

PERSNOTA GEMEENTERAAD 23 MAART 2017

1. GOEDKEURING VERSLAG VORIGE ZITTING

- Ten opzichte van het ontwerpbesluit betreffende de belasting op terrassen dat in de gemeenteraadszitting van 23 februari werd voorgelegd, werden na de zitting en rekening houdend met de opmerkingen die tijdens de zitting gemaakt werden, en met de opmerkingen die gemaakt werden door het administratief toezicht, enkele zaken aangepast.

De gemeenteraad keurt het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 23 februari 2017 goed.

2. MEERJARENPLANAANPASSING NR. 4 2014-2019 GEMEENTE MALDEGEM

- Het meerjarenplan en de aanpassingen ervan zijn financieel in evenwicht als bepaalde voorwaarden vervuld zijn.
- De meerjarenplanaanpassing nr. 3 2014-2019 werd goedgekeurd door de gemeenteraad in haar zitting van december 2016.
- De meerjarenplanaanpassing nr. 3 2014-2019 werd door het toezicht geschorst. Uit hun onderzoek blijkt dat foutieve prognoses van de hoofdotatie van het gemeentefonds voor de periode 2017-2019 werden ingevoerd. Indien rekening wordt gehouden met de correcte cijfers is de aanpassing van het meerjarenplan niet meer financieel in evenwicht. De autofinancieringsmarge van het laatste financiële boekjaar waarop de financiële nota van de aanpassing van het meerjarenplan betrekking heeft, is in dit geval kleiner dan nul.
- De correcte ontvangsten uit het gemeentefonds in het jaar 2019 zijn 62.610,60 euro lager dan deze opgenomen in de meerjarenplanaanpassing nr. 3 in het jaar 2019.
- Er dient een nieuwe aanpassing van het meerjarenplan opgemaakt te worden en een goedkeuring gevraagd te worden aan de gemeenteraad.
- Het voorstel meerjarenplanaanpassing nr. 4 2014-2019 werd aan de raadsleden ter hand gesteld op 9 maart 2017.
- Het college heeft een positief advies verleend in haar zitting van 6 maart 2017.
- Het meerjarenplan 2014-2019 is in evenwicht. Het resultaat op kasbasis is jaarlijks positief en de autofinancieringsmarge is positief in 2019.
- Het budgetvoorstel 2017 past in het meerjarenplanaanpassing nr. 4 2014-2019.

De gemeenteraad beslist om de besluiten genomen in de gemeenteraad van 15 december 2016 in zake de goedkeuring van de meerjarenplanaanpassing 3 2014-2019 en het budget 2017, in te trekken en de meerjarenplanaanpassing nr. 4 2014-2019 en het budget 2017 opnieuw goed te keuren.

3. STRAATNAAMGEVING IN DE VERKAVELING SCARABE - KRUISKEN-ADEGEM : PRINCIPIËLE BESLISSING

- De gemeenteraad keurde in zitting van 23 maart 2017 het tracé van de nieuwe wegenis, in de verkaveling Scarabe, gelegen te Adegem - Kruisken goed, waardoor aan de nieuw aangelegde straat een naam kan toegekend worden.
 - Advies archiefverantwoordelijke : Stapmolen.
 - De bestuursleden van de cultuurraad gaven eensgezind de voorkeur aan het voorstel aangereikt door heemkundige Gothard De Coninck: Stapmolen.
- 'Stapmolen' verwijst naar de ringvormige structuur die op luchtfoto's van 2000-2003 en 2017 te zien is. De stapmolen is een constructie met concentrische drijfhekken, al dan niet onder schrikstroom. In het geval van perceel G 752 D gaat het om een "4 paardsstapmolen" met vier drijfarmen, theoretisch dus voor maximaal vier paarden. Deze werd gebruikt om paarden zonder veel extra begeleiding te laten

- bewegen en aan elkaar te laten wennen. Een motor met regelbare snelheid zorgt voor de aandrijving.
- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de naam 'Stapmolen' toe te kennen.

Aan de nieuw aangelegde straat binnen de verkaveling Scarabe, gelegen te Adegem – Kruisken wordt principieel de straatnaam 'Stapmolen' toegekend.

