

Retributie op administratieve prestaties

Vastgesteld door de gemeenteraad op 15 december 2016

Bekendgemaakt op www.maldegem.be op 23 december 2016

Art. 1 - Dit reglement is van toepassing vanaf 1 januari 2017 tot en met 31 december 2019.

Art. 2 - Er wordt ten voordele van de gemeente een retributie ingesteld voor administratieve prestaties zoals hierna bepaald:

I. Voor het nemen van fotokopieën:

- a. Er kunnen enkel kopieën verstrekt worden van stukken van bestuurlijke aard of dienstig voor bestuurlijke handelingen en van stukken welke zich op de gemeente bevinden en waarvoor geen kopieverbod is. De openbaarheid daarvan wordt bepaald door hetzij de vigerende wetgeving, hetzij een beslissing terzake door de gemeentesecretaris.
- b. Het retributiebedrag voor het nemen van één of meerdere fotokopieën wordt als volgt vastgelegd per aanvrager en dit per kopie:

Zwart/Wit A4-formaat	Zwart/Wit A3-formaat	Kleur A4-formaat	Kleur A3-formaat
0,20 euro	0,30 euro	2,00 euro	3,00 euro

- c. Dit bedrag is verschuldigd door iedereen die om een kopie verzoekt en bekomt.
- d. Het verschuldigd bedrag wordt in de gemeentekas gestort; de kopieën worden pas afgegeven na betaling.
- e. Volgende instellingen/organisaties/personen die om fotokopieën verzoeken, kunnen deze gratis bekomen indien deze bestemd zijn voor de eigen werking:
 - i. De erkende gemeentelijke adviesraden;
 - ii. Studiebureaus in het kader van hun opdracht voor de gemeente;
 - iii. De ambtenaren/medewerkers van andere Europese, federale, gewestelijke, provinciale of lokale/gemeentelijke overheden; alsook de daaraan gekoppelde departementen, afdelingen, agentschappen,...
 - iv. De raadsleden, leden van het schepencollege en medewerkers van het gemeentebestuur, OCMW, politiezone en autonoom gemeentebedrijf.

II. Voor het afgeven van een trouwboekje aan nieuwgehuwden of ontvangstbewijs van overeenkomst wettelijk samenwonen:

- a. Het retributiebedrag is vastgelegd op 20,00 euro voor een trouwboekje of ontvangstbewijs van overeenkomst wettelijk samenwonen.
- b. De retributie is verschuldigd door de persoon die het trouwboekje ontvangt.

III. Afleveren van een token:

- a. Het retributiebedrag is vastgelegd op 10,00 euro per token per persoon.
- b. De retributie is verschuldigd door de persoon die het token aanvraagt.

IV. Voor het afleveren van inlichtingen betreffende onroerende goederen:

- a. Het retributiebedrag voor het afleveren van een uittreksel uit het vergunningenregister bedraagt 30,00 euro per kadastraal perceel.
- b. Het retributiebedrag voor het afleveren van een uittreksel uit het plannenregister bedraagt 30,00 euro per kadastraal perceel.
- c. Het retributiebedrag voor het afleveren van een stedenbouwkundig uittreksel ¹ bedraagt 60,00 euro per kadastraal perceel.
- d. Het retributiebedrag voor het afleveren van vastgoedinlichtingen² bedraagt 90,00 euro per kadastraal perceel.
- e. De retributie is verschuldigd door de aanvrager van de inlichtingen.

V. Voor het opstarten van een stedenbouwkundig dossier:

- a. Het retributiebedrag voor het opstarten van een vergunningsprocedure voor een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor een meergezinswoning³ bedraagt 100 euro + 50 euro per woongelegenheden⁴.
- b. Het retributiebedrag voor het opstarten van een vergunningsprocedure voor een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor een commercieel gebouw of gebouwencomplex bedraagt 500 euro per gebouw, in volgende gevallen:
 - i. het oprichten van een commercieel gebouw of gebouwencomplex met een bruto grondoppervlakte van meer dan 500m² en/of een volume van meer dan 2.000m³;
 - ii. het uitbreiden van een commercieel gebouw of gebouwencomplex tot een bruto grondoppervlakte van meer dan 500 m² en/of een volume van meer dan 2.000m³;
 - iii. het uitbreiden van een commercieel gebouw of gebouwencomplex met een bruto grondoppervlakte van meer dan 500m² en/of een volume van meer dan 2.000m³.
- c. Het retributiebedrag voor het opstarten van een vergunningsprocedure voor een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor een gebouw of gebouwencomplex met een industriële, ambachtelijke of KMO-functie, bedraagt 500 euro per gebouw, in volgende gevallen:
 - i. het oprichten van een gebouw of gebouwencomplex met een industriële, ambachtelijke of KMO-functie met een bruto grondoppervlakte van meer dan 500m² en/of een volume van meer dan 2.000m³;

¹ Dit is een combinatie van een uittreksel uit het vergunningenregister en een uittreksel uit het plannenregister.

