

PERSNOTA VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

1. GOEDKEURING VERSLAG VORIGE ZITTING

De gemeenteraad keurt het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 20 december 2018 goed.

2. GEMEENTEPATRIMONIUM - CONCESSIE DE BERKEN - TOEWIJZING

- De gemeenteraad besliste op 27 september 2018 over de voorwaarden voor de concessie voor cafetaria De Berken.
- De biedingen werden geopend op 31 oktober 2018
- Op 5 december 2018 werd het proces-verbaal van de verrichtingen die het voorwerp uitmaken van de verschillende criteria voor de toewijzing van de concessie cafetaria De Berken opgemaakt.
- De enige ingediende inschrijving was afkomstig van de huidige zaakvoerder van de cafetaria
- Mevrouw Dhont lichtte haar uitbatingsplan toe en deelde een overzicht van haar ervaring en referenties mee. Zij licht ook de wijze waarop ze de lokale verenigingen en het Kleitse verenigingsleven zal gaan ondersteunen toe.

De gemeenteraad wijst concessie 'cafetaria De Berken Kleit' toe aan mevr. Elisa Dhont.

3. GECOÖRDINEERD AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER HOUDENDE DE INVOER VAN EEN PARKEERPLAATS VOOR PERSONEN MET EEN BEPERKING

- Het gecoördineerd politiereglement houdende de invoer van een parkeerplaats voor personen met beperking werd laatst gewijzigd op 22 november 2018. De gemeenteraad besliste toen o.m. de toevoeging aan het reglement van een parkeerplaats in de Boudewijn Lippensstraat ter hoogte van huisnummer 13, te verdagen;
- De dienst mobiliteit onderzocht het dossier grondiger, waarna een nota aan het schepencollege van 10 december 2018 werd voorgelegd.
- De dienst mobiliteit stelde vast dat:
 - in de nabije omgeving van de Boudewijn Lippensstraat geen parkeerplaatsen voor personen met een beperking ingericht zijn;
 - de aanvrager voldoet aan de voorwaarden opgenomen in de Ministeriële Omzendbrief van 3 april 2001 betreffende het voorbehouden van een parkeerplaats voor personen met een beperking in de nabijheid van de woning of de werkplaats,

De gemeenteraad beslist om een gecoördineerd reglement houdende de invoer van een parkeerplaats voor personen met een beperking goed te keuren, waarbij ter hoogte van het postkantoor in de B. Lippensstraat de eerste parkeerplaats gesupprimeerd wordt en de tweede ingericht wordt als parkeerplaats voor personen met een beperking.

4. AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER HOUDENDE DE INVOER VAN EEN PARKEERMAATREGEL IN DE CANADEZENLAAN, DEEL TUSSEN DE N9 EN DE SPOORWEGOVERGANG

De gemeenteraad beslist om dit punt te verdagen vermits de proefperiode nog loopt tot eind januari 2019 en er nog een bevraging van de bewoners moet gebeuren.

5. AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER HOUDENDE DE INVOER VAN EEN PARKEERVERBOD IN DE MEERSSTRAAT

- Bij politiereglement van 23 juni 2016 werd een parkeerverbod ingesteld in de Meersstraat.
- Regelmatig doen zich situaties voor waarbij de doorgang voor de vrachtwagen voor de inzameling van papier en karton te smal is door reglementair geparkeerde voertuigen. Deze situatie doet zich voornamelijk voor ter hoogte van het kruispunt Meersstraat - Karreweg. Wanneer er voertuigen aan de overzijde van het kruispunt geparkeerd staan, zou de vrachtwagen moeilijk of niet kunnen indraaien in de Karreweg.
- Om dergelijke moeilijkheden in de toekomst te vermijden, zou het aangewezen zijn om het parkeerverbod in de Meersstraat uit te breiden tot een aantal meter voorbij het kruispunt met de Karreweg aan de zijde van de oneven huisnummers. Deze ingreep vereist een wijziging van het huidige reglement en wordt voorgesteld om het parkeerverbod in de Meersstraat in één aanvullend reglement te integreren.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de invoer van een parkeerverbod in de Meersstraat goed, waardoor het parkeren verboden wordt in de Meersstraat:

- Zijde even huisnummers:
 - Vanaf de woning met nummer 10 tot aan het kruispunt met de Vakekerkweg (volledige lengte).
- Zijde oneven huisnummers:
 - Vanaf het kruispunt met de Vakekerkweg tot net voor de woning met nr. 1.

6. AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER HOUDENDE DE INVOER VAN EEN PARKEERMAATREGEL IN DE WALEWEG, DEEL TUSSEN DE N9 EN DE SPOORWEGOVERGANG

De gemeenteraad beslist dit punt te verdagen vermits de proefperiode nog loopt tot eind januari 2019 en er nog een bevraging van de bewoners moet gebeuren.

7. STRAATNAAMGEVING PAD TUSSEN ZILVERERF EN NOORDSTRAAT: PRINCIPIËLE BESLISSING

- Het is niet praktisch voor de bewoners, noch voor de postbedeling, de bereikbaarheid via GPS, Google enzoverder dat de volledige site "Residentie Alex" de naam "Zilvererf" heeft.
- Teneinde dit op te lossen werd voorgesteld om aan het pad tussen de Noordstraat en het Zilvererf een nieuwe straatnaam te geven.
- De archiefverantwoordelijke en de cultuurraad stellen de naam 'Van Mullempad' voor.
- Het college gaat akkoord om de naam 'Van Mullempad' voor te stellen als straatnaam van het pad tussen het Zilvererf en de Noordstraat.

Aan het nieuw aangelegde pad tussen Zilvererf en Noordstraat wordt principieel de straatnaam 'Van Mullempad' toegekend.

8. PZ MALDEGEM - ANPR CAMERATOEZICHT OP HET OPENBAAR DOMEIN: PRINCIPIËLE TOESTEMMING

- De gemeenteraad besliste in zitting van 27 april 2017 tot aankoop van een mobiel ANPR camerasysteem
- De aanwezigheid van de ANPR- camera's op het grondgebied van de politiezone Maldegem zal toelaten om de volgende lokale doeleinden te bereiken: het delen van geanonimiseerde data met de wegbeheerders en de gemeentelijke overheden in het raam van de mobiliteit. Het betreft het delen van telgegevens over het aantal

- voertuigen dat de camera's voorbij reed en bevat geen persoonsgegevens, noch elementen die verbonden zijn met het beroepsgeheim van de politiefunctie;
- Voorgesteld wordt om ANPR-camera's op zichtbare wijze door de politie te gebruiken (in een politievoertuig) om de criminaliteit beter en meer informatiegestuurd aan te pakken op het grondgebied van de gemeente Maldegem en politiezone Maldegem met de plaatsing en het gebruik van mobiele ANPR-camera's;
 - De politiezone kan camera's plaatsen en gebruiken op het grondgebied dat onder zijn bevoegdheid valt, na voorafgaande principiële toestemming van de betrokken gemeenteraden.

De gemeenteraad geeft een principiële toestemming voor het gebruik van mobiele ANPR-camera's op zichtbare wijze door de politiediensten op het grondgebied van de gemeente.

