

## PERSNOTA GEMEENTERAAD 30 JANUARI 2019

### 1. NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 20 DECEMBER 2018: GOEDKEURING

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 18 december 2018 worden goedgekeurd.

### 2. NOTULEN VAN DE INSTALLATIEVERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 7 JANUARI 2019: GOEDKEURING

De notulen van de installatievergadering van de gemeenteraad op 7 januari 2019 worden goedgekeurd.

### 3. TOESPRAKEN DOOR DE FRACTIELEIDER: KENNISNEMING

- Sinds de installatievergadering van 7 januari 2019 is de gemeenteraad samengesteld uit volgende fracties:
  - De Open Vld-fractie met dhr. Kiran Van Landschoot als fractieleider;
  - De CD&V-fractie met dhr. Marten De Jaeger als fractieleider;
  - De N-VA-fractie met mevr. Katleen De Kesel als fractieleider;
  - De Merlaan-fractie met dhr. Geert De roo als fractieleider;
  - De Groen-fractie met dhr. Stefaan Standaert als fractieleider;
  - De Vlaams Belang-fractie als éénmansfractie.
- Bij het begin van de legislatuur wordt aan de fractieleiders van de minderheid de kans geboden een toespraak te houden in de gemeenteraadszitting.

De gemeenteraad neemt kennis van de toespraken van:

- dhr. Marten De Jaeger als fractieleider van CD&V,
- dhr. Timothy De Groote als fractieleider van Vlaams Belang.

Wegens de afwezigheid van dhr. Stefaan Standaert, fractieleider van Groen, wordt zijn toespraak uitgesteld naar de gemeenteraadszitting van februari.

De toespraken van de fractieleiders van de meerderheid zullen gehouden worden bij de communicatie van het bestuursakkoord.

### 4. GELDIGHEIDSDUUR OF UITVOERINGSTIJD VAN HET GEMEENTERAADSADVIES VOOR DE PLAATSING EN HET GEBRUIK VAN 'VERPLAATSBARE' TIJDELIJKE VASTE CAMERA'S OP OPENBAAR DOMEIN

- De gemeenteraad besliste op 28 juni 2018 over het gebruik van een tijdelijke vaste camera op een niet-besloten plaats inzake preventie en handhaving van sluikstort en zwerfvuil.
- Er werd nog geen geldigheidsduur bepaald bij de beslissing van de gemeenteraad van 28 juni 2018. Het opnemen van een geldigheidsduur is, zoals hierboven omschreven, wel wettelijk verplicht.

De gemeenteraad beslist om de uitvoeringstijd voor de plaatsing en het gebruik van tijdelijke vaste bewakingscamera's of verplaatsbare vaste camera's te beperken tot 31 december 2025.

5. LOKALE POLITIE - AKTENAME BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER: BASISPROTOCOLAKKOORD VAN INTERZONALE SAMENWERKING TUSSEN DE Politiezone (PZ) GENT EN DE Politiezone (PZ) MALDEGEM (INZET VEILIGHEIDSCONSULENT)

- De burgemeester besliste op 27 februari 2017 over het basisprotocolakkoord van interzonale samenwerking tussen de PZ Gent en de PZ Maldegem (inzet veiligheidsconsulent)
- In het kader van de uitvoering van de wet betreffende het politionele informatiebeheer was de politiezone verplicht om een autonome (externe) veiligheidsconsulent aan te stellen;
- De PZ Maldegem maakt gebruik van een medewerker van de PZ Gent (functionaris voor gegevensbescherming);
- De kostprijs bedraagt een forfait van € 4.000 voor het jaar 2019;

De gemeenteraad neemt akte van het besluit van de burgemeester van 20 december 2018 betreffende de basisprotocolakkoord van interzonale samenwerking tussen de PZ Gent en de PZ Maldegem (inzet veiligheidsconsulent).

