

PERSNOTA GEMEENTERAAD 17 DECEMBER 2020

1. MEDEDELINGEN

- Voorzitter Peter Van Hecke (N-VA) deelt de data van de gemeenteraadszittingen en OCMW-raadszittingen in het eerste semester van 2021 mee. De data zullen schriftelijk aan de raadsleden meegedeeld worden.
- Voorzitter Peter Van Hecke (N-VA) overloopt de manier van stemmen zoals gangbaar geworden is tijdens de vergaderingen die doorgaan via het digitaal vergaderplatform Webex, waarbij de fractieleider per agendapunt de stemming voor diens fractie mededeelt. De voorzitter vraagt of alle raadsleden daarmee instemmen. Alle fractieleiders delen mee dat alle raadsleden hiermee instemmen.
- In overeenstemming met artikel 333 van het decreet over het lokaal bestuur wordt aan de gemeenteraad kennis gegeven van het besluit van de gouverneur van 16 december 2020 tot vernietiging van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 september 2020 inzake weigering van de reservatie van een concessie voor grond en kelder voor 2 personen op het kerkhof van Middelburg.
- Schepen Jason Van Landschoot (Open Vld) antwoordt op de vraag die door raadslid Stefaan Standaert (Groen) gesteld werd in de vorige gemeenteraadszitting en waarop hij een antwoord beloofde aangaande de stand van zaken in verband met de bufferzone ter hoogte van De Bree en aangaande de samenwerking met Veneco voor het dorpspunt in Middelburg.

2. GOEDKEURING NOTULEN EN AUDIO- OF AUDIOVISUELE OPNAME VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 26 NOVEMBER 2020

- De gemeenteraad besliste op 27 februari 2019 om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of een audiovisuele opname.
- De audiovisuele opname werd gelivestreamd en sedert de zitting van 26 november 2020 gepubliceerd op de gemeentelijke website onder 'Vergaderingen gemeenteraad': zie <https://web-maldegem.streamovations.be>
- Er werden geen opmerkingen gemaakt.

De gemeenteraad keurt de notulen en de audiovisuele opname van de zitting van de gemeenteraad van 26 november 2020 goed.

3. KEUZE SCENARIO LOKALE BRONOPSPORING EN TRACING: GOEDKEURING

- De Vlaamse Regering kent aan de lokale besturen een subsidie toe om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid 19-pandemie te versterken.
- In zitting van 26 november 2020 besliste de gemeenteraad om hiervoor samen te werken met de Eerstelijnszone.
- De Vlaamse regering schuift twee scenario's naar voor waarop lokale besturen kunnen intekenen: zelfstandig of door zich te verenigen. In elk geval moeten er afspraken gemaakt worden met de zorgraden.
- De voorbije weken was er nauw overleg met de Eerstelijnszone West-Meetjesland om tot afspraken te komen inzake verdere samenwerking bij de keuze voor optie 2.
- Deze afspraken moeten nog geconcretiseerd worden in een overeenkomst met de Eerstelijnszone, deze is in opmaak.
- De volgende zijn de mogelijke opties:
Optie 1

De gemeente zet in op preventie, sensibilisering, bronopsporing, detectie clusters/hot-spots, quarantainecoaching, aandacht voor kwetsbare personen en groepen. De invulling gebeurt via een afsprakenkader met COVID-19-teams binnen de zorggraden. Stuk autonomie van de lokale besturen : inzetten daar waar noden zijn.

Optie 2

Deze optie bevat alle engagementen vervat in optie 1 + contactonderzoek volgens richtlijnen en scripts van het centraal contactcenter

Concreet :

- Bellen van nieuwe inpatiënten en HRC (hoogrisicocontacten) die door het systeem aan jou worden toebedeeld volgens postnr.
- Door personen die onder gezag, leiding en toezicht staan van het lokaal bestuur (of de vereniging van besturen)
- omwille van GDPR en concurrentiebeding kan dit niet worden opgenomen door privaatrechtelijke contactcentra.

De Vlaamse Regering voorziet een financiële tegemoetkoming in functie van de gemaakte keuze

- Onze gemeente neemt al sedert geruime tijd een aanzienlijk deel van de contacttracing op.
- Sinds ongeveer begin november is een extra personeelslid ingeschakeld (in vervangingscontract) voor de contactopsporing.
- Een groep van maatschappelijk werk(st)ers is ook heden, 7/7 actief. In het weekend zijn er telkens twee medewerkers van permanentie zodat ook tijdens het weekend aan contacttracing kan gedaan worden.
- Indien gekozen wordt voor scenario 2 zal, ondanks dalende besmettingscijfers, blijvende inzet van deze personeelleden nodig zijn, onder meer omwille
 - de stijgende nood aan vorming en opleiding
 - de grotere nood aan opvolging
 - de bijkomende arbeidslast voor het inputten en verwerken van gegevens in de controletoren
- Ongeacht de gemaakte keuzes zal in de toekomst meer moeten ingezet worden op bronopsporing.
- Het bestuur kan ten allen tijde de keuze maken om van optie 2 terug over te schakelen naar optie 1

- Bij een keuze voor scenario 1 kan in grote lijnen verder gewerkt worden volgens het huidige systeem, dit wil zeggen in nauwe samenwerking met de Eerstelijnszone West.
- Keuze 2 legt een aantal bijkomende verplichtingen op aan het lokaal bestuur, anderzijds staat daar een financiële compensatie tegenover

- De subsidies volstaan vermoedelijk ter compensatie van de extra (personeels)kost.

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 december 2020 om in te stappen in scenario 2 zoals opgenomen in Besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact-en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19-pandemiete versterken.

Hiervoor wordt een samenwerkingsovereenkomst afgesloten tussen het Agentschap Zorg en Gezondheid en de gemeente Maldegem.

4. LOKALE POLITIE - AFSLUITEN PROTOCOL VAN INTERZONALE SAMENWERKING TUSSEN DE POLITIEZONES ASSENEDE-EVERGEM, BRAKEL-HOREBEKE-MAARKEDAL-ZWALM, GERAARDSBERGEN-LIERDE, MALDEGEM, RONSE EN VLAAMSE ARDENNEN INZAKE DE ORGANISATIE VAN DE FUNCTIE VAN FUNCTIONARIS VOOR GEGEVENSBESCHERMING (DPO)
- Artikel 63 van de Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens legt de aanwijzing van een functionaris voor gegevensbescherming op en voorziet dat deze zijn functies kan uitoefenen voor verschillende lokale politiezones.

