

PERSNOTA VAN DE GEMEENTERAAD 28 APRIL 2022

1. MEDEDELINGEN

- Voorzitter Peter Van Hecke deelt mee dat de gouverneur - naar aanleiding van de klacht inzake de organisatie van carnaval, die bij haar ambt werd ingediend - concludeerde dat deze grotendeels ongegrond is.
- De voorzitter deelt mee dat de Vlaamse ministers Peeters en Demir geantwoord hebben op de brieven die hen bezorgd werden naar aanleiding van het toegevoegd punt van de raadsleden Anneke Gobeyn en Stefaan Heyndrixx in de gemeenteraad van 31 maart 2022.

2. GOEDKEURING NOTULEN EN AUDIOVISUELE OPNAME VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 31 MAART 2022

- De gemeenteraad besliste in zitting van 27 februari 2019 om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of een audiovisuele opname.
- De notulen werden ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraad.
- De audiovisuele opname werd tijdens de zitting van 31 maart 2022 gelivestreamd en bleef sindsdien gepubliceerd op de gemeentelijke website onder 'Vergaderingen gemeenteraad': zie <https://web-maldegem.streamovations.be>

De gemeenteraad keurt de notulen en de audio-opname opname van de zitting van de gemeenteraad van 31 maart 2022 goed.

3. AKTENAME ONTSLAG EN VERKIEZING VAN DE VOORZITTER VAN DE GEMEENTERAAD IN OPVOLGING VAN PETER T. VAN HECKE

- Op 19 april 2022 deelde voorzitter Peter T. van Hecke mee dat hij ontslag neemt als voorzitter van de gemeenteraad vanaf de eerstvolgende gemeenteraadszitting.
- Een akte van voordracht van kandidaat-voorzitter op naam van Marten De Jaeger werd overhandigd aan de algemeen directeur wnd. op 20 april 2022.

De gemeenteraad neemt akte van het ontslag als voorzitter van de gemeenteraad van schepen Peter T. Van Hecke en Marten De Jaeger wordt aangeduid als voorzitter met ingang van 28 april 2022.

4. VASTSTELLING HUISHOUDELIJK REGLEMENT GEMEENTERAAD EN RAAD MAATSCHAPPELIJK WELZIJN.

- De gemeenteraad stelde bij aanvang van de zittingsperiode een huishoudelijk reglement vast.
- Sinds de laatste vaststelling van het huishoudelijk reglement werden door het decreet van 16 juli 2021 tot wijziging van diverse decreten wat betreft versterking van de lokale democratie, een aantal wijzigingen aan het decreet lokaal bestuur aangebracht, o.m. betreffende de

mogelijkheid om naast een fysieke ook een digitale of hybride vergadervorm voor de gemeenteraad/raad maatschappelijk welzijn te voorzien.

- Een digitale vergadering houdt in dat alle leden van de vergadering op digitale wijze deelnemen.
- Een hybride vergadering houdt in dat één of meerdere leden op digitale wijze deelnemen aan een fysieke vergadering.
- De fysieke vergadering blijft het uitgangspunt. De digitale of hybride vergadering is enkel mogelijk onder uitzonderlijke omstandigheden die gespecificeerd worden in het huishoudelijk reglement, dat dus in die zin moet aangepast worden.
- Ook inzake de wijze van stemmen wordt afgestemd op de mogelijkheid om digitaal of hybride te vergaderen.
- Inzake de gemeenteraadscommissies wordt een vereenvoudigde werking nagestreefd door nog slechts één algemene gemeenteraadscommissie te voorzien. Bovendien maakt de werking met één commissie het eenvoudiger voor de raadsleden om alle aan de raad voor te leggen punten op te volgen.

De gemeenteraad stelt het huishoudelijk reglement vast.

5. BENOEMING BURGEMEESTER KOENRAAD DE CEUNINCK: AKTENAME VAN HET MINISTERIEEL BESLUIT VAN 31 MAART 2022

- In zitting van 10 februari 2022 besliste de gemeenteraad een collectieve constructieve motie van wantrouwen aan te nemen en hierbij Koenraad De Ceuninck aan te duiden als aangewezen-burgemeester in afwachting van de benoeming tot burgemeester door de Vlaamse regering.

De gemeenteraad neemt akte van het ministerieel besluit van 31 maart 2022 van Bart Somers, Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen betreffende de benoeming van Koenraad De Ceuninck tot burgemeester van de gemeente Maldegem, provincie Oost-Vlaanderen.

6. TOETREDING TOT OFP PROLOCUS - VASTSTELLING VAN HET NIVEAU VAN DE BASISTOEZEGGING

- De gemeenteraad besliste in zitting van 14 december 2016, alsook de latere wijzigingen, om de rechtspositieregeling voor het statutaire en contractuele personeel van de gemeente Maldegem vast te stellen.
- Het bestuur wenst de pensioenkloof tussen haar statutair personeel en contractueel personeel te verkleinen en voorziet hiertoe in een tweede pensioenpijler voor de totaliteit van haar contractueel personeel.
- In zitting van 14 maart 2022 besliste het College van Burgemeester en Schepenen om in het kader van de toezegging voor de tweede pensioenpijler voor contractanten met ingang van 1 januari 2022 toe te treden tot het OFP Prolocus.
- OFP PROLOCUS zal, in het verlengde van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen, zwaar inzetten op het duurzaam karakter van zijn beleggingen;
- Er dient een vertegenwoordiger te worden aangeduid in de algemene vergadering van OFP Prolocus. Voorgesteld wordt om de stafmedewerker aan te stellen als vertegenwoordiger en de wnd. algemeen directeur, als plaatsvervanger.