6. WIJZIGING EINDDATUM OVEREENKOMST GEMEENTEBESTUUR MET SCHOOLCOMITÉ VOOR HERAANLEG PLEIN EN ZIJMUUR SPORTHAL KLEIT

- De gemeenteraad besliste op 26 april 2018, de overeenkomst werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 juni 2018.
- De bestaande overeenkomst met de school voor de heraanleg van het plein tussen sporthal De Berken en VBS De Kleiheuvel en vernieuwen van de gevelbekleding van de sporthal werd op heden nog niet uitgevoerd.
- Er zijn nieuwe offertes gevraagd aan de aannemer voor diverse aspecten van de opdracht. Daartoe heeft de architect maar laat de meetstaten opgemaakt (28 november), waardoor de aannemer pas later kon onderhandelen met onderaannemers en later dan vooropgesteld offertes heeft kunnen afleveren (10 december). Daardoor zullen de werken niet op de vooropgestelde datum (5 januari 2019) kunnen gestart worden.
- De einddatum van 9 maart 2019, zoals bepaald in art 4 van de overeenkomst is hierdoor achterhaald.
- Voorgesteld wordt om de datum in de overeenkomst aan te passen naar 31 augustus 2019 en de overeenkomst opnieuw te laten ondertekenen.

De einddatum uit art 4 van de overeenkomst tussen het gemeentebestuur en het schoolcomité voor de heraanleg van het plein en de zijmuur van de sporthal te Kleit te wijzigen naar 31 augustus 2019 ipv 9 maart 2019.

7. OPRICHTING GEMEENTELIJKE EN INTERGEMEENTELIJKE BEGELEIDINGSCOMMISSIE

- Het decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid en het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 januari 2013 tot bepaling van de nadere regels betreffende de organisatorische omkadering, de financiering en de samenwerking van het mobiliteitsbeleid, leggen op dat elke gemeente een gemeentelijke begeleidingscommissie (afgekort 'GBC') opricht.
- Naar aanleiding van de start van de nieuwe legislatuur dient een nieuwe gemeentelijke begeleidingscommissie (GBC) te worden aangesteld. De GBC is een multidisciplinair en beleidsdomeinoverschrijdend overlegforum, waarin de betrokken partners gezamenlijk mobiliteitsknelpunten onderzoeken en voorstellen tot oplossingen uitwerken.
- De gemeenteraad beslist wie de adviserende leden zijn en wie de voorzitter wordt van de GBC.

De gemeenteraad richt een gemeentelijke begeleidingscommissie (GBC) op als een multidisciplinair en beleidsdomeinoverschrijdend overlegforum verantwoordelijk voor:

- 1) De voorbereiding, de opmaak, de opvolging, de evaluatie en, in voorkomend geval, de herziening van het gemeentelijke of intergemeentelijk mobiliteitsplan;
- 2) De begeleiding van de voorbereiding, de opmaak, de opvolging en de evaluatie van projecten die aansluiten bij het duurzame lokale mobiliteitsbeleid.

Volgende adviserende leden worden toegevoegd aan de GBC:

- De burgemeester, tevens als voorzitter van de GBC
- De schepenen van openbare werken en mobiliteit
- De algemeen directeur
- Het diensthoofd van de dienst infrastructuur
- Het diensthoofd mobiliteit
- Projectleider wegenis en riolering
- Gemeentelijke omgevingsambtenaar
- Een vertegenwoordiger van de lokale politie
- Een vertegenwoordiger van de brandweer
- Een vertegenwoordiger namens elke lijst die deelnam aan de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 en waarvan kandidaten in de gemeenteraad verkozen zijn.
- De Fietsersbond

#### 8. OPRICHTING GEMEENSCHAPPELIJKE INTERNE DIENST VOOR PREVENTIE EN BESCHERMING OP HET WERK (GIDPBW) VERGUND BIJ MB 10.12.2018

- In haar zitting van 22 maart 2018 ging de gemeenteraad akkoord met de oprichting van een 'gemeenschappelijke interne dienst voor preventie en bescherming op het werk' die werkzaam zal zijn voor zowel het OCMW van Maldegem als het gemeentebestuur van Maldegem.
- In haar zitting van 27 maart 2018 ging eveneens de raad voor maatschappelijk welzijn akkoord met de oprichting van een 'gemeenschappelijke interne dienst voor preventie en bescherming op het werk' die werkzaam zal zijn voor zowel het OCMW van Maldegem als het gemeentebestuur van Maldegem.
- Bij ministerieel besluit van 10 december 2018 wordt toelating verleend om een 'gemeenschappelijke interne dienst voor preventie en bescherming op het werk' op te richten voor zowel het Gemeentebestuur van Maldegem als het OCMW van Maldegem.

