

PERSNOTA VAN DE GEMEENTERAAD 23 JUNI 2022

1. MEDEDELINGEN

2. GOEDKEURING NOTULEN EN AUDIOVISUELE OPNAME VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 19 MEI 2022

- De audiovisuele opname werd tijdens de zitting van 19 mei 2022 gelivestreamd en bleef sindsdien gepubliceerd op de gemeentelijke website onder 'Vergaderingen gemeenteraad': zie <https://web-maldegem.streamovations.be>

De gemeenteraad keurt de notulen en audiovisuele opname van de zitting van de gemeenteraad van 19 mei 2022 goed.

3. ONTSLAG GLENN LONGEVILLE ALS GEMEENTERAADSLID: AKTENAME

- Bij brief van 14 juni 2022 deelde Glenn Longeville mee ontslag te nemen als gemeenteraadslid.

De gemeenteraad neemt akte van het ontslag als gemeenteraadslid van Glenn Longeville.

4. AANWIJZING VAN EEN OPVOLGEND RAADSLID N.A.V. HET ONTSLAG VAN RAADSLID GLENN LONGEVILLE (OPEN VLD): ONDERZOEK VAN DE GELOOFSBRIEVEN EN EEDAFLEGGING DOOR EVELIEN VAN DE PUTTE

- Het mandaat van titelvoerend raadslid is vacant naar aanleiding van het ontslag van raadslid Glenn Longeville.
- Thea Maenhout, vierde opvolger, Raf Van Hulle, vijfde opvolger, Isaline De Baere, zesde opvolger en Leentje Van Den Driessche, zevende opvolger, deelden mee dat zij verzaken aan de opname van hun mandaat als gemeenteraadslid.
- Uit het onderzoek van de geloofsbrieven van Evelien Van De Putte, achtste opvolger, blijkt dat aan alle voorwaarden voldaan is om als gemeenteraadslid aangesteld te kunnen worden in opvolging van Glenn Longeville.

De gemeenteraad keurt de geloofsbrieven van Evelien Van De Putte die bij de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 verkozen werd op de lijst Open Vld goed, waarna zij de eed kan afleggen als gemeenteraadslid en kan deelnemen aan de vergadering.

5. SAMENWERKINGSOVEREENKOMST VZW DE REDEKIEL - GOEDKEURING

- Het college van burgemeester en schepenen keurde de "Samenwerkingsovereenkomst en loonsubsidie jeugdhuis" principieel goed in zitting van 28 maart.
- De samenwerkingsovereenkomst is herwerkt om alle noodzakelijke afspraken helder te maken.
- Het huishoudelijk reglement van vzw De Redekiel is geactualiseerd in lijn met de gemaakte afspraken.

- De voorwaarden zijn tijdens een overleg tussen de raad van bestuur van vzw De Redekiel enerzijds en sociale activering en de manager Burger en Welzijn besproken en aangenomen. De raad van bestuur heeft zijn engagement uitgesproken om die ook na te leven.
- De manager Burger en Welzijn zal erop toezien dat de afspraken die gemaakt werden tussen de KUMA en vzw De Redekiel, o.m. betreffende communicatie, nog verder geconcretiseerd worden naar een concrete aanpak met duidelijke rollen en verantwoordelijkheden en toegevoegd worden aan de samenwerkingsovereenkomst.

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Maldegem en vzw De Redekiel goed.

6. HUISHOUDELIJK REGLEMENT LOKAAL OVERLEG KINDEROPVANG MALDEGEM - GOEDKEURING

- Het lokaal bestuur moet de lokale beleidsdoelstellingen voor kinderopvang bepalen, moet het Lokaal Overleg Kinderopvang oprichten en zich door het Lokaal Overleg laten adviseren, moet ouders en lokale actoren informeren over: het totale opvangaanbod in de gemeente, kinderdagverblijven, onthaalouders, opvang in scholen, speelpleinwerking,.....,
- Het Lokaal Overleg Kinderopvang brengt iedereen samen die bij de opvang van jonge kinderen betrokken is: ouders, de opvang, scholen, jeugdwerk, het lokaal bestuur en andere belanghebbenden. Dit lokale netwerk geeft advies aan het lokaal bestuur over haar beleid en de uitbouw van de kinderopvang in de gemeente.

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement voor het Lokaal Overleg Kinderopvang Maldegem goed.

7. VASTSTELLING RETRIBUTIEREGLEMENT ONTLENEN FEEST- EN ANDER ONTLEENBAAR MATERIAAL

- Het "Retributie- en huishoudelijk reglement op de ontlending van materiaal van de jeugddienst" werd door de gemeenteraad vastgesteld in zitting van 26 mei 2016 en opgeheven in zitting van 18 december 2019.
- Door de jaren heen is er een versnippering van verschillende reglementen ontstaan.
- Het nieuw reglement past in het kader van vereenvoudiging bij het ontlenen van materiaal, huren van zalen en het aanvragen van vergunningen voor evenementen.
- Als onderdeel van deze vereenvoudiging worden de verschillende retributiereglementen voor het ontlenen van materiaal gebundeld tot één reglement.
- De betrokken adviesraden zullen worden geraadpleegd en hun aanvullingen en opmerkingen worden meegenomen bij de evaluatie van de proefperiode na 3 maanden.

De gemeenteraad stelt het retributiereglement voor het ontlenen van feest- en ander ontleenbaar materiaal vast.

8. SPAM 13 MIDDELBURG - GOEDKEURING AKTEN

- De gemeenteraad besliste in zitting van 28 januari 2021, de geplande grondinnemingen in de Waterpolder, Langeweg en Leestjesweg, in het kader van het Spam (strategisch plan afvalwater Maldegem) project nr. 13 sanering afvalwater Middelburg goed te keuren.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakten voor de aankoop van gronden voor de realisatie van het Spam 13 dossier rioleringswerken Middelburg goed.

9. SPAM 13 MIDDELBURG - GOEDKEURING VERKOOPBELOFTES

- De gemeenteraad keurde in zitting van 28 januari 2021 de geplande grondinnemingen in de Waterpolder, Langeweg en Leestjesweg, in het kader van het Spam (strategisch plan afvalwater Maldegem) project nr. 13 sanering afvalwater Middelburg, goed.
- Het gemeentebestuur ontving een aantal verkoopsoelofes voor grondinnames nodig voor het realiseren van de geplande wegen- en rioleringswerken in de Waterpolder, de Langeweg en andere straten te Middelburg.

De gemeenteraad keurt de verkoopsoelofes, nodig voor de realisatie van het Spam 11 -13 dossier rioleringswerken Middelburg goed.