- Tot 1 september 2020 kon de politiezone Maldegem samen met een groep andere politiezones beroep doen op een functionaris van gegevensbescherming (DPO) van de politiezone Gent. Deze heeft echter mobiliteit gemaakt waardoor dit aanbod niet langer geldt.
- Het controle orgaan op de politionele informatie adviseert een minimumervaring van 2 jaar als lid binnen de politie als minimale ondergrens en aanvaardt geen externe dienstverleners voor de functie van functionaris voor gegevens bescherming. Er dient dus best binnen de politieorganisatie te worden gezocht naar kandidaten voor deze functie.
- Een hoofdinspecteur van de politiezone Assenede- Evergem heeft zich kandidaat gesteld om de functie op zich te nemen voor 6 politiezones waaronder de politiezone Maldegem.
- De hoofdinspecteur van de politiezone Assenede-Evergem voldoet aan alle voorwaarden, wordt aanbevolen door zijn eigen korpschef en werd in een gesprek met de verschillende korpschefs geschikt bevonden.
- De lokale politie van Maldegem wenst daarom een samenwerkingsakkoord aan te gaan met de politiezones Assenede-Evergem, Brakel-Horebeke-Maarkedal-Zwalm, Geraardsbergen-Lierde, Ronse en Vlaamse Ardennen voor de functie van functionaris van gegevensbescherming met ingang 2021.

De gemeenteraad gaat akkoord met het samenwerkingsakkoord tussen politiezones Assenede-Evergem, Brakel-Horebeke-Maarkedal-Zwalm, Geraardsbergen-Lierde, Maldegem, Ronse en Vlaamse Ardennen betreffende de interzone samenwerking voor de organisatie van de praktische en financiële modaliteiten voor de functie van consultant voor de veiligheid en de bescherming van de persoonlijke levenssfeer, gecombineerd met de functie van functionaris voor gegevensbescherming.

5. LOKALE POLITIE - TOETREDING RAAMCONTRACT VAN DE VLAAMSE OVERHEID VOOR TELECOMMUNICATIE

- De Vlaamse Regering gunde op 22 juni 2018 de overheidsopdracht voor "Het aanbieden van een breed gamma van telecommunicatiediensten, bestaande uit spraaktelefonie (vast en mobiel) en marketingnummers, datacommunicatie (vast, mobiel en inclusief "Machine to Machine" of "Internet of Things") en virtuele telefooncentrales (Cloud PBX)" verdeeld over de volgende 4 percelen:
 - perceel 1 Vaste telefonie, marketingnummers & vaste datacommunicatie: werd gegund aan Proximus NV
 - perceel 2 Mobiele telefonie, mobiele datacommunicatie voor professioneel gebruik: werd gegund aan Proximus NV
 - perceel 3 Mobiele datacommunicatie voor machines/toepassingen ("Machine to Machine" en "Internet of Things"): werd gegund aan Orange Belgium NV
 - perceel 4 Virtuele telefooncentrale (Cloud PBX): werd gegund aan Nextel NV
- Door de Vlaamse Gemeenschap werd voor elk perceel met de gekozen dienstverlener een raamovereenkomst gesloten waarbij de Vlaamse Gemeenschap telkens optreedt als opdrachtcentrale.
- De politiezone kan van de mogelijkheid tot afname van één of meerdere raamovereenkomsten via de opdrachtcentrale gebruik maken waardoor zij is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;
- De politiezone Maldegem wenst gebruik te maken van de raamovereenkomst perceel 1 zijnde vaste telefonie, marketingnummers en vaste datacommunicatie.

De gemeenteraad gaat akkoord met de afname van diensten en projecten door de lokale politie Maldegem vervat in de raamovereenkomst voor "Vaste telefonie, marketingnummers & vaste datacommunicatie" (Perceel 1 van de Telecommunicatiecontracten 2018) die door de Vlaamse Regering op 22 juni 2018 werd gegund aan Proximus NV.

6. LOKALE POLITIE- INTERZONAAL SAMENWERKINGSPROTOCOL FOCUS

- De politiezone Antwerpen is begonnen met een nieuwe IT-strategie om politiewerk op het terrein optimaler te ondersteunen onder de noemer Focus. De resultaten van dit programma werden enthousiast onthaald en het programma werd verspreid en uitgebouwd naar alle lokale politiezones. De politiezone Maldegem is recent ook begonnen met Focus.
- Focus interzonaal is een initiatief van PZ Antwerpen om Focus aan te vullen met bijkomende functionele mogelijkheden. Enerzijds worden reeds bestaande modules aangeboden aan de politiezones (producten) anderzijds wordt een kader gecreëerd om samen te werken in projecten aan nieuwe modules. Het ondertekenen van het interzonaal samenwerkingsprotocol maakt het mogelijk om hiervan gebruik te maken en regelt de overlegstructuren, de rolverdeling, het beheer en de financiële afhandeling.
- Focus is al een grote meerwaarde op het terrein.
- De eerste uitbreidingsmogelijkheid betreft de WOCODO-app (Woonstcontrole- Controle Domicile) voor digitale woonstcontrole. De korpschef en de dienst burgerzaken zijn vragende partij voor deze app en de koppeling om deze app mogelijk te maken werd reeds voorzien door de gemeente.
- De ondertekening van dit akkoord houdt geen aankoop of verplichting tot aankoop in.
- De financiële bijdrages die zouden moeten worden geleverd worden bij een aankoop, staan in verhouding tot de omvang van het operationeel kader van de zone.
- De ondertekening van het interzonaal samenwerkingsprotocol maakt het mogelijk voor de politiezone om beroep te doen op aangeboden modules of in te stappen in projecten.

De gemeenteraad gaat akkoord met de ondertekening van het interzonaal samenwerkingsprotocol Focus.

7. PATRIMONIUM - ST-VINCENTIUSKRING KLEIT - ERFPACHT - DEFINITIEVE BESLISSING

Dit punt werd verdaagd.