4. POLITIEREGLEMENT BETREFFENDE DE AFBAKENING VAN DE BEBOUWDE KOM IN ADEGEM

- Het politiereglement betreffende de afbakening van de bebouwde kommen in Maldegem werd vastgesteld op 27 november 2014.
 - Het ontwerp voor het SPAM 12: rioleringswerken Spanjaardshoek, Kruisken en Heulendonk werd goedgekeurd op 23 april 2015.
 - Het wegenistracé SPAM 12 (Spanjaardshoek, Kruisken, Heulendonk) werd goedgekeurd op 14 december 2016.
- Ten gevolge van de wegeniswerken zal het wegbeeld in de eerder vermelde straten wijzigen. Om die reden dient er nieuwe signalisatie te worden geplaatst,
- In het kader van de wegeniswerken werd voorgesteld om de bebouwde kom in de Spanjaardshoek uit te breiden tot Kruisken nr. 16.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de afbakening van de bebouwde kom in Adegem goed.

5. POLITIEREGLEMENT BETREFFENDE DE VERKEERSGELEIDERS GELEGEN IN SPANJAARDSHOEK EN HET KRUISPUNT HEULENDONK - HEULENDONK

- De verkeersgeleider ter hoogte van het kruispunt Middelleen - Spanjaardshoek inclusief het gebodsbord D1d werd in het verleden aangelegd, maar nooit gereguleerd.
- In het kader van de wegeniswerken van het SPAM 12 project, werd voorgesteld om de verkeersgeleider in Heulendonk verhoogd aan te leggen. Deze zal evenwel overrijdbaar zijn, zodat het landbouwverkeer geen hinder ondervindt bij het voorbijrijden van deze verkeersgeleider. De verkeersgeleider ter hoogte van Middelleen blijft behouden en wijzigt in de nieuwe situatie niet. Een verkeersgeleider bestaat uit een wegmarkering (verdrijvingsvlak), een verhoging op de rijbaan, ofwel uit beide elementen samen.
- De verkeersgeleider ter hoogte van het kruispunt Middelleen - Spanjaardshoek, tussen de huisnummers 34 en 44, wordt behouden. Deze verkeersgeleider werd verhoogd aangelegd maar is niet overrijdbaar en wordt geaccentueerd door verdrijvingsvlakken aan beide zijden, de gebodsborden D1d en rode reflectoren.
- Ter hoogte van het kruispunt Heulendonk - Heulendonk wordt de verkeersgeleider verhoogd aangelegd. Deze verkeersgeleider is overrijdbaar en wordt geaccentueerd door een verdrijvingsvlak en rode reflectoren.

De gemeenteraad keurt het reglement betreffende de verkeersgeleiders ter hoogte van het kruispunt Spanjaardshoek - Middelleen en het kruispunt Heulendonk - Heulendonk goed.

6. POLITIEREGLEMENT HOUDENDE DE REALISATIE VAN EEN FIETSPAD EN DE CREATIE VAN FIETSOVERSTEEKPLAATSEN IN HET KADER VAN HET SPAM 12 PROJECT

- In het kader van de wegeniswerken van het SPAM 12 project werd voorgesteld om in Spanjaardshoek, Kruisken, Verbranden Bos, Heulendonk en Kleemputte fietsvoorzieningen te treffen. In Spanjaardshoek, vanaf het kruispunt met Middelleen tot aan de fietsoversteekplaats gelegen ter hoogte van Kruisken 12A, worden er aan de beide zijden van de rijbaan eenrichtingsfietspaden voorzien. Vanaf Kruisken 12A, aan de zijde van de even huisnummers, zal een tweerichtingsfietspad starten en doorlopen tot aan het kruispunt Kleemputte – Kleemputte. Bijkomend wordt een tweerichtingsfietspad voorzien in Verbranden Bos, vanaf het kruispunt Kruisken - Verbranden Bos tot en met Verbranden Bos 7 en in Kruisken vanaf het kruispunt Kruisken - Kruisken tot en met het

kruispunt Kruisken - Staalijzer. Ter aanduiding van het fietspad dient de nodige signalisatie te worden geplaatst.