De gemeenteraad neemt kennis van en stemt in met de beheersovereenkomst en het financieringsplan (algemeen luik en VVSG) via de toetredingsakte van OFP Prolocus, het kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement.

Eveneens wordt kennis genomen van de verklaring inzake beleggingsbeginselen (SIP) (algemeen luik en luik VVSG) en de statuten.

De gemeenteraad gaat akkoord om met ingang van 1 januari 2022 toe te treden tot OFP Prolocus (Afzonderlijk vermogen VVSG) en hiertoe een verzoek tot aanvaarding als lid van de Algemene Vergadering te richten tot OFP Prolocus en in te stemmen met het feit dat de door het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP Prolocus zullen worden geïnd door de RSZ in naam en voor rekening van OFP Prolocus.

Door de gemeenteraad wordt de stafmedewerker afgevaardigd als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP Prolocus en de wnd. algemeen directeur wordt aangeduid als vervanger.

7. AANPASSING PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT AGB MALDEGEM

- De gemeenteraad keurde in zitting van 27 november 2019 het prijssubsidiereglement goed.
- Het AGB Maldegem moet kunnen aantonen dat het beschikt over een structureel vermogen om winst te maken.
- De prijssubsidies moeten worden aangepast zodat de geraamde kosten voor 2022 kunnen gedekt worden en opdat er een winst kan gemaakt worden in het AGB Maldegem.
- Er werd een simulatie gemaakt om de hoogte van de prijssubsidies te bepalen voor 2022. Aangezien deze afhankelijk zijn van de kosten en van de inkomsten van het AGB en dat deze kunnen fluctueren, kunnen de prijssubsidies meerdere keren herzien worden per jaar.
- De factor voor het gebruik van de zalen MEOS zou moeten verlaagd worden van 7 naar 4 vanaf 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022. De factor gebruikt voor het zwembad blijft 3,5 vanaf 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022. Voor de Ethias cross wenst het AGB Maldegem de voorziene toegangsprijzen (exclusief btw) te verhogen met 5 euro per bezoeker.

De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement voor de sporthal MEOS, de tennis terreinen, het Sint-Anna zwembad en de Ethias cross goed.

8. MEERJARENPLANAANPASSING NR. 2 2020-2025 AGB: GOEDKEURING

- In zitting van 15 december 2020 werd door de Raad van Bestuur AGB de meerjarenplanaanpassing nr. 1 2020-2025 vastgesteld, deze werd in zitting van 17 december 2020 goedgekeurd door de gemeenteraad.
- De meerjarenplanaanpassing nr. 2 2020-2025 werd door de raad van bestuur AGB op 25 april 2022 vastgesteld.
- Jaarlijks dient een ondernemingsplan opgesteld te worden. Het ondernemingsplan legt de doelstellingen van het autonoom gemeentebedrijf vast. Om deze doelstelling te vervullen is een goede financiële basis noodzakelijk. Aangezien het AGB vanaf 1 januari 2014 onder de BBC-wetgeving valt, wordt deze financiële basis opgenomen in het meerjarenplan. Het meerjarenplan bestaat uit de strategische nota, de financiële nota en de bijkomende toelichtingen en documentatie

De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing nr. 2 2020-2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Maldegem goed.

9. BELASTING OP HET ONTBREKEN VAN GROEN BIJ MEERGEZINSWONINGEN EN VERKAVELINGEN: INTREKKING

- In zitting van 25 maart 2021 besliste de gemeenteraad de belasting op het ontbreken van groen bij meergezinswoningen en verkavelingen goed te keuren.
- Dit reglement is verbonden aan de Bouwcode Maldegem 2021, de voorwaarden om de belasting te kunnen innen worden opgelegd in de Bouwcode.
- De Bouwcode is op heden niet goedgekeurd, er is dus geen belastbare grond voor de belasting op het ontbreken van groen bij meergezinswoningen en verkavelingen.

De gemeenteraad trekt de belasting op het ontbreken van groen bij meergezinswoningen en verkavelingen in.

10. BELASTING OP HET ONTBREKEN VAN PARKEERPLAATSEN: INTREKKING

- In zitting van 25 maart 2021 besliste de gemeenteraad de belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen goed te keuren.
- Dit reglement is verbonden aan de Bouwcode Maldegem 2021, de voorwaarden om de belasting te kunnen innen worden opgelegd in de Bouwcode.
- De Bouwcode is op heden niet goedgekeurd, er is dus geen belastbare grond voor de belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen.

De gemeenteraad trekt de belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen in.

11. ALGEMENE JAARVERGADERING ETHIASCO 5 MEI 2022: AANDUIDING VAN EEN VERTEGENWOORDIGER

- Met schrijven van EthiasCo cvba van 5 april 2022 betreffende de buitengewone algemene vergadering op donderdag 5 mei 2022, wordt de gemeente uitgenodigd om voor deze vergadering een vertegenwoordiger aan te duiden.
- Het aantal deelbewijzen/stemmen van het gemeentebestuur van Maldegem bedraagt 8.
- De gemeente Maldegem is coöperant-lid van cvba EthiasCo (voorheen Ethias Gemeen Recht) en mag als dusdanig deelnemen aan de algemene vergadering.

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging en de agenda van EthiasCo cvba omtrent de buitengewone algemene jaarvergadering die doorgaat op donderdag 5 mei 2022 om 10 uur te Brussel.

De gemeenteraad duidt de effectief vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de buitengewone algemene vergadering van EthiasCo cvba van 5 mei 2022 en in alle volgende vergaderingen van EthiasCo tijdens de huidige legislatuur aan.