10. SPAM 16 VOSENHOL - GOEDKEURING AKTEN GRONDVERWERVING

- De gemeenteraad keurde in zitting van 29 januari 2020 het definitief ontwerp Spam (strategisch plan afvalwater Maldegem) nr. 16 project rioleringswerken Vossenhol, de onteigeningsplannen, de tabel der grondinnemingen en de projectnota, goed.
- Op 20 januari 2022 werden een aantal akten in het kader van de realisatie van het Spam 16 project, goedgekeurd.
- Voor de inname 33 werd, wegens een overlijden, een nieuwe akte aankoop en akte pachtbeëindiging opgemaakt.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakten voor aankoop van gronden, vestiging erfdienslbaarheden of pachtbeëindiging, voor de realisatie van het Spam 16 dossier rioleringswerken Vossenhol goed.

11. SPAM 16 VOSENHOL - INNAME GROND - GOEDKEURING AKTE

- De gemeenteraad besliste op 28 april 2022 over de inname ter hoogte van Schautenstraat 248, in het dossier van Spam 16 Vossenhol.
- Het perceel wordt aangekocht voor de prijs van 8.000 euro.
- De grondverwerving gebeurt ten algemene nutte, om de realisatie mogelijk te maken van het Spam 16 project rioleringswerken Vossenhol in de Bogaardestraat, de Schautenstraat, Francis de Meeuslaan en andere straten.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte voor de aankoop van het perceeltje van 48 m² grond goed.

12. UITBREIDING VERKAVELING DE BEEKE - GOEDKEURING

- De gemeenteraad besliste op 22 september 2016 over de kosteloze overname van de verkaveling De Beeke.
- Het perceel 208 V paalt aan de openbare wegenis van De Beeke.
- De verkavelaar voorziet een 5de lot van 211 m² grond voor op te nemen in de openbare wegenis.

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de plannen voor het tracé en het technisch dossier van de omgevingsvergunningsaanvraag voor de gronden in de verkaveling De Beeke en legt de verplichtingen inzake infrastructuur- en nutswerken op.

13. VERKAVELING WATERPOLDER 3: GRONDRUIJ-VOORWAARDEN - GOEDKEURING

- De firma Mabemo NV, wenst het perceel grond, kadastraal gekend als Maldegem Middelburg, 4de afdeling, sectie B nummer 330 N, gelegen ter hoogte van Waterpolder nr. 3.
- Het huidige rooilijnplan voor de Waterpolder voorziet ter hoogte van het bovenvermelde perceel een wegbreedte variërend van 20,00 m tot 18,25 m.
Er wordt evenwel voorgesteld om de rooilijn ter hoogte van dit perceel terug te brengen naar de werkelijk nodige breedte.
- Om eventuele toekomstige zachte ontsluiting naar de kasteelsite van Middelburg mogelijk te maken wordt de ruil van het vrijgekomen deel van het gemeentelijke openbare domein voorgesteld voor een strook grond van 2,5 m breedte over het perceel 330 N tot aan de kasteelbeek O 8324b.1.
- Een grondruil van 106,59 m² privé grond voor 153,11 m² gemeentelijke grond geeft een oppervlakteverschil van 46,52 m², waarvoor een meerprijs ten voordele van de gemeente wordt voorgesteld van 260 €/m² x 46,52 m² = 12.095 euro.
- Een geplande verkaveling van het huidige perceel in 3 privé loten betekent ook 2 bijkomende overwelvingen voor de nieuw geplande straatgracht langsheen Waterpolder. De kostprijs hiervoor wordt geraamd op 3.854,5 euro/stuk of 7.709 euro (incl. BTW).
- In het kader van de geplande wegenis en rioleringswerken Waterpolder worden dan ter hoogte van de verkaveling 3 overwelvingen, 3 opritten, 3 huisaansluitingen regenwater RWA- en droog wederafvoer DWA voorzien.
- De totale last voor de geplande verkaveling voor het onderdeel wegen en riolering waarmee de firma Mabemo op 27 mei 2022 akkoord ging bedraagt dan 19.804 euro.

De gemeenteraad gaat akkoord met de desaffectatie uit het gemeentelijk openbaar domein, ter hoogte van de geplande verkaveling van de firma Mabemo nv op het perceel Maldegem Middelburg, met een oppervlakte van 10,30 m², en op het perceel met een oppervlakte van 142,81 m².

Tevens wordt een nieuw ontwerp rooilijnplan voor dit deel van de Waterpolder in het dossier voor de omgevingsvergunningsaanvraag opgenomen.

De gemeenteraad gaat akkoord met de ruil met de firma Mabemo NV, uit Destelbergen van de gemeentelijke loten A (10,30 m²) en B (142,81 m²), zijnde een totaal gemeten oppervlakte van 153,11 m², voor de loten A (18,30 m²) en B, (88,29 m²), zijnde een totale oppervlakte van 106,59 m², mits een bijkomende meerprijs ten voordele van de gemeente Maldegem van 260 €/m² x 46,52 m² = 12.095 euro.

De gemeenteraad geeft

1) toestemming en verleent volmacht om de indeling van de gronden, zoals voorzien na de geplande grondruil, op te nemen in de omgevingsvergunningsaanvraag tot verkavelen.

2) Voor de aanleg ter hoogte van de verkaveling van 3 overwelvingen, 3 opritten en 3 huisaansluitingen RWA- en DWA in het kader van de gemeentelijke wegenis en rioleringswerken in de Waterpolder wordt een bijkomende kostprijs ten laste van de verkavelaar voorzien van 7.709 euro.

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde ontwerp ruilovereenkomst, mits het bijkomend voorzien van de vergoedingen ten voordele van de gemeente Maldegem van 12.095 euro + 7.709 euro = 19.786 euro.

14. VERKOOP STUKJE WEG STATIONSSTRAAT - GOEDKEURING AKTE

- De gemeenteraad keurde op 30 september 2021 principieel de verkoop van een stukje weg ter hoogte van Stationsstraat 90, goed en ging daarbij akkoord met de desaffectatie uit het

openbaar domein van een perceel grond ter hoogte van Stationsstraat 90, afkomstig van een oude verbindingsweg tussen de voormalige rijkswegen Stationsstraat en de Mevrouw Courtmanslaan. De onverharde weg kwam in onbruik door de verkaveling van het binnengebied..

- Het resterende stukje, met een oppervlakte van 167,17 m² werd opgenomen op het plan van afbakening van 10 maart 2020.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte inzake de verkoop van 167,17 m² grond ter hoogte van Stationsstraat 90 aan de firma BV "Strak Contemporary and Modern building" goed voor een verkoopprijs van € 61.000,00.

