdienst Meetjesland" goed.

Artikel 2:

Dit besluit zal overgemaakt worden aan de beherende gemeente.

Auteur:	Jeroen Calsijn
Classificatie:	148 Sport

17. KERKFABRIEK SINT-ADRIANUS- ADVIES JAARREKENING 2018

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 9) beslissingen die een wet, een decreet of een uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt
- het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, waar in het artikel 55, §2 bepaald wordt dat de rekeningen van de kerkraden onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad.

Feiten

- Op 27 februari 2019 bezorgde het Centraal Kerkbestuur van Maldegem de jaarrekening 2018 van de kerkfabriek van Sint-Adrianus te Adegem, aan ons gemeentebestuur
- Deze jaarrekening is goedgekeurd op 13 februari 2019 van de kerkraad van Sint-Adrianus.

Argumentatie

- Deze jaarrekening vertoont een exploitatieoverschot van 4.032,52 euro
- De exploitatietoelage voor het jaar 2018 bedraagt 12.097,23 euro en overschrijdt daarmee niet de raming van de exploitatietoelage, zoals in de strategische meerjarenplanning 2014-2019 vastgelegd op 18.185,37 euro.

Adviezen

- gunstig

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel en Danny Vannevel
1 onthouding: Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent een gunstig advies aan de jaarrekening 2018 van de kerkfabriek van Sint Adrianus te Adegem.

Auteur: Piet De Meester

18. KERKFABRIEK SINT-BARBARA - ADVIES JAARREKENING 2018

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 9) beslissingen die een wet, een decreet of een uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt
- het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, waar in het artikel 55, §2 bepaald wordt dat de rekeningen van de kerkraden onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad.

Feiten

- Op 27 februari 2019 bezorgde het Centraal Kerkbestuur van Maldegem de jaarrekening 2018 van de kerkfabriek van Sint-Barbara aan ons gemeentebestuur.
- Deze jaarrekening is niet goedgekeurd door de kerkraad van Sint-Barbara wegens het collectief ontslag van de kerkraad op 14 februari 2019.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- Deze jaarrekening is wel ondertekend op datum van 19 februari 2019 door enkel de ontslagnemend penningmeester.

Argumentatie

- Deze jaarrekening vertoont een exploitatieoverschot van 36.638,14 euro
- De exploitatietoelage voor het jaar 2018 bedraagt 32.853,82 euro en overschrijdt daarmee niet de raming van de exploitatietoelage, zoals in de strategische meerjarenplanning 2014-2019 vastgelegd op 33.709 euro.

Adviezen

- gunstig

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel en Danny Vannevel
1 onthouding: Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent een gunstig advies aan de jaarrekening 2018 van de kerkfabriek van Sint-Barbara te Maldegem.

Auteur: Piet De Meester

19. KERKFABRIEK HH PETRUS EN PAULUS - ADVIES JAARREKENING 2018

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 9) beslissingen die een wet, een decreet of een uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt
- het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, waar in het artikel 55, §2 bepaald wordt dat de rekeningen van de kerkraden onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad.

Feiten

- Op 27 februari 2019 bezorgde het Centraal Kerkbestuur van Maldegem de jaarrekening 2018 van het kerkbestuur van de HH Petrus en Paulus te Middelburg aan ons gemeentebestuur.
- Deze jaarrekening is goedgekeurd op 8 januari 2019 door de kerkraad van de HH Petrus en Paulus.

Argumentatie

- Deze jaarrekening vertoont een exploitatieoverschot van 553,54 euro
- De exploitatietoelage voor het jaar 2018 bedraagt 0 euro en overschrijdt daarmee niet de raming van de exploitatietoelage, zoals in de strategische meerjarenplanning 2014-2019 vastgelegd op 0 euro.

Adviezen

- gunstig

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel en Danny Vannevel

1 onthouding: Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent een gunstig advies aan de jaarrekening 2018 van de kerkfabriek van de HH Petrus en Paulus te Middelburg.

Auteur: Piet De Meester

20. KERKFABRIEK SINT JOZEF - ADVIES JAARREKENING 2018

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 9) beslissingen die een wet, een decreet of een uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt
- het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, waar in het artikel 55, §2 bepaald wordt dat de rekeningen van de kerkraden onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad.

Feiten

- Op 27 februari 2019 bezorgde het Centraal Kerkbestuur van Maldegem de jaarrekening 2018 van de kerkraad Sint-Jozef te Donk aan ons gemeentebestuur
- Deze jaarrekening is goedgekeurd op 7 januari 2019 van de kerkraad van Sint-Jozef

Argumentatie

- Deze jaarrekening vertoont een exploitatieoverschot van 23.055,93 euro
- De exploitatietoelage voor het jaar 2018 bedraagt 0 euro en overschrijdt daarmee niet de raming van de exploitatietoelage, zoals in de strategische meerjarenplanning 2014-2019 vastgelegd op 0 euro.

Adviezen

- gunstig

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel en Danny Vannevel

1 onthouding: Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent een gunstig advies aan de jaarrekening 2018 van de kerkfabriek van Sint-Jozef te Donk.

Auteur: Piet De Meester

21. KERKFABRIEK SINT-VINCENTIUS - ADVIES JAARREKENING 2018

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 9) beslissingen die een wet, een decreet of een uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt
- het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, waar in het artikel 55, §2 bepaald wordt dat de rekeningen van de kerkraden onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad.

Feiten

- Op 27 februari 2019 bezorgde het Centraal Kerkbestuur van Maldegem de jaarrekening 2018 van de kerkfabriek van Sint-Vincentius à Paulo te Kleit aan ons gemeentebestuur.
- Deze jaarrekening is goedgekeurd op 13 februari 2019 door de kerkraad van Sint-Vincentius à Paulo.

Argumentatie

- Deze jaarrekening vertoont een exploitatieoverschot van 15.328,72 euro
- De exploitatietoelage voor het jaar 2018 bedraagt 18.977,09 euro en overschrijdt daarmee niet de raming van de exploitatietoelage, zoals in de strategische meerjarenplanning 2014-2019 vastgelegd op 21.348 euro.

Adviezen

- gunstig

Besluit

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel en Danny Vannevel;
1 onthouding: Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent een gunstig advies aan de jaarrekening 2018 van de kerkfabriek van Sint-Vincentius à Paulo te Kleit.

Auteur: Piet De Meester

22. GEMEENTEBELASTING OP DE VESTIGING VAN NIET-COMMERCIEËLE RECHTSPERSONEN: INTREKKING

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- Artikel 40 § 3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 2° het vaststellen van gemeentelijke reglementen en het bepalen van straffen en administratieve sancties op de overtreding van die reglementen
 - 14° het vaststellen van gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan
- Gemeentebelasting op de vestiging van niet-commerciële rechtspersonen, reglement gestemd in zitting van 22 oktober 2015

Feiten

- Op 22 oktober 2015 werd het reglement voor de Gemeentebelasting op de vestiging van niet-commerciële rechtspersonen vastgesteld door de gemeenteraad.
- Dit reglement stelt in artikel 1 dat voor de aanslagjaren 2015 tot en met 2019 ten behoeve van de gemeente Maldegem, een belasting geheven wordt op de vestigingen van niet-commerciële rechtspersonen.
- Het reglement is er gekomen naar aanleiding van het reglement voor de belasting op de natuurlijke en rechtspersonen die een economische activiteit uitoefenen op het grondgebied van de gemeente en zo een gelijke behandeling te voorzien van de rechtspersonen.

Argumentatie

- Aangezien de Raad van State het reglement voor de belasting op de natuurlijke en rechtspersonen die een economische activiteit uitoefenen op het grondgebied van de gemeente - aanslagjaar 2014 vernietigd heeft en er geen nieuw reglement gestemd werd voor aanslagjaar 2018, lijkt het ons aangewezen om het reglement voor de Gemeentebelasting op de vestiging van niet-commerciële rechtspersonen in te trekken en zo opnieuw een gelijke behandeling te voorzien van de rechtspersonen.
- Het kohier zou voor aanslagjaar 2018, 32 belastingplichtigen bevatten wat neerkomt op 800,00 euro.

