

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD DD. 22 NOVEMBER 2018

De gemeenteraad vergadert in zijn gewone vergaderzaal ingevolge een bijeenroeping van de voorzitter dd. 22 november 2018.

De zitting vangt aan om 19:30 uur.

Aanwezig:

Koenraad De Ceuninck, Voorzitter;

Marleen Van den Bussche, Burgemeester;

Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger en Stefaan Standaert, Schepenen;

Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper, Raadsleden;
Tijs Van Vynckt, Algemeen directeur.

Verontschuldigd:

Erwin Goethals, Schepen;

Wim Swyngedouw, Raadslid;

1. MEDEDELING

- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) deelt mee dat de installatievergadering van de nieuwe gemeenteraad zal doorgaan op maandag, 7 januari 2019 om 20 uur.
- Raadslid Bart Van Hulle (Open-Vld) vraagt namens zijn fractie om de installatievergadering te laten doorgaan op vrijdag, 4 januari.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) antwoordt dat hij de datum van 7 januari 2019 wenst te behouden.

Auteur: Heidi van Deynse

2. GOEDKEURING VERSLAG VORIGE ZITTING

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28, §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat over dit punt in openbare zitting wordt vergaderd.
- Artikel 33 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat behalve in spoedeisende gevallen de notulen van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking worden gesteld van de gemeenteraadsleden en dat het huishoudelijk reglement de wijze bepaalt waarop de notulen ter beschikking worden gesteld.
Dat verder bepaalt dat elk gemeenteraadslid het recht heeft om tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast en dat ook nog verduidelijkt dat als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, de notulen als goedgekeurd beschouwd worden.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.

Feiten

- De notulen werden ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraad.
- Er werden geen opmerkingen gemaakt en een aangepaste versie werd aan de raadsleden ter beschikking gesteld.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 25 oktober 2018 goed.

Artikel 2:

De voorzitter en de algemeen directeur worden gemandateerd om de notulen na deze goedkeuring te ondertekenen.

Auteur:	Jona De Flou
Classificatie:	201.33 Notulen en registers

3. BEKRACHTIGING BURGEMEESTERSBESLUIT DD. 26 OKTOBER 2018; TOELATING NOODKAP 10 POPULIEREN T.H.V. VAKEBUURSTRAAT 192 A EN ZN. TE MALDEGEM

Juridische gronden

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet
In geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, kan de burgemeester politieverordeningen maken, onder verplichting daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.
- Artikel 2 van het burgemeesterbesluit dd. 26 oktober 2018 waarin bepaald wordt dat het burgemeesterbesluit dat toelating geeft voor het vellen van een populierenrij in de Vakebuurtstraat t.h.v. nr. 192A en zn. te Maldegem als maatregel voor het wegnemen van een acuut gevaar voor de openbare veiligheid ter bekrachtiging wordt voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Feiten

- Op 26 oktober werd het gemeentebestuur in kennis gesteld van een gevaarlijke situatie waarbij een populierenrij bestaande uit 10 populieren langsheen de Vakebuurtstraat een acuut gevaar zou inhouden.
- De groendienst vraagt een toelating om over te gaan tot noodkap.
- De gemeentelijke groendienst heeft de situatie bekeken en heeft een advies overgemaakt (zie bijlage). Het advies is gunstig.
- Concreet gaat het over 10 populieren ter hoogte van Vakebuurtstraat 192A en zn. 3e afd. sectie H nr 995L3 en K3 te Maldegem.
- Bomenrij van 10 Italiaanse populieren waarvan 3 in zeer slechte staat zijn en 7 andere bomen eveneens plaatselijk stamrot hebben.

Argumentatie

- Een 3 tal bomen van de rij zijn in erbarmelijke toestand. Vooral de stabiliteit van de bomen komt in het gedrang door stamrot in de populieren. We stellen vast dat ook de 7 andere bomen te kampen hebben met plaatselijke rotte delen in de stam. Dit kan veiligheidsproblemen veroorzaken, vooral door de nabijheid van de padelpleintjes.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- Volgens het BPA moet er een hoogstammig groenscherm van minimum 5 meter worden aangeplant rond de perceelgrens. Voor het bufferen van het geluid is een gesloten groenscherm in de zomer aangewezen. Dit zal vooral psychologisch zorgen voor minder hinder.
- De groendienst adviseert dan ook een heraanplant te voorzien van minstens 10 Italiaanse Populieren zodat het scherm zich zo snel mogelijk herstelt.
- De reële dreiging en het acuut gevaar van deze situatie maakte het noodzakelijk dat de burgemeester door middel van een burgemeestersbesluit toestond dat de bomenrij kon worden geveld.
- Het burgemeestersbesluit dient op de eerstvolgende gemeenteraad bekrachtigd te worden.

Tussenkomst raadsleden

- Raadslid Boudewijn De Schepper (CD&V) vraagt of bij de heraanplanting identiek dezelfde (Italiaanse) bomen zullen geplant worden. Het raadslid geeft de voorkeur aan inlandse bomen zoals bijvoorbeeld eiken.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) stelt voor om het advies van de diensten te volgen.

Besluit

24 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper
1 onthouding: Boudewijn De Schepper

Artikel 1:

De gemeenteraad bekrachtigt het burgemeestersbesluit van 26 oktober 2018 dat toelating verleent tot de noodkap van 10 Italiaanse populieren in de Vakebuurtstraat 192A en zn. te Maldegem (3e afd. sectie H nrs 995L3 en K3) als maatregel voor het wegnemen van een acuut gevaar voor de openbare veiligheid. Dit gevolgd door een heraanplant van 10 Italiaanse populieren op diezelfde locatie.

Auteur: Sophie Vandousselaere

4. GECOÖRDINEERD AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER HOUDENDE DE INVOER VAN EEN PARKEERPLAATS VOOR PERSONEN MET EEN BEPERKING

Juridische gronden

- Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988
- Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005
- Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen
Hierin worden de verkeersregels bepaald en de betekenis van verkeersborden- en markering.
- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976
Hierin worden de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens bepaald.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende toezicht op aanvullende reglementen op het wegverkeer.
- Gecoördineerd politiereglement houdende de invoer van een parkeerplaats voor personen met beperking d.d. 30 mei 2017

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- Overwegende de nota aan het schepencollege van 12 november 2018 houdende de invoer van een parkeerplaats voor personen met een beperking.

Feiten

1) Twee parkeerplaatsen voor personen met een beperking ter hoogte van het nieuwe jeugdcentrum K-ba

- Op vraag van de inclusieambtenaar Linde Vande Woestyne, werd door de dienst mobiliteit onderzoek gevoerd naar de mogelijkheid om twee van de vier naast het nieuwe jeugdcentrum K-ba voorziene parkeerplaatsen (de twee standaard parkeerplaatsen), om te vormen naar parkeerplaatsen voor personen met een beperking (zie foto 1 in de bijlage).
- Uit het onderzoek is gebleken dat de parkeerplaatsen voor personen met een beperking ter hoogte van het dienstencentrum WZC Oud Sint-Jozef op ongeveer 75 meter van het jeugdcentrum liggen (zie foto 2 en inplantingsplan 1 in de bijlage). Om deze wandelafstand niet te moeten overbruggen, zou het mogelijk zijn om twee parkeerplaatsen voor personen met een beperking te voorzien nabij de ingang van het jeugdcentrum. Dit zal geen grote impact hebben op de parkeerdruk, gezien er voldoende beschikbare parkeerruimte is op de parking WZC Oud Sint-Jozef.

2) Aanvraag parkeerplaats voor personen met een beperking in de Boudewijn Lippensstraat

- Een bewoner van de Boudewijn Lippensstraat diende een aanvraag in om ter hoogte van het appartementsgebouw nr. 13 een parkeerplaats voor personen met een beperking te voorzien (zie foto 3 en inplantingsplan 2 in de bijlage).
- De dienst mobiliteit heeft deze vraag onderzocht en stelde het volgende vast:
 - In de nabije omgeving van de Boudewijn Lippensstraat zijn er geen parkeerplaatsen voor personen met een beperking ingericht;
 - De aanvrager voldoet aan de voorwaarden opgenomen in de Ministeriële Omzendbrief van 3 april 2001 betreffende het voorbehouden van een parkeerplaats voor personen met een beperking in de nabijheid van de woning of de werkplaats, namelijk:
 - in het bezit zijn van de speciale parkeerkaart;
 - in het bezit zijn van een voertuig of vervoerd worden door iemand die bij hem / haar inwoont;
 - de werk- of woonplaats beschikt niet over een garage of een privéparking die een vlotte toegankelijkheid waarborgt.

Argumentatie

- De vraag om twee parkeerplaatsen voor personen met een beperking in te richten ter hoogte van het nieuwe jeugdcentrum K-ba, werd besproken op de verkeerscel. De leden van de verkeerscel kunnen zich vinden in de omvorming van de twee bestaande standaardparkeerplaatsen naar parkeerplaatsen voor personen met een beperking.
- In de Boudewijn Lippensstraat werden er nog geen voorzieningen getroffen voor personen met een beperking. Daarbij komend is er voldoende ruimte om een parkeerplaats voor personen met een beperking te voorzien.

Adviezen

- Advies dienst mobiliteit: gunstig

Tussenkomen raadsleden

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) deelt mee dat blijkt dat de aanvraag tot het bekomen van een parkeerplaats voor personen met beperking gebeurd is door een persoon die reeds beschikt over een ondergrondse parkeerplaats. Er zijn momenteel al weinig parkeerplaatsen in deze straat en iets verderop aan het gebouw van de post is een parkeerplaats voor personen met beperking.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) deelt mee dat in het advies van desbetreffende dienst staat dat de aanvrager niet beschikt over een ondergrondse parkeerplaats en dit zal nagegaan worden.
- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) reageert dat dit een vervelend precedent is waarbij de aanvrager probeert om op een goedkope manier een persoonlijke parkeerplaats te bekomen terwijl er in de buurt voldoende parkeerplaatsen zijn voor personen met beperking. De aanvrager is bewoner van een appartementsgebouw met ondergrondse garage en heeft de mogelijkheid ondergronds te parkeren. Het raadslid deelt ook mee dat hij de bijkomende parkeerplaatsen voor personen met

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

beperking aan KUMA en K-ba niet echt noodzakelijk vindt. Aan het LDC Oud St.-Jozef zijn reeds meerdere parkeerplaatsen van deze aard.

- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat deze parkeerplaatsen wel noodzakelijk zijn omwille van het feit dat bij bepaalde gebeurtenissen de parkeerplaatsen aan het LDC Oud Sint-Jozef heel snel bezet zijn.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) vraagt de stemming over de gedeeltelijke goedkeuring van dit punt, met name de parkeerplaatsen aan KuMa en K-ba en de verdaging van het artikel betreffende de parkeerplaats in de Boudewijn Lippensstraat, zodat de dienst dit nader kan onderzoeken.

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de toevoeging van de twee parkeerplaatsen op de parking van het dienstencentrum Oud St.-Jozef ter hoogte van het nieuwe jeugdcentrum K-ba aan het reglement houdende de invoer van een parkeerplaats voor personen met een beperking goed en beslist verder om de toevoeging van de parkeerplaats in de Boudewijn Lippensstraat ter hoogte van huisnummer 13, te verdagen.