15. SUBSIDIEAANVRAAG IGS WONEN MALDEGEM-WACHTEBEKE-ZELZATE - GOEDKEURING

- Het college van de gemeente Maldegem keurde op 28 maart 2022 de principiële deelname goed aan het IGS-project Maldegem-Wachtebeke-Zelzate.
- SOM vzw (Woonwijzer Meetjesland) kantelt in bij de kostendelende vereniging Veneco vanaf 1 juli 2022. Bij de publicatie van de fusieovereenkomst zullen ook alle lopende overeenkomsten overgedragen worden naar Veneco, inclusief de IGS-projecten wonen. De dienstverlening wonen zal deel uitmaken van de afdeling streekontwikkeling bij Veneco. Samen met SOM vzw maakte Veneco een strategisch plan op om de dienstverlening rond klimaat-energie-wonen in de komende jaren op elkaar af te stemmen. Dit plan werd uitgebreid toegelicht op het algemeen directeursoverleg Meetjesland, het burgemeestersoverleg Meetjesland en een bijeenkomst met de schepenen bevoegd voor wonen op 5 oktober 2021.
- Met de Vlaamse subsidie voor IGS-projecten wonen wil de Vlaamse regering de gemeenten ondersteunen in hun regisseursrol en hen stimuleren om intergemeentelijk samen te werken met het oog op de realisatie van de drie Vlaamse beleidsprioriteiten voor het lokaal woonbeleid:
 - 1. De gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod afhankelijk van de woonknoten -> lokaal woonoverleg en bijhorende activiteiten
 - 2. De gemeente werkt aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving -> woningcontroles en opvolging procedure ongeschikt/onbewoonbaar/overbewoning en bijhorende activiteiten
 - 3. De gemeente informeert, adviseert en begeleidt inwoners met vragen over wonen -> woonloket en bijhorende sensibiliserings en informatieactiviteiten
- Voor de uitvoering van de drie Vlaamse beleidsprioriteiten moeten de deelnemende gemeenten een aantal verplichte activiteiten uitvoeren en ten minste tweemaal per werkingsjaar een lokaal woonoverleg organiseren waarop een aantal thema's besproken worden. Zij kunnen desgewenst ook een aantal aanvullende activiteiten uitvoeren. Bij de uitvoering van het project moeten de gemeenten voor elk van de drie Vlaamse beleidsprioriteiten voor het lokaal woonbeleid bijzondere aandacht besteden aan de meest woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden en aan transversale en bovenlokale thema's die raakpunten hebben met wonen. De uitvoering van de drie Vlaamse beleidsprioriteiten worden beschreven in verplichte activiteiten en in een engagementsverklaring die deel uitmaakt van de subsidieaanvraag.
- Voor wat betreft woningkwaliteit werd afgesproken dat de opvolging van deze activiteiten in nauwe samenwerking zal gebeuren met de woningcontroleur van de gemeente Maldegem.
- Het college van de gemeente Maldegem keurde op 16 mei 2022 de aanvullende activiteiten voor de periode 2023-2025 goed, deze werden mee opgenomen in voorliggende subsidieaanvraag.
- Veneco zal de subsidieaanvraag indienen, gezien de inkanteling van Woonwijzer Meetjesland/SOM vzw in de kostendelende vereniging Veneco.

- Aan Maldegem wordt voor de dienstverlening een financiële bijdrage gevraagd van € 33.861 euro per jaar voor de basisdienstverlening.

De gemeenteraad gaat akkoord dat Veneco optreedt als initiatiefnemer en projectuitvoerder van het IGS-project wonen Maldegem-Wachtebeke-Zelzate vanaf 1 juli 2022 ten gevolge van de inkanteling van SOM vzw bij Veneco.

Tevens wordt akkoord gegaan met de engagementsverklaring zoals opgenomen in het eerste luik van de subsidieaanvraag voor het ILV Wonen Maldegem-Zelzate-Wachtebeke en de schepen bevoegd voor wonen, Stefaan Standaert wordt aangesteld om deel uit te maken van de stuurgroep.

De gemeenteraad gaat akkoord met de uitvoering van de verplichte activiteiten inzake de 3 Vlaamse beleidsprioriteiten inzake wonen zoals omschreven in het tweede luik van de subsidieaanvraag.

Tevens wordt akkoord gegaan met de opname van volgende aanvullende activiteiten in de subsidieaanvraag:

- 2_2 Een verordening vaststellen en toepassen waarbij het conformiteitsattest verplicht wordt gesteld in bepaalde situaties
- 2_6 Verwaarloosde gebouwen en woningen opsporen, registreren en aanpakken
- 2_7 Een afsprakenkader met de minister en het sociaal verhuurkantoor dat actief is in de gemeente aanvragen en, als het afsprakenkader wordt gesloten, conformiteits- onderzoeken uitvoeren met het oog op de inhuurneming van woningen en kamers door het sociaal verhuurkantoor
- 2_8 De lokale partners via structurele samenwerking betrekken bij het lokale woningkwaliteitsbeleid
- 3_1 Een uniek loket installeren voor alle lokale woonactoren die werkzaam zijn in de gemeente
- 3_2 Sociaal en/of technisch begeleiden op maat van kwetsbare inwoners
- 3_3 Samenwerken met het vrederegerecht en de deurwaarder in het kader van de procedure gerechtelijke uithuiszetting
- Eigen voorstel 1: De gemeente communiceert een regionaal privaat woonaanbod op maat van de meest woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden

De gemeenteraad gaat akkoord met een jaarlijkse financiële bijdrage van 33.861 euro aan Veneco voor deze dienstverlening (verplichte activiteiten + aanvullende activiteiten)

16. AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE DE AFBAKENING VAN DE BEBOUWDE KOMMEN - GOEDKEURING

- Het aanvullend reglement houdende de afbakening van de bebouwde kommen werd laatst goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28 april 2022. Omdat de straatnamen nog niet definitief waren vastgesteld, diende in het reglement te worden gewerkt met voorlopige verwijzingen.
- Nu de officiële straatnamen bekend zijn, dienen deze te worden verwerkt in het aanvullende reglement.

De gemeenteraad keurt het reglement betreffende de afbakening van de bebouwde kommen goed.

17. AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE DE INVOER VAN SHOP & GO PARKEERPLAATSEN OP GEMEENTEWEGEN - GOEDKEURING

- Het aanvullend reglement op het wegverkeer betreffende de invoer van Shop & Go parkeerplaatsen op gemeentewegen werd vastgesteld in zitting van 30 september 2021.
- In het centrum van Maldegem werden momenteel 20 parkeerplaatsen uitgerust met parkeersensoren en aangeduid als Shop & Go parkeerplaats:
- Bovenop de 2 eerder goedgekeurde Shop & Go parkeerplaatsen, wenst het college 4 extra Shop & Go parkeerplaatsen te voorzien in het deel Stationsstraat tussen Boudewijn Lippensstraat en Brielstraat.
- Voor de uitbreiding / inrichting is ca. 2906,42 euro (inclusief BTW) nodig. Hieronder een opsomming van de kosten voor 4 parkeerplaatsen inclusief BTW:

De gemeenteraad keurt het gewijzigd reglement houdende de invoer van Shop & Go parkeerplaatsen op gemeentewegen goed.

18. AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE DE INVOER VAN VERKEERSMAATREGELEN IN HET NIEUW GEDEELTE VAN HET BEDRIJVENTERREIN (GEBIED TUSSEN DE N9, CC DEN HOOGEN PAD, RINGBAAN, ZANDAKKERS EN HET Vliegplein) - GOEDKEURING

- Het aanvullend reglement op het wegverkeer betreffende de invoer van verkeersmaatregelen in het nieuw gedeelte van het bedrijventerrein (gebied tussen de N9, CC Den Hoogen Pad, Ringbaan, Zandakkers en het Vliegplein werd vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 28 april 2022.
- Omdat de straatnamen nog niet definitief waren vastgesteld, diende in het reglement te worden gewerkt met voorlopige verwijzingen.
- Nu de officiële straatnamen bekend zijn, dienen deze te worden verwerkt in het aanvullende reglement.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de invoer van verkeersmaatregelen in het nieuw gedeelte van het bedrijventerrein (gebied tussen de N9, CC Den Hoogen Pad, Ringbaan, Zandakkers en het Vliegplein) goed.

19. AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE DE INVOER VAN EEN ZONALE SNELHEIDSBEPERKING TOT 50 KM/U IN HET BEDRIJVENTERREIN - GOEDKEURING

- Het aanvullend reglement op het wegverkeer betreffende de invoer van een zonale snelheidsbeperking tot 50 km/u in het bedrijventerrein werd vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 28 april 2022.
- Omdat de straatnamen nog niet definitief waren vastgesteld, diende in het reglement te worden gewerkt met voorlopige verwijzingen.
- Nu de officiële straatnamen bekend zijn, dienen deze te worden verwerkt in het aanvullende reglement.

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de invoer van een zonale snelheidsbeperking tot 50 km/u in het bedrijventerrein goed.

20. AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE DE INVOER VAN EEN OVERSTEEKPLAATS VOOR VOETGANGERS IN DE STATIONSSTRAAT TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 99 - GOEDKEURING

- De gemeenteraad besliste op 27 juni 2012 betreffende de wijziging van het politiereglement van 17 september 2003 houdende de parkeerregeling in de Stationsstraat.
- In artikel 3 van de gemeenteraadsbeslissing van 27 juni 2012 betreffende de wijziging van het politiereglement van 17 september 2003 houdende de parkeerregeling in de Stationsstraat, staat er nog een bepaling over de inrichting van een oversteekplaats voor voetgangers ter hoogte van nr. 99 (nabij in- en uitrit handelszaak nr. 100). Deze bepaling hoort niet thuis in een reglement dat volgens de titel louter handelt over parkeermaatregelen.
- Om de geldigheid van deze oversteekplaats voor voetgangers te behouden, dient dus nog een afzonderlijk aanvullend reglement te worden opgemaakt.

De gemeenteraad keurt het reglement betreffende de invoer van een oversteekplaats voor voetgangers in de Stationsstraat ter hoogte van huisnummer 99 goed.

21. AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE DE PARKEERREGELING IN DE STATIONSSTRAAT - GOEDKEURING

- De gemeenteraad keurde op 27 juni 2012 het politiereglement houdende de parkeerregeling in de Stationsstraat goed.
- In 2021 werd beslist de Stationsstraat tussen Boudewijn Lippensstraat en Brielstraat te renoveren en tevens was een herinrichting van het kruispunt Brielstraat/39e Linielaan noodzakelijk.
- Deze renovatiewerken brengen enkele verkeerswijzigingen met zich mee:
- De relevante, nog van toepassing zijnde reglementen inzake het parkeren in de Stationsstraat, komen niet altijd (meer) overeen met de realiteit.
- Om het overzicht te bewaren en om de actuele situatie in de volledige straat (en dus ook het heringerichte gedeelte) meteen duidelijk te reglementeren, wordt ervoor gekozen om de relevante, nog geldende reglementen inzake de parkeerregeling, op te heffen. In plaats daarvan wordt een volledig nieuw, overkoepelend, aanvullend reglement opgemaakt, waarin alle parkeermaatregelen worden gebundeld.

De gemeenteraad keurt het reglement betreffende de parkeerregeling in de Stationsstraat goed.

22. AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE DE INVOER VAN EEN PARKEERVERBOD AAN DE OVERZIJDE VAN DE PARKEERHAVEN IN DE ZIJSTRAAT VAN DE CANADEZENLAAN, GELEGEN LANGS HET SPOORWEGDOMEIN - GOEDKEURING

- Tussen VZW Stoomcentrum Maldegem en het gemeentebestuur Maldegem werd op 21 november 2019 een overeenkomst bereikt inzake de heraanleg en optimalisatie van de overwegen van de voormalige lijn 58 ter hoogte van gemeentewegen
- Door het schepencollege werd op 24 januari 2022 een onderhoudscontract voor de wegen 2022 gegund.
- In 2018 werd een tijdelijke politieverordening goedgekeurd betreffende de afbakening van parkeervakken in de Canadezenlaan. Hierbij werd het bestaande politiereglement van 26 januari 2005 tijdelijk gewijzigd.
- De proefperiode werd begin januari 2019 nog eenmalig verlengd, maar uiteindelijk werd teruggekeerd naar de oorspronkelijke parkeersituatie die eerder problematisch bleken was.

- In het zijstraatje van de Canadezenlaan dat toegang geeft tot de nieuwe parkeervoorziening en enkele private toegangen, kon tot voor kort geparkeerd worden. Om het in- en uitrijden van de parking zo vlot en veilig mogelijk te laten verlopen, was het noodzakelijk om aan de overzijde van de parkeervakken ten minste het parkeren te verbieden.

De gemeenteraad keurt het reglement betreffende de invoer van een parkeerverbod aan de overzijde van de parkeerhaven in de zijstraat van de Canadezenlaan, gelegen langs het spoorwegdomein goed.

23. AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER IN JEUGDHERBERGCOMITÉ

- De Maldegemse jeugdherberg 'Die Loyale' is gevestigd op een gemeentelijk terrein, gelegen Gentse Steenweg 124, dat in erfpacht gegeven werd. Voor een deel van de gebouwen van de jeugdherberg verleende de gemeente een opstalrecht.
- De samenwerking tussen de Vlaamse Jeugdherbergcentrale, het gemeentebestuur en het jeugdherbergcomité situeert zich op het vlak van financiële ondersteuning door het gemeentebestuur in het onderhoud van de gebouwen, de tuin, ...
- Omwille van de directe betrokkenheid van het gemeentebestuur bij de Maldegemse jeugdherberg en de uitvoering van onderhoudswerken aan de gebouwen en het terrein, is het aangewezen dat een lid van het college van burgemeester en schepenen deel uitmaakt van het Jeugdherbergcomité.

De gemeenteraad duidt schepen Annelies Lammertyn aan als vertegenwoordiger van de gemeente in de vergaderingen van het Jeugdherbergcomité. Schepen Danny Vannevel wordt aangeduid als plaatsvervanger.

24. AANDUIDING VAN EEN GEMEENTELIJKE VERTEGENWOORDIGER IN DE STUURGROEP VAN HET LANDSCHAPSPARK DRONGENGOED VAN REGIONAAL LANDSCHAP MEETJESLAND (RLM) - OPHEFFING

- De gemeenteraad besliste op 27 oktober 2016 over de samenwerkingsovereenkomst Landschapspark Drongengoed.
- Het project Landschapspark Drongengoed blijkt echter te zijn stopgezet.
- In een mail van 28 april 2022 wordt door het Regionaal Landschap Meetjesland & Leievallei bevestigd dat er geen afgevaardigde meer moet aangesteld worden voor de stuurgroep voor het project Landschapspark Drongengoed.

De gemeenteraad heft het besluit van de gemeenteraad van 24 april 2019 betreffende de aanduiding van een gemeentelijke vertegenwoordiger in de stuurgroep van het Landschapspark Drongengoed van Regionaal Landschap Meetjesland op en neemt kennis van het feit dat het project Landschapspark Drongengoed binnen het Regionaal Landschap Meetjesland & Leievallei werd stopgezet.

25. AANSTELLING MEDEWERKER IVM TOT GAS-VASTSTELLER

- Het gemeentebestuur werd in kennis gesteld dat een personeelslid in dienst bij de Intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) de opleiding tot GAS-vaststeller heeft gevolgd en hiervoor geslaagd is in het examen.
- De GAS-vaststeller die personeelslid is van een intergemeentelijke samenwerkingsverband dient volgens artikel 21§2 van de GAS-wet binnen het raam van hun bevoegdheden aangewezen te worden door de gemeenteraad.

- Het aanstellen van GAS-vaststeller is aangeraden, gelet op de samenwerkingsovereenkomst voor het cameraproject van IVM in de strijd tegen zwerfvuil en sluikstort.
- Daarnaast is het zo dat IVM zelf investeerde in de opleiding van een bijkomend personeelslid tot GAS-vaststeller, die dan ook in zal staan voor het bekijken van de beelden en het opstellen van bestuurlijke verslagen inzake GAS overtredingen vastgesteld door het gebruik van de camera's.

De gemeenteraad stelt het personeelslid in dienst bij de Intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) aan tot GAS vaststeller met bevoegdheid over het grondgebied van de gemeente Maldegem tot het vaststellen van inbreuken welke uitsluitend kunnen bestraft worden met een gemeentelijke administratieve sanctie en die vallen onder de bevoegdheden inzake zwerfvuil en sluikstort zoals omschreven in artikels 115 tot en met 121 van afdeling 23: Zwerfvuil, inzameling huishoudelijke afvalstoffen van het Algemeen Politiereglement Maldegem dd. 18 december 2014 zoals gewijzigd.

26. OVERDRACHT IBO - STAND VAN ZAKEN - STOPZETTING OVERDRACHT

- Het College van Burgemeester en Schepenen besliste in zitting van 31 mei 2021 principieel tot het opstarten van een onderzoek naar de overnamemogelijkheden voor het gemeentelijk Initiatief Buitenschoolse Opvang (IBO) De Zandloper.
- In de gemeenteraad van 24 juni 2021 werd beslist tot het opstarten van een onderzoek naar de overnamemogelijkheden voor de gemeentelijke IBO De Zandloper.
- Het College van Burgemeester en Schepenen ging in zitting van 23 mei 2022 principieel akkoord om de overdracht van het gemeentelijke Initiatief Buitenschoolse Opvang (IBO) De Zandloper stop te zetten.
- De IBO is nauw verweven met de werking van de gemeente. Bovendien is er de transitie in het kader van het BOA-decreet, waarbij tussen 1/1/2022 en 31/12/2025 met transitiesubsidies gewerkt wordt. Deze stoppen eind 2025. Voor Maldegem bedraagt de voorziene subsidie 248.000 euro, waarmee alles inzake buitenschoolse activiteiten moet bekostigd worden. Dit bedrag is lager dan op vandaag.
- Daarnaast waren er ook voor de eventuele overnemer nog onduidelijkheden en rees de vraag of het wel aangewezen is om nu een overdracht te realiseren, met het BOA-decreet, en zijn onduidelijkheden, dat op komst is.
- De kandidaat-overnemers hebben geen recht op schadevergoeding.

De gemeenteraad gaat akkoord om de overdracht van het gemeentelijk Initiatief Buitenschoolse Opvang (IBO) De Zandloper stop te zetten en de lopende gesprekken hierover met kandidaat-overnemers stop te zetten.

27. PATRIMONIUM - AAANKOOP GRONDEN MBV KLEIT - DEFINITIEVE BESLISSING

- De gemeenteraad besliste op 31 maart 2022 principieel over de aankoop van gronden aan MBV Kleit.
- De huidige terreinen van FC Kleit zijn te klein om een volwaardig tweede voetbalterrein te vormen. Ten noorden van de terreinen van FC Kleit bevinden zich onbebouwde percelen die deels in recreatiezone, deels in woonuitbreidingsgebied, die eigendom zijn van de resp. de Meetjeslandse Bouwmaatschappij voor Volkswoningen (MBV) en van een privaat persoon.
- De eigenaars zijn bereid hun gronden te verkopen.
- De MBV is eigenaar van twee percelen kadastraal gekend als Maldegem, met een oppervlakte van 5.225 m², deels gelegen in recreatiezone en deels gelegen in woonuitbreidingsgebied met een oppervlakte van 1.231 m², volledig gelegen in recreatiezone.