8. PATRIMONIUM - AANKOOP WESTEINDESTRAAT 18 - PRINCIPIËLE BESLISSING

- De woning gelegen Westeindestraat 18 wordt te koop aangeboden met een vraagprijs van € 140.000, de grondoppervlakte bedraagt 80m².
- De gemeente stelde een schatter aan die de waarde van de betreffende woning schatte op € 115.800.
- De woning ligt naast de toekomstige ontsluitingsweg die een deel van Hof ter Ede verbindt met de Westeindestraat. Deze toekomstige ontsluitingsweg vormt ook een noodzakelijke schakel in de verbinding voor voetgangers en fietsers van het noordelijke deel van de gemeente naar de schoolcampus Maricolen en de Brielstraat/Weggevoerdenlaan. Aldus doet zich een unieke opportuniteit voor voor de gemeente om een goede en veilige aansluiting van Hof ter Ede op de Westeindestraat te verzekeren.
- De gemeente kocht met het oog hierop in 2018 al de woning Westeindestraat 22.
- De aankoop van de woning verzekert een aaneengesloten open ruimte van ong. 15 meter, zodat een comfortabele en veilige ontsluiting voor alle weggebruikers kan verzekerd worden.
- Het creëren van een bredere ontsluiting verzekert bovendien ook een rustiger en duidelijker straatbeeld, wat de verkeersveiligheid, zeker van zwakke weggebruikers ten goede komt.
- Rechtover de woning Westeindestraat 18 bevindt zich de toegangsweg tot de parking Belfius-St.-Annazwembad. ook hier ontstaat dus de mogelijkheid om een duidelijker straatbeeld en een veiligere en vlottere verkeersafhandeling voor alle weggebruikers te verzekeren.
- Rekening houdende met de unieke mogelijkheid die zich aanbiedt voor de gemeente, de ligging aan de ontsluiting van de publiek gedeelten van Hof ter Ede op de Westeindestraat en de geplande bestemming van algemeen nut is de afwijking van de schattingsprijs verantwoord.

De gemeenteraad gaat principiële akkoord met de aankoop van de woning gelegen Westeindestraat 18 met een oppervlakte van 80m² voor een bedrag van ten hoogste € 140.000.

9. PATRIMONIUM - AANKOOP KLEITKALSEIDE 113-115 - PRINCIPIËLE BESLISSING

- Op 22 juni 2020 werd een schrijven ontvangen met betrekking tot aankoop van het perceel met oppervlakte van 2.795 m² gelegen te Kleitkalseide nummer 113-115.
- De gemeente stelde een schatter aan die de waarde van de betreffende gronden schatte op € 321.400.
- Na onderhandelingen gaat de verkoper akkoord met een prijs van € 380.000.
- Volgende redenen rechtvaardigen in dit geval een afwijking van de schattingsprijs.
 - de ideale ligging van de grond in kwestie naast andere gemeentelijke eigendommen; en
 - de potentiële/toekomstige bestemming van algemeen nut.
- De betreffende gronden liggen naast sporthal De Berken en grenzen ook aan het kerkhof te Kleit, gemeentelijke eigendommen. Aldus doet zich een unieke opportuniteit voor voor de gemeente om haar eigendom aaneensluitend uit te breiden.
- Dit geeft de gemeente meteen een grote flexibiliteit om deze gronden samen met de aangrenzende terreinen gelegen achter sporthal De Berken te gaan bestemmen voor algemeen nut. Aldus overstijgt deze geplande aankoop het louter verwerven van bijkomende gronden, maar zal dit een meerwaarde voor de ganse Kleitse gemeenschap gaan betekenen.
- De schatter stelde dat de ingesloten ligging een minwaarde rechtvaardigt t.a.v. de normale eenheidsprijs. Deze minwaarde valt weg t.a.v. de gemeente, gezien voor de gemeente deze gronden niet ingesloten liggen, deze zijn namelijk te bereiken via de aangrenzende gemeentelijke eigendommen.
- Ook de minwaarde van de ligging aan een drukke gewestweg moet t.a.v. de gemeente geschrapt worden. Deze minwaarde zou nl. voornamelijk een rol spelen als het te verwerven gebied ontwikkeld zou worden als woongebied. Gezien de gemeente een bestemming van algemeen nut zal nastreven zal dit een ondergeschikte rol spelen en kan deze minwaarde aldus geschrapt worden.
- Rekening houdende met deze schrapping van de minwaarden, de unieke mogelijkheid die zich aanbiedt voor de gemeente, de ligging aanpalend aan andere gemeentelijke eigendommen, de geplande bestemming van algemeen nut en het mogelijke belang van deze aankoop voor de lokale gemeenschap is de afwijking van de schattingsprijs verantwoord.

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de aankoop van de gronden gelegen Kleitkalseide 113-115 met een oppervlakte van 2.795m², voor een bedrag van ten hoogste € 380.000.

10. PATRIMONIUM - CONCESSIE DOORGANG SINT-ANNAPARK - PRINCIPIËLE BESLISSING.

- In een mailbericht dd. 16 november 2020 wordt aan de gemeente gevraagd om een concessie van doorgang toe te staan waarbij de bewoners van Noordstraat 74-76 via een poort langs hun achtertuin toegang zouden krijgen tot het St-Annapark.
- De toegang zou enkel genomen worden te voet, of met de fiets, onder geen beding kunnen gemotoriseerde voertuigen toegestaan worden.
- Aan dergelijke concessie is een vergoeding verbonden, waarvoor een schatting moet gebeuren.
- Er zijn al enkele precedentes waarbij aan aanpalende percelen een concessie t.o.v. het Sint-Annapark toegestaan wordt.

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met het toestaan aan de bewoners van Noordstraat 74-76 van een concessie van toegang tot en doorgang op het perceel dat deel uitmaakt van het Sint-Annapark.

11. AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE DE INVOER VAN EEN PARKEERVERBOD VOOR VRACHTWAGENS LANGS DE PRINS BOUDEWIJNLAAN VANAF DE WONING MET NR. 10 TOT EN MET DE WONING MET NR. 20

- Bij politiereglement van 23 februari 2011 werd een parkeerverbod voor vrachtwagens ingesteld ter hoogte van het Canadees Kerkhof.
- Het politiereglement van 2 december 2013 regelt het parkeren binnen de bebouwde kom Staatsbaan - Prins Boudewijnlaan.

- In de Prins Boudewijnlaan werd bij politiereglement van 25 juni 2015 een parkeerverbod ingesteld.
- Indien vrachtwagens geparkeerd staan langs de Prins Boudewijnlaan op de kasseistrook wordt de zichtbaarheid van de automobilisten die de Prins Boudewijnlaan wensen op te rijden, beperkt. Hierdoor ontstaan hinderlijke en gevaarlijke situaties, waardoor een parkeerverbod voor vrachtwagens vanaf de woning met nr. 10 tot en met de woning nr. 20 aangewezen is.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de invoer van een parkeerverbod voor vrachtwagens in de Prins Boudewijnlaan vanaf de woning met nr. 10 tot en met de woning nr. 20 goed.