De gemeenteraad neemt akte van het ministerieel besluit van 10 december 2018 waarbij toelating wordt verleend een 'gemeenschappelijke interne dienst voor preventie en bescherming op het werk' op te richten voor zowel het gemeentebestuur van Maldegem als het OCMW van Maldegem.

#### 9. COMEET - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGERS

- Bij brief van 29 oktober 2018 vraagt Comeet dat het gemeentebestuur de nieuwe vertegenwoordigers van de Gemeente in de bestuursorganen van Comeet zou aanduiden.
- Tevens dient een vertegenwoordiger te worden aangeduid die verkozen is op een lijst waarvan geen enkele verkozenen deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen of aangesteld is als voorzitter van het openbaar centrum voor

maatschappelijk welzijn, om als lid met raadgevende stem uit de minderheid te zetelen in de Raad van Bestuur van Comeet.

De gemeenteraad:

- gaat akkoord met de verlenging van het lidmaatschap in Comeet.
- Nicole Maenhout, schepen van cultuur, wordt aangeduid als stemgerechtigd lid van de gemeente in de raad van bestuur van Comeet.
- Dino Lateste wordt, als raadslid van een politieke fractie die niet behoort tot het college van burgemeester en schepenen, aangeduid als lid met raadgevende stem uit de minderheid in de Raad van Bestuur van Comeet.

#### 10. DE VIERKLAVER VZW - AANUIDING VERTEGENWOORDIGERS

- Het gemeentebestuur sloot een toelage-overeenkomst af met de vzw. De Vierklaver waarin gestipuleerd werd dat een lid van het schepencollege dient opgenomen te worden in de raad van bestuur van vzw De Vierklaver.

De gemeenteraad:

- gaat akkoord om de verbintenis met de vzw De Vierklaver verder te zetten.
- Glenn Longeville wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente in de Raad van Bestuur van vzw De Vierklaver.
- Nicole Maenhout wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Raad van Bestuur van de vzw De Vierklaver.

#### 11. MEETJESLANDSE BURENSPORTDIENST - AANUIDING VERTEGENWOORDIGERS

- Het gemeentebestuur is lid van de Meetjeslandse Burensportdienst.
- Volgens artikel 7 van de statuten van de Meetjeslandse Burensportdienst wordt het beheerscomité samengesteld uit 1 afgevaardigde met stemrecht van elke gemeente nl. de schepen van sport en een plaatsvervanger die gemeenteraadslid is.

De gemeenteraad:

- gaat akkoord om het lidmaatschap van de Meetjeslandse Burensportdienst te verlengen.
- Glenn Longeville, schepen van sport, wordt aangeduid als afgevaardigde in het beheerscomité van de Meetjeslandse Burensportdienst.
- Danny Vannevel, raadslid wordt aangeduid als plaatsvervangende afgevaardigde in het beheerscomité van de Meetjeslandse Burensportdienst.

#### 12. OOSTKUSTPOLDER - AANUIDING VERTEGENWOORDIGERS

- Volgens artikel 24 van het huishoudelijk reglement dd. 9 maart 2011 van de Oostkustpolder en artikel 28 van de Wet op de Polders zijn de gemeenten met raadgevende stem vertegenwoordigd in het Polderbestuur door de burgemeester of de plaatsvervangende schepen.
- In overeenstemming met artikel 18 van de Wet betreffende de Polders maakt de burgemeester of zijn gemachtigde deel uit van de algemene vergadering van de polder.