- In de gemeenteraadsbeslissing dd. 31 maart 2022 werd principieel beslist deze percelen aan te kopen voor de prijs van € 523.526
- De aankoop van deze percelen is essentieel met het oog op de uitbreiding van de voetbalterreinen te Kleit en voor de eventuele inplanting van een gemeenschapscentrum.
- De betrokken percelen zullen in de toekomst bestemd worden voor openbaar nut.
- Het is van belang dat naast de percelen van de MBV ook de naastliggende percelen verworven worden, zodat de uitbreiding van de voetbalterreinen ook daadwerkelijk kan gerealiseerd worden, gezien enkel de terreinen van MBV of enkel de naastliggende terreinen onvoldoende groot zullen zijn hiervoor. De beslissing tot definitieve aankoop van de percelen Van den Bossche wordt ook in de gemeenteraad van heden voorgelegd

De gemeenteraad gaat definitief akkoord met de aankoop van de twee percelen.

28. PATRIMONIUM - AANKOOP GRONDEN VAN DEN BOSSCHE KLEIT - DEFINITIEVE BESLISSING

- De gemeenteraad besliste op 31 maart 2022 principieel over de aankoop van terreinen te Kleit.
- De onderhandse verkoopovereenkomst werd afgesloten op 8 februari jl.
- De huidige terreinen van FC Kleit zijn te klein om een volwaardig tweede voetbalterrein te vormen. Ten noorden van de terreinen van FC Kleit bevinden zich onbebouwde percelen die deels in recreatiezone, deels in woonuitbreidingsgebied, die eigendom zijn van de resp. de Meetjeslandse Bouwmaatschappij voor Volkswoningen (MBV)en van een privaat persoon.
- Deze eigenaars zijn bereid hun gronden te verkopen.
- De erven Van den Bossche zijn eigenaar van drie percelen met een oppervlakte van 1.710 m², (deels gelegen in recreatiezone en deels gelegen in woonuitbreidingsgebied), met een oppervlakte van 510 m², (volledig gelegen in woonuitbreidingsgebied) en met een oppervlakte van 5.169 m², (deels gelegen in recreatiezone, deels in woonuitbreidingsgebied en deels in woongebied).
- De familie Van den Bossche wenst van dit laatste perceel (1370b) het deel gelegen in woongebied niet mee te verkopen, hierdoor wordt de te verwerven oppervlakte ong. 950 m² kleiner.
- In de gemeenteraadsbeslissing dd. 31 maart 2022 werd principieel beslist deze percelen aan te kopen voor de prijs van € 600.000.
- De gemeente kan in principe ten hoogste de prijs betalen zoals deze werd vastgesteld door de door de gemeente aangestelde landmeter, i.e. € 506.050.
- De vraagprijs van de familie Van den Bossche bedraagt evenwel € 600.000, een prijs die ong. 16 % hoger ligt.
- Het is toegelaten af te wijken van een schattingsverslag, mits hiervoor een grondige motivering opgegeven wordt in het licht van het algemeen belang en de algemene beginselen van behoorlijk bestuur.
- Volgende redenen rechtvaardigen in dit geval een afwijking van de schattingsprijs
 - de ligging van de percelen in kwestie, aansluitend bij de terreinen van FC Kleit
 - de potentieel toekomstige bestemming van algemeen nut.
 - de polyvalentie van de aan te kopen terreinen.
- De aankoop van deze percelen is essentieel met het oog op de uitbreiding van de voetbalterreinen te Kleit. Zonder deze percelen kan geen tweede volwaardig voetbalterrein ingeplant worden en komt de jeugdwerking van FC Kleit in het gedrang. Gezien FC Kleit een jeugdwerking met meer dan 15 teams en meer dan 150 spelers in stand houdt, is een uitbreiding van de terreinen noodzakelijk.
- De jeugdwerking van FC Kleit vormt ook een belangrijke gemeenschapsvormende pijler voor de lokale Kleitse bevolking. Deze jeugdwerking is bovendien ingebed in een missie en een visie waar naast het sportieve aspect ook sociale aspecten en gegevens als gemeenschapsvorming

en educatie een centrale rol krijgen. Aldus is het van het grootste belang om deze jeugdwerking en de daaruit voortvloeiende sportieve en sociale werking lokaal te behouden.

- De betrokken percelen zullen in de toekomst volledig bestemd worden voor algemeen en openbaar nut.
- Het is van belang dat zowel de percelen van de MBV als de naastliggende percelen van de familie Van den Bossche verworven worden, zodat de uitbreiding van de voetbalterreinen ook daadwerkelijk kan gerealiseerd worden, gezien enkel de terreinen van MBV of enkel de terreinen van Van den Bossche onvoldoende groot zullen zijn hiervoor .
- Bovendien kan doordat de te verwerven oppervlakte voldoende groot is, eventueel naast een bijkomende volwaardig voetbalterrein mogelijks ook nog een gemeenschapscentrum ingeplant worden op de desbetreffende percelen, wat het gebruik ten algemeen nut nog verder zou versterken.
- De gemeente krijgt nu de éénmalige en unieke opportuniteit om deze verschillende naast elkaar gelegen percelen te verwerven. Door de verwerving van de combinatie van deze percelen ontstaat een aaneengesloten zone, waardoor deze terreinen polyvalent kunnen ingezet worden in het algemeen en openbaar belang.
- Rekening houdend met de unieke mogelijkheid die zich aanbiedt voor de gemeente, de ligging naast de voetbalterreinen van FC Kleit, de doorgedreven jeugdwerking van Fc Kleit met een onmiskenbaar gemeenschapsvormend, sportief en sociaal aspect, de polyvalentie van de terreinen en de geplande bestemming van algemeen nut is de afwijking van de schattingsprijs verantwoord.

De gemeenteraad gaat definitief akkoord met de aankoop van de 3 percelen voor de prijs van € 600.000.

29. PATRIMONIUM - AANKOOP GRONDEN REESINGHE - DEFINITIEVE BESLISSING

Het agendapunt wordt verdaagd.

30. GOEDKEURING NAAM BEDRIJVENTERREIN

- Het college van burgemeester en schepenen gaf in zitting van 30 mei 2022 principiële goedkeuring aan de naam 'De Campagne' voor het bedrijventerrein.
- De naam van het bedrijventerrein in Maldegem werd gekozen aan de hand van een participatieproject dat liep van 2 mei 2022 tot en met 22 mei 2022.
- Er werden 55 ideeën ingediend, ook de cultuuradviesraad heeft een voorstel ingediend.

De gemeenteraad gaat akkoord om de naam 'De Campagne' te kiezen voor het bedrijventerrein in Maldegem. De naam is overkoepelend voor zowel het nieuwe als het oude gedeelte.

