

PERSNOTA VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 30 SEPTEMBER 2020

1. MEDEDELING

Er zijn geen mededelingen.

2. GOEDKEURING NOTULEN EN AUDIOVISUELE OPNAME VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 26 AUGUSTUS 2020

- De notulen werden ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de raadsleden.
- De audiovisuele opname werd eerstdaags na de vergadering en uiterlijk acht dagen voor de dag van de vergadering van heden gepubliceerd op de gemeentelijke website onder 'Vergaderingen OCMW-raad': zie <https://web-maldegem.streamovations.be>
- Er werden «eventueel» opmerkingen gemaakt en een aangepaste versie werd aan de raadsleden ter beschikking gesteld.

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen en de audiovisuele opname van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 augustus 2020 goed.

3. GOEDKEURING OVERDRACHTSAKTE TOT KOSTELOZE OVERDRACHT VAN OCMW-GROND AAN DE GEMEENTE MALDEGEM

- Er zijn drie stukken grond waarvan het OCMW actueel eigenaar is en waarvoor het aangewezen lijkt dat het OCMW deze drie loten kosteloos zou overdragen aan de gemeente Maldegem, die reeds feitelijk instaat voor het onderhoud (zout strooien, onkruid verdelgen, herstellingen wegdek,...).
- Het betreft de volgende drie loten grond :
 - 1/ De verbindingsweg en parking aan wzc Warmhof. Dit lot is in 2017 niet in erfpacht gegeven aan het Zorgbedrijf Meetjesland omdat het toen reeds aangewezen leek om het om het kosteloos over te dragen aan de Gemeente Maldegem.
 - 2/ Een gedeelte van de parking, palend aan de pastorijswoning te Adegem, Adegem-Dorp 16. Dit lot maakt deel uit van een stuk dat destijds werd aangekocht door het OCMW om voldoende tuin te hebben bij de pastorijswoning. Er stond daar toen een houten chalet op. Nu maakt dit deel uit van de aanpalende parking die onderhouden wordt door de gemeente Maldegem.
 - 3/ De parking en toegangsweg en begroeiing, gelegen in de Mevrouw Courtmanslaan 86 en 92, gelegen achter LDC Oud St Jozef. De parking wordt gemengd gebruikt door OCMW en gemeente.
- De consequentie van de overdracht naar publiek domein is dat dit een (rand-)parking wordt voor iedereen en niet specifiek voor bezoekers of personeel van Oud St Jozef of wzc Warmhof.

- De raad voor maatschappelijk welzijn (op 3 juli 2018) en de gemeenteraad (op 22 november 2018) hebben reeds eerder hun principiële goedkeuring gegeven voor deze kosteloze grondoverdracht.
- De akte werd ondertussen opgesteld door de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid, die nu aan beide raden wordt voorgelegd, ter goedkeuring.
- Het gaat om een kosteloze overdracht. Ook de registratie zal kosteloos zijn, aangezien de overgedragen delen zullen worden opgenomen in de openbare wegenis.

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord met de kosteloze overdracht van volgende stukken grond door OCMW Maldegem aan de gemeente Maldegem:

1. De verbindingsweg en parking aan wzc Warmhof, volgens plan Lot 2, blauw ingekleurd en 7 564 m² gelegen te Maldegem, eerste afdeling, sectie B met nummer 1734 B P0000 evenals Lot 4 grijs ingekleurd en 120m², gelegen te Maldegem, eerste afdeling sectie B met nummer 1734 D P0000;
2. Een gedeelte van de parking, palend aan de pastorijwoning te Adegem, Adegem-Dorp 16, volgens plan Lot C, groen ingekleurd en 361 m², gelegen te Adegem, vijfde afdeling, sectie H met nummer 1165 C P0000;
3. De parking en toegangsweg en begroeiing, gelegen in de Mevrouw Courtmanslaan 86 en 92, gelegen achter Oud St Jozef. Volgens plan Lot B, lichtgroen ingekleurd (zonder het in erfpacht gegeven KUMA-gedeelte Lot A) en 6082m², gelegen te Maldegem, eerste afdeling, sectie B met nummer 1554h2 P0000

en keurt de overdrachtsakte goed.

4. MEERJARENPLAN 2020 – OPVOLGINGSRAPPORTERING: AKTENAME

- In het verleden moesten de raadsleden zich meerdere keren per jaar uitspreken over bijstellingen van de planning, in de vorm van een budgetwijziging en/of aanpassing van het meerjarenplan.
 - In het kader van BBC 2020 werd het budget als afzonderlijk beleidsrapport afgeschaft en verplicht de regelgever voortaan de verplichte rapportering aan de raad. De verplichte rapportering aan de raad of de opvolgingsrapportering vergelijkt het gerealiseerde beleid van het lopende jaar met het geplande. Het rapport geeft aan de raadsleden de mogelijkheid om op te volgen hoe ver het staat met de uitvoering van beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties die in het meerjarenplan zijn opgenomen.
 - Elk jaar moet ten laatste in september een opvolgingsrapportering voor de raad ter beschikking zijn. Deze bevat minstens volgende elementen:
 - Een stand van zaken van de prioritaire actieplannen van het meerjarenplan;
 - Een overzicht van de geraamde en gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;
 - In voorkomend geval, de wijzigingen en assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;
 - In voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.
- De bundel bevat ook de rapportering van de financieel directeur aan de raad.

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de opvolgingsrapportering/rapport van de financieel directeur die betrekking heeft op het eerste semester van het boekjaar en het meerjarenplan 2020.

5. GOEDKEURING JAARVERSLAG 2019 EN KWALITEITSPLANNING 2020 VAN HET LOKAAL DIENSTENCENTRUM OUD ST. JOZEF

- Erkende lokale dienstencentra moeten jaarlijks de volgende documenten opmaken:
 - het jaarverslag van het afgelopen jaar (2019);
 - de kwaliteitsplanning voor het lopende jaar (2020).
- Een dienstencentrum kan zelf kiezen of het jaarverslag en de kwaliteitsplanning afzonderlijk of als één document wordt opgemaakt. Voor het LDC Oud St. Jozef is één document opgesteld.

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord met het jaarverslag 2019 en de kwaliteitsplanning 2020 van het lokaal dienstencentrum Oud St. Jozef.

6. VRAGEN VAN RAADSLEDEN

De raadsleden mogen aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen vragen stellen, die mondeling worden beantwoord in de gemeenteraadszitting.

Volgende vragen werden gesteld:

- vraag door raadslid Annelies Lammertyn (CD&V) over praattafels voor ouders binnen Huis van het Kind;
- vraag door raadslid Stefaan Standaert (Groen) over het reglement coronasteun.