

Bericht

De burgemeester van deze gemeente maakt in toepassing van artikel 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur bekend :

de lijst met beknopte omschrijving van de besluiten van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 januari 2019

Goedgekeurd in de zitting van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 januari 2019 **Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.**

1. Het proces-verbaal van de zitting van het college van 8 januari 2019 wordt goedgekeurd.
2. Het college verleent goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Vernieuwen dak sporthal De Berken" aan Algemene Ondernemingen Himpe NV, autobaan 16, 8210 Loppem, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 140.832,41 excl. btw of € 170.407,22 incl. 21% btw (€ 29.574,81 Btw medecontractant)
3. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het attest en plan van verdeling van de grond gelegen Bredeweg 2 te Maldegem (afd 1 sie B nummer 670C).
4. Het college van burgemeester en schepenen beslist om het wegenisdossier van de omgevingsvergunningsaanvraag (OMV_2018088908) ingediend door Luc De Coninck voor een verkavelingsaanvraag voor 200 loten in vorm van groepswoningbouw in 8 fases niet voor te leggen aan de gemeenteraad.
5. Aan Uma Invest wordt de omgevingsvergunning voorwaardelijk verleend voor een project gelegen te De Paap zn, 9990 Maldegem met als onderwerp bouwen van een gezinswoning voor lot 16.
6. Aan Uma Invest wordt de omgevingsvergunning voorwaardelijk verleend voor een project gelegen te De Paap zn, 9990 Maldegem met als onderwerp bouwen van een gezinswoning

voor lot 15.

7. Aan Uma Invest NV wordt de omgevingsvergunning voorwaardelijk verleend voor een project gelegen te De Paap zn, 9990 Maldegem met als onderwerp bouwen van eengezinswoning op lot 17.
8. Aan Kristof Bourgonjon wordt de omgevingsvergunning verleend voor een project met als onderwerp verbouwen van een eengezinswoning (inclusief afbraak verschillende aanbouwen).
9. Aan Pascal De Vos wordt de omgevingsvergunning verleend voor een project met als onderwerp herbouwen stal.
10. Aan Franky Viaene wordt de omgevingsvergunning verleend voor een project met als onderwerp samenvoegen huisnummers.
11. Aan Dirk Ryckaert wordt de omgevingsvergunning verleend voor een project kadastraal gekend afdeling 5 sectie G nr. 12/2 C met als onderwerp bouwen stal voor paarden en schapen + rooien en aanplanten bomen.
12. Aan Fluvius System Operator CVBA wordt de omgevingsvergunning voorwaardelijk verleend voor een project gelegen te Celieplas 5/A, 9991 Adegem met als onderwerp slopen metalen cabine en plaatsen betreedbare elektriciteitscabine nr. 6419.
13. Aan Patrick Van Hyfte wordt de omgevingsvergunning verleend voor een project met als onderwerp bouwen van 2 loodsen na sloop woning met magazijn + aanleg verhardingen.
14. Aan Arne De Baets en Charlotte Maenhout wordt de omgevingsvergunning verleend voor een project met als onderwerp slopen van stalling en uitbreiden woning.
15. Aan Diek Dhont BVBA wordt de omgevingsvergunning geweigerd voor een project met als onderwerp oprichten van 2 bijgebouwen en zwembad + regularisatie voortuinafsluiting en verhardingen.
16. Het college besluit om een brief te richten aan notaris Vanhyfte waarbij gemeld wordt dat perceel langs Zwepe met als kadastrale gegevens afd. 6 sectie P nr. 658 G onbebouwbaar wordt na het uitzetten van de achteruitbouwzone van 8 meter op de zonegrensbepaling (dd. 22/6/2016). Er blijft op deze manier slechts een bouwzone over van 5 meter wat

ruimtelijk onaanvaardbaar is.

17. Het college gaat akkoord om een schrijven te richten aan de kerkfabriek met daarin de vermelding dat afhankelijk van de gekozen bestemming, er al dan niet aanvraag tot omgevingsvergunning moet gebeuren voor het pand gelegen te Pieter Bladelinplein 12 te Middelburg (afdeling 4 sectie B nr. 254 D).
18. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgelegde zaalaanvragen.
19. Het College van Burgemeester en Schepenen keurt volgend evenement-aanvragen goed:
De Herdenkingsplechtigheid Grenadiers, Karabiniers en 7de Jagers-te-voet georganiseerd op 04/05/2019 door de Kon. Nat. Verbroedering der Grenadiers sectie Adegem in Adegem. Het aantal verwachte bezoekers bedraagt minder dan 100.
20. Het college keurt de organisatie van Carnaval 2019 op 2 en 3 maart 2019 principieel goed.
21. Het college staat inname openbaar domein in het centrum toe ter gelegenheid van de carnavalsstoeten op zondag 3 maart 2019.
22. Het college staat inname openbaar domein in het centrum toe ter gelegenheid van de carnavalsstoeten op zondag 3 maart 2019.
23. Het college verleent met ingang van het eerste kwartaal 2019 een abonnementsplaats aan:
 - mevr. Conny Vandendriessche, op de wekelijkse markt met een kraam van 6 lopende meter met natuurproducten, soepen in poedervorm en brillen;
 - mevr. Isabelle Lowyck, op de wekelijkse markt met een kraam van 6 lopende meter met nachtkledij;
 - dhr. Peter Dhaese, op de wekelijkse markt met een kraam van 7 lopende meter met brood en aanverwante producten.
24. Het college van Burgemeester en Schepenen neemt akte van de evaluaties van de diensten n.a.v. House of House for Lyme, georganiseerd door Brecht Dhont in samenwerking met House of House op 08/12/2018.
25. Het college voorziet volgende kermisattracties ter gelegenheid van de Carnavalskermis 2019 in Maldegem-Centrum :
 - Bonne Nancy- Pottenspel
 - Dagraed Alain Visspel