31. REKENING 2021 POLITIEZONE MALDEGEM - VASTSTELLING

- De jaarrekening geeft een waar en getrouw beeld van de financiële toestand van de politiezone en de erin opgenomen opbrengsten, kosten, ontvangsten en uitgaven zijn wettelijk en regelmatig.
- Uit de jaarrekening 2021 blijkt dat de politiezone Maldegem financieel gezond is.

De gemeenteraad stelt de begrotingsrekening van de politiezone Maldegem over het dienstjaar 2021 vast, met een boekhoudkundig resultaat op de gewone dienst van € 407.562,47, op de buitengewone

dienst van € 22.338,81, met een balanstotaal van activa en passiva van € 3.415.708,09 en een resultaat over het dienstjaar 2021 van 126.907,93.

32. POLITIE- BEGROTINGSWIJZIGING 2022 NR. 1-2

- De politiebegroting werd opgemaakt op basis van het ontwerp van omzendbrief PLP61 (richtlijnen voor de politiebegroting 2022). De federale dotaties zijn ondertussen gekend.
- De begrotingscommissie stelt vast dat zowel de ontvangsten als de uitgaven werden ingeschreven volgens de wettelijk voorziene verplichtingen en onderrichtingen.
- Zowel in de ontvangsten als in de uitgaven dienden nog wijzigingen te worden verwerkt.

De gemeenteraad stelt de politiebegroting 2022 overeenkomstig de wijziging nr. 1 (gewone dienst) en de wijziging nr. 2 (buitengewone dienst) gewijzigd vast, met een geraamd algemeen resultaat van de gewone dienst en de buitengewone dienst van 0,00 euro.

33. JAARREKENING HULPVERLENINGSZONE MEETJESLAND JAARREKENING 2021 - KENNISNAME

- De jaarrekening 2021 van de Hulpverleningszone Meetjesland werd goedgekeurd door de zoneraad in haar zitting van 23 maart 2022.
- De jaarrekening heeft een algemeen begrotingsresultaat van 1.076.041 euro in de gewone dienst en 823.736 euro in de buitengewone dienst.

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2021 van de Hulpverleningszone Meetjesland.

34. JAARREKENING AGB 2021 - ADVIES

- De jaarrekening werd vastgesteld door de Raad van Bestuur op 21 juni 2022.
- De jaarrekening heeft een budgettair resultaat van het boekjaar t.b.v. 32.797 euro en een gecumuleerd budgettair resultaat van 274.291 euro.
- De autofinancieringsmarge bedraagt -69.012 euro.
- Uit de statuten blijkt dat de winst van het boekjaar moet uitgekeerd worden als dividend:
 - Overschot van het boekjaar: 82.123,56 euro
 - Overgedragen verlies vorig boekjaar 0 euro
 - Dividend uit te keren: 82.123,56 euro
- Uit de jaarrekening 2021 blijkt dat het AGB Maldegem financieel gezond is.

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2021 van het AGB Maldegem en verleent positief advies.

35. JAARREKENING 2021 GEMEENTE MALDEGEM - VASTSTELLING

- De jaarrekening is geconsolideerd voor gemeente en OCMW. Er is één financieel evenwicht.
- Het gecumuleerde budgettaire resultaat wordt vastgesteld op 12.545.474 euro.
- De autofinancieringsmarge bedraagt 2.289.163 euro.
- De jaarrekening geeft een waar en getrouw beeld van de financiële toestand van de gemeente en het OCMW en de erin opgenomen opbrengsten, kosten, ontvangsten en uitgaven zijn wettelijk en regelmatig.
- De rekening 2021 sluit het boekjaar af met een dubbel financieel evenwicht:
 - een positief gecumuleerd resultaat van 12,5 miljoen euro;

- een positieve autofinancieringsmarge van 2,2 miljoen euro
- Uit de jaarrekening 2021 blijkt dat Maldegem financieel gezond is.
- De schuld van de gemeente en het OCMW is met 12,9 miljoen historisch laag. De openstaande schuld per inwoner is 523 euro/inwoner. Ter vergelijking de gemiddelde schuldgraad van alle Vlaamse gemeenten en OCMW's was 1.260 euro in 2020.
- De covid-19 crisis was voelbaar in de gemeente en het OCMW. Er werd minder ontvangen uit de werking van de diensten, maar ook minder uitgegeven. Daarnaast werden er veel subsidies ontvangen, waardoor de netto impact voor het boekjaar 2020 positief was. In 2021 echter was er een negatieve impact, waardoor gecumuleerd voor de boekjaren 2020 en 2021, er een beperkte negatieve impact was.
- Het lokaal bestuur investeerde in 2021 ruim 4,5 miljoen euro. De belangrijkste investeringen waren:
 - Rioleringswerken
 - Onderhoud en aanpassingswerken van wegen
 - Aanpassingswerken aan gebouwen
 - Aankoop van voertuigen voor de diensten
 - Verder investeren in het verleden van openbare verlichting via Fluvius
 - Aankopen van patrimonium
- Ruim 50% van de exploitatie uitgaven zijn personeelsuitgaven, dit voor 229 voltijdse equivalenten. De gemeente en het OCMW dragen bij in de werking van o.a. Politie, Brandweer, Zorgbedrijf, de afvalverwerkingsmaatschappij IVM en vele andere instellingen en verenigingen. In 2021 werd er 5,7 miljoen euro uitgegeven aan werkingsbijdragen voor instellingen en verenigingen.
- Zo is er een negatief resultaat van 1,6 miljoen euro voor boekjaar 2021. Samen met de resultaten van vorige boekjaren komen we op een gecumuleerd resultaat van 12,5 miljoen.

De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2021 van de gemeente vast, met een gecumuleerd budgettair resultaat van 12.545.474 euro, een autofinancieringsmarge van 2.289.163 euro en met een boekhoudkundig resultaat van -1.297.719 euro en een balanstotaal van 106.166.041 euro.

36. JAARREKENING 2021 OCMW - GOEDKEURING

- De gemeenteraad dient de jaarrekening van het OCMW goed te keuren. Daardoor stelt de gemeenteraad de gezamenlijke jaarrekening van de gemeente en het OCMW definitief vast.
- De jaarrekening geeft een waar en getrouw beeld van de financiële toestand van de gemeente en het OCMW en de erin opgenomen opbrengsten, kosten, ontvangsten en uitgaven zijn wettelijk en regelmatig.
- De gemeente heeft 4.071.426,76 euro betaald aan het OCMW als tussenkomsten in het tekort van liquiditeiten.

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2021 van het OCMW goed, met een gecumuleerd budgettair resultaat van 12.545.474 euro, een autofinancieringsmarge van 2.289.163 euro, een boekhoudkundig resultaat van -1.297.719 euro en een balanstotaal van 106.166.041 euro.