Artikel 2:

De parkeerplaatsen voor personen met een beperking worden bijgevolg ingericht op volgende plaatsen:

Marktstraat - marktplein

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de Residentie Ter Linde
- 1 parkeerplaats aan de ingang van de school Zusters Maricolen
- 1 parkeerplaats ter hoogte van de ingang van het gemeentehuis

Marktstraat

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 30

Karreweg

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 17A

Westeindestraat

- 1 parkeerplaats op de parking Westeindestraat ter hoogte van de inrit van deze parking
- 1 parkeerplaats op de parking Westeindestraat ter hoogte van de ingang van het Sint-Annapark

Gidsenlaan

- 1 parkeerplaats ter hoogte van het zwembad
- 2 parkeerplaatsen op de parking van de jeugdlokalen

Nieuwstraat

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 18

Edestraat

- 1 parkeerplaats aan de overzijde van de woning nr. 21

Noordstraat

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 30

Schouwburgplaats

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de ingang van het postkantoor

Stationsplein

- 1 parkeerplaats op de parking van het Stationsplein

Vakekerkweg

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 63 (middelste parkeerplaats)

Gasmeterstraat

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 10

Bogaardestraat

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 28
- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 77A

Brielstraat

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 32 tijdelijk verplaatsen naar het appartementsgebouw nr. 24 tot het moment dat de garage in het appartementsgebouw toegankelijk is

Koningin Fabiolalaan

1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 1

Kanunnik Andrieslaan

2 parkeerplaatsen op de parking Kanunnik Andries naast de woning nr. 7

Gentse Steenweg

2 parkeerplaatsen op de parking van de jeugdherberg

Begijnewater

2 parkeerplaatsen op de parking van het rust- en verzorgingstehuis WZC Warmhof nr. 1

Lazarusbron

1 parkeerplaats op de parking van het OCMW

1 parkeerplaats ter hoogte van het gebouw nr. 8

Katsweg

1 parkeerplaats rechtover de woning nr. 12

1 parkeerplaats rechtover de woning nr. 22

1 parkeerplaats rechtover de ingang van het kerkhof

Mevrouw Courtmanslaan

5 parkeerplaatsen op de parking van het dienstencentrum Oud St.-Jozef nr. 92

2 parkeerplaatsen op de parking van het dienstencentrum Oud St.-Jozef ter hoogte van het nieuwe jeugdcentrum K-ba

1 parkeerplaats rechtover de woning nr. 95

Bloemestraat

2 parkeerplaatsen op de voormalige parking Van Mullem (*momenteel niet beschikbaar*)

1 parkeerplaats op de parking van de gemeentelijke dienst infrastructuur

2 parkeerplaatsen op de parking sportterreinen De Waele

1 parkeerplaats ter hoogte van het kruispunt met de Noordstraat aan de zijde van de even huisnummers

Sporthal Meos

3 parkeerplaatsen ter hoogte van de ingang sporthal Meos

Kleine Warmestraat

2 parkeerplaatsen op de parking van het Voetbalstadion

Adegem-Dorp

1 parkeerplaats ter hoogte van de kerk

1 parkeerplaats ter hoogte van de bibliotheek

1 parkeerplaats op de parking gelegen achter de kinderopvang

2 parkeerplaatsen op de parking van het Cultureel Centrum CC Den Hoogen Pad

2 parkeerplaatsen op de parking van het kerkhof

1 parkeerplaats op de parking van het voormalige rusthuis

Zandakkers

1 parkeerplaats ter hoogte van de kinderopvang Zandloper

Staatsbaan

1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 121

Industrielaan

1 parkeerplaats op de parking van de Lokale Politie nr. 10

Kleitkalseide

1 parkeerplaats ter hoogte van de kerk

1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 109

Hogebreddreef

1 parkeerplaats op de parking van het voetbalstadion

Halledreef

1 parkeerplaats op de parking van de Mariagrot

Brezendedreef

1 parkeerplaats ter hoogte van de kerk

Paardekerkhof

1 parkeerplaats op de parking van zaal de Poermolen

Donkstraat

1 parkeerplaats rechtover de woning nr. 112

Middelburgse Kerkstraat

1 parkeerplaats rechtover de woning nr. 13 zodanig dat de garagepoort van de woning nr. 13 niet wordt gehinderd

Groene Markt

1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 5

Pieter Bladelinplein

1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 6

Kloosterstraat

1 parkeerplaats op de parking van de Kanunnik Andrieszaal

Schorreweg

1 parkeerplaats op de parking van het voetbalterrein

Deze maatregel zal ter kennis worden gebracht door middel van het verkeersbord E9a, met het onderbord voorzien in art. 70.2.1.3^c van het KB van 1.12.1975 houdende Algemeen Reglement op de politie van het Wegverkeer.

Artikel 3:

Het gecoördineerd politiereglement houdende de invoer van een parkeerplaats voor personen met een beperking van 30 mei 2017 wordt opgeheven.

Artikel 4:

Dit reglement zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken van het Vlaamse Huis voor de Verkeersveiligheid.

Artikel 5:

Afschrift van deze beslissing zal bij toepassing van art. 119 bis van de nieuwe gemeentewet binnen de gestelde termijnen toegestuurd worden aan de bestendige deputatie van de provincieraad, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en de griffie van de politierechtbank. Tevens wordt een afschrift van dit besluit gezonden aan:

- De heer Procureur des Konings
- De Zonechef van de Lokale Politie

Auteur: Michelle Van Poelvoorde

5. PERSONEELSFORMATIE - WIJZIGING

Juridische gronden

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Art 42 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden kan toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.
- Artikel 3,2° van het Decreet van 3 juni 2016 tot wijziging van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, waarin bepaald wordt dat de bevoegdheid van de gemeenteraad met betrekking tot onder meer het organogram, de personeelsformatie en de rechtspositieregeling kan gedelegeerd worden naar het college van burgemeester en schepenen.
- Beslissing van de gemeenteraad in zitting van 23 maart 2017 waarbij de gemeenteraad haar bevoegdheid met betrekking tot onder andere de personeelsformatie delegeert aan het college van burgemeester en schepenen, behalve wanneer het overleg of de onderhandelingen met de vakbonden voor het gemeentepersoneel met betrekking tot de personeelsformatie niet resulteert in een positief advies of als een protocol van niet-akkoord gegeven wordt, in welk geval de gemeenteraad bevoegd blijft en delegatie aan het college van burgemeester en schepenen niet mogelijk is.

Feiten

- Tijdens de vergadering van de gemeenteraad van 25 oktober 2018 werden een aantal wijzigingen aan de personeelsformatie van het gemeentepersoneel goedgekeurd.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- Twee wijzigingen werden toen echter over het hoofd gezien.
- In de statutaire formatie staan momenteel 4 VTE redder zwembad (D1-D3). 0,5 VTE wordt uitdovend geplaatst en overgebracht naar de contractuele formatie.
- In de contractuele formatie staat momenteel 1 VTE toezichter Kruipuit (D1-D3). Aanvullend op deze functie wordt momenteel in de praktijk 1 extra VTE ingezet, ingevuld via vervangingsuren. Deze uren verdienen zichzelf terug. Het is aangewezen om deze invulling structureel te maken en 1 VTE toezichter bijkomend te voorzien in de contractuele formatie, wat het totaal in de formatie op 2 VTE brengt.

Adviezen

- Bovenstaande wijzigingen werden besproken op de vergadering van het Hoog Overlegcomité van 9 november 2018. ACOD had bezwaren tegen het contractuele karakter van de voorziene functies en het wijzigen van een van de functies van de statutaire naar de contractuele formatie, maar gaf toch zijn akkoord. ACV-Openbare Diensten had principiële bezwaar tegen het contractueel maken van een aantal functies en kan daardoor geen akkoord verlenen, waardoor deze materie voorgelegd worden op de vergadering van de gemeenteraad in plaats van op de vergadering van het College van Burgemeester en Schepenen.

Tussenkoms raadsleden

- Raadslid Leandra De Cuyper (CD&V) stelt namens de fractie de vraag of het niet aangewezen is om de zoveelste wijziging aan de personeelsformatie uit te stellen tot volgende legislatuur. De fractie vraagt reeds een jaar naar een overzicht van de statutaire en de contractuele functies en is van mening dat het niet de bedoeling is de statutaire functies van de laagste inkomens te schrappen en de hoogste inkomens te behouden.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat dit gaat om een vergetelheid van vorige keer, van een verschuiving van een halftijdse redder van de statutaire formatie naar de contractuele formatie. Het principe om geen vaste benoemingen meer door te voeren wordt hier gehanteerd.

Besluit

18 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Frank Sierens, Noël Wille, Jason Van Landschoot, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer en Jan De Metsenaere

2 stemmen tegen: Boudewijn De Schepper en Anneke Gobeyn

5 onthoudingen: Valerie Taeldeman, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Koenraad De Ceuninck en Leandra Decuyper

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de volgende wijzigingen aan de formaties van het gemeentepersoneel:

- In de statutaire formatie van de gemeente Maldegem zijn momenteel 4 VTE redder zwembad (D1-D3) opgenomen. 0,5 VTE wordt uitdovend geplaatst en overgebracht naar de contractuele formatie.
- In de contractuele formatie staat momenteel 1 VTE toezichter Kruipuit (D1-D3). Deze formatie wordt uitgebreid met 1 VTE toezichter, wat het totaal op 2 VTE brengt.

Auteur:

Stefaan Vansteeland

6. VASTSTELLING WEDDENSCHALEN - CORRECTIE

Juridische gronden

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- De rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, laatst gewijzigd in de gemeenteraad van 21 december 2017.
- De beslissing van de gemeenteraad van 25 oktober 2018 waarbij de weddenschalen werden vastgesteld van de algemeen directeur, de adjunct-algemeen directeur, de financieel directeur en de stafmedwerker patrimonium, juridische zaken en debiteurenbeheer.

Feiten

- Tijdens de vergadering van de Gemeenteraad van 25 oktober 2018 werden een aantal weddenschalen vastgelegd in uitvoering van het Decreet Lokaal Bestuur
- Bij de weddenschaal van adjunct-algemeen directeur en financieel directeur zijn echter foutjes geslopen.
- In bijlage de correcte weddenschalen

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt de weddenschalen voor de functies van adjunct-algemeen directeur en financieel directeur vast zoals voorliggend.

Artikel 2:

Deze weddenschalen zullen als bijlage toegevoegd worden aan de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel.

Auteur:	Stefaan Vansteeland
Classificatie:	321 Wedden en lonen

7. WIJZIGING GLIJTIJDEN - UURROOSTER

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Het arbeidsreglement van het OCMW Maldegem.
- Het arbeidsreglement van de gemeente Maldegem.
- Het Besluit dd. 7 december 2007 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de rechtspositieregeling van het gemeente- en provinciepersoneel.

Feiten

- In het kader van de inkanteling is het aangewezen een gemeenschappelijk uurrooster te hebben voor de personeelsleden zonder vaste uurregeling (systeem van glijtijden)
- In bijlage vindt u hieromtrent een voorstel dat reeds besproken werd op het vakbondsoverleg van 12 oktober 2018 en 9 november 2018.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- In dit voorstel loopt de glijtijd in de ochtend van 7u30 tot 9 uur. De stamtijd loopt van 9 tot 11u30.
- Vanaf 11.30u. tot 18.30u. is er dan terug glijtijd.
- De stamtijd in de namiddag verdwijnt dus.
- Over de middag gebeurt het uitprikken tussen 11u30 en 13u30 en gebeurt het inprikken tussen 12u00 en 14u00. Dit is een wijziging ten aanzien van het initieel voorstel waar moest ingeprikt worden tussen 12u30 en 14 uur
- Er moet minstens 30 minuten middagpauze genomen worden
- Na maximum 6 uren werken moet verplicht pauze genomen worden.
- In prikken tijdens de glijtijd in de namiddag impliceert dat minstens 2 opeenvolgende uren gepresteerd worden.
- Deze regels worden opgenomen in het arbeidsreglement van gemeente en OCMW Maldegem.
- Naast deze specifieke regels worden ook een aantal bijkomende afspraken vastgelegd, die moeten garanderen dat alle diensten steeds voldoende bemand zijn. Deze zijn opgenomen in bijlage. Zij worden niet in extenso opgenomen in het arbeidsreglement om een vlotte bijsturing mogelijk te maken.
- Deze nieuwe regeling wordt op proef doorgevoerd vanaf 1 december 2018 voor bedienden met een glijdend uurrooster (zowel voltijdsen als deeltijdsen).
- De toepassing zal van dichtbij geëvalueerd worden, voornamelijk rekening houdende met de opmerkingen van het personeel in het opmerkingenregister. Deze opmerkingen hebben vooral betrekking op de restricties inzake het uit- en inprikken over de middag en over de verplichte 2 uur prestaties bij opkomst na de middag.

Adviezen

- Dit voorstel werd besproken op het vakbondsoverleg van 9 november 2018. Daar werd enkel beslist om een wijziging aan te brengen inzake de regels inzake het uit- en inprikken over de middag. Uitprikken dient te gebeuren tussen 11u30 en 13u30, inprikken gebeurt tussen 12u en 14u.
- De verplichte 2 uur prestaties bij opkomst na de middag blijft behouden.
- Het systeem mag op proef toegepast worden vanaf 1 december 2018 met een gedegen evaluatie en een terugkoppeling naar de vakbonden op korte termijn (drie maanden).
- Tegelijk mag in het OCMW en de gemeente een dienst gezocht worden die op proef wil werken met een systeem van flexuren.

Tussenkomen raadsleden

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) merkt op dat volgens het uurrooster het personeel slechts verplicht aanwezig dient te zijn tussen 09.00 en 11.30 u in de voormiddag en stelt hierbij de vraag of vergaderingen van het personeel dan enkel in de voormiddag kunnen doorgaan. Het raadslid is van mening dat dit naar dienstverlening toe niet bevorderlijk is en vraagt wat hij zich precies moet voorstellen bij 'glijtijd'.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat de glijtijd in de namiddag ook voor deeltijds personeel werd toegevoegd, terwijl dit vroeger enkel mogelijk was voor voltijds personeel. Glijtijd is een recht maar het is de taak van het diensthoofd om te beoordelen of het nemen van die glijtijd verantwoord is naar een goede werking van de dienst toe. Een goede werking van de dienst primeert en elke dienst moet tijdens de kantooruren bemand en bereikbaar zijn. Het is niet de bedoeling enkele dagen per week extra uren te werken om op die manier systematisch een bepaalde dag thuis te kunnen blijven.
- Schepen Stefaan Standaert (Groen) benadrukt dat de organisatie van de diensten steeds voorrang krijgt op de aanvraag van glijtijd.