De gemeenteraad:

- gaat akkoord om de verbintenis met de Oostkustpolder te verlengen,

- Nicole Maenhout wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger met raadgevende stem in de algemene vergadering van Oostkustpolder met Henk Deprest als plaatsvervanger
- Zij wordt tevens aangeduid met raadgevende stem in de raad van bestuur van de Oostkustpolder met Jason Van Landschoot als plaatsvervanger.

### 13. TOERISME OOST-VLAANDEREN - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGERS

- De statuten van de vzw Toerisme Oost-Vlaanderen dd° 24/09/2015 regelen de samenstelling van de bestuursorganen van de vzw.

De gemeenteraad:

- gaat akkoord om de verbintenis met de vzw Toerisme Oost-Vlaanderen verder te zetten,
- Peter E. Van Hecke wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van vzw Toerisme Oost-Vlaanderen, met Peter T. Van Hecke als plaatsvervanger
- Peter E. Van Hecke wordt tevens voorgedragen als lid van de raad van bestuur van de vzw Toerisme Oost-Vlaanderen.

### 14. VOORDRACHTEN INTERGEMEENTELIJKE ONROEREND ERFGOEDDIENST MEETJESLAND (IOED MEETJESLAND)

- De gemeenteraad besliste op 17 november 2016 om toe te treden tot de Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst (IOED) Meetjesland en keurde het beleidsplan van IOED Meetjesland goed.
- De IOED ondersteunt de betrokken gemeentebesturen en ambtenaren in hun beleid en dienstverlening inzake bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed. Om een kwaliteitsvolle werking te garanderen stellen Veneco, Cultuuroverleg Meetjesland (COMEET) en Regionaal Landschap Meetjesland (RLM) hun expertise ter beschikking.
- De IOED wordt aangestuurd door een feedbackgroep waarin twee vertegenwoordigers per gemeente zetelen (1 bestuurlijke en 1 ambtelijke vertegenwoordiger). Deze feedbackgroep komt 3-6 keer per jaar samen. De bedoeling is wisselwerking te stimuleren tussen de besturen en betrokken ambtenaren, externe partners en de medewerkers van de IOED. Daarbij wordt vooral gerekend op inbreng op vlak van ruimtelijke ordening en cultuur. Er zijn geen vergoedingen voorzien.
- Gelet op de installatie van de nieuwe gemeenteraden moeten er ook nieuwe vertegenwoordigers aangeduid worden. In hun brief van 14 januari 2019 vraagt Veneco om hun de voordrachten voor de IOED Meetjesland voor Maldegem te bezorgen tegen uiterlijk 28 februari 2019.

De gemeenteraad beslist om Nicole Maenhout, schepen van cultuur en ruimtelijke ordening, aan te duiden als bestuurlijke vertegenwoordiger van gemeentebestuur Maldegem in de feedbackgroep van de IOED Meetjesland.

Tevens wordt Isabel Ginneberge, cultuurbeleidscoördinator, aangeduid als ambtelijke vertegenwoordiger van gemeentebestuur Maldegem in de feedbackgroep van de IOED Meetjesland met Fien Devuyt van de dienst ruimtelijke ordening als plaatsvervanger.

15. UITBREIDING VERKAVELING TESTENHOEK - GOEDKEUREN TRACÉ WEGENIS EN TECHNISCH DOSSIER BETREFFENDE DE VERKAVELINGSAANVRAAG OMW 2018 088888

- Op 17 juli 2018 werd een verkavelingsaanvraag OMW 2018088888 ingediend door het studiebureau / landmetersbureau Pollet, uit Loppem, namens de verkavelaar Vennootschap Henja NV, Hoornstraat 100 te 8340 Damme (Moerkerke).
- Het betreft de ontwikkeling van het gebied Testenhoek / Kleitkalseide, omvattende de kadastrale percelen Maldegem, 2de afdeling sectie D, nummers 908 T2, 908 W2, 908 F2, 908 E 2, 909 F en 909 G.
- De aanvraag voorziet 8 loten voor ééngezinswoningen, de aanleg van wegenis- en rioleringsinfrastructuur en de bijhorende nutsvoorzieningen.