12. EUREGIO SCHELDEMOND - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER.

- De gemeenteraad besliste in zitting van 27 februari 2019 Bart Van Hulle aan te duiden als kandidaat-vertegenwoordiger van de gemeente in de Euregio Scheldemondraad.
- De afsprakenregeling vermeldt dat de Scheldemondraad samengesteld is uit drie gemeenten per provincie. Voor ieder lid wordt een plaatsvervanger aangewezen.
- Naar aanleiding van de aanstelling van een nieuw bestuur is het wenselijk de aangeduide plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Euregio Scheldemondraad te vervangen.

De gemeenteraad duidt de plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de Euregio Scheldemondraad voor de periode van 2022 tot eind 2024 aan.

13. VVSG - VERTEGENWOORDIGING

- In zitting van 27 maart 2019 besliste de gemeenteraad Bart Van Hulle aan te duiden als effectief vertegenwoordiger en Peter T. Van Hecke als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Maldegem in de algemene vergadering van de VVSG.
- Naar aanleiding van de bestuurswissel van 10 februari 2022 is het aangewezen om nieuwe vertegenwoordigers voor de algemene vergadering aan te stellen.

De gemeenteraad duidt de vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Maldegem in de algemene vergaderingen van de VVSG aan.

14. MEETJESLANDSE BURENSPORTDIENST - AANUIDING VERTEGENWOORDIGERS

- In zitting van 30 januari 2019 besliste de gemeenteraad Glenn Longeville als stemgerechtigd lid en Danny Vannevel als plaatsvervangend lid aan te duiden in het beheerscomité van de Burensportdienst.
- Naar aanleiding van de aanstelling van een nieuw bestuur is het wenselijk het aangeduide stemgerechtigd lid en het plaatsvervangend lid in het beheerscomité van de Burensportdienst te vervangen.

De gemeenteraad duidt het stemgerechtigd lid en plaatsvervangend lid in het beheerscomité van de Meetjeslandse Burensportdienst aan.

15. CENTRUM VOOR BASISEDUCATIE (VZW) - AANUIDING (PLAATSVERVANGEND) VERTEGENWOORDIGERS IN ALGEMENE VERGADERING EN KANDIDAAT LID VAN DE RAAD VAN BESTUUR

- In zitting van 27 maart 2019 besliste de gemeenteraad Glenn Longeville als vertegenwoordiger en Danny Vannevel als plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden in de algemene vergadering. Glenn Longeville werd voorgedragen als lid van de raad van bestuur van het Centrum voor Basiseducatie vzw .
- Naar aanleiding van de aanstelling van een nieuw bestuur is het wenselijk de aangeduide vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van het Centrum voor Basiseducatie vzw, alsook het voorgedragen lid van de raad van bestuur te vervangen.

De gemeenteraad duidt de effectief vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van het Centrum voor Basiseducatie vzw aan.

Tevens wordt akkoord gegaan met de voordracht van de effectief vertegenwoordiger als kandidaat-lid namens de gemeente Maldegem in de raad van bestuur van het Centrum voor Basiseducatie vzw."

16. TOERISME MEETJESLAND - (PLAATSVERVANGEND) VERTEGENWOORDIGER - ALGEMENE VERGADERING - VERTEGENWOORDIGER IN DE RAAD VAN BESTUUR

- In zitting van 27 maart 2019 besliste de gemeenteraad Peter E. Van Hecke als vertegenwoordiger en Katleen De Kesel aan te duiden als plaatsvervangend

vertegenwoordiger in de algemene vergadering. Peter E. Van Hecke werd aangeduid als vertegenwoordiger in de raad van bestuur van Toerisme Meetjesland.

- Naar aanleiding van de aanstelling van een nieuw bestuur is het aangewezen de aangeduide vertegenwoordiger, de plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering en de aangeduide vertegenwoordiger in de raad van bestuur van Toerisme Meetjesland opnieuw aan te duiden.

De gemeenteraad duidt de vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de vzw Toerisme Meetjesland aan.

Tevens wordt de vertegenwoordiger van de gemeente in de raad van bestuur van de vzw Toerisme Meetjesland voorgedragen.

17. TOERISME OOST-VLAANDEREN - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGERS

- In zitting van 30 januari 2019 besliste de gemeenteraad Peter E. Van Hecke als vertegenwoordiger en Peter T. Van Hecke als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering aan te duiden. Peter E. Van Hecke werd voorgedragen als kandidaat voor de raad van bestuur van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw.
- Naar aanleiding van de installatie van een nieuw college van burgemeester en schepenen is het aangewezen dat de vertegenwoordigers van de gemeente in Toerisme Oost-Vlaanderen opnieuw aangeduid worden.

De gemeenteraad duidt de effectief vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van vzw Toerisme Oost-Vlaanderen aan.

Tevens wordt de vertegenwoordiger namens de gemeente Maldegem, in de raad van bestuur van de vzw Toerisme Oost-Vlaanderen voorgedragen.

18. INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKINGSVERBANDEN - VENECO - ALGEMENE VERGADERING - GOEDKEURING AGENDA - MANDAAT VERTEGENWOORDIGER

- De gemeente Maldegem is vennoot van de intergemeentelijke Vereniging Veneco.
- Veneco deelde in een aangetekend schrijven dd. 30 maart 2022 mee de jaarvergadering 2022 te houden op 14 juni 2022.
- De dagorde is als volgt samengesteld:
 1. Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden (indien noodzakelijk)
 2. Akteneming/goedkeuring van verslag Buitengewone algemene vergadering 9-12-2021
 3. Jaarverslag 2021 Raad van Bestuur
 4. Balans, resultatenrekening, toelichting en verwerking van het resultaat
 5. Verslag van de commissaris
 6. Goedkeuring van het jaarverslag, de balans, de resultatenrekening, de toelichting en verwerking van het resultaat
 7. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
 8. Verlenen van kwijting aan de commissaris
 9. Benoeming en desgevallend ontslag van bestuurders en deskundigen
- Het is aangewezen dat de gemeente als houder van 139 aandelen deelneemt aan de jaarvergadering van de intergemeentelijke vereniging Veneco, dit met het oog op deelname aan alle beraadslagingen en stemmingen, de goedkeuring van alle voorstellen met betrekking tot de agenda, de ondertekening van alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten en in het algemeen, het nodige te doen.

De gemeenteraad keurt de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de Algemene Vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 14 juni 2022 goed.

19. INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKINGSVERBANDEN - IMEWO

- De gemeente Maldegem werd per aangetekend schrijven van 4 april 2022 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Imewo die op 24 juni 2022 plaats heeft.
- De dagorde is als volgt samengesteld:
 1. Kennisneming verslagen van Imewo van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
 2. Goedkeuring van de jaarrekening van Imewo afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
 3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WWV.
 4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Imewo met betrekking tot het boekjaar 2021.
 5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
 6. Statutaire benoemingen.
 7. Benoeming van een commissaris
 8. Statutaire mededelingen:
- De gemeente Maldegem is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Imewo.

De gemeenteraad keurt de agenda van de Algemene Vergadering, tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo d.d. 24 juni 2022 goed.

20. POLDER VAN MALDEGEM - VERTEGENWOORDIGING

- In zitting van 27 februari 2019 besliste de gemeenteraad Henk Deprest als vertegenwoordiger en Nicole Maenhout als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Maldegem in de Polder van Maldegem aan te duiden.
- Naar aanleiding van de bestuurswissel van 10 februari 2022 is het aangewezen om het mandaat van de huidige vertegenwoordigers in de algemene vergadering voor het domein van de gemeente Maldegem op te heffen en nieuwe vertegenwoordigers aan te duiden.

De gemeenteraad duidt de vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Maldegem in de algemene vergadering van de Polder van Maldegem aan.

21. WATERING VAN DE WAGEMAKERSTROOM - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER

- Bij de watering is er in de wetgeving geen afvaardiging van het gemeentebestuur voorzien in het bestuur.
 - De aanduiding van een afgevaardigde van de gemeente Maldegem en een plaatsvervanger kan nuttig zijn vermits de Watering van de Wagemakerstroom zich gedeeltelijk over Maldegems grondgebied uitstrekt.

De gemeenteraad duidt de vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Maldegem in de algemene vergadering van de Watering van de Wagemakerstroom aan.

22. OOSTKUSTPOLDER - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGERS

- In zitting van 30 januari 2019 besliste de gemeenteraad, Nicole Maenhout als vertegenwoordiger en Henk Deprest als plaatsvervangend vertegenwoordiger met raadgevende stem van de gemeente Maldegem in de algemene vergadering van de Oostkustpolder aan te duiden. Nicole Maenhout en Jason Van Landschoot werden aangeduid als vertegenwoordiger met raadgevende stem in het bestuur van de Oostkustpolder.
- Naar aanleiding van de bestuurswissel van 10 februari 2022 is het aangewezen om het mandaat van de huidige vertegenwoordigers in de Oostkustpolder op te heffen. Er dienen geen nieuwe vertegenwoordigers aangeduid te worden aangezien de burgemeester van rechtswege en met raadgevende stem deel uitmaakt van de raad van bestuur en de algemene vergadering van de Oostkustpolder.

De gemeenteraad heft het besluit van 30 januari 2019 over de aanstelling van de vertegenwoordigers namens de gemeente Maldegem in de Oostkustpolder op.

23. BEKKEN VAN DE BRUGSE POLDERS - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER

- In zitting van 27 maart 2019 besliste de gemeenteraad, Nicole Maenhout als vertegenwoordiger en Jason Van Landschoot als plaatsvervangend vertegenwoordiger in het Bekken van de Brugse Polders aan te duiden.
- Naar aanleiding van de bestuurswissel van 10 februari 2022 is het aangewezen om het mandaat van de huidige vertegenwoordiger in het Bekken van de Brugse Polders op te heffen en een nieuwe vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan te duiden.

De gemeenteraad duidt de vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Maldegem in het bekkenbestuur van de Brugse Polders aan.

24. BEKKEN VAN DE GENTSE KANALEN - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER

- In zitting van 27 maart 2019 besliste de gemeenteraad, Nicole Maenhout als vertegenwoordiger en Jason Van Landschoot als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene bekkenvergadering van het Bekken van de Gentse Kanalen aan te duiden.
- Naar aanleiding van de bestuurswissel van 10 februari 2022 is het aangewezen om het mandaat van de huidige vertegenwoordigers in het Bekken van de Gentse Kanalen op te heffen en nieuwe vertegenwoordigers, zijnde een gemeentelijk mandataris en een plaatsvervanger aan te duiden.

De gemeenteraad duidt de vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Maldegem in het bekkenbestuur van de Gentse Kanalen aan.