Op deze plaats wordt het parkeren voorbehouden uitsluitend voor personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen:

12. AANDUIDEN VOORKEURSBIEDER OVERNAME KINDEROPVANG

- De gemeenteraad besliste in zitting van 24 juni 2020 tot het opstarten van een onderzoek naar de overnamemogelijkheden van de gemeentelijke kinderdagverblijven en stelde daartoe een leidraad vast.
- Het college van burgemeester en schepenen besliste vervolgens op 9 november 2020 om gelijktijdig te onderhandelen met de twee best gerangschikte kandidaten.
- De gemeente Maldegem heeft een marktraadpleging georganiseerd waardoor geïnteresseerde kandidaten de mogelijkheid krijgen om een voorstel tot overdracht van de gemeentelijke kinderdagverblijven Ukkie-Pukkie van de gemeente Maldegem in te dienen.
- Deze procedure, evenals de voorwaarden waaraan de kandidaten dienen te voldoen en de criteria waaraan hun voorstel zal worden beoordeeld, zijn uitgeschreven in de gepubliceerde 'Leidraad aangaande overdracht van de gemeentelijke kinderdagverblijven Ukkie-Pukkie van de gemeente Maldegem'.
- Vier kandidaten dienden tijdig een voorstel in.
- Op grond van het strikt vertrouwelijk beoordelingsverslag van de eerste voorstellen, heeft het college van burgemeester en schepenen op 9 november 2020 besloten om te onderhandelen met de twee best gerangschikte kandidaten.
- De beoordelingscommissie heeft een strikt vertrouwelijk beoordelingsverslag van de voorstellen opgesteld.
- Op basis van de beoordeling van de voorstellen heeft de beoordelingscommissie een voorkeursbieder aangeduid.

13. CRITERIA EXTRA OPVANGPLAATSEN KINDEROPVANG T2A IKT

- De Vlaamse overheid maakte binnen haar investeringsplan 2020-2024 bekend welke middelen beschikbaar zijn voor de uitbreiding van het aantal plaatsen kinderopvang baby's en peuters. Het grootste deel van dit budget (iets meer dan 27 miljoen euro) is voorzien voor minstens 2.500 nieuwe plaatsen kinderopvang baby's en peuters met inkomenstarief (de zogenaamde subsidietrap T2A).
- De gemeente Maldegem heeft recht op 8 nieuwe kinderopvangplaatsen Trap 2A (Inkomenstarief). Het lokaal bestuur kan er ook voor kiezen om deze plaatsen op te splitsen in 6 nieuwe plaatsen Trap 2A en 2 bestaande plaatsen trap 0 en/of trap 1 (kinderopvangplaatsen met een basissubsidie) om te schakelen naar 2 plaatsen trap 2A (subsidie inkomenstarief).
- In de gemeente Maldegem zijn er kinderopvanginitiatieven die bestaande plaatsen met trap 0 en/of trap 1 hebben en die wensen om deze plaatsen om te schakelen naar plaatsen met trap 2A (Inkomenstarief).
- Maldegem neemt de nodige stappen om kinderopvangplaatsen met inkomenstarief te promoten, het invoeren van de Kinderopvangtoelage is hiervan een goed voorbeeld.

De gemeenteraad besluit om 6 extra kinderopvangplaatsen T2A en om de omschakeling van 2 bestaande kinderopvang plaatsen T0 en/of T1 naar kinderopvang plaatsen T2A aan te vragen bij Kind en gezin.

De aanvragen zullen worden gescoord aan de hand van volgende criteria:

- De organisator neemt deel of engageert zich om deel te nemen aan het Lokaal Overleg Kinderopvang = 4 punten
Deelnemen = minstens de helft van de vergaderingen aanwezig en verontschuldigd bij afwezigheid én ondertekenen van de 'Engagementsverklaring Lokaal Loket Kinderopvang'
- Het opvanginitiatief heeft een extra aanbod naar ouders toe of engageert zich om een extra aanbod naar ouders toe aan te bieden= 6 punten
 - Het opvanginitiatief is meer dan 11 uren per dag open = 2 punten
 - Het opvanginitiatief is meer dan 220 dagen per jaar open = 2 punten
 - Het opvanginitiatief houdt minstens 10% van zijn plaatsen vrij voor dringende opvangvragen en/of voor inclusie-opvang = 2 punten
- De ligging van de opvanglocatie = 4 punten
 - Een leefkern* met weinig aanbod kinderopvang van 0 tot 3 jaar (= % aanwezige opvang per 100 kinderen van 0 tot 2 jaar < 30%) = 4 punten
 - Een leefkern* met een gemiddeld aanbod kinderopvang van 0 tot 3 jaar (= % aanwezige opvang per 100 kinderen van 0 tot 2 jaar ligt tussen 30,1% en 58%.) = 2 punten
 - Een leefkern *met ruimer aanbod kinderopvang van 0 tot 3 jaar (= % aanwezige opvang per 100 kinderen van 0 tot 2 jaar ligt tussen 58,1% en 100%) = 0 punten
 De leefkernen zijn Adegem, Kleit, Donk, Middelburg, Maldegem-centrum
- Parkeergelegenheid in een straal van 50/100 m van het opvanginitiatief = 1 punt
- De opvanglocatie voldoet aan één van volgende punten: = 1 punt
 - De opvang participeert, of engageert zich om minstens 2 keer per jaar te participeren aan een vormingsaanbod vanuit het Lokaal Bestuur, vanuit het Huis van het Kind en maakt het aanbod van het Huis van het Kind bekend bij de ouders.
 - De organisator heeft een duidelijke visie en een actief aanbod rond taalstimulatie van kinderen en kan dit ook aantonen.