- Ter hoogte van Kruisken 12A en Verbranden Bos 7 wordt de overgang van een eenrichtingsfietspad naar een tweerichtingsfietspad geaccentueerd door middel van een fietsoversteekplaats. Bijkomend wordt ter hoogte van het kruispunt Kruisken - Verbranden Bos een fietsoversteekplaats voorzien die de tweerichtingsfietspaden met elkaar verbindt. De creatie van een fietsoversteekplaats benadrukt dat op deze plaats de oversteekbeweging wordt gemaakt door fietsers. De fietser dient op de fietsoversteekplaats te allen tijde voorrang te verlenen aan doorgaand verkeer.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de realisatie van een fietspad en de creatie van fietsoversteekplaatsen in het kader van het SPAM 12 project goed.

7. POLITIEREGLEMENT HOUDENDE DE INVOER VAN EEN RIJBAANVERDELING VANAF HET KRUISPUNT HEULENDONK - HEULENDONK TOT KRUIPUIT NR. 12

- Om het parkeren vanaf het kruispunt Heulendonk - Heulendonk tot Kruipuit nr. 12 onmogelijk te maken en om de plaats van het voertuig op de rijbaan te accentueren, wordt de rijbaan door middel van het aanbrengen van een witte onderbroken streep, in 2 rijstroken. Het aanbrengen van een witte onderbroken streep zal ervoor zorgen dat het rijwegbeeld visueel wordt versmald. Hierdoor zal de maximum toegelaten snelheid beter worden nageleefd.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de invoer van een rijbaanverdeling vanaf het kruispunt Heulendonk - Heulendonk tot Kruipuit nr. 12 goed.

8. POLITIEREGLEMENT HOUDENDE DE INVOER VAN EEN SNELHEIDSBEPERKING IN KUISKEN EN HEULENDONK

- De momenteel toegelaten snelheid in Kruisken en Heulendonk is 70 km/u. Verschillende factoren tonen aan dat het aangewezen zou zijn om de snelheid in de eerder vermelde straten te verlagen van 70 naar 50 km/u.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende het instellen van een snelheidsbeperking in Kruisken en Heulendonk goed.

9. POLITIEREGLEMENT HOUDENDE DE INVOER VAN EEN STILSTAAN- EN PARKEERVERBOD IN SPANJAARDSHOEK, VANAF HET KRUISPUNT MET MIDDELLEEN EN KUISKEN

- In de Spanjaardshoek en in Kruisken worden er afgebakende parkeerplaatsen voorzien. Om de snelheid te temperen, worden de parkeerplaatsen geschrinkt aangelegd. Om te voorkomen dat de automobilisten bij een lage parkeerbezetting over de parkeerstroken zouden rijden, wordt het begin en het einde van de parkeerstrook verhoogd aangelegd. Op die manier wordt het rijwegbeeld visueel versmald, wat een snelheidsremmend effect heeft en wordt het overrijden van de verhoogde borduur onmogelijk gemaakt. Om de verhoogde borduur te accentueren worden er reflectoren of ledverlichting op de borduur aangebracht.
- Op de plaatsen waar het niet wenselijk is te parkeren, dient een parkeerverbod te worden ingesteld. Vanaf het kruispunt Heulendonk - Heulendonk richting Kleemputte dient geen parkeerverbod te worden ingesteld. De rijbaan wordt hier immers verdeeld in rijstroken, waardoor het parkeren op de rijbaan niet is toegestaan.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de invoer van een stilstaan- en parkeerverbod in de Spanjaardshoek, vanaf het kruispunt met Middelleen, en Kruisken tot Heulendonk goed.

10. POLITIEREGLEMENT BETREFFENDE DE INVOER VAN HET PARKEREN OP DE VERHOOGDE

BERM IN SPANJAARDSHOEK EN DE INVOER EEN PARKEERVERBOD IN SPANJAARDSHOEK EN KALLESTRAAT

- Gezien de parkeerplaatsen in Spanjaardshoek verhoogd werden aangelegd en deze zone binnen de bebouwde kom is gelegen, dient een bijkomend politiereglement te worden opgemaakt dat het parkeren op de verhoogde berm toelaat.