25. EERSTELIJNSZORGZONE WEST-MEETJESLAND - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER

- Het punt wordt verdaagd

26. LOGO GEZOND+ VZW - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER(S) IN DE ALGEMENE VERGADERING

- In zitting van 27 maart 2019 besliste de gemeenteraad Marleen Van den Bussche als effectief vertegenwoordiger en Christine Verplaetse als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van Logo Gezond+ vzw aan te duiden.
- De gemeenteraad besliste in zitting van 28 oktober 2021 Stefaan Heyndrixx aan te stellen als effectief vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van Logo Gezond+ vzw, in opvolging van Marleen Van den Bussche.
- Naar aanleiding van de bestuurswissel van 10 februari 2022 wordt voorgesteld om het besluit van de gemeenteraad van 28 oktober 2021 en artikel 2 en 3 (vertegenwoordiging) van het besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2019 op te heffen en een nieuwe gezamenlijke vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van gemeente en OCMW Maldegem in de Algemene Vergadering van Logo Gezond+ vzw aan te stellen.

De gemeenteraad duidt de vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van gemeente en OCMW Maldegem in de algemene vergadering van Logo Gezond+ vzw aan.

27. STRAATNAAMGEVING IN DE UITBREIDING VAN HET INDUSTRIETERREIN: WIJZIGING VAN DE LIGGING

- De gemeenteraad besliste in zitting van 25 februari 2021 principieel en in zitting van 27 mei 2021 definitief, volgende straatnamen in de uitbreiding van de industriezone Maldegem toe te kennen:
 - straat A: Vlaskote
 - straat B: Rootweg
 - straat C: Liviastraat
 - straat D: Roterij
- Op 25 juni 2021 ontving het gemeentebestuur een brief van Veneco waarin suggesties werden gegeven voor de straatnaamgevingen binnen de uitbreiding van de industriezone, m.n. om te kijken vanuit het mobiliteitsconcept, dat uitgaat van:
 - een lusweg doorheen het regionaal bedrijventerrein, die aantakt op Vliegplein (voorstel bv. Rootweg),
 - een lokale ontsluiting naar de N9, verbinding tussen de interne lus binnen het regionaal bedrijventerrein en de N9 (voorstel bv. Roterij),
 - een weg binnen het lokaal bedrijventerrein (enkel bestemmingsverkeer) - (voorstel bv. Vlaskote),
 - een extra verbinding tussen de weg in het lokaal bedrijventerrein en de lus doorheen het regionaal bedrijventerrein voor de zachte weggebruiker en als noodontsluiting (voorstel bv. Liviastraat).
- De huidige naamgeving is gekoppeld aan de indeling van de straten overeenkomstig het aanbestedingsdossier. De grond daarvoor ligt bij de opdeling van het aanbestedingsdossier in het kader van de subsidiëring. Veneco vraagt dat de straatnamen de opdeling zouden volgen vanuit de mobiliteitsvisie teneinde een logischere signalisatie en sturing van het verkeer toe te laten.
- Op die manier zou het verkeer van het regionaal bedrijventerrein toegeleid worden naar de N44. Het verkeer van het lokaal bedrijventerrein wordt op die manier toegeleid naar de N9.
- Daarnaast wordt opgemerkt dat het deel van de Ringbaan tussen Vliegplein en Zandakkers door de werken afgeknipt is van het overige deel van de Ringbaan dat uitkomt op het verticale (noord-zuid) deel van de Rootweg, waarvan rechts een knip gemaakt is met een fietspad en vervolgens het waterbekken. Logischerwijs wordt dit deel van de Ringbaan ook Rootweg genoemd, vermits het een éénrichtingslus is die vertrekt op het Vliegplein (zuidelijk) en loopt naar het Vliegplein (meer noordelijk) en vermits het voor de hulpdiensten duidelijker zal zijn als de geknipte weg een andere straatnaam heeft.

- Het college van burgemeester en schepenen is niet bevoegd om de beslissingen van de gemeenteraad te herroepen, maar wenst naar aanleiding van bovenvermelde argumentatie het dossier opnieuw voor te leggen.
Rekening houdend met de toelichting van Veneco betreffende de mobiliteitsvisie en met het advies van de eigen gemeentelijke dienst, is het college van burgemeester en schepenen van oordeel dat de toegekende straatnamen bij beslissing van de gemeenteraad van 25 februari en 27 mei 2021 niet dienen gewijzigd te worden, maar wel de ligging ervan, overeenkomstig het nieuwe plan in bijlage.
- Vermits het voorstel een straatnaamwijziging inhoudt voor het gedeelte van de Ringbaan tussen Vliegplein en Zandakkers, zal hiervoor een nieuwe procedure moeten gevoerd worden met openbaar onderzoek 'de commodo et incommodo'.

De gemeenteraad gaat akkoord de ligging van de in zitting van de gemeenteraad van 27 mei 2021 toegekende straatnamen aan de nieuw aangelegde straten binnen de uitbreiding van het bedrijventerrein, gelegen te Maldegem te wijzigen overeenkomstig het nieuwe plan.

28. VERLENGEN VERVALDAG M-BON: AANPASSING REGLEMENT

- In zitting van 26 augustus 2020 besliste de gemeenteraad het M-bon reglement vast te stellen.
- In mei 2020 is Gemeentebestuur Maldegem gestart met de digitale M-bon.
- Sinds mei 2021 tot op heden zijn er al voor ongeveer € 11.000,00 vervallen M-bonnen.
- Regelmatig wordt de vraag door burgers gesteld om de vervaldatum van M-bonnen te verlengen zodat ze hun vervallen bonnen toch nog kunnen gebruiken bij de lokale handelaar.
- Momenteel is dit niet mogelijk omdat in het huidig reglement staat dat de M-bon slechts 1 jaar geldig is. Na de vervaldatum is de M-bon dus niets meer waard.
- Tijdens de corona pandemie werd de vervaldatum tijdelijk verlengd.
- Er wordt voorgesteld om de vervallen M-bonnen éénmalig te verlengen met een termijn van 6 maanden zonder daarbij de periode van 2 jaar na uitgiftedatum te overschrijden. Deze verlenging kan enkel mits vermindering van de (rest)waarde van de M-bon met € 5,00.