Financiële weerslag

Actienr: GBB_FIN			
actie-omschrijving: belasting op economische bedrijvigheid VZW's			
algemene rekening:	Budget 2019		
734001	825,00 euro		
beleidsitem: 0020-00			

Besluit

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om het besluit van 22 oktober 2015 betreffende de gemeentebelasting op de vestiging van niet-commerciële rechtspersonen voor aanslagjaren 2018 en 2019 in te trekken.

Auteur:	Fien Van Meulebroeck
Classificatie:	484.2 Directe/Indirecte belastingen en retributies met betrekking tot de industriële, commerciële en landbouwexploitaties

23. GEMEENTEBELASTING OP AFGIFTE VAN ELEKTRONISCHE IDENTITEITSKAARTEN: GEWONE - DRINGENDE - EXTREEM SPOED LEVERING MALDEGEM - ZEER EXTREEM SPOED LEVERING BRUSSEL

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 40 § 3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 2° het vaststellen van gemeentelijke reglementen en het bepalen van straffen en administratieve sancties op de overtreding van die reglementen
 - 14° het vaststellen van gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- Het Koninklijk Besluit van 29 juli 1985 en latere wijzigingen betreffende de identiteitskaarten.
- De beslissing van de Ministerraad van 1 oktober 1996 betreffende de eerste identiteitskaart.
- Het Koninklijk Besluit van 10 december 1996 betreffende verschillende identiteitsdocumenten voor kinderen onder de twaalf jaar.
- Het Koninklijk Besluit van 25 maart 2003 betreffende de identiteitskaarten, genomen ter uitvoering van de wet van 25 maart 2003 tot wijziging onder meer de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten, dat de vervanging regelt van de huidige identiteitskaart door een nieuwe elektronische identiteitskaart.
- Het Ministerieel Besluit van 15 maart 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeente voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar en de kaarten en verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen, laatst gewijzigd bij Ministerieel Besluit van 11 september 2017 (BS van 29 september 2017, en erratum BS van 16 november 2017).
- De omzendbrief van IBZ van 18 september 2018 betreffende de modaliteiten van de spoedprocedures voor de uitreiking van elektronische identiteitsdocumenten in 2018.
- De gemeenteraadsbeslissing van 22 november 2018 op de afgifte van elektronische identiteitskaarten: gewone - dringende - extreem spoed levering Maldegem - zeer extreem spoed levering Brussel.

Feiten

- Het reglement Gemeentebelasting op de afgifte van elektronische identiteitskaarten: gewone - dringende - extreem spoed levering Maldegem - zeer extreem spoed levering Brussel werd gestemd op 22 november 2018.
- Van het Agentschap binnenlands bestuur kregen we volgende opmerking:
Artikel 2, eerste blok, geeft aanleiding tot volgende opmerking:
Overeenkomstig artikel 2, §1, van de wet van 14 maart 1968 tot opheffing van de wetten betreffende de verblijfbelasting voor vreemdelingen, gecoördineerd op 12 oktober 1953, geldt het volgende:
"De gemeenten worden gemachtigd de retributies te innen welke zijn bestemd tot dekking van hun administratieve kosten, telkens als zij de verblijfsvergunning van een vreemdeling afleveren, vernieuwen, verlengen of vervangen. Die retributies zijn gelijk aan die welke van Belgische onderdanen worden gevorderd voor het afleveren van identiteitskaarten."

De vergoeding bestemd voor de dekking van de administratieve kosten van de gemeente op de afgifte van biometrische kaarten en verblijftitels uitgereikt aan vreemde onderdanen van derde landen (A-, B- C- D- en H-kaarten) die de gemeente vraagt bovenop de kostprijs aangerekend door de FOD Binnenlandse Zaken (op basis van het ministerieel besluit van 15 maart 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten voor Belgen, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar, de elektronische kaarten en elektronische verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen, en de biometrische kaarten en biometrische verblijftitels, afgeleverd aan vreemde onderdanen van derde landen) dient dan ook gelijk te zijn aan deze die wordt gevorderd voor het afleveren van identiteitskaarten “Europees model” – elektronische identiteitskaart.

Uit nazicht blijkt dat de vergoeding die gevraagd wordt bovenop de kostprijs aangerekend door de FOD Binnenlandse Zaken voor de afgifte van biometrische vreemdelingenkaarten (4,50 euro) lager is dan deze die wordt gevraagd voor het afleveren van elektrische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten, wat niet in overeenstemming is met artikel 2, §1, van bovenvermelde wet van 14 maart 1968.

Het besluit van 22 november 2018 dient dan ook in overeenstemming te worden gebracht met de wet van 14 maart 1968.

Argumentatie

- Het tarief voor de afgifte van biometrische vreemdelingenkaarten wordt aangepast zoals gevraagd door het Agentschap binnenlands bestuur.

Besluit

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Grootte

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt onderstaand reglement houdende het instellen van een gemeentebelasting op de afgifte van elektronische identiteitskaarten vast:

**GEMEENTEBELASTING OP DE AFGIFTE VAN ELEKTRONISCHE IDENTITEITSKAARTEN:
GEWONE - DRINGENDE - EXTREEM SPOED LEVERING MALDEGEM -
ZEER EXTREEM SPOED LEVERING BRUSSEL**

Artikel 1

Voor een termijn ingaande op 1 april 2019 en eindigend op 31 december 2019 wordt een belasting geheven op de afgifte van elektronische identiteitskaarten (normale en spoedprocedures) en op de afgifte van immatriculatieattesten. De belasting valt ten laste van de persoon of instelling aan wie deze stukken door de gemeente op verzoek of ambtshalve worden uitgereikt.

Artikel 2:

De bedragen van de belasting worden als volgt bepaald:

NORMALE PROCEDURE	Vanaf 01/04/2019
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten	€ 5
Kids ID's voor Belgische kinderen < 12 jaar	€ 0,60
Biometrische vreemdelingenkaarten	€ 5
Immatriculatieattesten	€ 5,30
SPOED PROCEDURE -	

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

DRINGENDE PROCEDURE	
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen, niet-biometrische en biometrische vreemdelingenkaarten	€ 13
Kids ID < 12 jaar voor Belgen	€ 13
Verlaagd tarief voor 2de kids ID, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen uit éénzelfde gezin, op hetzelfde adres ingeschreven	€ 5,40
SPOEDPROCEDURE - ZEER EXTREEM SPOED MET LEVERING IN MALDEGEM	
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten	€ 10,40
Kids ID < 12 jaar voor Belgen	€ 10,40
Verlaagd tarief voor 2de kids ID, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen uit éénzelfde gezin, op hetzelfde adres ingeschreven	€ 5,40
SPOEDPROCEDURE - ZEER EXTREEM SPOED MET LEVERING IN BRUSSEL	
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten	€ 12,30
Kids ID < 12 jaar voor Belgen	€ 12,30
Verlaagd tarief voor 2de kids ID, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen uit éénzelfde gezin, op hetzelfde adres ingeschreven	€ 5,40

Artikel 3 :

Op basis van de omzendbrief van de FOD Binnenlandse Zaken van 18 september 2018 en de belasting wordt het tarief voor de burger als volgt bepaald:

NORMALE PROCEDURE		vanaf 01/04/2019
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten		€ 21
Kids ID's voor Belgische kinderen < 12 jaar		€ 7
Biometrische vreemdelingenkaarten		€ 24,2
Immatriculatieattesten		€ 6,10
SPOED PROCEDURE - DRINGENDE PROCEDURE		
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen, niet-biometrische en biometrische vreemdelingenkaarten		€ 97
Kids ID < 12 jaar voor Belgen		€ 97
Verlaagd tarief voor 2de kids ID, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen uit éénzelfde gezin, op hetzelfde adres ingeschreven		€ 61
SPOEDPROCEDURE - EXTREEM SPOED MET LEVERING IN MALDEGEM		
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten		€ 138
Kids ID < 12 jaar voor Belgen		€ 138
Verlaagd tarief voor 2de kids ID, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen uit éénzelfde gezin, op hetzelfde adres ingeschreven		€ 61
SPOEDPROCEDURE - ZEER EXTREEM SPOED MET LEVERING IN BRUSSEL		

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten	€ 108
Kids ID < 12 jaar voor Belgen	€ 108
Verlaagd tarief voor 2de kids ID, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen uit éénzelfde gezin, op hetzelfde adres ingeschreven	€ 61

Artikel 4:

De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs. Bij gebreke van betaling wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 2:

Deze beslissing zal voorgelegd worden aan de hogere overheid.