37. LOKALE POLITIE - VACANTVERKLARING HOOFDINSPECTEUR LOKALE RECHERCHE

- In de gemeenteraad van 28 juni 2018 werd de plaats van hoofdinspecteur teamchef contactteam vacant verklaard. Deze plaats werd nog niet ingevuld.
- Er is ondertussen een tweede plaats van hoofdinspecteur teamchef contactteam vacant.
- De werklust binnen de recherche is de laatste jaren fel toegenomen en in het bijzonder wat betreft dossiers met betrekking tot jeugd en gezin.

- De procedure die zal gevolgd worden voor de vacantverklaring en voor het indienen van de kandidaturen, is deze conform de algemene regelgeving inzake de mobiliteit en aanwerving van het personeel van de geïntegreerde politie.
- De operationele werking van de lokale politie Maldegem komt in het gedrang bij het niet volledig bestafferen van het kader.

De gemeenteraad verklaart één voltijdse statutaire betrekking van hoofdinspecteur team lokale recherche van de lokale politie Maldegem, vacant in het kader van de mobiliteit van de geïntegreerde politie.

38. LOKALE POLITIE - VACANTVERKLARING INSPECTEUR VAN POLITIE TEAM LOKALE RECHERCHE

- Een inspecteur van politie - lid contactteam maakt uitgaande mobiliteit op 1 september 2022.
- Een inspecteur van politie - lid contactteam met specialisatie milieu en ruimtelijke ordening is al sinds 1 januari 2021 afgedaald naar de recherche. Versterking van dit team blijkt nodig gelet op de hoge werklast, noodzakelijke opleidingen en het verdelen van de wachtdiensten recherche. De expertise milieu en ruimtelijke ordening blijkt ook een goede aanvulling van het team.
- De procedure die zal gevolgd worden voor de vacantverklaring en voor het indienen van de kandidaturen, is deze conform de algemene regelgeving inzake de mobiliteit en aanwerving van het personeel van de geïntegreerde politie.
- De operationele werking van de lokale politie Maldegem komt in het gedrang bij het niet volledig bestafferen van het kader.

De gemeenteraad verklaart 1 voltijdse statutaire betrekking van inspecteur medewerker team lokale recherche van de lokale politie Maldegem, vacant in het kader van de mobiliteit van de geïntegreerde politie.

39. JAARRAPPORT ORGANISATIEBEHEERSING - AKTENAME

- Het organisatiebeheerssysteem werd goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 29 mei 2019.
- De algemeen directeur rapporteert jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing. Die rapportering gebeurt jaarlijks uiterlijk voor 30 juni van het daaropvolgende jaar.
- Het bijgevoegde rapport beslaat de organisatiebeheersing voor het kalenderjaar 2021.

De gemeenteraad neemt kennis van het jaarrapport organisatiebeheersing 2021.

40. TOEGEVOEGD PUNT DOOR RAADSLID STEFAAN HEYNDRIKX (DE MERLAAN): VRAAG TOT VERLAGING VAN DE AANVULLENDE PERSONENBELASTING

- Op 18 juni 2022 diende raadslid Stefaan Heyndrixx (De Merlaan) een toegelicht voorstel van beslissing in.
De aanvullende personenbelasting bedraagt in Maldegem momenteel 6.9%, maar er is financiële marge om centen terug te geven aan de Maldegemners.

De gemeenteraad gaat niet akkoord met het voorstel, ingediend door 'raadslid Stefaan Heyndrixx (De Merlaan) om bij de aanpassing van het meerjarenplan een daling van de personenbelasting in te schrijven naar 6.5% in 2023 en naar 6% in 2024.

41. TOEGEVOEGD PUNT DOOR RAADSLID KIRAN VAN LANDSCHOOT (OPEN VLD): AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER BETREFFENDE HET PARKEREN VOOR ZORGVERSTREKKERS

- Op 18 juni 2022 diende raadslid Kiran Van Landschoot (Open Vld) een toegelicht voorstel van beslissing in.
Het project 'zorgparkeren' beoogt het werk en de mobiliteit van zorgverstrekkers te faciliteren door het parkeren op plaatsen voor inritten en garagepoorten mogelijk te maken voor zorgverstrekkers, tijdens de uitvoering van de zorg. Dit zonder dat deze zorg op dezelfde locatie moet plaatsvinden. Het project is gebaseerd op vrijwilligheid. Diegene die rechtmatig beschikt over een parkeerplaats biedt deze vrijwillig aan, aan de zorgverstrekker. De gemeente Maldegem zorgt ervoor dat de vraag naar en het aanbod van dergelijke parkeerplaatsen bij elkaar komen.

Op voorstel van de voorzitter wordt over dit punt niet gestemd, de stemming wordt ook niet meer gevraagd door het raadslid.

42. TOEGEVOEGD PUNT DOOR RAADSLID HENK DEPREST (OPEN VLD): BEZWAARSCHRIFT TEGEN STIKSTOFAKKOORD VAN DE VLAAMSE REGERING

- Op 18 juni 2022 diende raadslid Henk Deprest (Open Vld) een toegelicht voorstel van beslissing in.
Er loopt momenteel een openbaar onderzoek naar aanleiding van het stikstofakkoord van de Vlaamse regering. Openbare besturen kunnen tot 1 augustus 2022 een officieel bezwaarschrift indienen.
- De gemeente Maldegem heeft gezien zijn oppervlakte een groot aantal agrarische bedrijven, die zorgen voor lokaal geteeld en gekweekt kwalitatief en relatief goedkoop voedsel. Als maatschappij moeten we dat koesteren. Landbouw zit als het ware in het DNA van onze gemeente.
- Tevens is onze gemeente geografisch omringd door enkele natuurgebieden, nl Het leen, Drongengoed, Burkel en het laatste nieuwe: de zwinregio. Dit zorgt voor druk op onze lokale landbouwbedrijven.
- Als wij als maatschappij verder willen genieten van kwaliteitsvol en betaalbaar voedsel moeten we de boeren van de toekomst uitzicht op bestaanszekerheid geven.
- We mogen ook niet vergeten dat achter ieder landbouwbedrijf mensen schuilgaan die persoonlijk, dikwijls met heel hun gezin, financieel en emotioneel verbonden zijn met hun bedrijf.

De gemeenteraad gaat niet akkoord met het voorstel, ingediend door raadslid Henk Deprest (Open vld) om als gemeente Maldegem voor 1 augustus 2022 een officieel bezwaarschrift in te dienen in het kader van het openbaar onderzoek rond het stikstofakkoord van de Vlaamse regering.

43. VRAGEN VAN RAADSLEDEN

- Er werden geen vragen aan het college van burgemeester en schepenen ingediend.