De gemeenteraad stelt het gewijzigde reglement M-bon vast.

29. REGLEMENT POP-UP HORECA

- Tot nu toe werd in Maldegem gewerkt met een "Charter Pop-Up Horeca" bij het verlenen van vergunningen voor pop-up horeca.
- In dit charter werden een aantal afspraken opgenomen die resulteerden in een gentlemen's agreement tussen de uitbater van de pop-up en het gemeentebestuur.
- Vanuit de noodzaak om voor de pop-up horeca te beschikken over een juridisch en afdwingbaar instrument werd een reglement opgesteld.

De gemeenteraad keurt het reglement Pop-up Horeca goed.

30. AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE DE AFBAKENING VAN DE BEBOUWDE KOMMEN

- De gemeenteraad besliste in zitting van 23 maart 2017 het politiereglement betreffende de afbakening van de bebouwde kom goed te keuren.
- Het bedrijventerrein wordt uitgebreid, waarbij het bestaande wegennet op bepaalde plaatsen wijzigt en nieuwe wegen en een netwerk van fietspaden wordt gerealiseerd.

- Door de creatie van een nieuw kruispunt binnen de bebouwde kom (nieuwe ontsluitingsweg die aantakt op de N9), dient de bebouwde kom bijkomend te worden afgebakend.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de afbakening van de bebouwde kommen goed.

31. AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE DE INVOER VAN VERKEERSMAATREGELEN IN HET NIEUW GEDEELTE VAN HET BEDRIJVENTERREIN (GEBIED TUSSEN DE N9, CC DEN HOOGEN PAD, RINGBAAN, ZANDAKKERS EN HET VliegPLEIN)

- Het bedrijventerrein wordt uitgebreid, waarbij het bestaande wegennet op bepaalde plaatsen wijzigt en nieuwe wegenis en een netwerk van fietspaden wordt gerealiseerd. In dit reglement wordt de uitbreidingszone, gelegen tussen de N9, CC Den Hoogen Pad, Ringbaan, Zandakkers en het Vliegplein, behandeld.
- Om zo efficiënt en overzichtelijk mogelijk te werken, kiezen we ervoor om de bestaande aanvullende reglementen op te heffen waar nodig en nieuwe aanvullende reglementen op te maken.
- De maatregelen die betrekking hebben op het kruispunt met de N9 (voorsorteervakken, de verkeerslichten...) worden door het Agentschap Wegen en Verkeer gereguleerd.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de invoer van verkeersmaatregelen in het nieuw gedeelte van het bedrijventerrein (gebied tussen de N9, CC Den Hoogen Pad, Ringbaan, Zandakkers en het Vliegplein) goed.

32. AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE DE INVOER VAN EEN ZONALE SNELHEIDSBEPERKING TOT 50 KM/U IN HET BEDRIJVENTERREIN

- De gemeenteraad besliste in zitting van 28 februari 2007 om het politiereglement houdende het instellen snelheidsbeperking op het industrieterrein goed te keuren.
- Het bedrijventerrein wordt uitgebreid, waarbij het bestaande wegennet op bepaalde plaatsen wijzigt en nieuwe wegenis en een netwerk van fietspaden wordt gerealiseerd.
- De nieuwe straten dienen te worden opgenomen in de bestaande zone 50.
- Om zo efficiënt en overzichtelijk mogelijk te werken, wordt het huidige politiereglement houdende het instellen snelheidsbeperking op het industrieterrein van 28 februari 2007 opgeheven en vervangen door een nieuw aanvullend reglement.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de invoer van een zonale snelheidsbeperking tot 50 km/u in het bedrijventerrein goed.

33. AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE DE BEPERKING VAN GEMOTORISEERD VERKEER IN OPENBARE DREVEN EN TRAGE WEGEN

- In zitting van 17 november 2016 besliste de gemeenteraad het politiereglement houdende de invoer beperking van gemotoriseerd verkeer in openbare dreven goed te keuren.
- De gemeenteraad ging in zitting van 26 juni 2019 akkoord met het aanvullend politiereglement over het wegverkeer houdende de invoer van een verbod op gemotoriseerd verkeer uitgezonderd fietsers, bromfietzers en diensten in Lekvijverswegel.
- Het bedrijventerrein wordt uitgebreid, waarbij het bestaande wegennet op bepaalde plaatsen wijzigt en nieuwe wegenis en een netwerk van fietspaden wordt gerealiseerd.
- In het mobiliteitsplan staat de Lekvijverswegel (voetweg 56) opgenomen als trage weg.

- Alle verkeer wordt in deze wegel verboden, met uitzondering van voetgangers, fietsers, speed pedelecs en ruiters. De Lekvijverswegel mag evenwel ook worden gevolgd door:
 - Prioritaire voertuigen
 - Voertuigen voor toezicht, controle en onderhoud van deze wegen
 - Voertuigen van de aanwonenden en van hun leveranciers
 - Voertuigen voor het wegruimen van vuilnis
 - Het treintje van de opvang 'De Zandloper'
- Om zo efficiënt en overzichtelijk mogelijk te werken, wordt het huidige politiereglement houdende de invoer beperking van gemotoriseerd verkeer in openbare dreven opgeheven en vervangen door een nieuw aanvullend reglement. Het huidige reglement met betrekking tot de invoer van een verbod op gemotoriseerd verkeer uitgezonderd fietsers, bromfietsers en diensten in Lekvijverswegel wordt opgeheven.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de beperking van gemotoriseerd verkeer in openbare dreven en trage wegen goed.