² Dit is een lijst met inlichtingen aangaande milieuvergunningen, nutsvoorzieningen, erfdiensbaarheden, patrimoniumbelastingen,... in combinatie met stedenbouwkundig uittreksel.

³ Meergezinswoning: elk gebouw met meer dan 1 volwaardige woongelegenheden (appartementen, lofts, studio's, kamers, stapelwoningen,...) in.

⁴ Hieronder wordt verstaan: nieuwbouw en herbouw van meergezinswoningen, toename van het aantal woongelegenheden in een bestaande meergezinswoning en verbouwen van een eengezinswoning tot meergezinswoning.

- ii. het uitbreiden van een gebouw of gebouwencomplex met een industriële, ambachtelijke of KMO-functie tot een bruto grondoppervlakte van meer dan 500 m² en/of een volume van meer dan 2.000m³;
- iii. het uitbreiden van een gebouw of gebouwencomplex met een industriële, ambachtelijke of KMO-functie met een bruto grondoppervlakte van meer dan 500m² en/of een volume van meer dan 2.000m³.
- d. Het retributiebedrag voor het opstarten van een vergunningsprocedure voor een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van een land- of tuinbouwbedrijf of het uitbreiden van een bestaand land- of tuinbouwbedrijf met minstens 50% van de bestaande bebouwde oppervlakte bedraagt 500 euro.
- e. Het retributiebedrag voor het opstarten van een vergunningsprocedure voor een aanvraag tot verkavelingsvergunning bedraagt 100 euro + 50 euro per lot bestemd voor woningbouw (of voor het opstellen van vaste of verplaatsbare constructies die voor bewoning kunnen worden gebruikt).
- f. Het retributiebedrag voor het opstarten van een vergunningsprocedure voor een aanvraag tot verkavelingswijziging waarbij het aantal loten bestemd voor woningbouw (of verplaatsbare constructies die voor bewoning kunnen worden gebruikt) wordt uitgebreid bedraagt 100 euro + 50 euro per bijkomend lot bestemd voor woningbouw (of verplaatsbare constructies die voor bewoning kunnen worden gebruikt).
- g. Het retributiebedrag voor het opstarten van een vergunningsprocedure voor een aanvraag tot vergunning voor het verkavelen voor de aanleg en het bebouwen van terreinen voor andere functies wordt vastgelegd op 500 euro per aanvraag.
- h. Het retributiebedrag voor het opstarten van een vergunningsprocedure voor een aanvraag tot planologisch attest bedraagt 500 euro.
- i. Het retributiebedrag voor een melding zoals omschreven in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, bedraagt 15 euro.
- j. Het retributiebedrag voor het opstarten van gelijk welke andere aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning/verkavelingswijziging (dan deze hierboven bepaald) bedraagt 25 euro.
- k. De retributie is verschuldigd door de aanvrager vanaf het indienen van de aanvraag.

VI. Voor het organiseren van een openbaar onderzoek in stedenbouwkundige dossiers⁵:

- a. Het retributiebedrag voor het organiseren van een openbaar onderzoek⁶ in het kader van een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning bedraagt het bedrag van de kosten van de aangetekende schrijven verhoogd met 15% administratiekosten.
- b. Het retributiebedrag voor het organiseren van een openbaar onderzoek⁷ in het kader van een aanvraag tot verkavelingsvergunning of aanvraag tot verkavelingswijziging bedraagt het bedrag van de kosten van de aangetekende schrijven verhoogd met 15% administratiekosten.

⁵ Dit is bijkomend bij de retributie voor het opstarten van het dossier.

⁶ Op basis van het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning, verkavelingsaanvragen en aanvragen tot verkavelingswijziging (en latere wijzigingen).

⁷ Idem.

- c. Het retributiebedrag voor het organiseren van een openbaar onderzoek⁸ in het kader van een aanvraag tot planologisch attest bedraagt het bedrag van de kosten van de aangetekende schrijven verhoogd met 15% administratiekosten.
- d. De retributie is verschuldigd door de aanvrager.