Auteur: Fien Van Meulebroeck

24. GECORO - SAMENSTELLING - AANDUIDING MAATSCHAPPELIJKE GELEDINGEN

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 13° het inrichten van adviesraden en overlegstructuren
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inz. titel 6 - participatie van de burger.
- Art. 1.3.3. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, volgens hetwelk elk gemeente een Gemeentelijke Commissie ruimtelijke Ordening moet inrichten.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering dd. 19 mei 2000 betr. de nadere regels voor de samenstelling van de Gemeentelijke Commissies voor Ruimtelijke Ordening, zoals gewijzigd..

Feiten

- De Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening voorziet in de oprichting van een Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening (Gecoro). Voor de gemeente Maldegem moet die bestaan uit ten minste 9 leden en ten hoogste 13 leden
- Verder moeten in een gemeente met meer dan 10 000 en niet meer dan 30 000 inwoners minstens 4 verschillende maatschappelijke geledingen opgeroepen worden om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de gecoro
- De gemeenteraad beslist welke maatschappelijke geledingen vertegenwoordigers mogen voordragen.
- Volgende maatschappelijke geledingen kunnen volgens art. 1 van het BVR dd. 19 mei 2000 (zie boven) onderscheiden worden :
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer milieu- en natuurverenigingen;
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werkgevers of zelfstandigen met uitsluiting van verenigingen van handelaars of landbouwers;
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van handelaars;
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van landbouwers;
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werknemers

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- Naast de afvaardiging van de maatschappelijke geledingen dienen ook een aantal deskundigen aangeduid te worden in de Gecoro. Deze kunnen via een oproep in het infomagazine gerecruteerd worden.
- Max. 2/3de van de leden mogen van hetzelfde geslacht zijn.
- Concreet zijn in de gemeente Maldegem volgende combinaties mogelijk:
 - 9 leden: min. 3 deskundigen - max. 6 leden maatsch. geledingen, max 6 zelfde geslacht.
 - 10 leden: min. 3 deskundigen - max. 7 leden maatsch. geledingen, max 6 zelfde geslacht.
 - 11 leden: min. 3 deskundigen - max. 8 leden maatsch. geledingen, max 7 zelfde geslacht.
 - 12 leden: min. 3 deskundigen - max. 9 leden maatsch. geledingen, max 8 zelfde geslacht.
 - 13 leden: min. 4 deskundigen - max. 9 leden maatsch. geledingen, max 8 zelfde geslacht.

Argumentatie

- De eerste stap in de hernieuwing van de Gecoro is de aanduiding van de maatschappelijke geledingen die leden kunnen voordragen.
- Voor elk van de geselecteerde maatschappelijk geledingen moeten vertegenwoordigers worden gezocht uit verenigingen die deel uitmaken van deze geleding.
- Deze verenigingen kunnen dan kandidaten voordragen die vervolgens door de gemeenteraad benoemd kunnen worden.
- De kandidaten externe deskundigen zullen door de gemeenteraad aangeduid worden na hun kandidaatstelling ten gevolge van de oproep in het infomagazine.
- De verenigingen die aangeschreven worden om vertegenwoordigers te leveren zullen gevraagd worden om een effectief lid en een plaatsvervangend lid voor te dragen, en bij voorkeur 1 man en 1 vrouw
- Er wordt voorgesteld een Gecoro met 9 leden samen te stellen, met hierbij 5 vertegenwoordigers van de maatschappelijke geledingen, dit zijn alle gemeenschappelijke geledingen die volgens volgens art. 1 van het BVR dd. 19 mei 2000 onderscheiden worden.

Tussenkoms raadsleden

- Raadslid Dino Lateste (Groen)
- Schepen Nicole Maenhout (N-VA)
- Schepen Marleen Van den Bussche (De Merlaan)

Besluit

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groot

Artikel 1:

De gemeenteraad zal volgende maatschappelijke geledingen aanschrijven :

- de milieu- en natuurverenigingen,
- de verenigingen van werkgevers of zelfstandigen met uitsluiting van verenigingen van handelaars of landbouwers;
- de verenigingen van handelaars;
- de verenigingen van landbouwers;
- de verenigingen van werknemers;

Artikel 2:

Het college krijgt opdracht de verenigingen vallend onder de 5 voornoemde maatschappelijke geledingen op te lijsten en aan te schrijven.

Artikel 3:

Iedere aangeschreven vereniging kan binnen de dertig dagen na hiertoe aangeschreven te zijn twee personen schriftelijk voordragen (telkens 1 effectieve/ 1 plaatsvervanger en bij voorkeur 1 man en 1 vrouw.

Auteur: Steven De Jaeger

**25. LOGO GEZOND+ VZW - ONDERTEKENING CHARTER EN AANDUIDING
VERTEGENWOORDIGER(S)**

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
22° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de stemming in de gemeenteraad geheim is, wanneer wordt gestemd over het aanwijzen van de ... vertegenwoordigers, vertegenwoordigers van de gemeente in ...de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.
- De vzw-wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002.
- Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 februari 2018 waarbij werd beslist om voor het werkjaar 2018 niet in te tekenen op de samenwerkingsovereenkomst met LogoGezond+, regio Meetjesland, en derhalve geen financiële bijdrage te betalen.

Feiten

- De gemeente Maldegem was sinds 2010 lid van Logo Gezond+ vzw. In tegenstelling tot de andere acht lokale besturen sloot Maldegem geen nieuwe samenwerkingsovereenkomst af in 2018.
- De vereniging is het regionaal aanspreekpunt voor het Vlaams preventieve gezondheidsbeleid en draagt bij tot het realiseren van de Vlaamse gezondheidsdoelstelling dankzij lokale samenwerking en overleg.
- Het Logo-gebied is ingedeeld in vijf zones met een lokaal netwerk. Om de lokale werking te garanderen werden regionaden opgericht, de Netwerken Gezondheidspromotie (NGP). Als lid van de Algemene Vergadering maakt de gemeente automatisch deel uit van dit adviesorgaan. De NGP's willen in dialoog met hun leden, vooral afstemmen op de eerstelijnszones.
- Binnen de 4 maanden na installatie van de nieuwe bestuursploeg, dienen de nieuwe vertegenwoordigers in de vzw. te worden aangeduid. Er wordt gevraagd een vertegenwoordiger (gemeenteraadslid of schepen) en eventueel een plaatsvervanger aan te duiden.
(Er is geen prestatievergoeding, frequentie 1x per jaar)
- Tevens kan een kandidatuur ingediend worden voor de Raad van Bestuur, waarin de regio Meetjesland 2 mandaten heeft (voorheen Nevele en Eeklo)
(vrijwilligersvergoeding bij aanwezigheid, frequentie 4x per jaar).

Motivering

- De vzw. wijst echter op het belang van dergelijke overeenkomst: dankzij deze samenwerkingsovereenkomst krijgt de regio en de gemeente extra zuurstof in het realiseren van een gezondheidsbeleid. De financiële bijdrage resulteert in regionale ondersteuning, intergemeentelijke projecten en gemeentelijke ondersteuning.
 - De gezamenlijke bijdragen zorgen voor extra personeelsinvestering (0.15 VTE) in de regio, mits meer financiële middelen adviseert de vzw. een personeelsinzet van 0.25 VTE.
 - De gemeentelijke bijdrage aan de samenwerkingsovereenkomst bedraagt vanaf 2019 € 0,12 per inwoner.
 - De gemeentelijke bijdrage zorgt voor een intergemeentelijke samenwerking tussen lokale besturen in de regio op het vlak van preventieve gezondheid. Dat resulteerde

de voorbije jaren in regionale projecten, zoals bijvoorbeeld 'Veerkrachtig Meetjesland' dat werk maakt van mentaal welbevinden van iedereen in het Meetjesland. Logo Gezond+ bracht hier expertise is, zorgde voor inspiratie, bracht regionale actoren in verbinding met elkaar en zorgde voor de nodige impulsen.