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de toepassing op proef van het systeem van glijuren zoals dit op het vakbondsoverleg van 9 november 2018 besproken werd en met de aangebrachte wijziging inzake het in- en uitprikken over de middag.

GLIJDEND UURROOSTER BEDIENDEN (Gemeente & OCMW)

§1

maandag

van 07.30 tot 09.00 uur (glijtijd)

van 09.00 tot 11.30 uur (stamtijd)

van 11.30 tot 18.00 uur (glijtijd)

dinsdag

van 07.30 tot 09.00 uur (glijtijd)

van 09.00 tot 11.30 uur (stamtijd)

van 11.30 tot 18.00 uur (glijtijd)

woensdag

van 07.30 tot 09.00 uur (glijtijd)

van 09.00 tot 11.30 uur (stamtijd)

van 11.30 tot 18.00 uur (glijtijd)

donderdag

van 07.30 tot 09.00 uur (glijtijd)

van 09.00 tot 11.30 uur (stamtijd)

van 11.30 tot 19.00 uur (glijtijd)

vrijdag

van 07.30 tot 09.00 uur (glijtijd)

van 09.00 tot 11.30 uur (stamtijd)

van 11.30 tot 18.00 uur (glijtijd)

§2 - Voor alle glijdende uurroosters gelden volgende regels :

- Over de middag gebeurt het uitprikken tussen 11.30u. en 13.30 u. en gebeurt het inprikken tussen 12.00 en 14.00 u.

- Er moet minstens 30 minuten middagpauze moet genomen worden.

- Na max. 6 uren werken moet verplicht pauze genomen worden.

- Inprikken tijdens de glijtijd impliceert dat minstens 2 opeenvolgende uren gepresteerd worden.

§3

- Naast deze specifieke regels worden ook een aantal bijkomende afspraken, die moeten garanderen

dat alle diensten steeds voldoende bemand zijn, vastgesteld :

- Glijden is een recht, maar het belang van de dienst heeft steeds absolute voorrang.

- In elke dienst worden voor de invoering van het nieuwe systeem duidelijke praktische afspraken gemaakt over het gebruik van het glijsysteem. Deze afspraken moeten ertoe leiden dat alle diensten steeds bemand zijn tijdens de normale kantooruren (dit kan dus als gevolg hebben dat er in de praktijk individuele beperkingen worden opgelegd aan de mogelijkheid tot glijden).

- Deze afspraken kunnen betrekking hebben op alle aspecten van het glijden en kunnen bv. betrekking hebben op het aanvragen bij het diensthoofd van de mogelijkheid tot glijden; op wie op welk moment zeker op de dienst aanwezig is, enz.

- Het diensthoofd heeft steeds het laatste woord, als het diensthoofd oordeelt dat iemands aanwezigheid noodzakelijk is op een bepaald moment heeft het diensthoofd het volle recht om het glijden te verbieden.

- Als je als personeelslid zeker wil zijn dat je een bepaalde dag / namiddag niet op het werk aanwezig moet zijn, moet je verlof nemen en er niet op rekenen dat je kunt glijden.

- Glijden is geen systeem om extra verlof te krijgen door bv. een aantal dagen maximaal te werken en dan telkens een bepaalde dag thuis te blijven. Dergelijk oneigenlijk gebruik van het glijsysteem (ook al is het naar de letter correct) zal door de personeelsdienst opgevolgd worden d.m.v. de prikklok en betrokkenen worden hierop aangesproken door hun diensthoofd/afdelingshoofd.

- Deze afspraken worden aan alle personeelsleden uitdrukkelijk meegedeeld (kunnen eventueel opgenomen worden als bijlage bij het arbeidsreglement), zodat ze duidelijk en ondubbelzinnig vaststaan.

- Voor de loketdiensten komen er specifieke afspraken omtrent de bemanning van de loketten, zodat de dienstverlening steeds onverminderd gegarandeerd wordt. Hierbij wordt er op gelet dat

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

de loketten op drukke momenten steeds volledig bemand zijn. De nieuwe regeling heeft echter als voordeel dat bij minder drukke momenten niet alle loketten moeten open zijn. Personeelsleden die aan het loket zitten kunnen dan bv. voor andere taken ingeschakeld worden of kunnen dan wat vroeger naar huis gaan.

Artikel 2:

De systeem zal na drie maanden geëvalueerd worden.

Artikel 3:

Binnen de gemeente en het OCMW zal een dienst gezocht worden om een nog soepeler systeem van flexwerken op proef uit te proberen.

Auteur:	Stefaan Vansteeland
Classificatie:	211.07 Uurverandering. Glijdende uurregeling

8. GOEDKEURING ONTWERPAKTE TOT AANKOOP GROND AAN VZW SCHOOLCOMITÉ ADEGEM-KLEIT TE ADEGEM-DORP

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 12° het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen
- Het Masterplan voor Adegem zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in haar zitting van 27 november 2014.
- De principebeslissing van de gemeenteraad van 28 juni 2018 tot aankoop van een stuk grond gelegen te Adegem-dorp achter de kerk, met situering Maldegem vijfde afdeling sectie 1 met nummer H1167 A P0000 en een oppervlakte na opmeting van 439m² met als doel het creëren van een pleinfunctie, te koop aangeboden door het vzw schoolcomité Adegem-Kleit.

Feiten

- De ontwerpakte ligt voor ter goedkeuring. Ze werd opgemaakt door het notariskantoor Vanhyfte-Vandevelde uit Maldegem.
- In de ontwerpakte is uitdrukkelijk gestipuleerd dat de aankoop van het perceel grond gebeurt om redenen van openbaar nut, namelijk om dit perceel, zodra het door de school wordt verlaten, op te nemen in het gemeentelijke openbare domein, deels als wegenis en deels als openbaar plein, conform met masterplan voor Adegem, zoals goedgekeurd in de gemeenteraadzitting van 27 november 2014.
- Er is tevens gestipuleerd dat de bestaande schoolgebouwen op het desbetreffende lot verder door de school zullen kunnen gebruikt worden tot wanneer het bouwproject van de school gerealiseerd is, en dat dit te regelen is in een aparte overeenkomst.

Financiële weerslag

- 439 m² aan een prijs van 103 euro/m² maakt een totaal van 45 217 euro. De nodige kredieten zijn gebudgetteerd.

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de ontwerpkte zoals onderstaand vermeld voor aankoop van het lot gelegen te Maldegem, vijfde afdeling sectie 1 met nummer H1167 A P0000 goed aan een prijs van 103 euro/m² en machtigt de burgemeester en de algemeen directeur voor het ondertekenen van de akte namens de gemeente.

ONTWERPAKTE

Dossier: 21821565

HEDEN,

Voor mij, DAPHNE VANDEVELDE, geassocieerd notaris met standplaats te Maldegem die haar ambt uitoefent in de vennootschap "Vanhyfte-Vandevelde, geassocieerde notarissen" BV BVBA met zetel te 9990 Maldegem, Westeindestraat 30-32 bus 32.

Zijn verschenen :

ENERZIJDS:

De vereniging zonder winstoogmerk "SCHOOLCOMITÉ ADEGEM EN KLEIT", met maatschappelijke zetel te 9991 Maldegem (Adegem), Adegem-Dorp 16 A, RPR Gent, afdeling Gent, met ondernemingsnummer 0435.004.616.

Opgericht blijktens akte verleden door notaris # te # op #, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van # onder nummer #, waarvan de statuten verschillende keren gewijzigd werden en voor het laatst blijktens beslissing genomen op de algemene vergadering van 28 oktober 2004, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 27 december daarna, onder nummer 04179884.

Alhier vertegenwoordigd door de Raad van Bestuur:

1. Mevrouw GANTOIS Veronique [IK *] [RR *], geboren te Ieper op 11 februari 1966, wonende te 9990 Maldegem, Torredreef 5.

Handelend in haar hoedanigheid van voorzitter.

2. a) Mevrouw ROEGES Marijke [IK *] [RR *], geboren te Eeklo op 12 mei 1961, wonende te 9991 Maldegem (Adegem), Oude Weg 58.

b) De heer VAN den ABEELE Dirk [IK *] [RR *], geboren te Deinze op 19 april 1970, wonende te 9991 Maldegem (Adegem), Adegemdorp 22.

Beiden handelend in hun hoedanigheid van mede-bestuurders.

Hierna genoemd "de verkoopster".

ANDERZIJDS:

De GEMEENTE MALDEGEM, waarvan de burelen gevestigd zijn te 9990 Maldegem, Markt 10, met ondernemingsnummer 0207.448.554.

Alhier vertegenwoordigd door :

1. Mevrouw VAN den BUSSCHE Marleen Maria [IK 592-1751307-53] [RR 57.12.27-432.39], Burgemeester, geboren te Beernem op 27 december 1957, wonende te 9990 Maldegem, Kleine Lievevrouwdreef 8.

2. De heer VAN VYNCKT Tijs Bert Stan [IK 591-8217088-29] [RR 81.01.10-043.07], algemeen directeur, geboren te Gent op 10 januari 1981, wonende te 9968 Assenede (Bassevelde), Oude Boekhoutestraat 6 B.

Daartoe behoorlijk gemachtigd ingevolge de beslissingen van de Gemeenteraad genomen op 28 juni 2018 en 22 november 2018, waarvan een eensluidend afschrift aan deze akte zal gehecht blijven, doch niet ter registratie zal aangeboden worden.

Deze beslissing is definitief geworden ten gevolge van het verstrijken van de termijn waarover de voogdijoverheid van de Provincie Oost-Vlaanderen beschikt om de uitvoering ervan op te schorten of er de vernietiging van uit te spreken.

Hierna genoemd "de koopster".

I. VOORAFGAANDELIJKE UITEENZETTING.

De Gemeente Maldegem verklaart dat in zitting van 27 november 2014 "Toekomst 2050 voor Adegem Centrum" (masterplan Adegem) werd goedgekeurd.

De gemeenteraad heeft haar goedkeuring verleend aan de toekomstvisie voor het centrum van Adegem zoals opgemaakt door studie bureau BUUR (Bureau voor Urbanisme) uit Leuven/Gent onder de titel "Adegem oud en nieuw...Het dorp buiten de wereld!"

Dit plan zal een leidraad vormen voor het gemeentelijk (ruimtelijk) vergunningenbeleid en voor de ingrepen aan het openbaar domein, teneinde de krijtlijnen van het plan maximaal na te streven, zonder daarbij dit plan als een detailplan, opmetingsplan of uitvoeringsplan te aanzien.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

De aankoop van het hierna vermelde perceel grond gebeurt dan ook om reden van openbaar nut, namelijk de opname van zelfde perceel grond in het gemeentelijk openbaar domein, deels als wegenis en deels als openbaar domein.

II. VERKOOP VAN HET ONROEREND GOED.

De verkoopster verklaart te verkopen, af te staan en over te dragen onder de waarborg als naar rechte en voor vrij, zuiver en onbelast van alle hypothecaire inschrijvingen, voorrechten of beletselen hoegenaamd aan de koopster die aanvaardt, volgend onroerend goed:

BESCHRIJVING VAN HET EIGENDOM.

GEMEENTE MALDEGEM - vijfde afdeling - Adegem 1

Een perceel grond met de eropstaande gebouwen van een schoolgebouw, gestaan en gelegen te Maldegem (Adegem), Adegem-Dorp 16, bekend te kadaster sectie H, deel van nummer 79 F P0000, groot volgens meting vierhonderd negenendertig vierkante meter (439 m²).

Door het kadaster te Gent werd op 3 oktober 2018 aan voorschreven goed het voorafgaandelijk identificatienummer "H 1167 A P0000" toegekend, met een oppervlakte van vierhonderd negenendertig vierkante meter.

PLAN.

Voorschreven goed is afgeschetst in blauwe kleur onder lot 1 op een plan daarvan opgemaakt door de heer Bram Van Meulebroeck, beëdigd landmeter-expert namens Plan2 te 2200 Herentals, Kapucijnenstraat 16 op 27 september 2018, welk plan na door partijen verzekerd te zijn geweest voor echt en door hen en ons, geassocieerd notaris, "ne varietur" ondertekend aan tegenwoordige akte zal gehecht blijven.

Zelfde plan zal niet ter registratie aangeboden worden op het registratiekantoor en zal niet ter overschrijving aangeboden worden op de Algemene Administratie van de PatrimoniumDocumentatie.

Partijen vragen toepassing van het artikel 26,3° lid, 2° Wetboek Registratierechten en van artikel 1, 4° lid Hypotheekwet.

Dit plan werd neergelegd bij het kantoor van Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie en werd geregistreerd in de databank van de afbakeningsplannen met referentienummer 43001-10497.