VII. Voor het voorleggen van een stedenbouwkundig dossier aan de gemeenteraad⁹:

- a. Het retributiebedrag voor het voorleggen van een aanvraag tot verkavelingsvergunning met nieuwe (openbare) wegenis bedraagt 250,00 euro.
- b. Het retributiebedrag voor het voorleggen van een aanvraag tot verkavelingswijziging waarbij nieuwe of aangepaste (openbare) wegenis voorzien wordt, bedraagt 250,00 euro.
- c. De retributie is verschuldigd door de aanvrager.

VIII. Voor het aanvragen van een hydraulisch advies aan aquafin:

- a. In het kader van aanvragen tot stedenbouwkundige of verkavelingsvergunning zal een hydraulisch advies gevraagd worden aan aquafin in volgende gevallen:
 - i. Verkavelingen, bouwprojecten en industrieterreinen met aanleg van nieuwe wegenis (vb.: bouwproject van diverse woningen met een private weg, verkavelingen met diverse loten met nieuwe wegenis, KMO-zone met diverse loodsen en wegen);
 - ii. Grote bouwprojecten met openbare ruimten of ruimten met openbaar karakter of grote verharde oppervlaktes (>1000m² totale oppervlakte volgens de aanstiplijst van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening);
 - iii. Industriegebouwen, zowel nieuwbouw als uitbreidingen (>500m² totale oppervlakte volgens de aanstiplijst van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening).
- b. Het college van burgemeester en schepenen kan steeds gemotiveerd beslissen om andere aanvragen dan deze hoger vermeld aan aquafin over te maken voor hydraulisch advies.
- c. Het retributiebedrag bedraagt 1.500 euro voor de eerste dossierindiening en 500 euro voor elke herindiening om reden van vereiste aanpassingen aan het oorspronkelijk plan.
- d. De retributie is verschuldigd door de aanvrager van de stedenbouwkundige of verkavelingsvergunning.

IX. Voor het behandelen van een milieuvergunning klasse 1:

- a. Het retributiebedrag voor het behandelen van een milieuaanvraag klasse 1 bedraagt 500 euro per dossier.
- b. De retributie is verschuldigd door de aanvrager.

- X. Afschrift kiezerslijst:** Een retributiebedrag wordt vastgesteld op 30,00 euro voor de verkoop van een gedrukt afschrift, en van 20,00 euro voor een digitaal afschrift van de kiezerslijst, aan de politieke partijen en/of kandidaten.

⁸ Op basis van het besluit van de Vlaamse Regering van 4 juni 2004 tot bepaling van de nadere regels voor het planologisch attest (en latere wijzigingen).

⁹ Dit is bijkomend bij de retributie voor het opstarten van het dossier en het (eventueel) openbaar onderzoek.

Art. 3 - Indien een aanvraag aan meerdere van de hierboven vermelde criteria voldoet, zal het retributiebedrag de som zijn van alle afzonderlijke retributies die betrekking hebben op de aanvraag.

Art. 4 - De tarieven vermeld hierboven worden geïndexeerd als volgt :
De basistarieven zijn verbonden aan het gezondheidsindexcijfer van 31 oktober 2013 (= aanvangsindex) en worden jaarlijks op 1 januari door het college van burgemeester en schepenen aangepast aan het gezondheidsindexcijfer van december ervoor (= nieuwe index), volgens volgende formule : $\text{basisbedrag} \times \text{nieuwe index} = \text{nieuw bedrag aanvangsindex}$
Het nieuw bedrag (bekomen na indexatie) wordt afgerond als volgt :
Van 0 tot 0,99 euro : op dichtste veelvoud van 5 cent
Van 1 tot 19,99 euro : op dichtste veelvoud van 50 cent
Vanaf 20 euro : op dichtste veelvoud van één euro
Als twee veelvoudenen even dicht liggen, wordt het bedrag afgerond naar boven.

Art. 5 - Wanneer een aanmaning vereist is, wordt vanaf de tweede aanmaning een administratieve kost aangerekend van 5,00 euro voor een niet-aangetekende zending en 12,50 euro voor een aangetekende zending. Bij toepassing van een dwangbevel wordt er 20,00 euro aangerekend. Bij betaling zullen eerst de aangerekende kosten (aangetekende zendingen en administratiekosten) aangezuiverd worden en vervolgens de openstaande niet-fiscale ontvangsten (in hoofdsom). De invordering van deze retributie zal desnoods overeenkomstig de wetsbepalingen van de burgerlijke rechtsvordering geschieden of overeenkomstig artikel 94 van het gemeentedecreet door middel van een dwangbevel.

Art. 6 - Het retributiereglement op de administratieve prestaties zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20 december 2013 wordt vanaf 1 januari 2017 opgeheven.

Art. 7 - Er zal een afschrift van deze beslissing aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.