- Naast de reguliere werking kan de gemeente jaarlijks beroep doen op een servicepakket met sprekers, materialen en activiteiten waaruit kan gekozen worden t.w.v. 5 credits per jaar.
- De gemeente Maldegem maakte de voorbije jaren wel werk van de gezondheid van zijn burgers. Lokale besturen zijn immers een onmisbare partner in het realiseren van gezondheidswinst voor iedereen en zetten het Vlaamse preventief gezondheidsbeleid kracht bij. Hiervoor werd in het verleden samengewerkt met de vzw. Logo Gezond+ met maatschappelijke zetel te Gent, Koning Willem I-kaai 8.
- De vzw. Logo gezond+ biedt aan om het partnerschap te hernieuwen in 2019 en wil graag de motor zijn voor verbetering van de gezondheid van de inwoners van Maldegem. In 2019 wordt prioritair ruimte gemaakt voor de ondersteuning van de nieuwe beleidsploegen.
- De gemeente en het OCMW hadden voorheen afzonderlijke vertegenwoordigers in de algemene vergadering, nu wordt gevraagd om één gemeenschappelijke vertegenwoordiger af te vaardigen.

Financiële weerslag

- Op basis van het bevolkingsaantal op 1/1/2018 betekent de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst (aan € 0,12/inwoner) een kostprijs van € 2.841,60.
- De vertegenwoordiging in de algemene vergadering is echter ook mogelijk zonder ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst, maar dan kunnen geen credits opgenomen worden.

Voorstel college

- Het college stelt voor om het lidmaatschap van Logo Gezond+ niet te verlengen en geen vertegenwoordiger voor te dragen voor de raad van bestuur.
- Het college stelt voor om Marleen Van den Bussche aan te stellen als vertegenwoordiger en Christine Verplaetse als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van Logo Gezond+.

Geheime stemming

- over de aanduiding van de vertegenwoordiger in de algemene vergadering:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Marleen Van den Bussche bekomt 19 stemmen voor
Er zijn 8 onthoudingen
- over de aanduiding van de plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Christine Verplaetse bekomt 19 stemmen voor
Er zijn 8 onthoudingen

Besluit

over artikel 1 en 4

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Grootte

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist om het lidmaatschap van Logo Gezond+ niet te verlengen.

Artikel 2:

Schepen Marleen Van den Bussche, wonende te Maldegem, Kleine Lievevrouwdreef 8, wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van Logo Gezond+ vzw.

Artikel 3:

Raadslid Christine Verplaetse, wonende te Maldegem, Marktstraat 16, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de Logo Gezond+ vzw.

Artikel 4:

De gemeente wenst geen kandidaat voor te dragen voor de Raad van Bestuur van Logo Gezond+.

Artikel 5:

Afschrift van dit besluit wordt toegezonden aan Logo Gezond+ vzw., Koning Willem I-kaai 8, 9000 Gent.

Auteur: Heidi van Deynse

Raadslid Marten De Jaeger verlaat de zitting.

26. DE LIJN - AANDUIDEN GEMEENTELIJKE VERTEGENWOORDIGER(S)

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 22° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de stemming in de gemeenteraad geheim is, wanneer wordt gestemd over het aanwijzen van de ... vertegenwoordigers, vertegenwoordigers van de gemeente in ...de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.
- De vzw-wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002;
- Het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 46, 48 en 57.
- Artikel 401 tot 412 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 houdende "Intergemeentelijke samenwerking - projectvereniging".
- De statuten van de Lijn.

Feiten

- Het gemeentebestuur is lid van de Algemene Vergadering van de Lijn.
- Naar aanleiding van de nieuwe legislatuur dienen de vertegenwoordigers in de Lijn aangeduid worden
- Aan het gemeentebestuur wordt gevraagd om voor de Lijn voor te dragen :
 - een vertegenwoordiger in de algemene vergadering.
 - een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering
- Het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen waarbij Jason Van Landschoot wordt voorgedragen als effectief lid in de Algemene Vergadering en Nicole Maenhout wordt voorgedragen als plaatsvervangend lid van de Algemene Vergadering van De Lijn.
- De gemeenteraad gaat over tot een geheime stemming ingevolge artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Na het openen van de stembus worden 26 stembrieven geteld, wat de volgende stemuitslag oplevert :
 - vertegenwoordiger :
 - Jason Van Landschoot bekommt 20 ja-stemmen
 - Er zijn 6 onthoudingen
 - plaatsvervangend vertegenwoordiger
 - Nicole Maenhout bekommt 20 ja-stemmen
 - Er zijn 6 onthoudingen

Besluit

over artikel 1

26 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de verlenging van het lidmaatschap in De Lijn.

Artikel 2:

Jason Van Landschoot, wonende te Maldegem, Staatsbaan 76/0-03, wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van De Lijn.

Artikel 3:

Nicole Maenhout, wonende te Maldegem, Oude Burkelslag 35, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van De Lijn.

Artikel 4:

Afschrift van dit besluit wordt toegezonden aan De Lijn, Motstraat 20 te 2800 Mechelen.

Auteur:

Jona De Flou

27. VVSG - VERTEGENWOORDIGING

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
22° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de stemming in de gemeenteraad geheim is, wanneer wordt gestemd over het aanwijzen van de ... vertegenwoordigers, vertegenwoordigers van de gemeente in ...de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.
- De vzw-wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002;
- Het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 46, 48 en 57.
- Artikel 401 tot 412 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 houdende "Intergemeentelijke samenwerking - projectvereniging".
- De statuten van VVSG (Vereniging Vlaamse Steden en Gemeenten).
- Artikel 7 van de statuten waarin bepaald wordt dat 1 euro lidgeld per inwoner aangerekend wordt; dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd aan het indexcijfer der consumtieprijzen.

Feiten

- Het gemeentebestuur wordt bij VVSG vertegenwoordigd door :
 - een vertegenwoordiger in de algemene vergadering.
 - een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering
- Het gemeentebestuur mag tevens voordragen:
 - een vertegenwoordiger in de raad van bestuur
 - een kandidaat of plaatsvervangend lid in het Provinciaal Managementcomité

Voorstel college van burgemeester en schepenen

- Het college stelt voor om Bart Van Hulle aan te duiden als vertegenwoordiger in de algemene vergadering en Peter T. Van Hecke als plaatsvervanger
- Het college stelt tevens voor om Bart Van Hulle voor te dragen als vertegenwoordiger in de raad van bestuur en als kandidaat of plaatsvervangend lid in het provinciaal managementcomité.

Stemmingen

- over de aanduiding van de vertegenwoordiger in de algemene vergadering:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Bart Van Hulle bekommt 20 stemmen voor
er zijn 7 onthoudingen
- over de aanduiding van de plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Peter T. Van Hecke bekommt 20 stemmen voor
er zijn 7 onthoudingen
- over de voordracht van een kandidaat voor de raad van bestuur
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Bart Van Hulle bekommt 20 stemmen voor
er zijn 7 onthoudingen
- over de voordracht van een kandidaat of plaatsvervangend lid in het provinciaal managementcomité
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Bart Van Hulle bekommt 20 stemmen voor
er zijn 7 onthoudingen

Tussenkoms raadsleden

- Raadslid Stefaan Standaert (Groen)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad duidt burgemeester Bart Van Hulle, wonende te Maldegem, Koning Albertlaan 46/B6 aan als vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de VVSG.

Artikel 2

Raadslid Peter T. Van Hecke, wonende te Maldegem, Kleine Bogaardestraat 6 wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de VVSG.

Artikel 3

De gemeenteraad beslist om burgemeester Bart Van Hulle voor te dragen als vertegenwoordiger van de gemeente in de raad van bestuur van de VVSG en als kandidaat of plaatsvervangend lid in het Provinciaal Managementcomité van de VVSG.

Artikel 4

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de VVSG en aan de aangeduide vertegenwoordigers.