14. SUBSIDIEREGLEMENT VOOR DEELNAME AAN UITPAS EN ENGAGEMENT METER/PETERSCHAP BINNEN VERENIGINGEN

- Er zijn 258 erkende verenigingen in Maldegem. Momenteel zijn er 22 erkende verenigingen aangesloten bij UiTPAS Maldegem. Deze verenigingen ondertekenden de samenwerkingsovereenkomst.
- Maldegem telt momenteel 1.479 inwoners met een UiTPAS, waarvan 457 pashouders met een UiTPAS met kansentarief.
- Om een toelage te voorzien voor de Maldegemse verenigingen en om deelname van verenigingen aan UiTPAS Maldegem verder uit te bouwen, wordt een nieuw reglement voorgesteld.
- Deelname aan het verenigingsleven is een recht voor iedereen, waarbij het zo laagdrempelig mogelijk moet gemaakt worden en toegankelijk voor iedereen.
- Voor mensen in (kans)armoede geeft een UiTPAS met kansentarief recht op 80% korting bij lidgeld / deelname aan activiteiten van aangesloten verenigingen. Momenteel zijn slechts 22 erkende verenigingen aangesloten bij UiTPAS Maldegem.
- Verenigingen kunnen gestimuleerd worden om een engagement aan te gaan om mensen in (kans)armoede beter te bereiken door deel te nemen aan UiTPAS Maldegem en om mensen in (kans)armoede te begeleiden en te ondersteunen met behulp van een meter/peterschap.
- Er zijn 3 vormen van subsidiëring voorzien in het reglement:
 - de basissubsidie: deze subsidie bedraagt 150 euro op jaarbasis, voor elke erkende vereniging die aansluit bij UiTPAS Maldegem.
 - de ledensubsidie is een extra subsidie op basis van het aantal leden met kansentarief:
 - Van 0 tot 10 leden: 10 euro per lid
 - Vanaf 10 tot 15 leden: 7,50 euro per bijkomend lid
 - Vanaf 15 leden: 5 euro per bijkomend lid
 - een subsidie voor de uitwerking van een systeem van meter/peterschap, dit bedraagt 100 euro op jaarbasis. Het meter/peterschap houdt in dat binnen de organisatie minimum 1, maximum 2 personen zijn aangesteld als meter/peter. Zij zijn een aanspreekpunt voor mensen in (kans)armoede en ondersteunen en begeleiden hen waar nodig (bijvoorbeeld hulp bij inschrijving / administratie ...).

- Deelnemende verenigingen financieren zelf 20% van het lidgeld / deelname aan activiteiten van mensen met een kansenas en gaan een engagement aan om zich aan de voorwaarden in de samenwerkingsovereenkomst te houden. Voor deelname aan UiTPAS kunnen jeugdbewegingen momenteel een extra subsidie bekomen van 7 euro /jaar (via een puntensysteem). Cultuurverenigingen kunnen momenteel een extra tegemoetkoming ontvangen indien zij aandacht schenken aan kansengroepen / bijzondere doelgroepen (maximaal 4 punten), wat gelijk is aan 19,60 euro per jaar. Voor sportverenigingen en andere verenigingen bestaat momenteel nog geen beloningssysteem voor medewerking aan UiTPAS of inzet voor kansengroepen. De huidige bedragen zijn geen stimulans om een inspanning te leveren voor kansengroepen.

De gemeenteraad keurt het reglement 'subsidiereglement voor deelname aan UiTPAS en engagement meter/peterschap binnen verenigingen', goed.

15. SAMENWERKINGSOVEREENKOMST M-ACCENT VZW 2021

- Op 31 mei 2018 werd IMM als aankoopcentrale aangesteld voor textielinzameling in containers.
- Sinds 2004 heeft de gemeente een samenwerkingsovereenkomst met de Kringwinkel Meetjesland. De huidige overeenkomst met de Kringwinkel loopt ten einde op 31 december 2019. Op 18 december 2019 werd de overeenkomst voor 2020 goedgekeurd.
- Het Vlarema stelt in Artikel 5.1.7. "De gemeente stimuleert hergebruik door minstens een overeenkomst te sluiten met een door de OVAM erkend kringloopcentrum. Die overeenkomst omvat minstens bepalingen over de sensibilisering, de onderlinge doorverwijsfunctie, de inzamelwijzen, het restafval en de vergoeding voor herbruikbare goederen."
- Producthergebruik is het opnieuw aanwenden van een product en/of onderdeel in het afvalstadium voor hetzelfde doel als waarvoor zij oorspronkelijk bestemd waren.
- Herbruikbare goederen zijn alle afvalstoffen die via De Kringwinkel geschikt gemaakt kunnen worden voor hergebruik, zoals meubelen, kleding, kleine huisraad, boeken en platen, speelgoed en dergelijke.
- De Kringwinkel Meetjesland onderging een naamswijziging naar M-accent vzw. De statuten werden hiertoe gewijzigd. De reden hiervoor was:
 - De Kringwinkel is een merknaam en als organisatie kan de naam De Kringwinkel niet langer gebruikt worden
 - De organisatie doet ondertussen meer dan enkel kringloopactiviteiten. Er is het fietsproject Viva Velo en ze zijn ook erkend als arbeidszorgproject.
 - Men wil ook meer werk maken van materialenhergebruik en eventueel nieuwe producten maken (bv. up-cycling, waste-disign, trash-design)
- Tegelijkertijd met de publicatie van de naamswijziging werd ook een aanpassing van de statuten doorgevoerd. De statutenwijzigingen waren van technische aard. De basisdoelstellingen, waarden, missie en visie zijn dezelfde gebleven.
- M-accent vraagt de verlenging van de bestaande samenwerkingsovereenkomst voor de periode van 1 januari 2021 tot 31 december 2025.
- De toelage per inwoner bedraagt € 0,6 (te indexeren) per inwoner.
- De vergoeding voor gecreëerd lokaal hergebruik bedraagt € 0,04 per kg excl. BTW (te indexeren).
- De samenwerkingsovereenkomst houdt voor het kringloopcentrum onder andere in:
 - Het inzamelen op afroep of op aanvraag van potentieel herbruikbare goederen en een samenwerking in het kader van een specifieke opdracht of overeenkomst.
 - Het ontwikkelen en in stand houden van een netwerk van kringloopwinkels en brengpunten van herbruikbare goederen in het werkingsgebied om het lokaal hergebruik en de lokale sociale tewerkstelling te maximaliseren.
 - Inzamelen van herbruikbare goederen op het recyclagepark
 - Mogelijks ook integraal inzamelen van textielwaren via bestaande en toekomstige inzamelkanalen
 - Textielcontainers op recyclageparken
 - Straatcontainers voor de inzameling van textielwaren
 - Huis aan huis inzameling van textielwaren

- In het Uitvoeringsplan Huishoudelijke Afvalstoffen staat dat de kringloopsector 7 kg per inwoner hergebruik moet realiseren tegen 2022. Samenwerking met en ondersteuning van de gemeente is hierin essentieel. De regierol voor de preventie van huishoudelijk afval is toegekend aan de gemeenten.

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst voor het organiseren van kringloopactiviteiten in Maldegem met de M-accent vzw voor 2021, goed.

16. SPAM 18 - VERBRANDEN BOS - KALLESTRAAT - ZANDAKKERS - OVEREENKOMSTEN AANKOOP, PACHTAFSTAND, TER BESCHIKKINGSTELLING GRONDEN

- De gemeenteraad keurde op 18 december 2019 het Spam 18 dossier 'onteigening Verbranden Bos, Kallestraat en Zandakkers' voorlopig goed.
- Het grondinnemingsplan voor het tijdelijk gebruik van een terrein voor grondverbetering werd goedgekeurd bij gemeenteraadsbeslissing van 24 juni 2020.
- Door de onderhandelaar van Aquafin werden ondertussen al een eerste reeks overeenkomsten opgemaakt.
- Aan de gemeente wordt gevraagd de overeenkomsten tot aankoop en vestiging erfdienstbaarheid mede te ondertekenen en de opties te lichten, 1 exemplaar daarvan terug te bezorgen aan de eigenaars, alsook de overeenkomsten afstand van pacht en de terreinbeschrijvingen mede te ondertekenen.