De gemeenteraad keurt het reglement betreffende de invoer van het parkeren op de verhoogde berm in Spanjaardshoek en de invoer van een parkeerverbod in Spanjaardshoek en Kallestraat goed.

11. POLITIEREGLEMENT HOUDENDE DE INVOER VAN EEN VOORRANGSREGELING TER HOOGTE VAN DE WEGVERSMALLING IN KRUISKEN

- Het begin en einde van de bebouwde kom is specifiek voorzien ter hoogte van de versmalling in Kruisken omdat op die wijze een poorteffect ontstaat waardoor bestuurders er attent op worden gemaakt dat ze zich anders moeten gedragen bij het binnenrijden van de bebouwde kom. De weg wordt er smaller gemaakt, zodat wagens enkel beurtelings kunnen passeren en de bestuurders dus zullen moeten afremmen en indien nodig stoppen.
- De keuze werd gemaakt om het verkeer dat de bebouwde kom verlaat, voorrang te geven. Door deze maatregel in te voeren, zal de snelheid van het verkeer dat de bebouwde kom inrijdt, worden getemperd. Dit versterkt het poorteffect.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de invoer van een voorrangsregeling ter hoogte van de wegversmalling in Kruisken goed.

12. KOSTELOZE OVERNAME DEEL KASTEELSTRAAT - AKTE

- In 2011 en 2012 werd door de families Van Bever - De Loof en Dellaert - Cauwels een verkaveling gerealiseerd in de Kasteelstraat te Middelburg, die de 2 delen van de Kasteelstraat verbond met een doorgang en een groenzone.
- De gemeenteraad keurde op 29 augustus 2013, de overname van de weg en de infrastructuur op het einde van de Kasteelstraat te Middelburg goed.
- De overdracht gebeurt met het oogmerk deze gronden op te nemen in het gemeentelijke openbare domein.

De gemeenteraad keurt de akte kosteloze grondafstand van inzake een perceel grond in de Kasteelstraat te Middelburg goed.

13. KOSTELOZE OVERNAME WEGENIS EN GROEN CROONESTRAAT

- De wegenis en rioleringswerken in de verkaveling Croonestraat werden begin januari 2015 voorlopig opgeleverd. Na het verstrijken van de waarborgperiode van 2 jaar kan de infrastructuur die in aanmerking komt voor opname in het openbare domein (wegenis, riolering, gracht, groenvoorzieningen) worden overgedragen aan de gemeente.
- De overdracht gebeurt met het oogmerk om deze infrastructuur te integreren in het gemeentelijke openbare domein.

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de kosteloze overname van de wegenis, bijhorende infrastructuur en openbaar groen van de Croonestraat, met het oogmerk om dit te integreren in het gemeentelijke openbare domein.

14. ELIA - AANLEG ONDERGRONDSE HOOGSPANNINGSLEIDING

- De gemeenteraad keurde op 25 september 2014 de dadingsovereenkomst met de NV Elia in het kader van het Stevin Project goed.
- Elia stelde op 13 januari 2017 een voorstel kabeltracé op voor een 150 kV hoogspanningsleiding op het grondgebied van Maldegem. Deze ondergrondse verbinding zal de bestaande bovengrondse 150 kV hoogspanningslijn vervangen die ten zuiden van Maldegem op haar grondgebied loopt.
- De hoogspanningslijn die ten noorden op het grondgebied van Maldegem loopt (evenwijdig aan het Stevin project langsheen de kanalen), wordt na het indienststellen van de bovengrondse Stevin 380 kV hoogspanningslijn en de realisatie van de nieuwe verbinding ook afgebroken.
- Op grondgebied Maldegem loopt het geplande tracé vanaf Moerkerke Damme, langsheen de Oostdreef, Passiedreef, Vakebuurtstraat, Vakeleiestraat, onder private akkers, Vakewegel, Vakebuurtstraat, kruising N 49, parallel met N 49 aan de zuidkant tot het afrittencomplex N 44, ligging parallel met de N 49 aan de Noordzijde tot het Afleidingskanaal van de Leie, Eeklo.
- Men zal dus evolueren van de huidige 3 bovengrondse hoogspanningsleidingen naar 1 bovengrondse en 1 ondergrondse hoogspanningsleiding.
- Het nieuwe tracé werd zo gekozen, dat zoveel mogelijk gebruik gemaakt werd van gewestwegen, en dat dicht bevolkte gebieden werden vermeden.
- Het aantal woningen in Maldegem die getroffen worden door de overspanning daalt van 37 naar 12