Auteur: Jona De Flou

28. VERENIGING VOOR OPENBAAR GROEN (VVOG) - VERTEGENWOORDIGING

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:

22° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

- Artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de stemming in de gemeenteraad geheim is, wanneer wordt gestemd over het aanwijzen van de ... vertegenwoordigers, vertegenwoordigers van de gemeente in ...de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.
- De vzw-wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002;
- Het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 46, 48 en 57.
- Artikel 401 tot 412 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 houdende "Intergemeentelijke samenwerking - projectvereniging".
- De statuten van de Vereniging voor Openbaar Groen.
- Artikel 12 van de statuten : er wordt een contributie van 0,06 euro per inwoner aangerekend.

Feiten

- Het gemeentebestuur wordt in de Vereniging voor Openbaar Groen vertegenwoordigd door:
 - een vertegenwoordiger in de algemene vergadering.
 - een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering
- Tevens mogen voorgedragen worden:
 - een kandidaat voor de raad van bestuur
 - een kandidaat in het financieel comité

Voorstel college van burgemeester en schepenen

- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om Jason Van Landschoot aan te duiden als vertegenwoordiger in de algemene vergadering en Rudi De Smet als plaatsvervanger.
- Het college stelt tevens voor om Jason Van Landschoot voor te dragen als vertegenwoordiger in de raad van bestuur en Annuska Van Hoorebeke als vertegenwoordiger in het financieel comité.

Stemmingen

- over de aanduiding van de vertegenwoordiger in de algemene vergadering:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Jason Van Landschoot bekommt 21 stemmen voor
er zijn 6 onthoudingen
- over de aanduiding van de plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Rudi De Smet bekommt 21 stemmen voor
er zijn 6 onthoudingen
- over de voordracht van een kandidaat voor de raad van bestuur
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Jason Van Landschoot bekommt 21 stemmen voor
er zijn 6 onthoudingen
- over de voordracht van een kandidaat voor het financieel comité
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Annuska Van Hoorebeke bekommt 21 voor
er zijn 6 onthoudingen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad duidt schepen Jason Van Landschoot, wonende te Maldegem-Adegem, Staatsbaan 76/0-03 aan als vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de Vereniging voor Openbaar Groen.

Artikel 2

Schepen Rudi De Smet, wonende te Maldegem, Noordstraat 36 wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de VVOG.

Artikel 3

Schepen Jason Van Landschoot wordt voorgedragen als vertegenwoordiger van de gemeente in de raad van bestuur van de VVOG.

Artikel 4

Raadslid Annuska Van Hoorebeke, wonende te Maldegem, Vanovers 24 wordt voorgedragen als vertegenwoordiger van de gemeente in het financieel comité van de VVOG.

Artikel 5

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de vereniging voor openbaar groen en aan de aangeduide vertegenwoordigers.

Auteur: Jona De Flou

29. VZW RATO - AANDUIDEN GEMEENTELIJKE VERTEGENWOORDIGER(S)

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
22° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de stemming in de gemeenteraad geheim is, wanneer wordt gestemd over het aanwijzen van de ... vertegenwoordigers, vertegenwoordigers van de gemeente in ...de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.
- De vzw-wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002;
- Het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 46, 48 en 57.
- Artikel 401 tot 412 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 houdende "Intergemeentelijke samenwerking - projectvereniging".
- De statuten van vzw Rato.

Feiten

- Aan het gemeentebestuur wordt gevraagd om voor vzw Rato voor te dragen :
 - een vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering
 - een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering.
 - een kandidaat bestuurder
- De voordracht door het College van Burgemeester en Schepenen van Rudi De Smet als vertegenwoordiger van het gemeentebestuur in de algemene vergadering van de vzw Rato, van Henk Deprest als plaatsvervangend vertegenwoordiger en de voordracht als lid van de Raad van Bestuur van Henk Deprest.
- De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming overeenkomstig artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Stemmingen

- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de aanduiding van een vertegenwoordiger van de gemeente in de Algemene Vergadering van vzw Rato:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen,
Rudi De Smet bekommt 19 stemmen voor
Boudewijn De Schepper bekommt 1 stem voor
Henk Deprest bekommt 1 stem voor
Er zijn 6 onthoudingen.
- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de aanduiding van een plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de Algemene Vergadering van vzw Rato :

27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen,
Henk Deprest bekommt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen.

- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de voordracht van een kandidaat-bestuurder van de gemeente in de vzw Rato :
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen,
Henk Deprest bekommt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen.

Besluit

over artikel 1

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de verlenging van het lidmaatschap in de vzw Rato.

Artikel 2:

Rudi De Smet, wonende te 9990 Maldegem, Noordstraat 36 wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de VZW Rato.

Artikel 3:

Henk Deprest, wonende te 9990 Maldegem, Koning Albertlaan 31, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de vzw Rato.

Artikel 4:

De gemeenteraad draagt Henk Deprest, wonende te Maldegem, Koning Albertlaan 31, voor als lid van de raad van bestuur van de vzw Rato.

Artikel 5:

Afschrift van dit besluit wordt toegezonden aan de VZW Rato, Gouvernmentstraat 1 te 9000 Gent.

Auteur: Jona De Flou

30. VZW DE BOSGROEP OOST-VLAANDEREN NOORD - AANDUIDEN GEMEENTELIJKE VERTEGENWOORDIGERS

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 22° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de stemming in de gemeenteraad geheim is, wanneer wordt gestemd over het aanwijzen van de ... vertegenwoordigers, vertegenwoordigers van de gemeente in ...de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.
- De vzw-wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002;
- Het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 46, 48 en 57.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- Artikel 401 tot 412 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 houdende "Intergemeentelijke samenwerking - projectvereniging".
- De statuten van de Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw.

Feiten

- Aan het gemeentebestuur wordt gevraagd om voor De Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw voor te dragen :
 - een vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering.
 - een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering.
 - een kandidaat bestuurder
 - een plaatsvervangend kandidaat bestuurder
- De voordracht door het College van Burgemeester en Schepenen van Rudi De Smet als vertegenwoordiger van het gemeentebestuur in de algemene vergadering van de Bosgroep, van Henk Deprest als plaatsvervangend vertegenwoordiger; de voordracht als vertegenwoordiger in de Raad van Bestuur van Rudi De Smet en van Henk Deprest als plaatsvervangend vertegenwoordiger.
- De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming overeenkomstig artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Stemmingen

De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de aanduiding van een vertegenwoordiger van de gemeente in de Algemene Vergadering van De Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw:

27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen,
Rudi De Smet krijgt 20 stemmen voor
Boudewijn De Schepper krijgt 2 stemmen voor
Er zijn 5 onthoudingen.

De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de aanduiding van een plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de Algemene Vergadering van De Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw:

27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen,
Henk Deprest krijgt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen.

De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de voordracht van een kandidaat-bestuurder van de gemeente in De Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw :

27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen,
Rudi De Smet krijgt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen.

De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de voordracht van een plaatsvervangend kandidaat-bestuurder van de gemeente in de De Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw :

27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen,
Henk Deprest krijgt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen.

Besluit

over artikel 1

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groot

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de verlenging van het lidmaatschap in De Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw.

Artikel 2:

Rudi De Smet, wonende te 9990 Maldegem, Noordstraat 36 wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van De Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw.

Artikel 3:

Henk Deprest, wonende te 9990 Maldegem, Koning Albertlaan 31, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van De Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw.

Artikel 4:

De gemeenteraad draagt Rudi De Smet, wonende te Maldegem, Noordstraat 36 voor als lid van de raad van bestuur van De Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw

Artikel 5:

De gemeenteraad draagt Henk Deprest, wonende te Maldegem, Koning Albertlaan 31 voor als plaatsvervangend lid van de raad van bestuur van De Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw

Artikel 6

Afschrift van dit besluit wordt toegezonden aan De Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw, PAC Het Zuid, Woodrow Wilsonplein 2 te 9000 Gent.