De gemeenteraad keurt een eerste reeks overeenkomsten tot aankoop, pachtafstand en ter beschikkingstelling voor de realisatie van het Spam 18 dossier 'Rioleringswerken Verbranden Bos, Kallestraat en Zandakkers' goed.

17. BOETESYSTEEM FACTUREN SPEELPLEINWERKING

- Bij besluit van de burgemeester van 5 juni 2020 werden maatregelen inzake speelpleinwerking opgelegd voor het beperken van de bestrijding van het coronavirus.
- De gemeenteraad bekrachtigde op 24 juni 2020 het burgemeesterbesluit.
- De speelpleinwerking werd, als gevolg van de coronapandemie anders georganiseerd dan andere jaren: Er werd met bubbels van 50 kinderen per week gewerkt. Hiervoor was een inschrijfsysteem per week noodzakelijk, zodat duidelijk begrensde lijsten voorhanden waren m.b.t. de aanwezige kinderen per bubbel.
- Om te voorkomen dat plaatsen zouden gereserveerd worden zonder effectieve deelname, werd een boetesysteem ingelast. Er werd een minimale aanwezigheid op het speelplein verwacht van 2,5 dagen en er werden ook sowieso 2,5 dagen aangerekend, al kwam het kind niet naar de werking.
- Na afloop van de zomer werden alle boetes berekend:
 - Adegem: 179 van de 274 kinderen hebben een boete, met een totaal van 2.452 euro
 - Kleit: 60 van de 105 kinderen hebben een boete, met een totaal van 732 euro.
 - In totaal zouden 796 halve dagen boete moeten toegekend worden (= 3.184 euro).
- Vanuit de jeugddienst heerst de bezorgdheid dat, gezien het hoge aantal boetes, niet iedereen op de hoogte was van dit boetesysteem of dat er mogelijk sprake was van een gebrek aan communicatie.
- Deze zomer was bij heel wat gezinnen een moeilijke puzzel voor het organiseren van vrije tijd en opvang waarbinnen verschillende regels en onzekerheden leefden m.b.t. covid-19.

De gemeenteraad gaat akkoord met een kwijtschelding van de boetes in het kader van de speelpleinwerking facturen 2020.

Het Besluit van de burgemeester van 5 juni 2020: Maatregelen Coronavirus Covid-19 inzake speelpleinwerking, zoals bekrachtigd door de gemeenteraad in zitting van 24 juni 2020, wordt in die zin aangepast.

18. AANPASSING PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT AGB MALDEGEM

- Artikel 7 van de beheersovereenkomst tussen het AGB Maldegem en de gemeente Maldegem stelt dat het AGB een voorstel van tarieven formuleert waarover de gemeenteraad zich uitspreekt. De modaliteiten en de berekeningswijze van de prijssubsidies worden vastgesteld in een apart prijssubsidiereglement.
- In haar zitting van 27 november 2019 keurde de gemeenteraad het prijssubsidiereglement goed.
- Het AGB Maldegem moet kunnen aantonen dat het beschikt over een structureel vermogen om winst te maken.
- De prijssubsidies moeten worden aangepast zodat de geraamde kosten voor 2021 kunnen gedekt worden en opdat er een winst kan gemaakt worden in het AGB Maldegem.

De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement voor de sporthal MEOS, de tennis terreinen, het Sint-Anna zwembad en de Ethias cross goed.

19. WERKINGSSUBSIDIE 2020 AGB

- Niet alleen commerciële bedrijven hebben te lijden onder de sluiting in het kader van de coronamaatregelen. Ook de autonome gemeentebedrijven die vrijetijdsinfrastructuren uitbaten hebben hieronder te lijden. Door het wegvallen van een groot deel van de omzet wordt het moeilijk om het beoogde winsttoogmerk dat autonome gemeentebedrijven nastreven te realiseren.
- Autonome gemeentebedrijven worden dan ook niet verplicht om hun prijssubsidies sterk op te trekken om het verlies aan omzet te compenseren. De verliezen kunnen uitzonderlijk weggewerkt worden door een toekenning door de gemeente aan het autonoom gemeentebedrijf van een werkingssubsidie, dit om de continuïteit van het autonoom gemeentebedrijf verder te zetten.

De gemeenteraad gaat akkoord met de uitbetaling van een werkingssubsidie van 393.199,00 euro aan het autonoom gemeentebedrijf Maldegem om de continuïteit van het autonoom gemeentebedrijf Maldegem verder te zetten.

20. TOEGESTANE LENING AGB MALDEGEM - GOEDKEURING

- Het AGB Maldegem dient de toegestane lening terug te betalen voor een bedrag van 91.985 euro
- De liquiditeitspositie van het AGB Maldegem laat geen integrale en onmiddellijke terugbetaling toe.
- Het is aangewezen dat de Gemeente ter financiering een lening toestaat aan het AGB Maldegem.

De gemeente gaat akkoord dat door het AGB Maldegem een toegestane lening wordt aangegaan en sluit hiervoor een leningsovereenkomst af met het AGB.

De lening zal uitsluitend worden aangewend voor de terugbetaling van investeringen voor het aantrekkelijker maken van het zwembad, inrichting terras cafetaria zwembad, uitschuifbare bassintrap in het zwembad, optimalisatie van technische installaties, het herstel van kleedkamers in de sporthal MEOS en Luwand interactief sport spel voor MEOS.

21. MEERJARENPLANAANPASSING NR. 1 2020-2025 AGB: GOEDKEURING

- Het meerjarenplan 2020-2025 werd vastgesteld door de raad van bestuur op 2 december 2019 en goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2019.
- De meerjarenplanaanpassing nr. 1 2020-2025 werd vastgesteld door de raad van bestuur op 15 december 2020.
- Jaarlijks dient een ondernemingsplan opgesteld te worden. Het ondernemingsplan legt de doelstellingen van het autonoom gemeentebedrijf vast. Om deze doelstelling te vervullen is een

goede financiële basis noodzakelijk. Dit wordt jaarlijks vastgelegd in het ondernemingsplan en opgenomen in het meerjarenplan. Het meerjarenplan bestaat uit de strategische nota, de financiële nota en de bijkomende toelichtingen en documentatie

- Er werd een meerjarenplanaanpassing 2020-2025 vastgesteld dat in evenwicht is.