- Vanraefelghem Eurudique - Buggy's
- Zanders Rotsteijn, - Samsonspel
- Bernart - Scheerlinck Maurice- Koordje-trek
- JDM- suikerspin
- Lannoo Jean-Pierre- autoscooter
- Van der Stuyft Frank - schietkraam
- Van Driessche Dirk - visspel
- Van Vooren Benny - kindermolen
- Allemant Joris - Kindermolen Kids Time
- Vrancken Marie-Claire - Lunapark
- Hogie Sven - Lambada Crazy Dance
- Lampaert John- kindertrampoline
- De Voghel Dennis - Gebakkraam
- Watty Luc en Sandra- Lunapark
- BVBA Hendrickx-Clauwaert - High Energy Booster-

26. Een ambtshalve hernieuwing van een 50-jarige concessie van grond + kelder voor 2 personen op het kerkhof van Maldegem-Nieuw wordt toegestaan..
27. Een ambtshalve hernieuwing van een 50-jarige concessie van urnengrond + kelder voor 2 personen op het kerkhof van Maldegem-Nieuw wordt toegestaan.
28. Een 50-jarige concessie van urnengrond + kelder voor 2 personen op het kerkhof van Kleit-Nieuw wordt toegestaan.
29. Een 25-jarige concessie van grond voor 1 persoon op het kerkhof van Kleit-Nieuw wordt toegestaan.
30. Een 50-jarige concessie van urnengrond + kelder voor 1 persoon op het kerkhof van Kleit-Nieuw wordt toegestaan.
31. Het college zal afwijking toestaan op de zonering van de oude begraafplaats van Maldegem. Een persoon zal begraven worden in een vollegrondgraf.
32. Het college verleent een gunstig advies inzake de aanvraag vanwege dhr. Christian Ryckaert van 30 oktober 2018, tot het bouwen van een lozingspunt voor een RWA-afvoerbuiss 110 (regenwederafvoer) in het open gedeelte van de waterloop O433 De Beke.

33. Het college verleent een gunstig advies inzake de aanvraag van de aangelanden dd. 17 juli 2018 tot het afschaffen van het gedeelte van de waterloop O 433 a1 van de 2-de categorie ter hoogte van het perceel Maldegem, 5de afdeling sectie B, nummer 632 C, nabij het Oosteindeken.
34. Het College verleent een vergunning aan de firma Group LN, Klaverdries 53 te 9031 Drongen, voor de inname van 2 parkeerplaatsen ter hoogte van Boudewijn Lippensstraat 2, in de periode van 7 januari 2019 tot en met 26 april 2019, voor het plaatsen van werfvoertuigen en/of materieel, overeenkomstig de voorgelegde documenten van december 2018 en onder de aanvullende voorwaarde dat alle schade aan het openbare domein, veroorzaakt door de werken, voor het einde ervan wordt hersteld.
35. Het college gunt het reguliere onderhoud en kleine herstellingen machinepark groendienst aan de voorgestelde firma's.
36. Het college van burgemeester en schepenen verleent ontheffing van ambtswege omwille van een materiële misslag, voor het bedrag van 50,00 euro, zijnde de niet verschuldigde gemeentebelasting op het indienen van aanvragen tot omgevingsvergunning aanslagjaar 2018, kohierartikel 618000015881 van Vic Huys. Er zal een nieuw kohier opgemaakt worden met Recon Bouw als belastingplichtige.
37. Het college verleent ontheffing voor de algemene belasting op economische bedrijvigheid aanslagjaar 2014, aan:
38. Het college gaat akkoord met de aanpassing van het begrip dagelijks bestuur en legt dit voor aan de eerstvolgende gemeenteraad. Het college delegeert de bevoegdheid van budgethouder aan de algemeen directeur en wordt beperkt tot de opdrachten waarvan de prijs over de volledige looptijd van de verbintenis het bedrag 5.000 euro exclusief BTW niet overschrijdt, en behoort tot het exploitatie budget van het niet-prioritair en gelijkblijvend beleid.
Het college delegeert de bevoegdheid van budgethouder aan de algemeen directeur voor wat betreft de uitbetaling van lonen dit binnen het goedgekeurd meerjarenplan.
Het college gaat akkoord met het voorstel van delegatiebesluit of afspraken nota zoals toegevoegd in bij deze beslissing.
39. Het college gaat akkoord met de bevoegdheden inzake wijzigingen in kredieten.

40. Het college keurt de mandatenlijsten politie 2018/68 en 2019/1 goed en de bestelbonlijst met de bestelbonnen 201900001 t/m 201900003 ligt voor ter kennisgeving.
41. Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de lijsten van bestelbonnen 2019/5 en van aanrekeningen 2018/250 & 2018/251 & 2015/252 & 2019/2 van de Gemeente goed.
42. Het bezwaarschrift, ingediend op 3 juli 2018, door Bouwonderneming D en D Vercamer tegen de aanslag van de gemeentebelasting op de inname van het openbaar domein voor bouw- en andere werken aanslagjaar 2017, voor de inname ter hoogte van Brielwegel 21, met kohierartikel 617000037326 wordt ingewilligd. Er wordt ontheffing verleend voor het bedrag van 3.880,00 euro, zijnde de niet verschuldigde belasting op de inname van het openbaar domein voor bouw- en andere werken aanslagjaar 2017.

Op de gemeentelijke website bekendgemaakt op 28 januari 2019

Tijs Van Vynckt
Algemeen directeur

Bart Van Hulle
Burgemeester