Auteur: Jona De Flou

**31. WOONWIJZER MEETJESLAND - AANDUIDING GEMEENTELIJKE
VERTEGENWOORDIGER(S)**

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
22° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de stemming in de gemeenteraad geheim is, wanneer wordt gestemd over het aanwijzen van de ... vertegenwoordigers, vertegenwoordigers van de gemeente in ...de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.
- De vzw-wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002;
- Het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 46, 48 en 57.
- Artikel 401 tot 412 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 houdende "Intergemeentelijke samenwerking - projectvereniging".
- De beslissing van de gemeenteraad van 26 april 2018 houdende subsidieaanvraag Wooncentrum Meetjesland en verlenging van het intergemeentelijk samenwerkingsverband tot einde 2019 van Wooncentrum Meetjesland.
- De ontwerpovereenkomst met statutaire draagkracht tussen de gemeenten en Wooncentrum Meetjesland.

Feiten

- Het gemeentebestuur wordt in het Wooncentrum Meetjesland vertegenwoordigd door:
 - een vertegenwoordiger in het beheerscomité.
 - een plaatsvervangend vertegenwoordiger in het beheerscomité.
 - een vertegenwoordiger in het intergemeentelijk overleg sociale huisvesting
- Het college van burgemeester en schepenen draagt
 - Nicole Maenhout voor als vertegenwoordiger in het beheerscomité van Wooncentrum Meetjesland,
 - Kiran Van Landschoot als plaatsvervangend vertegenwoordiger in het beheerscomité
 - Nicole Maenhout als vertegenwoordiger in het intergemeentelijk overleg sociale huisvesting.

Stemmingen

- De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming overeenkomstig artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de aanduiding van een vertegenwoordiger van de gemeente in het beheerscomité van Wooncentrum Meetjesland:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen,
Nicole Maenhout bekomt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen.
- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de aanduiding van een plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in het beheerscomité van Wooncentrum Meetjesland:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen,
Kiran Van Landschoot bekomt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen.
- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de aanduiding van een vertegenwoordiger van de gemeente in het intergemeentelijk overleg sociale huisvesting:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen,
Nicole Maenhout bekomt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen.

Besluit

Artikel 1

Nicole Maenhout, wonende te Oude Burkelslag 35 te 9990 Maldegem wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente in het beheerscomité van het Wooncentrum Meetjesland.

Artikel 2

Kiran Van Landschoot, wonende te Kleine Bloemestraat 11 te 9990 Maldegem wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger in het beheerscomité van het Wooncentrum Meetjesland.

Artikel 3

Nicole Maenhout, wonende te Oude Burkelslag 35 te 9990 Maldegem wordt aangeduid als vertegenwoordiger in het intergemeentelijk overleg sociale huisvesting van Wooncentrum Meetjesland.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan Wooncentrum Meetjesland, site De Meerling, Moeie 16a, 9900 Eeklo en aan de aangeduide vertegenwoordigers.

Auteur: Jona De Flou

**32. TOERISME MEETJESLAND - AANDUIDING GEMEENTELIJKE
VERTEGENWOORDIGERS**

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
22° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de stemming in de gemeenteraad geheim is, wanneer wordt gestemd over het aanwijzen van de ... vertegenwoordigers, vertegenwoordigers van de gemeente in ...de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- De vzw-wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002;
- Het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 46, 48 en 57.
- Artikel 401 tot 412 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 houdende "Intergemeentelijke samenwerking - projectvereniging".
- De statuten van Toerisme Meetjesland.

Feiten

- Aan het gemeentebestuur wordt gevraagd om voor Toerisme Meetjesland voor te dragen:
 - een vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering (meestal de schepenen van toerisme).
 - een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering.
 - een kandidaat bestuurder
- De voordracht door het College van Burgemeester en Schepenen van Peter E. Van Hecke als vertegenwoordiger van het gemeentebestuur in de algemene vergadering van Toerisme Meetjesland, van Katleen De Kesel als plaatsvervangend vertegenwoordiger en de voordracht als lid van de Raad van Bestuur van Peter E. Van Hecke.
- De gemeenteraad gaat over tot een geheime stemming ingevolge artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Na het openen van de stembus worden 27 stembrieven geteld, wat de volgende stemuitslag oplevert :
 - vertegenwoordiger :
 - Peter E. Van Hecke krijgt 20 ja-stemmen
 - Er zijn 7 onthoudingen
 - plaatsvervangend vertegenwoordiger
 - Katleen De Kesel krijgt 20 ja-stemmen
 - Er zijn 7 onthoudingen
 - kandidaat Raad van Bestuur
 - Peter E. Van Hecke krijgt 20 ja-stemmen
 - Er zijn 7 onthoudingen

Besluit

over artikel 1

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de verlenging van het lidmaatschap in de vzw Toerisme Meetjesland.

Artikel 2:

Peter E. Van Hecke, wonende te 9990 Maldegem, Noordstraat 105/bus 2 wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de VZW Toerisme Meetjesland.

Artikel 3:

Katleen De Kesel, wonende te 9990 Maldegem, Kerselare 16, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de vzw Toerisme Meetjesland.

Artikel 4:

De gemeenteraad draagt Peter E. Van Hecke, wonende te Maldegem, Noordstraat 105/bus 2, voor als lid van de raad van bestuur van de vzw Toerisme Meetjesland.

Artikel 5:

Afschrift van dit besluit wordt toegezonden aan de VZW Toerisme Meetjesland, Stationsstraat 21 te 9900 Eeklo.

Auteur: Jona De Flou

33. CENTRUM VOOR BASESEDUCATIE - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGERS

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
22° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de stemming in de gemeenteraad geheim is, wanneer wordt gestemd over het aanwijzen van de ... vertegenwoordigers, vertegenwoordigers van de gemeente in ...de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.
- De vzw-wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002;
- Het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 46, 48 en 57.
- Artikel 401 tot 412 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 houdende "Intergemeentelijke samenwerking - projectvereniging".
- De statuten van de vzw Centrum voor Basiseducatie.

Feiten

- Het schrijven van het Centrum voor Basiseducatie vzw dd° 16/12/2018 waaruit blijkt dat een vertegenwoordiger, een plaatsvervangend vertegenwoordiger dienen aangeduid worden en dat een bestuurder kan voorgedragen worden.
- De voordracht door het College van Burgemeester en Schepenen van Glenn Longeville als vertegenwoordiger van het gemeentebestuur in de algemene vergadering van de vzw Centrum voor Basiseducatie, van Danny Vannevel als plaatsvervangend vertegenwoordiger en de voordracht als lid van de Raad van Bestuur van Glenn Longeville.
- De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming overeenkomstig artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Na het openen van de stembus worden 27 stembrieven geteld, wat de volgende stemuitslag oplevert :
 - vertegenwoordiger :
Glenn Longeville krijgt 18 ja-stemmen
Er zijn 9 onthoudingen
 - plaatsvervangend vertegenwoordiger
Danny Vannevel krijgt 20 ja-stemmen
Er zijn 7 onthoudingen
 - kandidaat Raad van Bestuur
Glenn Longeville krijgt 18 ja-stemmen
Er zijn 9 onthoudingen

Besluit

over artikel 1

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Grootte

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de verlenging van het lidmaatschap in het Centrum voor Basiseducatie vzw.

Artikel 2:

Glenn Longeville, wonende te Albert De Keselstraat 5 te 9991 Maldegem, wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van het Centrum voor Basiseducatie vzw.

Artikel 3:

Danny Vannevel, wonende te Heirweg 2 te 9990 Maldegem, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van het Centrum voor Basiseducatie vzw.

Artikel 4:

De gemeenteraad draagt Glenn Longeville, wonende te Albert De Keselstraat 5 te 9991 Maldegem, voor als vertegenwoordiger namens de gemeente Maldegem in de raad van bestuur van het Centrum voor Basiseducatie.

Artikel 5:

Afschrift van dit besluit wordt toegezonden aan Centrum voor Basiseducatie, Kolveniersgang 133 te 9000 Gent.