34. SPAM 16 VOSENHOL - AKTEN GRONDVERWERVING

- De gemeenteraad besliste in zitting van 26 januari 2020 het definitief ontwerp Spam (strategisch plan afvalwater Maldegem) nr. 16 project rioleringswerken Vossenhol goed te keuren.
- In zitting van 29 januari 2020 besliste de gemeenteraad het Spam 16 project rioleringswerken Vossenhol, de onteigeningsplannen, de tabel der grondinnemingen en de projectnota goed te keuren.
- De gemeenteraad ging in zitting van 27 mei 2021 akkoord met de tweede reeks overeenkomsten en verkoopsovereenkomsten.
- De aankopen en verwervingen gebeuren om redenen van openbaar nut, namelijk de realisatie van de wegen en rioleringswerken van het Spam 16 project rioleringswerken Vossenhol.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakten goed voor de aankoop van grond, vestiging erfdienstbaarheden of pachtbeëindiging in het kader van de realisatie van het Spam 16 dossier rioleringswerken Vossenhol goed.

35. SPAM 16 VOSENHOL - INNAME THV SCHAUTENSTRAAT 248

- De gemeenteraad besliste in zitting van 29 januari 2020 het definitief ontwerp Spam (Strategisch plan afvalwater Maldegem) nr. 16 project rioleringswerken Vossenhol goed te keuren.
- In zitting van 31 maart 2022 besliste de gemeenteraad een aantal verkoopsovereenkomsten en akten ten behoeve van de project rioleringswerken Vossenhol goed te keuren.
- Het Gemeentebestuur van Maldegem verkocht bij akte van 22 november 1984 een perceeltje restgrond van 134 m². Ten gevolge van een fout in het opmetingsplan behorende bij de verkoop, werd ook een grondstrook van 6 m breed verkocht, die voor de aanpalende woning lag.
- Na overleg met de betrokkene biedt deze de gemeente de reststrook van 48 m² aan mits een verkoopprijs van 8.000 euro.
- In geval de gemeenteraad instemt met dit aanbod kan deze grond ofwel geruild worden voor de inname 15, ofwel geïntegreerd worden in het wegenproject.
- De grondverwerving gebeurt om redenen van openbaar nut, namelijk de realisatie van de wegen en rioleringswerken van het Spam 16 project rioleringswerken Vossenhol langs de Schautenstraat.

De gemeenteraad gaat principiële akkoord met de aankoop van 48 m² grond mits een totale prijs van 8.000 euro.

36. POLITIE: AFSLUITEN VAN EEN CONVENANT MET PAULO-POLITIEOPLEIDING

- De afgelopen jaren werd een samenwerkingsconvenant afgesloten tussen de politieschool Oost-Vlaanderen en de politiezone Maldegem.
- Het convenant biedt de politiezone een korting van 15% op de prijs van opleidingen en het huren van infrastructuur en materiaal.

De gemeenteraad gaat akkoord om voor het dienstjaar 2022 opnieuw te kiezen voor een convenant met Paulo-politieopleiding.

37. TOEGEVOEGD PUNT DOOR RAADSLID JASON VAN LANDSCHOOT (OPEN VLD): DUIZENDPOTEN ROND MALDEGEM

- Op 23 april 2022 ontving de algemeen directeur wvd. een toegelicht voorstel van beslissing van raadslid Jason Van Landschoot (Open Vld): "DUIZENDPOTEN ROND MALDEGEM"
 - Op het schepencollege van 10 mei 2021 werd overgegaan tot prijsvraag van:
 - 12 zitbanken (6 geel en 6 rood) , met armleuning, in geverfd staal, afmeting b 129 x d 69,5 x h 74 , zithoogte 40 (type EMU star)
 - 10 tafels (5 geel en 5 rood) , rechthoekig 160 x 90 , in geverfd staal , hoogte 75 (type EMU star)
 - bijkomend : stukprijs voor gelijkaardige stoel op kinderformaat
 - bijkomend : stukprijs voor klaptafel 110/70
 - Deze werden in het najaar geleverd en gestockeerd op de Technische dienst.
 - In dezelfde periode werd door een aantal vrijwilligers een fietsroute ontwikkeld rond de gemeente Maldegem met een twaalfstal stopplaatsen waar deze banken, stoelen en tafels zouden worden geplaatst.
 - Er zou ook worden uitgekeken om bepaalde tafels en stoelen te voorzien van tracking om eventuele diefstal tegen te gaan.
 - Door de Coronamaatregelen werd de uitrol uitgesteld tot Pasen 2022
 - De duizendpoten in het park die ter gelegenheid van de Parkcross zijn weggenomen staan intussen ook te wachten op hun terugkeer naar het park.
 - De duizendpoten zorgden tijdens en na corona voor een positief verhaal bij de Maldegemse burger
 - Het project duizendpoten is een succes tot grote tevredenheid van de inwoners ook in de deukernen.
 - De uitbreiding naar een fietsbeleving rond Maldegem is een logisch gevolg.
 - Het aantal stoelen dat beschadigd werd is verwaarloosbaar tegenover het positieve verhaal en de gezelligheid van het duizendpotenverhaal.

De gemeenteraad gaat akkoord om de 3 'duizendpootfietsroutes' rond Maldegem af te werken tegen het begin van de zomer en de tafels, banken en stoelen een plaats te geven langs deze route rond Maldegem.