9. TER BESCHIKKING STELLING GROND THV WATERPOLDER/LANGEDREEF VOOR OPRICHTEN ELEKTRICITEITSCABINE

- Het gemeentebestuur ontving op 11 oktober 2018 de vraag vanwege het landmeetkundig bureau Daeninck uit Lochristi, om een oppervlakte van 25,62 m² grond ter beschikking te stellen aan de intercommunale Imewo, voor het plaatsen een nieuwe elektriciteitscabine ter vervanging van de huidige oude elektriciteitscabine langsheen de Waterpolder.
- Het perceeltje wordt aangeduid op het opmetingsplan dossier 315764 van 11 oktober 2018 van het hierboven vermelde bureau.
- De nieuwe cabine wordt ingepland vlak naast de straatgracht, ter hoogte van het kruispunt Waterpolder - Langeweg, en maakt deel uit van het openbare domein.
- De nieuwe locatie werd bepaald in samenhang met de geplande rioleringswerken in opdracht van Aquafin en het gemeentebestuur te Middelburg.
- De waarde van de grond wordt in het schattingsverslag van het landmeetkundig bureau Daeninck, Audenaert & Co bvba geraamd op 200 euro/m² x 25,62 m² = 5.124 euro.
- De gemeenteraad dient een principiële beslissing te treffen inzake het ter beschikking stellen dit perceeltje openbaar domein voor het oprichten van een elektriciteitscabine, alsook een notaris aan te duiden voor de opmaak en het verlijden van de authentieke akte.

De gemeenteraad gaat principieel akkoord om een perceeltje van 25,62 m² openbaar domein ter hoogte van het kruispunt Waterpolder - Langedreef, zoals aangeduid op het opmetingsplan dossier 315764 van 11 oktober 2018 van het landmeetkundig bureau Daeninck - Audenaert, te onttrekken aan het openbaar domein.

Tevens wordt akkoord gegaan met de verkoop van deze 25,62 m² grond aan de intercommunale Imewo, voor de kostprijs van 200 euro/m² x 25,62 m² = 5.124 euro.

10. AGB - WIJZIGING BEHEERSOVEREENKOMST - VASTSTELLING

- De raad van bestuur van het AGB Maldegem stelde op 11 december 2018 de gewijzigde beheersovereenkomst gemeente – AGB vast. Deze bevat nieuwe regels voor het aangaan van verbintenissen, de kredietmatigheid, de wetmatigheidscontrole en de ondertekening van de girale betalingsorders,

De gemeenteraad stelt de gewijzigde beheersovereenkomst tussen de gemeente Maldegem en het autonoom gemeentebedrijf Maldegem vast.

11. AGB MEERJARENPLAN 2019

- De meerjarenplanaanpassing nr. 4 2014-2020 werd door de Raad van Bestuur in haar zitting van 4 december 2017 vastgesteld.
- Het directie comité heeft in haar zitting van 27 november 2017 een positief advies verleend.

- Er is een wijziging van het meerjarenplan 2014-2020 nodig aangezien het overgedragen budgettaire resultaat van 2016 wordt ingebracht

De gemeenteraad stelt de meerjarenplanaanpassing nr. 4 2014-2020 en het budget 2018 van het AGB Maldegem vast.

12. BUDGET 2019 KERKFABRIEK SINT-ANTONIUS VAN PADUA (EEKLO - BALGERHOEKE) - AKTENAME

- De kerkfabriek van Sint-Antonius van Padua (Eeklo - Balgerhoeke) diende zijn budget 2019 in waaruit blijkt dat de gemeentelijke exploitatie- en investeringstoelagen ten laste van Maldegem binnen de grenzen van de respectieve Meerjarenplanningen (MJP) blijven. Het aandeel van de gemeente Maldegem (41,45%) in de exploitatietoelage bedraagt nu 7.776,49 euro; in de Strategische Meerjarenplanning 2014-2019 bedroeg dit nog 10.124 euro.
- Op 6 november 2018 verleende het Bisdom gunstig advies aan het budget 2019 van de kerkfabriek van Sint-Antonius van Padua.
- Omdat alle toelagen binnen de voorziene bedragen in het meerjarenplan van de betrokken kerkfabrieken blijven, dient de gemeenteraad enkel akte te nemen van budgetten.

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua (Eeklo - Balgerhoeke) en de exploitatietoelage van 7.776,49 euro in het budget 2019 van de gemeente te voorzien.