Auteur:	Jona De Flou
Classificatie:	193 Andere instellingen van openbaar nut en VZW's (o.a. Vereniging voor Openbare Verzorgingsinstellingen, Koning Boudewijn Stichting)

34. ZEFIER - ALGEMENE VERGADERING- AANDUIDING VERTEGENWOORDIGERS

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 22° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- De wet van 21 december 1994 betreffende sociale en diverse bepalingen, ihb artikel 180 betreffende de participatie van gemeenten in bedrijven voor productie, vervoer en distributie van energie.
- de statuten van cvba Zefier, ihb de artikelen 24 & 28 betreffende de samenstelling en werking van de algemene vergadering

Feiten

- De gemeente Maldegem is vennoot van de cvba Zefier (vroeger Finiwo).
- Na de vernieuwing van de gemeenteraad wordt de Raad van Bestuur en de algemene vergadering van cvba Zefier vernieuwd.

Argumentatie

- In een brief dd. 4 februari deelt Zefier mee dat met het oog op de hernieuwing van de raad van bestuur de gemeente hieromtrent geen voordracht moet doen. De raad van bestuur van Zefier heeft nl. in haar midden een overgangscomité opgericht belast met de selectie van 15 kandidaat-bestuurders onder de 169 gemeenten-vennoten. Bij de samenstelling van de raad van bestuur zal rekening gehouden worden met de bestaande evenwichten in de uittrekkende raad van bestuur. Aldus is er geen gegarandeerde vertegenwoordiging binnen de raad van bestuur.
- Wel kan al een volmachtdrager en een plaatsvervangende volmachtdrager aangeduid worden voor de algemene vergaderingen van cvba Zefier tijdens de legislatuur 2019-2024

Stemming

- Het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen waarbij Annuska Van Hoorebeke wordt voorgedragen als volmachtdrager in de (buitengewone) Algemene Vergadering en Peter T. Van Hecke wordt voorgedragen als plaatsvervangend volmachtdrager van de (buitengewone) Algemene Vergadering van cvba Zefier.
- De gemeenteraad gaat over tot een geheime stemming ingevolge artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming, voor de aanduiding van een volmachtdrager voor de (buitengewone) algemene vergadering van cvba Zefier:
De telling van de stemmen geeft volgend resultaat:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen.
Annuska Van Hoorebeke bekommt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen.
- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming, voor de aanduiding van een plaatsvervangend volmachtdrager voor de (buitengewone) algemene vergadering van cvba Zefier:
De telling van de stemmen geeft volgend resultaat:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen.
Peter T. Van Hecke bekommt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad duidt Mevr. Annuska Van Hoorebeke, Vanovers 24 te 9990 Maldegem aan als volmachthouder van de gemeente Maldegem om deel te nemen aan de buitengewone, bijzondere en gewone algemene vergaderingen van de cvba Zefier.

Artikel 2:

De gemeenteraad duidt de heer Peter T. Van Hecke, Kleine Bogaardestraat 6 te 9990 Maldegem aan als plaatsvervangend volmachthouder van de gemeente Maldegem om deel te nemen aan de buitengewone, bijzondere en gewone algemene vergaderingen van de cvba Zefier.

Artikel 3:

De gemeenteraad geeft het college van burgemeester en schepenen de opdracht om de cvba Zefier hiervan in te lichten.

Auteur: Steven De Jaeger

35. AANDUIDEN GEMEENTELIJKE MANDATARIS VOOR BEKKENBESTUUR VAN HET BEKKEN VAN DE BRUGSE POLDERS

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Het decreet van 13 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, en latere wijzigingen.

Feiten

- Het gemeentebestuur ontving een brief dd. 4 februari 2019 vanwege de provinciegouverneur van West-Vlaanderen, voorzitter van het bekkenbestuur van het bekken van de Brugse Polders, inzake de afvaardiging in het bekkenbestuur, met name de vraag tot aanduiding van een gemeentelijke mandataris voor alle steden en gemeenten die zich op het grondgebied van het bekken bevinden.

Argumentatie

- Het bekkenbestuur heeft tot taak:
1) het bekkensecretariaat te organiseren en aan te sturen;

- 2) het ontwerp van het bekkenspecifieke deel van het stroomgebiedbeheerplan goed te keuren, rekening houdend met het advies dat de bekkenraad daarover heeft uitgebracht en met de resultaten van het openbaar onderzoek, vermeld in artikel 37, binnen een termijn van 90 dagen na het afsluiten van het openbaar onderzoek en uiterlijk vier maanden voor het begin van de periode waarop het stroomgebiedbeheerplan betrekking heeft;
 - 3) het ontwerp van het bekkenspecifieke deel van het wateruitvoeringsprogramma goed te keuren, rekening houdend met het advies dat de bekkenraad daarover heeft uitgebracht;
 - 4) advies te verlenen over de waterbeleidsnota en de documenten vermeld in artikel 37, §1;
 - 5) advies te verlenen over het ontwerp van zoneringsplan, vermeld in artikel 9, §3, van het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;
 - 6) advies te verlenen over:
 - a) ontwerpen van investeringsprogramma's met een rechtstreekse invloed op de watersystemen;
 - b) ontwerpen van investeringsprogramma's over openbare rioleringen en groot- en kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;
 - 7) het voorstellen van een adequate bevoegdheidsverdeling van de waterwegen en de onbevaarbare waterlopen om een meer geïntegreerd, logisch samenhangend en efficiënter beheer te realiseren;
 - 8) indien gewenst, de toelichting en/of bespreking van belangrijke projecten of intenties binnen het bekken te agenderen
- De gouverneur vraagt aan de gemeenteraad een vertegenwoordiger, zijnde een gemeentelijke mandataris en een plaatsvervanger, aan te duiden voor het bekkenbestuur;
 - Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om schepenen Nicole Maenhout aan te duiden als vertegenwoordiger in het bekken van de Brugse Polders en schepenen Jason Van Landschoot als plaatsvervanger.

Stemmingen

- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming over de aanduiding van een vertegenwoordiger in het bekken van de Brugse Polders:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Nicole Maenhout bekomt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen
- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming over de aanduiding van een plaatsvervangend vertegenwoordiger in het bekken van de Brugse Polders:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Jason Van Landschoot bekomt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen

Besluit

over artikel 1

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Grootte

Artikel 1:

De gemeenteraad verklaart zich akkoord met de deelname van de gemeente in het bekken van de Brugse Polders onder voorzitterschap van de gouverneur. Hiertoe worden volgende gemeentelijke mandatarissen aangeduid.

- Effectief lid: Schepenen Nicole Maenhout, Oude Burkelslag 35 te 9990 Maldegem

- Plaatsvervanger: Schepen Jason Van Landschoot, Staatsbaan 76/0-03 te 9991 Maldegem

Artikel 2:

Het antwoordformulier wordt ingevuld gezonden naar het bekkensecretariaat van de Brugse Polders, Zandvoordestraat 375 te 8400 Oostende of secretariaat.brugsepolder@vmm.be

Auteur:	Rudy De Saer
Classificatie:	182722 Vlaamse Milieumaatschappij [voor Water en Lucht](VMM)

36. AANDUIDEN GEMEENTELIJKE MANDATARIS VOOR BEKKENBESTUUR VAN HET BEKKEN VAN DE GENTSE KANALEN

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Het decreet van 13 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, en latere wijzigingen.

Feiten

- Het gemeentebestuur ontving een brief dd. 4 februari 2019 vanwege de waarnemend provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen, voorzitter van het bekkenbestuur van het bekken van de Gentse Kanalen, inzake de afvaardiging in het bekkenbestuur, met name de vraag tot aanduiding van een gemeentelijke mandataris voor alle steden en gemeenten die zich op het grondgebied van het bekken bevinden.