Tevens wordt akkoord gegaan om het project duizendpoten verder te zetten in alle leefkernen en het aantal stoelen op peil te houden.

38. TOEGEVOEGD PUNT DOOR RAADSLID JASON VAN LANDSCHOOT: UITROL VAN LAADINFRASTRUCTUUR IN MALDEGEM - VOLDOEN AAN LAADBEHOEFTE

- Op 23 april 2022 ontving de algemeen directeur wnd. een toegelicht voorstel van beslissing van raadslid Jason Van Landschoot (Open Vld):
"UITROL VAN LAADINFRASTRUCTUUR IN MALDEGEM – VOLDOEN AAN LAADBEHOEFTE"
 - Sinds medio 2021 onderzocht de toenmalige Schepen van Mobiliteit samen met de diensten de mogelijkheid om de laadinfrastructuur gevoelig uit te breiden. Er werden diverse voorbereidende gesprekken gevoerd o.a. met Fluvius en ook PPS constructies werden onderzocht.
 - De Vlaamse ministerraad keurde op 17 december het besluit goed waarmee de Vlaamse overheid de uitrol van publieke laadpalen kan faciliteren en coördineren. Het besluit stipuleert onder meer de organisatie van een Vlaams-brede aanbesteding voor die laadinfrastructuur, waardoor steden en gemeenten hiervoor in verregaande mate ontzorgd worden. Via het Vlaams loket kan de plaatsing gevraagd worden van laadpalen:
 - Volgens het principe 'paal volgt wagen': op vraag van een inwoner met een batterij-elektrische wagen zonder eigen laadmogelijkheid.
 - Volgens het principe 'paal volgt paal': in de nabijheid van een drukbezochte paal, op basis van gebruiksdata.
 - Door gemeenten op strategische plaatsen op hun openbaar domein, bijvoorbeeld aan een mobipunt of de sporthal.
 - Daartoe wordt door de Vlaamse overheid per cluster van vervoerregio's, een laadpaalleverancier aangesteld. In alle gevallen moet de concrete plaatsbepaling gebeuren via overleg tussen de gemeente, Fluvius en de laadpaalleverancier.
 - De bestaande openbare laadinfrastructuur op openbaar domein aan de parking zwembad, technische dienst, kerk Donk, zijkant K-Ba, Kerkplein Adegem en diverse private initiatieven aan supermarkten, garages is momenteel ontoereikend
 - Voor de (semi)publiek toegankelijke laadinfrastructuur wordt gemikt op 35.000 laadpuntequivalenten (CPE) tegen 2025. Vertrekkende van dit cijfer werd een meer gedetailleerde behoefteanalyse gemaakt. Op basis van een aantal parameters zoals bevolkingsdichtheid, inkomen, opleiding, autobezit, aantal huishoudens, ... werden de geschatte behoeften gespreid over Vlaanderen met als resultaat een raming per stad/gemeente.
 - Maldegem heeft een laadbehoefte van 130 CPE.
 - Bestaande capaciteit
- Binnen de plaatsingsprocedure is ook voorzien dat laadpalen kunnen uitgerold worden op zogenaamde strategische plaatsen. Dit is een proactieve en aanbodgedreven uitrolstrategie waarbij laadpalen niet worden geplaatst op aanvraag van gebruikers/e-rijders, maar waarbij wegbeheerders zelf verzoeken kunnen indienen met potentiële locaties voor de plaatsing van een laadpaal
- Op openbaar domein zijn er slechts 13 CPE beschikbaar. Op private locaties zijn er 68 CPE beschikbaar doch een groot deel ligt ver buiten het woongebied
- Er is momenteel geen laadinfrastructuur in Kleit, Kruipuit, Vossenhol en Middelburg.
- Maldegem centrum en Adegem-Dorp hebben niet voldoende laadmogelijkheid
- Op volgende locaties 'strategische plaatsen is er dringend behoefte aan bijkomende laadcapaciteit:
 - Parking zwembad naast bestaande locatie 8 CPE
 - Markt Maldegem 8 CPE
 - Stationsplein Maldegem (toekomstig Hoppin punt) 4 CPE
 - K-Ba parking Sint-Jozef 8 CPE
 - Voetbal Maldegem 4 CPE
 - Parking De Berken Kleit 4 CPE

- Parking K. Andries Middelburg 4 CPE
- Parking den Hoogen Pad Adegem 8 CPE
- Parking Kruijput Adegem aan school 2 CPE

De gemeenteraad gaat akkoord om een voortrekkersrol te spelen op gebied van laadinfrastructuur en zo snel mogelijk te voldoen aan het behoeftepotentieel en de steeds groter wordende druk om over te schakelen van fossiele brandstoffen naar elektrisch rijden mee te steunen en te faciliteren.

De gemeenteraad gaat akkoord om op volgende locaties extra laadcapaciteit te voorzien conform de plaatsingsprocedure van de Vlaamse Overheid vanaf het moment dat deze in uitvoering gaat:

- Parking zwembad naast bestaande locatie 8 CPE
- Markt Maldegem 8 CPE
- Stationsplein Maldegem (toekomstig Hoppin punt) 4 CPE
- K-Ba parking Sint-Jozef 8 CPE
- Voetbal Maldegem 4 CPE
- Parking De Berken Kleit 4 CPE
- Parking K. Andries Middelburg 4 CPE
- Parking den Hoogen Pad Adegem 8 CPE
- Parking Kruijput Adegem aan school 2 CPE

De gemeenteraad gaat akkoord om eventuele bijkomende locaties te laten onderzoeken door de gemeentelijke diensten.