De gemeenteraad keurt het voorstel kabeltracé op Maldegems grondgebied goed door Elia (Elia System Operator - Elia Asset - Elia Engineering) NV, goed.

15. BELASTING OP NACHTWINKELS - AANPASSING

- In het reglement dat gestemd werd in de gemeenteraad van 14 december 2016 werd de belastbare grond vastgelegd op basis van een opheffen wetgeving. Het reglement moet daardoor opnieuw gestemd worden.
- Nachtwinkels brengen voor de gemeente bijkomende uitgaven met zich mee op vlak van veiligheid en reinheid zonder dat zij een bijdrage leveren voor de financiering van deze bijkomende uitgaven; daarom is het gerechtvaardigd een gedeelte van deze uitgaven te financieren door middel van een belastingreglement.

De gemeenteraad beslist voor de aanslagjaren 2017 tot en met 2019 zowel een openingsbelasting als een jaarlijkse belasting te heffen op nachtwinkels gelegen op het grondgebied van Maldegem.

16. AANPASSING FORMULIEREN EN PROCES IN FUNCTIE VAN EEN UNIFORM EN GECENTRALISEERD VRIJWILLIGERSBELEID

- In de praktijk blijkt dat de verschillende gemeentelijke diensten verschillende tarieven hanteren wat betreft de vrijwilligersvergoeding: per dagdeel, per activiteit,... er zit daardoor geen lijn in de vergoeding tegenover het aantal uur gepresteerd vrijwilligerswerk.
- Door een werkgroep werd een voorstel van vrijwilligersvergoeding uitgewerkt dat door alle diensten kan worden gehanteerd; De door de werkgroep voorgestelde regeling zou voortaan door alle diensten worden gehanteerd behalve bij de gemeentelijke speelpleinen, het speelplein van vzw Oranje en Grabbelpas waarbij de regeling van de "organisatienota speelpleinwerking en Grabbelpas", goedgekeurd in het college van 13 april 2015, van toepassing blijft.

De gemeenteraad keurt de wijzigingen inzake de vrijwilligersformulieren en het proces in functie van een uniform gecentraliseerd vrijwilligersbeleid goed.

17. GLOBAL GOALS - LOCAL FOCUS - LOKALE BESTUREN ENGAGEREN ZICH VOOR DE DUURZAME ONTWIKKELINGSDOELSTELLINGEN.

- De vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VMSG) vraagt aan de lokale besturen om zich te engageren voor de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen (sustainable development goals) van de Verenigde Naties en daarom de engagementsverklaring voor te leggen op de gemeenteraad. Het betreft hier een set van doelstellingen die wereldwijd duurzame ontwikkeling nastreven tegen 2030. Het gaat om duurzaamheid in de brede zin van het woord, met aandacht voor ecologische, sociale, economische en duurzame aspecten.
- De Raad voor ontwikkelingssamenwerking bracht in de vergadering van 13 januari 2017 positief advies uit en engageert zich in de mate van het mogelijke voor de realisatie van deze doelstellingen.

De gemeenteraad beslist om zich te engageren voor de realisatie van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen en gaat akkoord om de engagementsverklaring GLOBAL GOALS - LOCAL FOCUS te ondertekenen.

18. GEMEENTEPERSONEEL - RECHTSPOSITIIEGELING - WIJZIGING

Dit punt werd verdaagd.