Argumentatie

- Het bekkenbestuur heeft tot taak:
 - 1) het bekkensecretariaat te organiseren en aan te sturen;
 - 2) het ontwerp van het bekkenspecifieke deel van het stroomgebiedbeheerplan goed te keuren, rekening houdend met het advies dat de bekkenraad daarover heeft uitgebracht en met de resultaten van het openbaar onderzoek, vermeld in artikel 37, binnen een termijn van 90 dagen na het afsluiten van het openbaar onderzoek en uiterlijk vier maanden voor het begin van de periode waarop het stroomgebiedbeheerplan betrekking heeft;
 - 3) het ontwerp van het bekkenspecifieke deel van het wateruitvoeringsprogramma goed te keuren, rekening houdend met het advies dat de bekkenraad daarover heeft uitgebracht;
 - 4) advies te verlenen over de waterbeleidsnota en de documenten vermeld in artikel 37, §1;
 - 5) advies te verlenen over het ontwerp van zoneringsplan, vermeld in artikel 9, §3, van het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;
 - 6) advies te verlenen over:
 - a) ontwerpen van investeringsprogramma's met een rechtstreekse invloed op de watersystemen;
 - b) ontwerpen van investeringsprogramma's over openbare rioleringen en groot- en kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;
 - 7) het voorstellen van een adequate bevoegdheidsverdeling van de waterwegen en de onbevaarbare waterlopen om een meer geïntegreerd, logisch samenhangend en efficiënter beheer te realiseren;
 - 8) indien gewenst, de toelichting en/of bespreking van belangrijke projecten of intenties binnen het bekken te agenderen
- De gouverneur vraagt aan de gemeenteraad een vertegenwoordiger, zijnde een gemeentelijke mandataris en een plaatsvervanger, aan te duiden voor het bekkenbestuur;

- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om schepen Nicole Maenhout aan te duiden als effectief vertegenwoordiger van de gemeente in het bekken van de Gentse Kanalen en om schepen Jason Van Landschoot aan te duiden als plaatsvervanger.

Stemmingen

- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming over de aanduiding van een vertegenwoordiger in het bekken van de Gentse Kanalen:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Nicole Maenhout bekommt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen
- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming over de aanduiding van een plaatsvervangend vertegenwoordiger in het bekken van de Gentse Kanalen:
27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen
Jason Van Landschoot bekommt 20 stemmen voor
Er zijn 7 onthoudingen

Besluit

over artikel 1

27 stemmen voor: Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Jason Van Landschoot, Glenn Longeville, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Koenraad De Ceuninck, Marten De Jaeger, Peter T. Van Hecke, Wim Swyngedouw, Leandra Decuyper, Dino Lateste, Stefaan Standaert, Kiran Van Landschoot, Annuska Van Hoorebeke, Henk Deprest, Raf Pauwels, Christine Verplaetse, Katleen De Kesel, Danny Vannevel en Timothy De Groote

Artikel 1:

De gemeenteraad verklaart zich akkoord met de deelname van de gemeente in het bekken van de Gentse Kanalen onder voorzitterschap van de gouverneur. Hiertoe worden volgende gemeentelijke mandatarissen aangeduid.

- Effectief lid: Schepen Nicole Maenhout, Oude Burkelslag 35 te 9990 Maldegem
- Plaatsvervanger: Schepen Jason Van Landschoot, Staatsbaan 76/0-03 te 9991 Maldegem

Artikel 2:

Het antwoordformulier wordt ingevuld gezonden naar het bekkensecretariaat van de Gentse Kanalen, Raymonde de Larocheaan 1 te 9051 Sint-Denijs-Westrem (Gent) of secretariaatgentsekanalenbekken@vlaamsewaterweg.be.

Auteur:	Rudy De Saer
Classificatie:	182722 Vlaamse Milieumaatschappij [voor Water en Lucht](VMM)

37. DE WATERGROEP - VERTEGENWOORDIGING

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
22° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 waarin wordt bepaald dat de stemming in de gemeenteraad geheim is, wanneer wordt gestemd over het aanwijzen van de ... vertegenwoordigers, vertegenwoordigers van de gemeente in ...de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2019

- De vzw-wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002;
- Het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 46, 48 en 57.
- Artikel 401 tot 412 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 houdende "Intergemeentelijke samenwerking - projectvereniging".
- Het decreet van 28 juni 1983 houdende oprichting van de instelling Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening.
- De statuten van de cvba Vlaamse Watervoorziening.

Feiten

- Het gemeentebestuur wordt in De Watergroep vertegenwoordigd door:
 - een vertegenwoordiger in de algemene vergadering.
 - een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering.
 - een vertegenwoordiger in het aandeelhoudersbestuur drinkwater
- Het college van burgemeester en schepenen draagt
 - Jason Van Landschoot voor als vertegenwoordiger in de algemene vergadering.
 - Nicole Maenhout voor als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering.
 - Jason Van Landschoot voor als vertegenwoordiger in het aandeelhoudersbestuur drinkwater

Stemmingen

- De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming overeenkomstig artikel 34, 2° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de aanduiding van een vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van De Watergroep : 27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen, Jason Van Landschoot bekommt 20 stemmen voor Er zijn 7 onthoudingen.
- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de aanduiding van een plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van De Watergroep : 27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen, Nicole Maenhout bekommt 20 stemmen voor Er zijn 7 onthoudingen.
- De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming voor de aanduiding van een vertegenwoordiger van de gemeente in het aandeelhoudersbestuur drinkwater van De Watergroep : 27 stembrieven worden in de stembus aangetroffen, Jason Van Landschoot bekommt 20 stemmen voor Er zijn 7 onthoudingen

Besluit

Artikel 1

Jason Van Landschoot, wonende Staatsbaan 76/0-03 te 9991 Maldegem wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente in de Algemene Vergadering van de Watergroep.

Artikel 2

Nicole Maenhout, wonende Oude Burkelslag 35 te 9990 Maldegem wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de Algemene Vergadering van de Watergroep.

Artikel 3

Jason Van Landschoot wonende Staatsbaan 76/0-03 te 9991 Maldegem wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente in het aandeelhoudersbestuur drinkwater van de Watergroep.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan De Watergroep, Vooruitgangstraat 189 te 1030 Brussel.

38. SCHRIFTELIJKE VRAGEN VAN RAADSLEDEN

1. DOOR RAADSLID STEFAAN STANDAERT (GROEN): PARKEERSITUATIE KANNUNIK ANDRIESLAAN

2. DOOR RAADSLID VALERIE TAEDEMAN (CD&V): VOORSTELLEN SOCIALE WOONWIJK 'T VELDEKEN

3. DOOR RAADSLID ANNEKE GOBEYN (CD&V): VOORSTEL TOT HET INDIENEN VAN LEADER PROJECTEN GROOT- MALDEGEM

Auteur: Heidi van Deynse

39. MONDELINGE VRAGEN

- door raadslid Dino Lateste (Groen) over het gerucht dat het multicultureel festival zou wegvallen.
- door raadslid Stefaan Standaert (Groen)
 - wordt gevraagd te onderzoeken of aan het project van Bimmo in Adegem een schoolstraat kan ingericht worden en de erfdienstbaarheid over de gemeentelijke grond, die in erfpacht is van het Zorgbedrijf, vervalt gezien er via dit project een pad wordt gecreëerd?
 - wordt gevraagd of de aangekondigde oefening met VONK over missie, visie en waarden van het bestuur over alle partijen heen kan overwogen worden.
 - in het persbericht over de bestemming van de reservatiestrook aan het Schipdonkkanaal worden beslissingen vermeld van het gemeentebestuur waar het college bedoeld wordt, het raadslid vraagt om de terminologie secuurder te hanteren. Tevens vraagt het raadslid wat bedoeld wordt met het aanpassen van de bestemming naar de aangrenzende percelen. Hij vraagt om dit genuanceerd in te vullen en niet alles in natuurgebied of woongebied.
- door raadslid Leandra Decuyper (CD&V) wordt gevraagd of aan de sporthal in Kleit en aan het pleintje waar vroeger de bibliotheek stond festiviteiten kunnen blijven doorgaan tijdens de werkzaamheden.
- door raadslid Koenraad De Ceuninck (CD&V) vraagt om de cijfers te bekomen betreffende de tussenkomst van het AGB.
- door raadslid Marten De Jaeger (CD&V) wordt gevraagd naar de resultaten van het strategisch commercieel plan.
- door raadslid Valerie Taeldeman (CD&V) wordt gevraagd of er al overleg geweest is met de school in Kleit over de inplanting van bibliotheek.

Auteur: Heidi van Deynse

De voorzitter deelt mee dat de volgende zitting van de gemeenteraad zal plaatsvinden op 24 april 2019 om 19.30 uur.

Hierna eindigt de zitting om 22.24 uur.

NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Voorzitter

Algemeen directeur

Tijs Van Vynckt

Peter T. Van Hecke