Dit plan werd sinds de opname in de databank niet meer gewijzigd.

OORSPRONG VAN EIGENDOM.

Voorschreven goed behoort toe, in meerdere oppervlakte, in volle eigendom aan de vereniging zonder winstoogmerk "Schoolcomité Adegem en Kleit" om het verkregen te hebben sedert meer dan dertig jaar te rekenen vanaf heden.

De koopster zal zich tevreden stellen met de hierboven vermelde oorsprong van eigendom en zal geen andere titel kunnen eisen dan een afschrift van huidige akte.

ALGEMENE VOORWAARDEN.

De koopster treedt van het door haar aangekochte goed in volle eigendom te rekenen vanaf heden.

Zij zal ervan in het genot en vrij gebruik komen zoals hierna is bedongen.

Voorschreven goed zal aan de koopster overgaan met al zijn afhankelijkheden en zoals hetzelfde aan de verkoopster toebehoort zonder enige uitzondering noch voorbehoud.

De koopster moet de verplichtingen van de verkoopster betreffende de betaling van de onroerende voorheffing en alle andere openbare belastingen, en alle andere belastingen betreffende het verkochte goed te rekenen *vanaf heden/vanaf de ingentreding trouw nakomen en voorschreven goed aanvaarden in zijn tegenwoordige staat van herstelling, ligging en oppervlakte, met alle eventuele zichtbare en verborgen gebreken van de grond, de ondergrond, de gebouwen en de installaties, met al de voor- en nadelige, zo zicht- als onzichtbare, voortdurende en niet-voortdurende erfdienstbaarheden en mandeligheden die eraan kunnen kleven, zonder ooit uit hoofde van verschil in de maat welkdanig het ook moge wezen, vergissingen in de opgave van de kadastrale sectie en nummers en de oppervlakte, zelfs al bedraagt het verschil één/twintigste of meer, of de beschrijving van het goed tegen de verkoopster enige aanspraak te kunnen maken, en de koopster verklaart voorschreven goed wel te kennen en er geen verdere beschrijving van te verlangen. Voorschreven onroerend goed wordt tevens verkocht met alle rechten en vorderingen die kunnen voortvloeien uit de tienjarige aansprakelijkheid van architecten en aannemers.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

De tellers en leidingen welke zich in het bij deze verkochte goed zouden bevinden en welke aan derden of aan de vergunninghoudende maatschappij zouden toebehoren, maken geen deel uit van deze verkoop.

Betreffende de brandverzekering van de gebouwen verklaart de verkoopster dat het bij deze verkochte goed verzekerd is en de koopster verklaart zelf voor de verzekering tegen alle risico's te zullen zorgen en vanaf heden alle schikkingen dienaangaande te nemen.

Al de kosten en rechten dezer en de gene eruit voortspruitende, zijn ten laste van de koopster.

De kosten die evenwel betrekking hebben op de leveringsplicht van de verkoopster (waaronder onkosten kadastrale bescheiden, bodemattesten, stedenbouwkundig uittreksel, metingskosten enzovoort) zijn ten laste van de verkoopster.

BIJZONDERE VOORWAARDEN.

1. Er wordt alhier uitdrukkelijk tussen partijen overeengekomen en bedongen dat de vereniging zonder winstoogmerk "SCHOOLCOMITÉ ADEGEM EN KLEIT" het recht zal hebben om de gebouwen van voorschreven goed verder te gebruiken tot wanneer het bouwdoossier voor het renovatie- en nieuwbouwproject gerealiseerd is.

Partijen komen overeen dat zij dienaangaande onderling een gebruik- of huurovereenkomst zullen opstellen en ondertekenen voor het verdere gebruik of huur van deze gebouwen door de vereniging zonder winstoogmerk "SCHOOLCOMITÉ ADEGEM EN KLEIT".

2. Er wordt alhier uitdrukkelijk tussen partijen overeengekomen en bedongen dat het restperceel van het kadastraal perceel nummer 79 F P0000, welke nog toebehoort aan de vereniging zonder winstoogmerk "SCHOOLCOMITÉ ADEGEM EN KLEIT" en welke alhier niet meeverkocht wordt, eeuwigdurend en onvergeld uit- en doorweg zal mogen nemen voor mensen, dieren en voertuigen langs de noordelijke zijde van het bij deze verkochte goed, en dit op de meest nuttige en minst schadelijke wijze, om alzo te komen op Adegem-Dorp.

PANDWET.

Na ingelicht te zijn geweest door de werkende notaris over de Pandwet van 11 juli 2013, verklaart de verkoopster dat:

- er zich in of op het verkochte goed geen roerende goederen bevinden die deel uitmaken van deze verkoop en die belast zijn met een pandrecht of die het voorwerp uitmaken van een eigendomsvoorbehoud;

- er evenmin goederen werden geïncorporeerd in het verkochte goed, die belast zijn met een pandrecht of die het voorwerp uitmaken van een eigendomsvoorbehoud.

STEDENBOUWKUNDIGE BEPALINGEN.

1. De werkende notaris vermeldt en informeert, met toepassing van artikel 5.2.1. Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals eveneens blijkt uit het stedenbouwkundig uittreksel afgeleverd door de gemeente Maldegem op # tweeduizend en #:

1° dat voor het onroerend goed geen stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen voor stedenbouwkundige handelingen zijn afgegeven, met uitzondering van:

OF

1° dat voor het onroerend goed de volgende stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen voor stedenbouwkundige handelingen zijn opgenomen in het vergunningenregister:

-De stedenbouwkundige vergunning OF omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verleend door het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Maldegem in datum van #, onder dossiernummer #, voor #

Constructies opgericht vóór negenentwintig maart negentienhonderd tweeënzestig of vóór de definitieve vaststelling van het gewestplan, worden vermoed vergund te zijn.

2° dat de meest recente stedenbouwkundige bestemming van het goed volgens het plannenregister "woonuitbreidingsgebieden" is.

In het plannenregister staat onder meer vermeld:

"Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP), provinciaal (nieuw decreet!)

Naam Windlandschap Eeklo – Maldegem

Type oorspronkelijk plan

Plan_Id 2.13_84_1

Datum goedkeuring 2015-04-29

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Processtap Besluit tot Goedkeuring”

3° dat, zoals blijkt uit het hypothecair getuigschrift en de verklaring van de verkoopster, het onroerend goed niet het voorwerp uitmaakt van een maatregel als vermeld in titel VI, hoofdstuk III en IV (zijnde een rechterlijke of bestuurlijke maatregel) en geen procedure voor het opleggen van een dergelijke maatregel hangende is.

4° dat het goed niet is gelegen in een zone die in een definitief vastgesteld uitvoeringsplan zou zijn aangeduid als een zone met voorkeurecht;

5° dat voor het onroerend goed geen verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden van toepassing is;

6° dat het onroerend goed niet is opgenomen in een voorkeurebesluit of een projectbesluit zoals bepaald door het decreet van 25 april 2014 betreffende de complexe projecten.

De koopster verklaart dat zij betreffende het goed een stedenbouwkundig uittreksel heeft ontvangen afgeleverd door de gemeente Maldegem de dato #.

2. De werkende notaris wijst de comparanten op artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. Deze bepaling omschrijft de vergunningsplichtige handelingen.

3. De verkoopster verklaart uitdrukkelijk bij deze dat voor de onbebouwde gedeelten van bovenbeschreven bij deze verkochte goed geen stedenbouwkundige vergunning of een stedenbouwkundig attest werd afgeleverd en er geen verzekering kan worden gegeven omtrent de mogelijkheid om op de onbebouwde gedeelten van voorschreven goed te bouwen of daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt.

Bovendien zal geen bouwwerk noch enige vaste of verplaatsbare inrichting die voor bewoning kan worden gebruikt, mogen worden opgericht op het goed waarop de akte betrekking heeft, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verkregen.

De verkoopster verklaart tevens:

- geen weet te hebben van enige bouwovertreiding met betrekking tot voorschreven goed en voor alle constructies door haar opgericht een stedenbouwkundige vergunning te hebben bekomen en dat al deze constructies conform deze stedenbouwkundige vergunning werden opgericht;

- geen kennis te hebben van enige planbatenheffing;

- dat voorschreven goed niet het voorwerp uitmaakt van enig voornemen tot onteigening.

Tevens verklaren de comparanten dat het goed bestemd is voor het creëren van een pleinfunctie.

Bovendien wordt er aan partijen ter kennis gebracht dat bij aangetekend schrijven van 12 november 2018, met ontvangstbewijs ondertekend op # daarna, aan het College van Burgemeester en Schepenen te Maldegem bericht gezonden werd van deze verkoop, samen met een attest waarin de aard van de akte en de in de akte te vermelden bestemming van het goed nader wordt aangegeven.

Daarop werd tot op heden geen antwoord gegeven.

4. De comparanten verklaren een kopie ontvangen te hebben van het schrijven van de gemeente Maldegem van # 2018, betreffende voorschreven goed, waarin onder meer opgenomen is:

“1. RUIMTELIJKE ORDENING

1.1. Het onroerend goed is gelegen in:

(...)

1.1.5. een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Zo ja, naam: Windlandschap Eeklo-Maldegem JA

Zo ja, datum: 17/12/2014 - definitieve vaststelling

(...)”

ROOILIJN

De verkoopster verklaart dat het verkochte goed niet bezwaard is met een rooilijn.

BODEMDECREET.

1. De verkoopster verklaart dat er op voorschreven goed bij haar weten geen inrichting gevestigd is of was, of geen activiteit wordt of werd uitgeoefend, die voorkomt op de lijst van activiteiten en inrichtingen die de bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, zoals bepaald in artikel 6 van het Decreet betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

2. De verkoopster verklaart dat de koopster vóór het sluiten van onderhavige overeenkomst op de hoogte is gebracht van de inhoud van het bodemattest dat betrekking

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

heeft op het bij deze verkochte goed en dat werd afgeleverd door "OVAM" op 15 oktober 2018, en waarvan de tekst luidt als volgt:

"1 Kadastrale gegevens

...

Verder "deze grond" genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.

2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.

3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.

4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.

5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.

6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens. te Mechelen, 15.10.2018".

De koopster verklaart dat zij vóór de ondertekening van onderhavige akte in het bezit gesteld is van een kopie van zelfde bodemattest.

3. De verkoopster verklaart met betrekking tot het verkochte goed geen weet te hebben van bodemverontreiniging die schade kan berokkenen aan de koopster of aan derden, of die aanleiding kan geven tot een saneringsverplichting, tot gebruiksbeperkingen of tot andere maatregelen die de overheid in dit verband kan opleggen.

Voor zover voorgaande verklaring door de verkoopster te goeder trouw afgelegd werd neemt de koopster de risico's van eventuele bodemverontreiniging en de schade zowel als de kosten die daaruit kunnen voortvloeien op zich en verklaart zij dat de verkoopster hiervoor tot geen vrijwaring zal gehouden zijn.

De werkende notaris bevestigt dat alle bepalingen van "Hoofdstuk VIII : overdrachten" van het decreet op bodemsanering en bodembescherming werden toegepast.

De notaris wijst de koopster er echter op dat :

- dit geen enkele garantie inhoudt met betrekking tot het al dan niet zuiver zijn van de bodem;

- dit niet verhindert dat de regels met betrekking tot het grondverzet (Hoofdstuk XIII van zelfde decreet) onverminderd van toepassing blijven.

ONROERENDERFGOEDDECREET.

De verkoopster verklaart dat het verkochte goed is opgenomen in de inventaris van bouwkundig erfgoed, gekend onder nummer ID: 95576, maar niet in de landschapsatlas, noch de inventaris archeologische zones, de inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarde of de inventaris van historische tuinen en parken.

Zij verklaart bovendien geen kennis te hebben genomen dat het verkochte goed erkend werd als monument noch als stads- of dorpsgezicht.

Zij verklaart hierover nooit enige betekening of kennisgeving te hebben ontvangen.

Ondergetekende notaris bevestigt dat dit ook niet blijkt uit een opzoeking in de databank die door het Agentschap Onroerend Erfgoed digitaal beschikbaar werd gesteld.

Ondergetekende notaris wijst de koopster op de rechtsgevolgen die verbonden zijn aan de opname in deze inventaris door te verwijzen naar hoofdstuk 4 van het Onroerenderfgoeddecreet en naar www.onroerenderfgoed.be.

VOORKOOP - WEDERINKOOP - BEHEERSRECHT.

In verband met voorschreven goed verklaart de verkoopster dat bij haar weten er op heden:

1. Geen voorkooprecht is ten voordele van de Vlaamse Landmaatschappij, of ten voordele van een pachter.

2. Geen conventioneel voorkooprecht bestaat, of door haar werd toegestaan, ook niet in eventuele huurcontracten.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

3. Het goed niet onder het sociaal beheersrecht valt dat van rechtswege toekomt aan de bevoegde gemeente, O.C.M.W, of sociale woonorganisatie in het kader van artikel negentig van de wooncode.