19. GEMEENTEPERSONEEL - WIJZIGING STATUTAIRE EN CONTRACTUELE FORMATIE

- Volgende wijzigingen aan de contractuele en statutaire formatie worden voorgesteld :
 - contractuele formatie :
 - niv. B : + 1 projectcoördinator IT
 - niv. B : + 1 projectcoördinator HR-beleid
 - statutaire formatie :
 - niv. B : -1 coördinator personeel & opleiding
- Het schrappen van de functie van coördinator personeel & opleiding uit de statutaire formatie en het toevoegen van deze functie in de contractuele formatie is een verderzetting van het beleid waarbij specifieke gemeentefuncties (bv. grafdelver, stedenbouwkundig ambtenaar, ambtenaar B.S.) in het statutair kader voorzien worden en andere meer generieke functies in het contractueel kader.
- Door de naamswijziging van de functie naar projectcoördinator HR-beleid worden inhoud en benaming van de functie beter op elkaar afgestemd en sluit de benaming van de functie beter aan bij het huidige taalgebruik op de arbeidsmarkt.
- Het in de formatie brengen van de projectcoördinator IT in de formatie (momenteel is deze voorzien buiten formatie) is niet echt noodzakelijk, maar wel wenselijk, gezien de formatie dan terug een volledig beeld geeft van de mogelijke personeelsbezetting. Gezien bij de inkanteling van het OCMW de formatie opnieuw zal moeten vastgesteld worden, is het ook aangewezen om een zo volledig en duidelijk mogelijk beeld te hebben van de mogelijke personeelsformatie, zodat het risico op fouten minimaal is.
- Bij het oorspronkelijk voorzien van de functie van projectcoördinator IT buiten formatie konden, wegens de dringendheid van het dossier, de vakbonden niet vooraf geconsulteerd worden. Intussen was hiervoor voldoende tijd en dit werd dan ook voorgelegd aan het hoog overlegcomité dd. 10 maart jl. Nu dit gebeurde kan deze functie dus ook in de personeelsformatie opgenomen worden.

De gemeenteraad beslist de contractuele personeelsformatie van de gemeente Maldegem uit te breiden met volgende functies :

- niv. B : 1 projectcoördinator IT
- niv. B : 1 projectcoördinator HR-beleid

Uit de statutaire personeelsformatie van de gemeente Maldegem wordt volgende functie te schrappen :

- niv. B : -1 coördinator personeel & opleiding

20. GEMEENTEPERSONEEL - RECHTSPOSITIEREGELING - PERSONEELSFORMATIE - DELEGATIE

- Een interne delegatie van bevoegdheden van gemeenteraad naar schepencollege werd mogelijk gemaakt door het decreet van 3 juni 2016 tot wijziging van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, ondermeer voor wat betreft het organogram, de personeelsformatie en de rechtspositieregeling.
- Het delegeren van deze bevoegdheden naar het college van burgemeester en schepenen vereenvoudigt de procedure tot wijziging van het organogram, de personeelsformatie en de rechtspositieregeling. Hierdoor wordt gewonnen aan snelheid en flexibiliteit.
- Ook na het delegeren van deze bevoegdheden blijven voldoende garanties bestaan om de democratische controle te verzekeren.

De gemeenteraad beslist haar bevoegdheid met betrekking tot de lokale rechtspositieregeling, het organogram en de personeelsformatie met ingang van 1 april 2017 aan het college van burgemeester en schepenen te delegeren.

21. LOKALE POLITIE - VACANTVERKLARING INSPECTEUR VAN POLITIE - MEDEWERKER TEAM INTERVENTIE/ VERKEER

- Een inspecteur van politie maakt uitgaande mobiliteit op 1 mei 2017.
- Er wordt gevraagd om de functie inspecteur van politie - medewerker interventie/verkeer nu vacant te verklaren zodat de in plaats stelling kan gebeuren met ingang van 1 juli 2017.
- De operationele werking van de lokale politie Maldegem komt in het gedrang bij het niet volledig bestaffen van het kader.
- Op basis van de dienstonnoodwendigheden de bezetting van deze functie verantwoord is.

De gemeenteraad beslist om 1 voltijdse statutaire betrekking van inspecteur van politie medewerker team interventie/verkeer, van de lokale politie Maldegem, vacant te verklaren in het kader van de mobiliteit van de geïntegreerde politie.