De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing nr. 1 2020-2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Maldegem goed.

22. RETRIBUTIEREGLEMENT SPORTACTIVITEITEN: WIJZIGING

- Het retributiereglement voor de sportactiviteiten georganiseerd door de gemeentelijke sportdienst werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 juni 2018.
- De huidige tarieven zijn reeds geldig sinds 18 december 2014.
- De sportdienst maakte een kosten-batenanalyse van alle activiteiten die zelf georganiseerd worden en vergeleek de tarieven met de tarieven van andere omliggende gemeenten.
- Op basis van die analyse worden nieuwe aanvaardbare en soms verhoogde tarieven voorgesteld.

De gemeenteraad stelt het gewijzigd retributiereglement voor sportactiviteiten georganiseerd door de sportdienst vast.

23. AANVULLENDE BELASTING OP DE PERSONENBELASTING: VERLENGING IN 2021

- De gemeenteraad besliste in zitting van 18 december 2019 over de aanvullende belasting op de personenbelasting.
- De belasting werd, voor het aanslagjaar 2020, vastgesteld op 6,9%.
- De vestiging en de inning van gemeentelijke belasting zullen door het toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, zoals bepaald in artikel 469 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen.
- Voor het aanslagjaar 2021 moet, voor deze belasting, opnieuw een beslissing genomen worden.

Voor het aanslagjaar 2021 wordt een aanvullende belasting gevestigd van 6,9% op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

24. GEMEENTELIJKE OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING: VERLENGING IN 2021

- De gemeenteraad besliste in zitting van 18 december 2019 over de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing.
- Voor het aanslagjaar 2020 werden, ten behoeve van de gemeente, 1.039 opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.

Voor het aanslagjaar 2021 worden ten behoeve van de gemeente 1.039 opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.

25. BELASTING OP HET INDIENEN VAN AANVRAGEN TOT OMGEVINGSVERGUNNING: WIJZIGING

- Bij besluit van de gemeenteraad van 18 december 2019 werd een belasting vastgesteld op het indienen van aanvragen tot omgevingsvergunning.
- Het reglement belasting op het indienen van aanvragen tot omgevingsvergunning werd door een administratieve fout slechts gestemd voor aanslagjaar 2020 en 2025 in plaats van 2020 tot en met 2025. Het reglement dient dus opnieuw gestemd te worden.
- Voorgesteld wordt om een aantal tarieven te verhogen:

- Het behandelen van meldingen en aanvragen in het kader van het omgevingsvergunningsdecreet vergt een aanzienlijke inzet van de gemeentelijke middelen; het is billijk deze inzet door te rekenen aan degene op wiens initiatief en in wiens voordeel de meldings- en vergunningsprocedures worden doorlopen.
- De filosofie van dit reglement is dat de belasting bepaald wordt op basis van het type aanvraag waarbij dan eventuele extra procedurestappen bijgeteld worden.
- Het digitaliseren en invoeren in het omgevingsloket, van analoog ingediende dossiers heeft een impact op de tijdsbesteding van de medewerkers van de gemeenten en dus ook op de werkingskosten. De belasting dient de mensen te motiveren om het alsnog zelf digitaal in te dienen.
- Door de Vlaamse overheid wordt gesteld dat het analoog indienen enkel behouden is in de regelgeving voor de mensen die niet over de mogelijkheid beschikken om digitaal in te dienen.

De gemeenteraad stelt het belastingsreglement op het indienen van aanvragen tot omgevingsvergunning vast.

26. BELASTING OP DE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN DOOR TERRASSEN: WIJZIGING

- Het belastingreglement op de inname van het openbaar domein door terrassen werd goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 24 juni 2020.
- Voor de winterterrassen werd tijdelijk en eenmalig een reglement in afwijking van het algemeen terrasreglement, goedgekeurd in zitting van 26 november 2020.
- Ook de Maldegemse horeca heeft omzetverlies geleden ten gevolge van de COVID19-crisis. Daarenboven maakt het coronavirus buiten veel minder kans dan binnen in een gebouw. Dit verantwoordt het eenmalig en tijdelijk toestaan van de mogelijkheid aan de Maldegemse horecazaken om een winterterras te plaatsen gedurende komende wintermaanden. Hiertoe werd een afzonderlijk reglement gestemd op de gemeenteraad van 26 november 2020. Een winterterras kan zodoende geplaatst worden tussen 16 november 2020 en 15 maart 2021 afhankelijk van de hogere regelgeving om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.
- Voor het aanslagjaar 2020 wordt er geen belasting aangerekend. Dit werd beslist door de gemeenteraad in zitting van 24 juni 2020.
- Aangezien elke horecazaak een winterterras kan aanvragen en het voorstel is om hier geen belasting voor te vragen, moet ook de belasting op een jaarterras aangepast worden. Aldus wordt dit voor iedere terrasuitbater gelijk gesteld voor aanslagjaar 2021, iedereen betaalt dan vanaf 15 maart 2021.
- De tarieven zijn afhankelijk van de soort terrasconstructie en de duur van de inname.

De gemeenteraad stelt het reglement houdende het instellen van een gemeentebelasting op de inname van het openbaar domein door terrassen vast.

27. BELASTING OP DE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN DOOR DE UITSTALLING VAN KOOPWAREN EN ALLERHANDE TOESTELLEN: WIJZIGING

- Bij gemeenteraadsbesluit werd de belasting op de inname van het openbaar domein door de uitstalling van koopwaren en allerhande toestellen, vastgesteld in zitting van 18 december 2019.
- Het reglement werd eind december 2019 gestemd voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025. Aan dit reglement werd niks gewijzigd ten opzichte van de vorige versie.
- Er worden nu een aantal zaken toegevoegd:
 - Voor de inname van het openbaar domein door verkoopkramen food wordt een vast tarief vastgelegd van 20 euro/kraam/dag. Indien ook het openbaar domein rond het kraam wordt ingenomen, dan is er bijkomende belasting 5 euro/m²/dag, met een maximum van 4 m².
 - Voor het plaatsen van een container voor inzameling kledij wordt 150 euro per jaar gevraagd.

Het reglement belasting op de inname van het openbaar domein door de uitstalling van koopwaren en allerhande toestellen wordt vastgesteld.