De gemeenteraad verleent goedkeuring, mits aanvullende voorwaarden, aan het plan voor het tracé en het technisch dossier van de uitbreiding van de verkaveling Testenhoek van de verkavelaar Henja NV, uit Damme (Moerkerke), voor de gronden kadastrale gekend Maldegem, 2de afdeling sectie D, nummers 908 T2, 908 W2, 908 F2, 908 E 2, 909 F en 909 G.

16. BELASTINGEN OP DE STANDPLAATSEN OP DE WEKELIJKSE MARKT

- De gemeenteraad van 19 december 2007 vestigde een reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein.
- De gemeenteraad vestigde op 20 december 2013 het belastingsreglement op de standplaatsen op de wekelijkse markt.
- In 2017 is de wetgeving op ambulante handel gewijzigd. Het Reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein (beslissing 19 december 2007) werd hier nog niet aan aangepast.

Het belastingreglement op de standplaatsen op de wekelijkse markt, wordt met wijzigingen opnieuw vastgesteld.

17. REGLEMENT AMBULANTE HANDEL - WIJZIGING EN VERVANGING

- De gemeenteraad vestigde het reglement op ambulante activiteiten in haar zitting van 19 december 2007.
- In 2017 is de wetgeving op ambulante handel gewijzigd. Het Maldegemse marktreglement (uit 2007) is hier nog niet aan aangepast.
- Voogesteld wordt om het Maldegemse reglement voor ambulante handel aan te passen aan de gewijzigde wetsbepalingen.

Het reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbare domein wordt met wijzigingen opnieuw vastgesteld.

18. ACTIEPLAN COACHINGSTRAJECT MOOIMAKERS

- De Vlaamse overheid enerzijds en Fost Plus, Comeos Vlaanderen en Fevia Vlaanderen anderzijds ondertekenden een overeenkomst 'coachingstraject Mooimakers.'
- Momenteel wordt er in de gemeente Maldegem al heel veel actie ondernomen in de strijd tegen zwerfvuil en sluikestort.
- Mooimakers is een Vlaams initiatief van de OVAM, Fost Plus en VVSG die elke dag werkt rond afval, zwerfvuil en sluikestort.
- Het coachingstraject zorgt er voor dat we een subsidie ontvangen van 30.000 euro gespreid over 3 jaar. Hierdoor wordt per jaar 10.000 euro voorzien worden in het budget

en wordt dit vanuit de gemeente aangevuld met 10.000 euro extra financiële middelen voor uitgaven die niet onder de subsidie van Mooimakers vallen.

- Het is aangewezen om onze werking nog meer op elkaar af te stemmen en wat we doen te optimaliseren. Het coaching traject dat wordt aangeboden door Mooimakers zorgt voor financiële ondersteuning voor aankoop van materiaal, werkuren tijdens het traject, maar zorgt ook voor kennis over het thema.

De gemeenteraad keurt het actieplan dat opgesteld werd in samenwerking met OCMW-bestuur, gemeentebestuur Maldegem en Mooimakers goed.

#### 19. KOSTELOZE OVERNAME WEGENIS EN INFRASTRUCTUUR BAARLEHOF

- De gemeenteraad besliste op 9 februari 2012, over de vaststelling van het tracé van de verkaveling in de omgeving van de Buurtstraat en 't Rivierenhof.
- Overeenkomstig artikel 3 van bovenvermeld besluit, diende de verkavelaar de gronden van de wegenis en de openbare infrastructuur kosteloos aan de gemeente af te staan.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte betreffende de kosteloze afstand van de wegenis en infrastructuur in Baarlehof met nr. 2130205-1 goed.