13. MEERJARENPLAN 2019 GEMEENTE: VASTSTELLING

- Maldegem is één van de lokale besturen die al in 2019 start met de nieuwe BBC-regels. D.w.z. dat de regels van de nieuwe beleids- en beheerscyclus 2020 en het decreet Lokaal bestuur inzake het meerjarenplan reeds van toepassing zijn op dit meerjarenplan 2019.
- Er wordt geen meerjarenplanaanpassing of budget meer opgemaakt, maar een éénjarig meerjarenplan voor 2019. Dat éénjarig meerjarenplan vervangt het budget voor 2019 en bevat de beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties voor 2019 met de bijbehorende ramingen en kredieten voor dat jaar.
- Er werd gekozen om in dit eenjarig meerjarenplan geen nieuwe zaken in te schrijven maar dit te beperken tot datgene dat in de strategisch meerjarenplannen 2014-2019 van gemeente- en OCMW-bestuur was opgenomen en datgene dat reeds in de loop van 2018 is beslist en nog een vervolg kent in 2019. Het plan bevat zodoende geen nieuwe beleidskeuzes en bouwt voort op de beide meerjarenplannen van gemeente en OCMW Maldegem.
- Het meerjarenplan 2019 is in evenwicht. Het resultaat op kasbasis is positief en de autofinancieringsmarge is positief, dit ook geconsolideerd met het AGB Maldegem erbij.

De gemeenteraad stelt het meerjarenplan 2019 van de gemeente vast.

14. MEERJARENPLAN 2019 GEMEENTE EN OCMW: GOEDKEURING

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2019 van het OCMW Maldegem goed te keuren.

15. AANVULLENDE BELASTING OP DE PERSONENBELASTING

- De gemeenteraad besliste op 21 december 2017 over de aanvullende belasting op de personenbelasting.
- Er wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het betreffende aanslagjaar.
- De belasting werd, voor het aanslagjaar 2018, vastgesteld op 6,9% van het volgens het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992 berekende gedeelte van de personenbelasting die aan het rijk verschuldigd is voor hetzelfde aanslagjaar. Deze

belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

- De vestiging en de inning van gemeentelijke belasting zullen door het toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, zoals bepaald in artikel 469 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen.
- Voor het aanslagjaar 2019 moet, voor deze belasting, opnieuw een beslissing genomen worden.
- Er moet hierbij rekening gehouden worden met de financiële toestand van de gemeente.
- De aanvullende belasting op de personenbelasting wordt geraamd op 6.311.504,25 euro. Dit bedrag wordt ingeschreven in het budget 2019.

Voor het aanslagjaar 2019 wordt een aanvullende belasting op de personenbelasting gevestigd van 6,9%.

16. GEMEENTELIJKE OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING 2019

- De gemeenteraad besliste op 21 december 2017 over de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing.
- Voor het aanslagjaar 2018 werden, ten behoeve van de gemeente, 1.039 opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.
- Aangezien deze opcentiemen slechts voor het aanslagjaar 2018 werden gestemd, moet voor het aanslagjaar 2019 opnieuw een beslissing genomen worden.
- De opcentiemen op de onroerende voorheffing wordt geraamd op 7.697.126,65 euro. Dit bedrag wordt ingeschreven in het budget 2019.

De gemeenteraad heft voor het aanslagjaar 2019 ten behoeve van de gemeente 1.039 opcentiemen op de onroerende voorheffing.

17. RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET UITVOEREN VAN WERKEN VOOR DERDEN: VERLENGING

- De gemeenteraad stelde op 15 december 2016 het retributiereglement op het uitvoeren van werken voor derden vast.
- De dienst infrastructuur en de groendienst ontvangen dikwijls aanvragen vanwege inwoners of belanghebbenden, plaatselijke verenigingen, bedrijven, scholen of openbare diensten voor de uitvoering van kleinere karweien, die verband houden met het patrimonium van de gemeente.
- Het gaat hier vooral over opruimingen, herstellings- of aanpassingswerken aan de weg, de wegberm, de voet- en fietspaden, wegens sluikstortingen, schade of aanpassingen ten gevolge van privé bouwwerken langs deze wegen, heraanleg opritten (enkel het deel op openbaar domein), wegnemen straatbomen voor de aanleg van private opritten.
- Soms moeten ook overhangende takken of te breed uitgroeiende hagen, die groeien op privé eigendommen worden gesnoeid uit oogpunt van de veiligheid of het gebruik van de openbare wegen, van de fiets- en voetpaden en de trage wegen, of omdat ze een goede afwatering van grachten en waterlopen verhinderen.
- De gemeentelijke diensten voeren enkel dergelijke snoei- of reinigingswerken op privé domein uit indien de betrokken eigenaars zelf, na een eerste schriftelijke aanvraag en een daaropvolgende aangetekende ingebrekestelling, niets doen om het aangegeven probleem binnen een redelijke termijn op te lossen.
- Het komt billijk voor dat de kosten voor alle hiervoor vermelde werken door middel van een retributie worden teruggevorderd van de aanvragen of betrokken.
- Het reglement gestemd in zitting van 15 december 2016 stelde de termijn tot 31.12.2018, er dient dus een nieuw reglement gestemd te worden voor aanslagjaar 2019.
- Inhoudelijk wordt er niks aan het reglement veranderd.
- Wel wordt voorgesteld de tarieven jaarlijks te indexeren.

De gemeenteraad stelt het retributiereglement op het uitvoeren van werken voor derden, opnieuw vast met de geïndexeerde bedragen.

18. AFSPRAKENNOTA VRIJETIJDSPARTICIPATIE - ANNEX EN OPHEFFING
REGLEMENT VRIJETIJDSPARTICIPATIE

- De Afsprakennota "Vrijetijdsparticipatie van mensen in armoede in Maldegem" loopt van 2014 tot en met 2019, en werd opgemaakt tussen gemeentebestuur Maldegem, OCMW en lokale organisaties die werken met kansarmen (het zogenaamde Lokaal Netwerk vrijetijdsparticipatie).
- Het Reglement "Financiële tussenkomst vrijetijdsparticipatie voor kansengroepen" trad op 23 november 2010 in werking en werd een laatste maal aangepast werd op 25 juni 2015. Dit reglement hoort bij de Afsprakennota.
- De gemeenteraad besliste op 22 februari 2018 om in te stappen in UiTPAS Meetjesland vanaf 1 september 2018.
- Deze instap in UiTPAS Meetjesland impliceert fundamentele wijzigingen aan de Afsprakennota "Vrijetijdsparticipatie van mensen in armoede in Maldegem" en officiële opheffing van het reglement "Financiële tussenkomst vrijetijdsparticipatie voor kansengroepen"
- Deze wijzigingen werden op papier gezet als een annex bij de oorspronkelijke afsprakennota. Vervolgens moeten deze door alle partners van het lokaal netwerk ondertekend worden en samen met de "verantwoordingsnota lokale netwerken 2018" voor 1 mei 2019 ingediend worden bij het Departement.

Het reglement "financiële tussenkomst vrijetijdsparticipatie voor kansengroepen" wordt opgeheven en de gemeenteraad gaat akkoord met de wijzigingen, zoals voorgesteld in de annex bij de "Afsprakennota vrijetijdsparticipatie van mensen in armoede in Maldegem".

19. SUBSIDIEREGLEMENT JEUGDWERK MALDEGEM - SCHRAPPEN
TENTSUBSIDIE

De gemeenteraad wenst de globale evaluatie van het subsidiereglement en het advies van de jeugdraad af te wachten en verdaagt het punt.

20. OCMW BUDGETWIJZIGING 2018 NR. 1

- Het OCMW Maldegem diende een budgetwijziging 2018 nr. 1 in, waarbij een verlaging van de gemeentelijke dotatie in exploitatie met 83.333 euro wordt voorgesteld.
- De budgetwijziging past in het goedgekeurd meerjarenplan.

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging nr. 1 2018 van het OCMW Maldegem.