4. Geen recht van wederinkoop bestaat bij toepassing van artikel vierentachtig van de Vlaamse Wooncode.

Bovendien verklaart de verkoopster er geen kennis van te hebben dat voorschreven goed valt onder de toepassing van artikel 85 §1 van de Vlaamse Wooncode, waarvan de tekst luidt als volgt:

“De VMSW, de sociale huisvestingsmaatschappijen, de gemeenten en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn beschikken over een recht van voorkoop op de woningen waaraan ze renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerkzaamheden hebben uitgevoerd met toepassing van artikel 18, § 2 en 90.

Onverminderd het eerste lid, krijgen de VMSW, Vlabinvest apb, de sociale huisvestingsmaatschappijen binnen hun werkgebied, en de gemeenten op hun grondgebied, een recht van voorkoop op :

1° een woning die is opgenomen in het leegstandsregister, vermeld in artikel 2.2.6 van het decreet Grond- en Pandenbeleid, of op één van de lijsten van de inventaris, bedoeld in artikel 28, § 1 van het Heffingsdecreet.

2° de woning, bedoeld in artikel 19, die niet werd gesloopt binnen de door de Vlaamse Regering bepaalde termijn.

3° een perceel bestemd, voor woningbouw, dat gelegen is in een door de Vlaamse Regering te bepalen bijzonder gebied.

Het voorkooprecht geldt niet als een sociale huisvestingsmaatschappij verkoopt of als in uitvoering van het gemeentelijk actieprogramma, vermeld in artikel 4.1.7 van het decreet Grond- en Pandenbeleid, een grond wordt verkocht met het oog op de verwezenlijking van een sociaal woonaanbod. Bij verkoop door een titularis van het voorkooprecht hebben alleen de (conform artikel 86, eerste lid), hoger in rangorde staande titularissen van het voorkooprecht een voorkooprecht.

Van het recht van voorkoop zijn uitgesloten:

1° de woningen die deel uitmaken van een gebouw met meerdere woningen, waarbij de verkoop mede-eigendom over gemeenschappelijke delen doet ontstaan;

2° afzonderlijke garages;

3° afzonderlijke loten van een goedgekeurde verkaveling die niet in zijn geheel wordt verkocht;

4° de aankoop van een eerste woning of een perceel bestemd voor woningbouw door een of meer natuurlijke personen, op voorwaarde dat deze verkrijgers geen andere woning of ander perceel bestemd voor woningbouw volledig in volle eigendom of volledig in vruchtgebruik hebben, op de dag van het sluiten van de overeenkomst tot koop.

De Vlaamse Regering kan uitzonderingen vaststellen op de in het vierde lid bepaalde uitsluitingen van het recht van voorkoop”.

NATUURBEHOUD.

De verkoopster verklaart er geen kennis van te hebben dat voorschreven goed valt onder de toepassing van artikel 37, paragraaf 1, eerste lid van het Decreet van éénentwintig oktober negentienhonderd zevenennegentig, betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, waarvan de tekst luidt als volgt:

“Het Vlaams Gewest heeft het recht van voorkoop bij verkoop van onroerende goederen :

1. In het VEN, met uitzondering van de onroerende goederen uitgesloten door de Vlaamse regering.

2. In de natuurrezervaten en hun uitbreidingsperimeter gelegen binnen de groen- en bosgebieden, de bosuitbreidingsgebieden of het VEN, zoals bepaald in artikel 33, derde lid.

3. In een door de Vlaamse regering afgebakende perimeter binnen de groen- en bosgebieden gelegen binnen het IVON.

4. In de afbakening van een natuurinrichtingsproject.”

LEEGSTAND.

In het schrijven van de gemeente Maldegem aangaande de stedenbouwkundige bepalingen de dato #, staat dienaangaande het volgende vermeld:

“Voor de gemeente: het goed is niet opgenomen in het gemeentelijk register van leegstaande woningen en/of gebouwen.”

OVERSTROMINGSGEBIED.

Na raadpleging van de website www.waterinfo.be wijst de werkende notaris de koopster er op dat het verkochte goed :

- geheel niet gelegen is in mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied zoals vastgesteld door de Vlaamse regering;
- geheel niet gelegen is in een afgebakend overstromingsgebied of afgebakende oeverzone zoals vastgesteld door de Vlaamse regering;
- geheel niet gelegen is in een risicozone voor overstromingen.

BOSDECREET VAN DERTIEN JUNI NEGENTIENHONDERD NEGENTIG.

Nadat de werkende notaris de partijen kennis gegeven heeft van de bepalingen van het Bosdecreet, hebben de partijen verklaard dat dit decreet op voorschreven goed niet van toepassing is, vermits zij daaromtrent geen enkele briefwisseling hebben ontvangen.

CONTROLE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE.

De comparanten verklaren dat het voorwerp van deze verkoop geen wooneenheid is in de zin van artikel 276 bis van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van tien maart negentienhonderd éénentachtig, zodat dit Algemeen Reglement niet van toepassing is op deze verkoop.

ENERGIEPRESTATIECERTIFICAAT.

De comparanten verklaren dat het voorwerp van deze verkoop geen residentieel gebouw is, zodat er door de verkoopster aan de koopster geen energieprestatiecertificaat dient overhandigd te worden.

KLIM (Federaal Kabels en Leidingen Informatie Meldpunt).

De verkoopster verklaart geen kennis te hebben van het feit dat gemeld goed gelegen is in de directe nabijheid van transportinstallaties van gevaarlijke producten via leidingen of bovengrondse en ondergrondse hoogspanningslijnen.

De koopster verklaart kennis te hebben van de noodzaak om op de website <https://www.klim-cicc.be> na te gaan of zich op voorschreven goed ondergrondse gasleidingen of andere leidingen bevinden, in het bijzonder voorafgaand aan de uitvoering van werken betreffende voorschreven goed.

STOOKOLIETANK.

De verkoopster verklaart dat in het verkochte goed noch een ondergrondse noch een bovengrondse stookolietank aanwezig is.

VERWARMINGSAUDIT.

Partijen werden gewezen op het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende het onderhoud en het nazicht van stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater die gevoed worden met stookolie of gas (vanaf 20 Kw of meer) alsook de toestellen met vaste brandstoffen (geen minimumvermogen).

GROENE STROOMCERTIFICATEN - ZONNEPANELEN

De verkoopster verklaart dat op en in het verkochte goed geen zonnepanelen aanwezig zijn.

ROOKMELDERS

De notaris wijst de koopster en de verkoopster er op dat in het Vlaamse Gewest vanaf 1 januari 2013 een verplichting heerst voor de installatie van optische rookmelders in alle woningen, in alle verkochte nieuwbouwwoningen en in alle woningen waaraan renovatiewerken worden uitgevoerd waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is en waarvoor de stedenbouwkundige vergunning wordt aangevraagd na de inwerkingtreding van dit decreet, en in alle private/sociale verhuurde woningen waarvoor een nieuw huurcontract wordt afgesloten na de inwerkingtreding van dit decreet, alsook in alle woningen waarop een bijzondere sociale lening van toepassing op is en waarvan de kredietakte na de inwerkingtreding van dit decreet wordt verleden.

De notaris informeert de partijen dat de Vlaamse Regering de wijze van plaatsing van de rookmelders, het aantal rookmelders en de locaties van plaatsing bepaalt en dat zij zich hieromtrent dienen te informeren.

POSTINTERVENTIEDOSSIER.

Na door de werkende notaris te zijn ondervraagd over het bestaan van een postinterventiedossier, heeft de verkoopster verklaard dat zij aan het voormeld goed geen werken heeft uitgevoerd die onder het toepassingsgebied vallen van het Koninklijk Besluit van vijftiend januari tweeduizend en één betreffende de tijdelijke of mobiele werkplaatsen.

PRIJS EN KWIJTSCHRIFT.

Daarenboven verklaren partijen deze koop gesloten en aanvaard te hebben voor en mits de voorname koopsom van VIJFENVEERTIGDUIZEND TWEEHONDERDZEVENTIEN EURO (€ 45.217,00).

Welke som de verkoopster erkent ontvangen te hebben uit handen van de koopster vóór het verlijden dezer bij middel van

Waarvan kwijtschrift, dienende voor dubbel met alle andere.

De koopster verklaart en stelt zich garant, zowel tegenover de verkoopster als tegenover haar raadgevers, dat de gelden die zij voor de aankoop bestemt, haar rechtmatig toebehoren, hun oorsprong niet hebben in, noch de opbrengst zijn van enig misdrijf, van welke aard dan ook, noch de opbrengst of het resultaat vormen van enige witwaspraktijk. De koopster verklaart volledig op de hoogte te zijn van de bepalingen van de wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld.

De koopster verklaart inzonderheid en stelt zich garant, zowel tegenover de verkoopster als tegenover haar raadgevers, dat de voormelde gelden niet verworven werden met activiteiten als bedoeld in artikel 505 van het Strafwetboek, dat de aankoop niet kadert in de omzetting of overdracht van geld of activa met de bedoeling de illegale herkomst ervan te verbergen of te verdoezelen of een persoon die betrokken is bij een misdrijf waaruit die gelden of deze activa voortkomen, te helpen ontkomen aan de rechtsgevolgen van zijn daden, dat de aankoop niet kadert in het verhelen of verhullen van de aard, oorsprong, vindplaats, vervreemding, verplaatsing of eigendom van geld of activa waarvan men de illegale herkomst kent, dat de gelden of activa waarmee de aankoop wordt gefinancierd, geen illegale herkomst hebben, dat zij geen gebruik maakt van valse namen of valse hoedanigheden, en dat zij geen kunstgrepen heeft aangewend om te doen geloven aan het bestaan van valse ondernemingen of van een denkbeeldig krediet, noch op enige andere wijze misbruik maakt van het vertrouwen van de verkoopster of haar raadgevers.

ONTSLAG VAN AMBTSHALVE INSCHRIJVING.

De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt uitdrukkelijk ontslagen enige inschrijving van ambtshalve te nemen bij het overschrijven van deze akte.

Prijsbewimpeling

Ondergetekende notaris heeft partijen gewezen op de artikelen 3.4.7.0.6 en 3.18.0.0.14 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit omtrent de belastingverhoging van 100% van de aanvullende rechten inzake de registratiebelasting in geval van bewimpeling over de prijs en de lasten of de overeengekomen waarde waarbij deze belastingverhoging verschuldigd is door elk van de contracterende partijen en zij elk hoofdelijk gehouden zijn tot de betaling van de belastingverhoging.

Artikel 3.8.0.0.14 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit luidt letterlijk als volgt:

“Een belastingverhoging van 100% van de aanvullende rechten inzake de registratiebelasting is in de volgende gevallen verschuldigd door elk van de contracterende partijen:

1° in geval van bewimpeling over de prijs en de lasten of de overeengekomen waarde;

2° als de overeenkomst, vastgesteld in een akte, niet diegene is door de partijen is gesloten, of als de akte betreffende een overeenkomst, vermeld in artikel 19, eerste lid, 2° of 5°, van het federale Wetboek van registratie-, hypotheek- en griffierechten, onvolledig of onjuist is, met dien verstande dat ze al de bestanddelen van de overeenkomst niet weergeeft.

Voor de gevallen, vermeld in het eerste lid, zijnde partijen hoofdelijk gehouden tot de betaling van de belastingverhoging.”

VERKLARINGEN.

A. INZAKE REGISTRATIERECHTEN.

Kosteloze registratie.

Verschijners verzoeken om kosteloze registratie van onderhavige akte, overeenkomstig artikel 2.9.6.0.3, 1° van de Vlaamse Codex Fiscaliteit (ex artikel 161, 2° van het Wetboek van de Registratie-, hypotheek- en griffierechten), gezien onderhavige overdracht geschiedt om reden van openbaar nut, namelijk om dit perceel, zodra het door de vereniging zonder winstoogmerk "SCHOOLCOMITÉ ADEGEM EN KLEIT" wordt verlaten en vrijgegeven, op te nemen in het gemeentelijke openbare domein, deels als wegenis en deels als openbaar domein.

B. INZAKE BELASTING OVER DE TOEGEVOEGDE WAARDE.

1. Na voorafgaandelijk lezing gegeven te hebben van artikel 62 paragraaf twee en van artikel 73 van het wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde hebben wij, werkende notaris, de vraag gesteld aan de verkoopster of deze ingeschreven is in de Kruispuntbank van Ondernemingen, voor de toepassing van voormelde belasting. Op onze vraag heeft de verkoopster geantwoord dat zij wel ingeschreven is in de Kruispuntbank van Ondernemingen en ressorteert onder het kantoor Gent II met ondernemingsnummer 0435.004.616.