#### 20. OOSTKUSTPOLDER - RAMING ONDERHOUD WATERLOPEN 3E CATEGORIE 2019

- De Polders en Wateringen moeten jaarlijks instaan voor het onderhoud van de waterlopen van de 3de categorie gelegen binnen de omschrijving van hun gebied. De kosten hiervoor kunnen zij doorrekenen aan het bevoegde gemeentebestuur.
- Het bestuur van de Oostkustpolder stelde op 21 november 2018 de raming op voor de onderhoudswerken aan de waterlopen van de 3de categorie in Maldegem voor het werkingsjaar 2019, met een totaal geraamde kostprijs van 5.362,70 euro.

De raming voor de onderhoudswerken aan de waterlopen van de 3de categorie, gelegen binnen de gebiedsomschrijving van de Oostkustpolder, met een totaal geraamde kostprijs van 5.362,70 euro voor 2019, wordt goedgekeurd.

#### 21. POLDER VAN MALDEGEM - RAMING ONDERHOUD WL 2019

- De Polders en Wateringen moeten jaarlijks instaan voor het onderhoud van de waterlopen van de 3de categorie gelegen binnen de omschrijving van hun gebied. De kosten hiervoor kunnen zij doorrekenen aan het bevoegde gemeentebestuur.
- Het bestuur van de Polder Van Maldegem stelde op 20 november 2018 de raming op voor de onderhoudswerken aan de waterlopen van de 3de categorie in Maldegem voor het werkingsjaar 2019, met een totaal geraamde kostprijs van 63.892,25 euro.

De raming voor de onderhoudswerken aan de waterlopen van de 3de categorie, gelegen binnen de gebiedsomschrijving van de Polder van Maldegem, met een totaal geraamde kostprijs van 63.892,25 euro voor 2019, wordt goedgekeurd.

## 22. WATERING VAN DE WAGEMAKERSTROOM - RAMING ONDERHOUD WATERLOPEN 3E CATEGORIE 2019

- De Polders en Wateringen moeten jaarlijks instaan voor het onderhoud van de waterlopen van de 3de categorie gelegen binnen de omschrijving van hun gebied. De kosten hiervoor kunnen zij doorrekenen aan het bevoegde gemeentebestuur.
- Het bestuur van de Watering van de Wagemakerstroom stelde op 26 november 2018 de raming op voor de onderhoudswerken aan de waterlopen van de 3de categorie in Maldegem voor het werkingsjaar 2019, met een totaal geraamde kostprijs van 31.704,50 euro.
- Uit een nazicht van de geraamde onderhoudskosten en de effectief jaarlijks aangerekende onderhoudskosten in het recente verleden blijkt dat het in het meerjarenprogramma voorziene budget voor de polders en wateringen zeker voorlopig volstaat.

De raming voor de onderhoudswerken aan de waterlopen van de 3de categorie, gelegen binnen de gebiedsomschrijving van de Watering van de Wagemakerstroom, met een totaal geraamde kostprijs van 31.704,50 euro voor 2019, wordt goedgekeurd.

## 23. DEFINIËREN BEGRIP DAGELIJKS BESTUUR

- De definitie dagelijks bestuur, zoals opgenomen in het decreet lokaal bestuur, handelt over het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten.
- Het decreet lokaal bestuur stelt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunnen en de voorwaarden van overheidsopdrachten wanneer het gaat om opdrachten van dagelijks bestuur
- Het behoort hierbij tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om vast te stellen welke opdrachten van werken, leveringen en diensten kunnen worden beschouwd als opdrachten van dagelijks bestuur.

De gemeenteraad beslist over de omschrijving van de overheidsopdrachten als dagelijks bestuur, waarvoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is om de plaatsingsprocedure en voorwaarden vast te stellen.

## 24. AANSTELLING LEDEN RAAD VAN BESTUUR AGB MALDEGEM

- Na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad dient tot volledige vernieuwing van de Raad van Bestuur overgegaan te worden.

De gemeenteraad beslist om de gemeenteraadsleden aan te stellen als lid van de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Maldegem.

## 25. VRAAG VAN RAADSLID VALERIE TAELEMAN: HANDELSKILOMETER