28. BELASTINGREGLEMENT OP GEBOUWEN EN WONINGEN OPGENOMEN IN HET LEEGSTANDSREGISTER: WIJZIGING

- De gemeenteraad besliste op 14 december 2016 tot de opmaak en actualisatie van het leegstandsregister.
- In zitting van 19 december 2019 werd door de gemeenteraad het belastingsreglement op gebouwen en woningen opgenomen in het leegstandsregister gewijzigd.
- Het is wenselijk om het reglement tot opname van gebouwen en woningen in het leegstandsregister (opmaak en actualisatie) en het belastingreglement in één globaal reglement te gieten.

- Langdurige leegstand van woningen en gebouwen dient voorkomen en bestreden te worden.
- Het is wenselijk dat de op het grondgebied van de gemeente beschikbare woningen- en gebouwen ook als dusdanig gebruikt worden, omdat leegstand leidt tot verloedering wat extra taken meebrengt voor de gemeente.
- De strijd tegen de leegstaande woningen en gebouwen zal een effect hebben als de opname van dergelijke gebouwen en woningen in een leegstandsregister ook daadwerkelijk leidt tot een belasting.
- Het doel van leegstandsbelasting is dat er zoveel mogelijk woningen en/of gebouwen van goede kwaliteit effectief volgens hun functie gebruikt worden en daartoe een geïntegreerd beleid te voeren ter bestrijding van leegstand van woningen en gebouwen. De gemeente kan in bijkomende middelen voor het gemeentelijk beleid voorzien, waarbij de bijkomende middelen in redelijke verhouding staan tot de gegenereerde opbrengsten van de gemeentelijke leegstandsheffing op gebouwen en woningen.
- Er worden tijdelijke vrijstellingen voorzien:
 - voor belastingplichtigen die door middel van renovatie de nodige inspanningen leveren om de leegstand op te heffen.
 - voor belastingplichtigen die door opname in een erkende ouderenvoorziening of psychiatrisch instelling of een erkend revalidatiecentrum of handelingsonbekwaam zijn verklaard en tijdelijk geen gebruik kunnen maken van de woning.
 - aan nieuwe eigenaars of eigenaars van één enkele woning of gebouw opgenomen op het leegstandsregister teneinde hen in staat te stellen de leegstand op te heffen.
 - voor woningen en gebouwen die beschermd zijn als monument, stads- of dorpsgezicht of zijn opgenomen op het gemeentelijk erfgoedwaarderingsplan, aangezien dit vaak een bijkomende complicatie vormt om het goed te renoveren en de leegstand op te heffen.

De gemeenteraad stelt het reglement houdende belasting op leegstaande gebouwen en woningen vast.

29. OPCENTIEMEN OP DE DOOR HET VLAAMSE GEWEST GEHEVEN HEFFING OP LEEGSTAANDE EN/OF VERWAARLOOSDE BEDRIJFSRUIMTEN

- Het belastingreglement ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten werd vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2019.
- De heffing op leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen is een Vlaamse gewestbelasting die het stedelijk verval wil tegengaan. De opbrengsten van de heffing komen terecht in het Vernieuwingsfonds. Dit fonds geeft financiële steun aan projecten die leegstaande sites nieuw leven inblazen.
- 50 opcentiemen heeft als gevolg dat de belasting van het Vlaamse Gewest met de helft vermeerderd wordt.

Voor de aanslagjaren 2021 tot en met 2025 worden ten voordele van de gemeente Maldegem, 50 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen.

30. NOMINATIEVE SUBSIDIES 2021 GEMEENTE: TOEKENNING

De gemeenteraad kent volgende nominatieve subsidies voor 2021 toe waarvoor de kredieten goedgekeurd zijn in de meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025, in exploitatie en in investeringen.

31. MEERJARENPLANAANPASSING 1 2020-2025 GEMEENTE: VASTSTELLING

- Dit plan betreft een eerste meerjarenplanaanpassing voor de jaren 2020 tot en met 2025.
- Dit plan beschrijft welke weg het lokaal bestuur de komende zes jaar wil volgen. Deze weg focust op zes belangrijke doelstellingen om een efficiënt, vooruitstrevend, veilig, bedrijfsvriendelijk, eco-realistisch en warm Maldegem te verwezenlijken.
- Bijzonder is dat de gemeente en het OCMW geen afzonderlijke planningsdocumenten meer opmaken. Het meerjarenplan voor 2020-2025 is een gezamenlijk beleidsrapport waarin de beleidsdoelstellingen en ramingen van zowel de gemeente als van het OCMW opgenomen worden.
- De meerjarenplanaanpassing nr. 1 2020-2025 is in evenwicht. Het resultaat op kasbasis is positief elk jaar en de autofinancieringsmarge is positief in 2025, dit ook geconsolideerd met het AGB Maldegem erbij.

De gemeenteraad stelt de meerjarenplanaanpassing nr. 1 2020-2025 van de gemeente vast.

32. MEERJARENPLANAANPASSING 1 2020-2025 GEMEENTE EN OCMW: GOEDKEURING

- Het origineel meerjarenplan 2020-2025 werd goedgekeurd door de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn in zitting van 18 december 2019.
- Dit plan betreft een eerste meerjarenplanaanpassing voor de jaren 2020 tot en met 2025.
- Het beschrijft welke weg het lokaal bestuur de komende zes jaar wil volgen. Deze weg focust op zes belangrijke doelstellingen om een efficiënt, vooruitstrevend, veilig, bedrijfsvriendelijk, eco-realistisch en warm Maldegem te verwezenlijken.
- Bijzonder is dat de gemeente en het OCMW geen afzonderlijke planningsdocumenten meer opmaken. Het meerjarenplan voor 2020-2025 is een gezamenlijk beleidsrapport waarin de beleidsdoelstellingen en ramingen van zowel de gemeente als van het OCMW opgenomen worden.
- De meerjarenplanaanpassing nr. 1 2020-2025 is in evenwicht. Het resultaat op kasbasis is positief elk jaar en de autofinancieringsmarge is positief in 2025, dit ook geconsolideerd met het AGB Maldegem erbij.
- Als de gemeenteraad ook het deel van het OCMW goedkeurt, wordt het beleidsrapport in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.

De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing nr. 1 2020-2025 van het OCMW goed. Door die goedkeuring wordt de meerjarenplanaanpassing nr. 1 2020-2025 in zijn geheel definitief vastgesteld.

33. Vragen van Raadsleden

- De vragen ingediend door de raadsleden aan het college van burgemeester en schepenen werden beantwoord:
 - Vraag van raadslid Stefaan Standaert (Groen): werken op het marktplein
 - Vraag van raadslid Dino Lateste (Groen): Lokale klimaat- en energiematregelen