Bovendien verklaart zij dat zij binnen de laatste vijf jaren vóór de datum van de onderhavige akte geen gebouw vervreemd heeft onder het regime van deze belasting en dat zij geen deel uitmaakt van een tijdelijke of feitelijke vereniging welke wegens haar werkzaamheden onderworpen is aan deze belasting.

C. Alle verschijnende partijen verklaren bevoegd en bekwaam te zijn tot het stellen van de bij deze akte vastgestelde rechtshandelingen en niet het voorwerp te zijn van enige maatregel die een onbekwaamheid daartoe in het leven zou kunnen roepen zoals faillissement, collectieve schuldenregeling, gerechtelijk akkoord, aanstelling bewindvoerder of andere maatregelen met gelijkaardige gevolgen.

VOLMACHT.

Partijen geven hierbij volmacht aan de werkende notaris om alle eventuele bijkomende fiscale verklaringen te doen met betrekking tot deze akte en dit overeenkomstig artikel 3.13.1.2.1. van de Vlaamse Codex Fiscaliteit, alsmede alle bijkomende verklaringen te doen in het kader van de regelgeving van de hypotheekwet.

VERWIJZING NAAR VROEGER VERLEDEN AKTEN.

Voor het geval er in onderhavige akte wordt verwezen naar een vroeger verleden akte, in de zin van artikel 19 alinea 3 van de Organieke Wet Notariaat, verklaren de partijen dat zij bevestigen dat beide akten één geheel vormen om samen als authentieke akte te gelden.

RECHT OP GESCHRIFTEN.

Vrijgesteld conform artikel 21,1° Wetboek diverse rechten en taksen.

SLOTBEPALINGEN.

1. De werkende notaris bevestigt :

a) Dat de identiteit van de natuurlijke personen hem werd aangetoond aan de hand van hogervermelde bewijskrachtige identiteitsbewijzen.

b) Om te voldoen aan de verplichtingen opgelegd door de Hypotheekwet, en op zicht van uittreksels uit de registers van de burgerlijke stand dat de namen, voornamen, datum en plaats van geboorte van de natuurlijke personen overeenkomen met onderhavige vermelding.

c) Dat de rechtspersoonlijkheid van de verkoopster en de koopster alhier gewaarmerkt wordt door de werkende notaris volgens de officiële stukken door de wet vereist.

2. De comparanten verklaren toelating te hebben gegeven aan de werkende notaris om hun rijksregisternummer te vermelden in de akte.

3. De comparanten geven door ondertekening van de akte toestemming dat hun gegevens (Naam, voornaam, geboorteplaats en – datum) in latere akten worden herhaald in functie van de eigendomsgeschiedenis of het aanhalen van eventuele bijzondere voorwaarden. Zij wensen van dit later gebruik niet telkens op de hoogte te worden gebracht.

4. De comparanten verklaren door de werkende notaris ingelicht te zijn geweest over de draagwijdte van artikel negen, paragraaf één, tweede lid van de wet van het notarisambt dat luidt als volgt :

“Wanneer een notaris tegenstrijdige belangen of de aanwezigheid van onevenwichtige bedingen vaststelt, vestigt hij hierop de aandacht van de partijen en deelt hen mee dat elke partij de vrije keuze heeft om een andere notaris aan te wijzen of zich te laten bijstaan door een raadsman. De notaris maakt hiervan melding in de notariële akte.”

5. De comparanten verklaren een ontwerp van onderhavige akte te hebben ontvangen vóór het verlijden van deze akte.

Onderhavige akte werd integraal voorgelezen en de gehele akte werd door ons notaris ten behoeve van de comparanten toegelicht.

6. Partijen verklaren en bevestigen uitdrukkelijk dat onderhavige akte de juiste en definitieve weergave is van de bedoeling en onderlinge overeenkomst van partijen zelfs indien de bedingen en voorwaarden van de akte zouden afwijken van of zelfs onverenigbaar zouden zijn met deze vermeld in de voorafgaande overeenkomst(en).

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

WAARVAN AKTE.

Verleden te Maldegem.

En na vervulling van al wat voorafgaat hebben de comparanten, vertegenwoordigd zoals voorzegd, met ons, geassocieerd notaris, getekend.

Artikel2:

Deze aankoop van het perceel grond gebeurt om redenen van openbaar nut, namelijk om dit perceel, zodra het door de school wordt verlaten, op te nemen in het gemeentelijke openbare domein, deels als wegenis en deels als openbaar plein zoals geformuleerd in het Masterplan voor Adegem.

Auteur: Peter Ameel

9. OVERDRACHT OCMW-GROND AAN GEMEENTE - EXACTERE OMSCHRIJVING LIGGING VERBINDINGSWEG WOONZORGCENTRUM

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 12° het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen
- Het OCMW-decreet van 19 december 2008.
- De omzendbrief BB 2010/02 van 12 februari 2010 betreffende de vervreemding van onroerende goederen door provincies, gemeenten en OCMW's.
- Het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse vastgoedcodex.
- Het huishoudelijk reglement van OCMW Maldegem bijlage 1 artikel 6.
- Art. 161, 2° van het Wetboek van registratie- hypotheek- en griffierechten.
- Beslissing van de OCMW-raad in haar zitting van 6 juli 2017.
- Beslissing van de OCMW-raad in haar zitting van 3 juli 2018.
- Beslissing gemeenteraad in haar zitting van 27 september 2018 tot akkoord overdracht

Feiten

- De gemeenteraad heeft in haar zitting van 27 september 2018 ingestemd met de overdracht van volgende loten :
- 1/De verbindingsweg en parking aan wzc Warmhof. Volgens plan (zie bijlage) Lot 2, blauw ingekleurd en 7 564 m² gelegen te Maldegem, eerste afdeling, sectie B met nummer 1734 B P0000 evenals Lot 4 grijs ingekleurd en 120 m², gelegen te Maldegem, eerste afdeling, sectie B met nummer 1734 D P0000.
- 2/Een gedeelte van de parking, palend aan de pastorijwoning te Adegem, Adegem-Dorp 16, volgens plan (zie bijlage) Lot C, groen ingekleurd en 361 m², gelegen te Adegem, vijfde afdeling, sectie H met nummer 1165 C P0000.
- 3/De parking en toegangsweg en begroeiing, gelegen in de Mevrouw Courtmanslaan 86 en 92, gelegen achter Blok B en Oud St Jozef. Volgens plan (zie bijlage) Lot B, goen ingekleurd en 6082m², gelegen te Maldegem, eerste afdeling, sectie B met nummer 1554h2 P0000.

Argumentatie

- De verbindingsweg en parking aan wzc Warmhof staan in het besluit van 27 september 2018 omschreven als "sectie B en deel van de nummers 1158b, 1562k, 1557f, 1562e2, 1557e, 1558a en 1568b."
- Terwijl er ondertussen een nieuwe en exactere pre-kadastrale nummering is toegekend met omschrijving "Lot 2, blauw ingekleurd en 7 564 m² gelegen te Maldegem, eerste afdeling, sectie B met nummer 1734 B P0000 evenals Lot 4 grijs ingekleurd en 120 m², gelegen te Maldegem, eerste afdeling, sectie B met nummer 1734 D P0000".

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- Voorgesteld wordt om het besluit te hernemen met de nieuwe omschrijving en kadastrale nummering. Dit is nodig om ondubbelzinnig de akte te kunnen verlijden.

Financiële weerslag

- Geen

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

Artikel 1:

De gemeenteraad bevestigt haar beslissing van 27 september 2018 om principieel akkoord te gaan met de kosteloze overdracht van volgende stukken eigendom van het OCMW Maldegem aan de gemeente Maldegem :

- De verbindingsweg en parking aan wzc Warmhof. Volgens plan (zie bijlage) Lot 2, blauw ingekleurd en 7 564 m² gelegen te Maldegem, eerste afdeling, sectie B met nummer 1734 B P0000 evenals Lot 4 grijs ingekleurd en 120 m², gelegen te Maldegem, eerste afdeling, sectie B met nummer 1734 D P0000.
- Een gedeelte van de parking, palend aan de pastorijswoning te Adegem, Adegem-Dorp 16, volgens plan (zie bijlage) Lot C, groen ingekleurd en 361 m², gelegen te Adegem, vijfde afdeling, sectie H met nummer 1165 C P0000.
- De parking en toegangsweg en begroeiing, gelegen in de Mevrouw Courtmanslaan 86 en 92, gelegen achter Blok B en Oud St Jozef. Volgens plan (zie bijlage) Lot B, groen ingekleurd 6082m², gelegen te Maldegem, eerste afdeling, sectie B met nummer 1554h2 P0000.

Artikel 2:

De gemeenteraad geeft opdracht om de nodige akten ter zake op te stellen en haar voor te leggen.

Auteur: Peter Ameel

10. GEMEENTEPATRIMONIUM - AANVAARDING SCHENKING

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
13° het definitief aanvaarden van schenkingen en het aanvaarden van legaten

Feiten

- De Hr. Jan Strybol, Tuinwijklaan 77, 9000 Gent deelt in een brief van 28 augustus jl. mee een pêle-mêle van foto's van oud-leerlingen van de gemeenteschool Maldegem-Kleit die sneuvelden tijdens WO I te willen schenken aan de gemeente

Argumentatie

- Dit kader hing in de klas van de grootvader van de Hr. Strybol, die onderwijzer was aan de gemeenteschool te Kleit.
- Het advies van de gemeentearchivaris luidt als volgt: "Dit lijkt mij geen enkel probleem om deze op te nemen in de collectie van het archief. Het gaat sowieso over Maldegemnaren in de Grootte Oorlog en een mooie aanvulling op hetgeen we nu reeds

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

bezitten. Mooi dat mijnheer Strybol aan ons wil denken, meestal verdwijnen zulke zaken nogal dikwijls in de vuilcontainer en weten we pas achteraf dat ze bestonden."

- Het aanvaarden van een schenking is een exclusieve bevoegdheid van de gemeenteraad
- Het aanvaarden van deze schenking doet in hoofde van de schenker geen enkel recht of enigerlei voordeel ontstaan, niet nu, niet in de toekomst;

Tussenkoms raadsleden

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) stelt de vraag of er geen mogelijkheid is om een kopie op te hangen in de school om op die manier de confrontatie met het verleden levendig te houden. Een zinvolle locatie opnemen in het besluit lijkt hierbij aangewezen en respectvol.
- Schepen Annelies Lammertyn (CD&V) deelt mee dat in de bibliotheek te Adegem een gelijkaardige gedenkplaat hangt, die jaarlijks bij de 11 novemberviering in de kerk geplaatst wordt.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) stelt voor dat gestemd wordt over het punt en over het opnemen in het besluit dat een zinvolle bestemming wordt gegeven aan de gedenkplaat ter nagedachtenis van de gesneuvelden en om de herinnering aan het verleden levendig te houden.

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuypere

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist om de schenking door de Hr. Jan Strybol, Tuinwijklaan 77, 9000 Gent, van een pêle-mêle van foto's van oud-leerlingen van de gemeenteschool Maldegem-Kleit die sneuvelden tijdens WO I te aanvaarden.

Artikel 2:

De gemeente zal aan de pêle-mêle een zinvolle bestemming toekennen ter nagedachtenis van de gesneuvelden en teneinde de herinnering aan het verleden levendig te houden.

Artikel 3:

De aanvaarding van deze schenking doet op geen enkele wijze enig recht of voordeel ontstaan voor de schenker t.a.v. de gemeente Maldegem, niet nu en niet in de toekomst.

Auteur: Steven De Jaeger

11. INTERCOMMUNALES - IVM - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING - GOEDKEURING AGENDA & AGENDAPUNTEN

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 24° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- Het decreet van 21 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen.
- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- Het decreet van 18 januari 2013 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- De statuten van IVM, inz. artikel 30 bis.
- Onze gemeenteraadsbeslissing van 28 februari 2013 waarbij Mevrouw Annelies Lammertyn en de Heer Maarten De Smet, resp. als eerste en tweede bestuurder bij IVM werden voorgedragen en waarbij de Heer Marten De Jaeger als plaatsvervangend bestuurder bij IVM werd voorgedragen en de beslissing van de algemene vergadering van IVM dd. 27 maart 2013 houdende de benoeming
- Onze gemeenteraadsbeslissing van 29 januari 2015 waarin de heer Marten De Jaeger werd aangeduid als bestuurder bij IVM in opvolging van mevrouw Annelies Lammertijn;
- Onze gemeenteraadsbeslissing dd. 23 februari 2017 waarin de heer Koenraad De Ceuninck werd aangeduid als bestuurder bij IVM in opvolging van de Heer Maarten De Smet en de beslissing van de algemene vergadering van IVM dd. 14 juni 2017 houdende de benoeming;
- Onze gemeenteraadsbeslissing van 2 december 2013 waarbij de Heer Boudewijn De Schepper, Mevrouw Lies Dhondt en Mevrouw Ann Van Den Abeele als vertegenwoordigers en de Heren Koenraad De Ceuninck,, Erwin Goethals en Marten De Jaeger als plaatsvervangende vertegenwoordigers werden aangeduid om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van de IVM voor de huidige legislatuur

Feiten

- In een aangetekend schrijven dd. 8 augustus jl, aangevuld met een aangetekend schrijven dd. 17 oktober jl. deelt IVM mee dat een algemene vergadering wordt georganiseerd op 12 december 2018 om 19.00u. in de vergaderzaal van het administratief gebouw van de IVM te Eeklo.
- De dagorde is als volgt samengesteld:
 - 1) Statutenwijziging - goedkeuring.
 - 2) Fusies en impact op werking IVM - goedkeuring principes
 - 3) Activiteiten en strategieën voor volgend boekjaar (2019) - bespreking.
 - 4) Begroting IVM 2019 - goedkeuring.
 - 5) Project optimalisatie afvalenergiecentrale- stand van zaken.
 - 6) Uitzendarbeid - bepaling regels in uitvoering van decreet betreffende de uitzendarbeid in de Vlaamse overheidsdiensten en de lokale besturen - beslissing.
 - 7) Varia.

Argumentatie

- Het is aangewezen dat de gemeente als deelnemer in de intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) aanwezig is op de algemene vergadering van IVM, dit met het oog op deelname aan alle beraadslagingen en stemmingen, de goedkeuring van alle voorstellen met betrekking tot de agenda, de ondertekening van alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten en in het algemeen, het nodige te doen.

Tussenkomen raadsleden

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) vraagt naar de stand van zaken betreffende het onderzoek van de kledij-inzameling.
- Schepen Marten De Jaeger (CD&V) antwoordt dat er een overzicht van stand van zaken voorhanden kan zijn tegen volgende gemeenteraad. Het marktonderzoek is momenteel nog lopende.

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

Artikel 1:

de gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van IVM van 12 december 2018 en de afzonderlijke agendapunten die dit vereisen, goed :

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- 1) Statutenwijziging - goedkeuring.
- 2) Fusies en impact op werking IVM - goedkeuring principes
- 3) Activiteiten en strategieën voor volgend boekjaar (2019) - bespreking.
- 4) Begroting IVM 2019 - goedkeuring.
- 5) Project optimalisatie afvalenergiecentrale- stand van zaken.
- 6) Uitzendarbeid - bepaling regels in uitvoering van decreet betreffende de uitzendarbeid in de Vlaamse overheidsdiensten en de lokale besturen - beslissing.
- 7) Varia.

Artikel 2:

de gemeenteraad keurt de voorgelegde statutenwijziging goed

Artikel 3:

de gemeenteraad keurt de voorgestelde principes betreffende de fusies en de impact ervan op de werking van IVM goed.

Artikel 4:

De gemeenteraad keurt de activiteiten en strategieën voor volgend boekjaar (2019) goed

Artikel 5:

De gemeenteraad keurt de begroting IVM 2019 goed

Artikel 6:

De gemeenteraad keurt het project optimalisatie afvalenergiecentrale goed

Artikel 7:

De gemeenteraad keurt de bepaling bepaling van de regels in uitvoering van het decreet van 27 april 2018 betreffende de uitzendarbeid in de Vlaamse overheidsdiensten en de lokale besturen goed.

Artikel 8:

de gemeenteraad mandateert De vertegenwoordigers of plaatsvervangende vertegenwoordigers van de gemeente om op de algemene vergadering van IVM van 12 december 2018 hun stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake deze aangelegenheid en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

Artikel 9:

In toepassing van artikel 30bis van de statuten van IVM, worden de stemmen van de gemeente (23.126 stemmen) waarover iedere vertegenwoordiger voor dit mandaat beschikt, evenredig verdeeld onder de verschillende vertegenwoordigers die aan de algemene vergadering van IVM van 12 december 2018 deelnemen.

Auteur: Steven De Jaeger

12. WIJZIGING OVEREENKOMST MET STATUTAIRE DRAAGKRACHT BETREFFENDE INTERLOKALE VERENIGING WOONCENTRUM MEETJESLAND

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 24° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- Het besluit van de Vlaamse regering van 21 september 2007 houdende subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2016 houdende subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid;

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- De beslissing van de gemeenteraad van 25 februari 2009 houdende de oprichting van de interlokale vereniging Wooncentrum Meetjesland en de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst hieromtrent
- De beslissing van de gemeenteraad van 25 april 2012 houdende de wijziging van de statutaire samenwerkingsovereenkomst Interlokale vereniging Wooncentrum Meetjesland.
- Het besluit van de gemeenteraad van 26 april 2018 houdende de goedkeuring tot verderzetting van het intergemeentelijk samenwerkingsverband 'interlokale vereniging Wooncentrum Meetjesland' tot eind 2019.

Feiten

- Overwegende dat de Interlokale vereniging opgericht werd voor een periode tot eind 2018
- De nieuwe Vlaamse subsidiëringsperiode voor het project Wooncentrum Meetjesland loopt tot eind 2019.
- De gemeenteraad keurde in haar zitting van 26 april 2018 de verderzetting van het intergemeentelijk samenwerkingsverband 'interlokale vereniging Wooncentrum Meetjesland' tot eind 2019 goed.
- De Vlaamse financiering voor een intergemeentelijk project lokaal woonbeleid, zoals bepaald in bovengenoemd besluit van de Vlaamse regering van 8 juli 2016, kan enkel verkregen worden door een intergemeentelijk samenwerkingsverband zoals bepaald in het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- De Interlokale vereniging Wooncentrum Meetjesland moet de aangepaste statuten bezorgen aan het agentschap Wonen Vlaanderen om ontvankelijk te zijn.

Argumentatie

- Artikel 5 van de overeenkomst met statutaire draagkracht betreffende overeenkomst met statutaire draagkracht betreffende Interlokale vereniging Wooncentrum Meetjesland dient aangepast te worden.
- In bijlage bij deze nota is de aangepaste overeenkomst terug te vinden.

Tussenkomen raadsleden

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) deelt mee dat het efficiënt zou zijn indien de wijzigingen duidelijk zouden aangeduid of onderstreept worden.
- Schepen Valerie Taeldeman (CD&V) antwoordt dat het slechts om een kleine wijziging gaat die duidelijk vermeld wordt in het besluit.

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

Artikel 1:

De overeenkomst met statutaire draagkracht betreffende Interlokale vereniging Wooncentrum Meetjesland wordt gewijzigd als volgt:

- Artikel 5 wordt vervangen door:
"De vereniging wordt opgericht met ingang van 1 januari 2009 tot en met 31 december 2019."

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing wordt samen met de ondertekende overeenkomst overgemaakt aan Wooncentrum Meetjesland.

Auteur:

Sophie Vandousselaere

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

13. RIOPACT TAKENPAKKET 2019

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- De wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging, en zijn latere wijzigingen
- Het Vlaams decreet betreffende integraal waterbeleid van 18 juli 2003
- Het Vlaamse decreet van 24 december 2004 met het oog op het behalen van de Europese doelstellingen voor de Kaderrichtlijn Water
- Artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- De Decreten van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en de handhaving van de omgevingsvergunning
- Het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning
- Het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende vaststelling van de regels met betrekking tot de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsplicht en de vaststelling van de zoneringsplannen, en latere wijzigingen
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 15 mei 2009, en latere wijzigingen
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 houdende definitieve goedkeuring van de omgevingsvergunning
- De beslissing van de gemeenteraad van 17 mei 2006, houdende goedkeuring van de overeenkomst met de VMW (nu De Watergroep), betreffende de uitbouw, het onderhoud en het beheer van het gemeentelijke rioleringsstelsel, met als bijlage 1 de takenlijst voor de uitbouw en het beheer van het gemeentelijke rioleringsstelsel.
- De beslissing van de gemeenteraad van 30 juni 2010, houdende aanvulling van het Rioact takenpakket 2010 met het onderdeel realisatie IBA's.
- De beslissing van de gemeenteraad van 15 december 2016, houdende aanvulling van het Riopact takenpakket met de éénmalige keuring van het privé rioleringsstelsel van een woonegelegenheid of gebouw, of de keuring van een gerealiseerde IBA (individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater) in het kader van Spam rioleringsprojecten, nieuwbouwprojecten of grondige verbouwingsprojecten.
- De beslissing van de gemeenteraad van 24 oktober 2007 inzake het beheer van afvalwater en oppervlaktewateren
- De beslissing van de gemeenteraad van 16 september 2009, houdende goedkeuring van het strategisch plan afvalwater Maldegem (SPAM) , met daarin het investeringsprogramma inzake rioleringen voor de gemeente Maldegem
- Het Gebiedsdekkend uitvoeringsplan voor de gemeente Maldegem
- De beslissing van de Gemeenteraad van 23 november 2017, houdende goedkeuring van het Riopact takenpakket 2018.

Feiten

- In overleg met de dienst infrastructuur werd door Aquafin het ontwerp Riopact takenpakket 2019 voorgesteld
- Post 2 A voor de opmaak en het beheer van een hemelwaterplan werd niet weerhouden.

Argumentatie

	2018	2019
Beheren van de riooldatabank	9.847	10.230
Klip planaanvragen	350	350

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Beheren van hydraulisch model	10.320	10.507
opmaken en beheer investeringsportefolio	1.720	2.802
camera-inspectie riolen en analyse	111.624	53.437
opmaken en beheer assetmanagement	5.848	7.705
hydraulisch advies	4.300	7.005
technisch advies	3.440	3.502
Totaal studies en adviezen	147.448	95.538
beheer van de pompstations en hydraulische structuren	60.240	69.225
beheer IBA's	36.058	40.483
vervangingen en herstellingen	9.122	29.832
Totaal beheer infrastructuur	105.421	141.642
Plaatsen en in dienst stellen IBA's	84.805	51.723
Totaal projecten en aansluitingen	84.805	51.723
Beleidsondersteuning (opmaken/beheer financieel plan)	4.288	4.367

- Bovenvermelde bedragen zijn ramingen, die na de opgave en de realisatie van de prestaties worden afgerekend.
- Voor de meeste posten werd een indexering van bijna 2 % (1,8) in het uurloon van de dienstverlener toegepast.
- Bij camera-inspectie riolen en analyse werd in 2018 meer gepresteerd in het kader van voorbereiding rioleringsprojecten en asset management van het rioleringsstelsel.
- Er worden elk jaar pompstations en IBA's aan het gemeentelijke bestand toegevoegd (verkavelingen, aanleg bijkomende IBA's in het buitengebied).
- De kostprijs van bepaalde adviezen wordt gerecupereerd via de aanvragers (verkavelingen,..)
- Er is wordt een meeruitgave voorzien inzake geplande vervangingen en herstellingen van pompstations
- Via de bijdrage van de inwoners op hun waterfactuur voor transport en reinigen van het afvalwater, verkrijgt de gemeente als rioolbeheerder inkomsten, die door de wetgever bestemd zijn voor het behoud en verbeteren van het lokale riolerings- en oppervlaktewatersysteem.

Financiële weerslag

Budget is toereikend

Actienr: 2019 GBB-WEG

Actie-omschrijving: Ereloon en vergoedingen studiebureau's + erelonen diverse Spam dossiers + kredieten onderhoud riolering

Budgetbeheerder: Sander Vancanneyt

Alg.rek/beleidscode	Budget 2019	Saldo bij opmaak nota	Nodig budget bij beslissing	Saldo na beslissing
616130 0310-00	185.000,00	185.000,00	185.000,00	
613030 GBB-WEG	80.651,90	80.651,90	80.651,90	
228000 2-01-03-05	200.000,00	200.000,00	27.618,10	
Totaal	465.561,90	465.561,90	293.270,00	

Tussenkomen raadsleden

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) vraagt hoe groot de bijdrage van de vergoeding in het totaal is.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat er momenteel 1,5 miljoen euro opzij staat.
- Algemeen directeur Tijs Van Vynckt verduidelijkt dat het bedrag dat gebudgetteerd is in het meerjarenplan ook de personeelskosten van personen die actief zijn rond rioleringen omvat, alsook een bepaald percentage van de geplande projecten.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) vult aan dat het niet de projecten zijn die hier ter goedkeuring liggen maar wel het uurloon dat betaald moet worden indien er iets gebeurt, onder voorbehoud van de beslissingen die genomen worden in januari 2019, waarbij het nieuwe bestuur zal beslissen welke projecten al dan niet zullen doorgaan.

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het Riopact takenpakket 2019 goed.

Artikel 2:

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Riopact programmapartners Aquafin NV en De Watergroep CVBA.

Auteur: Rudy De Saer

14. SANERING WATEROVERLAST 'T RIVIERENHOF - GRONDINNAME

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
12° het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen

Feiten

- In het riopact jaarprogramma, werd het Aquafin project MLD3016 sanering wateroverlast al een aantal jaren (sinds 2014) gepland.
- Dit voorziet het bouwen van een overstortconstructie in gewapend beton in het Rivierenhof op de bestaande collector onder de Ede, zodat bij wateroverlast in de omgeving het overtollige regenwater (met verdund afvalwater) via de overstortconstructie afgevoerd kan worden via de Ede en niet in het rioleringsstelsel terechtkomt of de omliggende straten onder water zet. Op basis van het ontwerp van het studie bureau Jonckheere worden de bouwkosten geraamd op 36.015,79 euro (excl. BTW) (gemeente BTW-plichtig voor rioleringswerken).

Argumentatie

- De rioleringsbuizen in 't Rivierenhof lopen doorheen het bouwperceel Maldegem, 3de afdeling sectie H, nr 828 S, onder de Ede door en sluiten dan aan op de toevoercollector naar het zuiveringsstation Krielstraat.
- Aquafin onderhandelde voor het aankopen van de nodige gronden voor de overstortconstructie met de perceelseigenaar Terra 2 (Hyboma), Wilgenlaan 39 te 8610 Kortemark.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- Gelet op de ontwerp-koopovereenkomst MLD 3016, Inn. 001 met de vennootschap Terra 2 (Hyboma), Wilgenlaan 39 te 8610 Kortemark, voor de aankoop van 37 m² grond in het perceel kadastraal gekend onder Maldegem, 3de afdeling, sectie H nr 828 S, mits de aankoopprijs van 11.424,42 euro en een uitwinningsschade van 30,71 euro, zoals aangegeven op het grondinnemingsplan MLD3016/1/2017-3-5.1/1 van het studiebureau Jonckheere van 22 mei 2018.
- De koopovereenkomst dient door de gemeenteraad te worden goedgekeurd alsook de aanstelling van een notariskantoor voor het verlijden van de authentieke akte.
- Overeenkomstig de afhandeling van gelijkaardige grondverwervingen inzake rioleringsdossiers wordt het notariskantoor Vanhyfte - Vandevelde voorgesteld.

Financiële weerslag

Budget is toereikend

Actienr: 2-01-03-15

Actie-omschrijving: We realiseren een Reno-project in het 't Rivierenhof

Budgetbeheerder: Sander Vancanneyt

Alg.rek/beleidscode	Budget 2018	Saldo bij opmaak nota	Nodig budget bij beslissing	Saldo na beslissing
0310-00 220600	16.000 euro	16.000 euro	16.000 euro (aankoop + aktkosten)	euro

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de koopovereenkomst MLD 3016, Inn. 001 met de vennootschap Terra 2 (Hyboma), Wilgenlaan 39 te 8610 Kortemark goed voor de aankoop van 37 m² grond in het perceel kadastraal gekend onder Maldegem, 3de afdeling, sectie H nr 828 S, mits de aankoopprijs van 11.424,42 euro en een uitwinningsschade van 30,71 euro, zoals aangegeven op het grondinnemingsplan MLD3016/1/2017-3-5.1/1 van het studiebureau Jonckheere van 22 mei 2018.

Artikel 2:

De uitgaven in verband met deze aankoop worden verrekend onder actie 2-01-03-15 algemeen rekeningnummer 0310-00 220600 van het gemeentelijke budget.

Artikel 3:

Het notariskantoor Vanhyfte-Vandevelde, Westeindestraat 30-32 te 9990 Maldegem wordt aangeduid voor het opmaken en verlijden van de authentieke akte.

Artikel 4:

De burgemeester en de algemeen directeur worden aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen bij het verlijden van de aankoopakte.

Auteur: Rudy De Saer

15. HUISHOUDELIJK REGLEMENT CENTRALE COMPOSTEERPLAATSEN

Feiten

- Artikel 28, § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat over dit punt in openbare zitting wordt vergaderd.
- Artikel 42 § 3 : de gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast.
- Sinds geruime tijd is er in het Sint-Annapark en naast basisschool De Papaver in Adegem-Dorp een centrale composteerplaats.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- Op 26 juni 2014 keurde de gemeenteraad het huishoudelijk reglement voor de centrale composteerplaatsen goed.
- Sinds 24 september 2018 is ook de centrale composteerplaats aan de KUMA open.

Argumentatie

- De nieuwe composteerplaats dient ook in het huishoudelijk reglement opgenomen te worden.

Financiële weerslag

- Het opmaken van een huishoudelijk reglement voor de centrale composteerplaatsen heeft geen financiële weerslag op het gemeentelijk budget.

Tussenkomen raadsleden

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) merkt op dat de composteerplaatsen niet toegankelijk zijn voor werkende inwoners, die in feite enkel de mogelijkheid hebben na de werkuren hiervan gebruik te maken. Het raadslid stelt voor om de openingsuren uit te breiden en camera's in te zetten voor de bewaking. Het gebruik van camera's zou niet alleen de toegankelijkheid versoepelen, maar zou ook de loonkost naar beneden halen, de constante aanwezigheid van een toezichter zou in principe niet meer nodig zijn. Het raadslid stelt voor om dan slechts een aantal uren een toezichter te voorzien om verduidelijking te bieden aan inwoners omtrent composteren en het onderhoud van composteerplaatsen.
- Schepen Stefaan Standaert (Groen) vindt het investeren in en het plaatsen van een camera niet doeltreffend. Het is een moeilijke zaak om correct te composteren, hij haalt het voorbeeld aan van de composteerbakken aan de assistentiewoningen van het OCMW.
- Schepen Marten De Jaeger (CD&V) reageert dat de composteerplaatsen ook toegankelijk zijn op zaterdag en dat het sociale aspect van de composteerplaatsen niet mag onderschat worden.
- Raadslid Jan De Metsenaere (N-VA) vraagt of er kan gecomposteerd worden op het recyclagepark en of er een compostmeester aanwezig is.
- Raadslid Peter Van Hecke (Open-Vld) is van mening dat het beter is om de mensen nog beter in te lichten wat mag gecomposteerd worden en wat niet, dit door eventueel publicaties in het info magazine.
- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) haalt het voorbeeld van de glascontainers aan, heel dikwijls worden naast de glascontainers zakken met afval gedeponeerd. In Duitsland is er 24-uurs camerabewaking aan de glascontainers en dit heeft als resultaat dat de omgeving rond de containers proper blijft.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) reageert dat er momenteel al heel veel GAS-boetes werden uitgeschreven en dat dit resulteert in een toch al nettere omgeving rond de containers.
- Raadslid Lies Dhondt (Groen) heeft ervaring met ondergrondse containers, zoals in Nederland gebruikt worden. Ondergrondse containers bemoeilijken het achterlaten van afval buiten de container. Bij navraag blijkt dat er subsidies zijn van IVM voor het plaatsen van ondergrondse containers.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) reageert dat die subsidies niet toereikend zijn, de prijs voor een ondergrondse container is aanzienlijk.
- Schepen Marten De Jaeger (CD&V) bevestigt het antwoord van de burgemeester.
- Raadslid Lies Dhondt (Groen) antwoordt dat iemand aanstellen om camerabeelden te bekijken ook een kost is en vindt het gebruik van ondergrondse containers aangenamer dan het gevoel te hebben elke keer bekeken te worden.
- Raadslid Noël Wille (CD&V) reageert dat er nooit afval ligt aan de container aan het Stationsplein, dit door veel sociale controle.
- Raadslid Jan De Metsenaere (N-VA) vraagt of er al een evaluatie is omtrent de camerabewaking op de markt.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat er tot nu toe nog geen evaluatie gebeurd is, maar er wel al goede beelden in het bezit zijn, dit meestal in het kader van overlast.

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn,

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement voor de centrale composteerplaatsen, zoals onderstaand vermeld, goed.

Huishoudelijk reglement voor de centrale composteerplaatsen

Artikel 1.

De gemeente Maldegem beschikt over een aantal centrale composteerplaatsen. Deze laten bewoners uit de buurt toe hun groente- en fruitafval te composteren.

Artikel 2.

Enkel groente- en fruitafval afkomstig van een huishouden wordt aanvaard. Al het andere afval is verboden. Gekookte etensresten en brood mogen NIET in de compostbakken.

Artikel 3.

De centrale composteerplaatsen in het Sint-Annapark en naast basisschool De Papaver zijn open op:

- op woensdag van 14u tot 15u
- op vrijdag van 10u30 tot 11u30
- op zaterdag van 10u30 tot 11u30

De centrale composteerplaats naast de KUMA is open op:

- op maandag van 14u tot 15u
- op donderdag van 14u tot 15u

Het schepencollege kan volgens noodzaak de openingsuren aanpassen.

Artikel 4.

Composteerbaar groente- en fruitafval of elk ander afval achterlaten buiten de openingsuren, zowel binnen als buiten de omheining wordt beschouwd als sluikestorten.

Sluikstorters worden beboet.

Artikel 5.

Tijdens de openingsuren wordt er toezicht uitgeoefend door gemeentepersoneel, het MOP-team, vzw oranje, compostmeesters of buurtbewoners/vrijwilligers. Bezoekers moeten de richtlijnen van de toezichthouders respecteren.

Artikel 6.

Wat mag WEL gebracht worden om in de compostbakken te composteren:

- niet-gekookte fruitschillen en –resten
- niet-gekookte groenteschillen en –resten
- aardappelschillen
- koffiedik, papieren filterzakjes
- theezakjes en -bladeren
- snijbloemen
- groen van kamerplanten
- doppen van noten
- eierschalen

Wat mag NIET in de compostbakken:

- vlees, vis, beenderen, graten en ander dierlijk afval
- brood
- gekookte etensresten
- mosselschelpen
- (pot)aarde en zand
- kattenbakvulling
- (inhoud van) stofzuigerzakken
- snoeihout
- onkruid (al dan niet in bloei of met zaad)
- timmerhout
- wegwerpluiers
- saus, vet en olie
- as (van open haard)
- houtskool

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- uitwerpselen van honden en katten
 - mest van kleine huisdieren
 - gemaaid gras
 - potkluiten
 - haagscheersel
 - zaagmeel en houtkrullen
 - bladeren
 - resten uit groente- en siertuin
- goed.

Artikel 2:

Het huishoudelijk reglement voor de centrale composteerplaatsen, goedgekeurd in de gemeenteraad van 24 juni 2014, wordt opgeheven.

Auteur: Franky Vandycke

16. DOTATIE 2019 HULPVERLENINGSZONE MEETJESLAND

Juridische gronden

- Artikel 28 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin bepaald wordt dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid
Artikel 68 stelt dat de gemeentelijke dotatie wordt ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting. Zij wordt ten minste in twaalfden uitbetaald. De dotaties van de gemeenten van de zone worden jaarlijks vastgelegd door de zoneraad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden. Het akkoord wordt bereikt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is.
- Gemeenteraadsbesluit van 22 november 2018 inzake de goedkeuring van de zonale verdeelsleutel voor de gemeente Maldegem.
- Gemeenteraadsbesluit van 23 oktober 2014 inzake de overdracht van de roerende goederen naar de Hulpverleningszone Meetjesland waarin de verrekeningsbijdrage werd goedgekeurd.
- Besluiten van de zoneraad op 23 oktober 2018 inzake de vaststelling van de begroting 2019 en de gemeentelijke dotaties voor het dienstjaar 2019.

Feiten

- Er werd een informatievergadering georganiseerd op 10 oktober 2018 met de algemeen en de financieel directeurs van de gemeenten van de zone Meetjesland;
- De zoneraad heeft in haar zitting van 23 oktober 2018 de begroting 2019 vastgesteld zoals in bijlage.

Argumentatie

- De dotaties per gemeente worden berekend op basis van de zonale verdeelsleutel. Voor de gemeente Maldegem is deze 26.0626%.
- De dotatie voor de gewone dienst bedraagt 532.540,86 euro, de dotatie voor de buitengewone dienst bedraagt 0,00 euro.
- De verrekeningsbijdrage voor de inbreng van de roerende goederen bedraagt 37.716,43 euro.

Tussenkoms raadsleden

- Raadslid Nicole Maenhout (N-VA) vraagt of er zicht is op de toekomst van de Hulpverleningszone.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat dit item zal besproken worden na nieuwjaar, op het moment dat het nieuwe bestuur aan het bewind is. Er blijven momenteel maar een beperkt aantal gemeenten over na het vertrek van Nevele en Lievegem naar zone Gent. De overblijvende gemeenten hebben wel al duidelijk gemaakt verder te willen gaan met Hulpverleningszone Meetjesland.

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn,

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

Artikel :

De gemeenteraad neemt kennis de begroting 2019 van de Hulpverleningszone Meetjesland.

Artikel 2:

De gemeenteraad keurt de dotatie tbv 532.540,86 euro voor de gewone dienst van de begroting 2019 goed.

Artikel 3:

De gemeenteraad keurt de dotatie tbv 0,00 euro voor de buitengewone dienst van de begroting 2019 goed.

Artikel 4:

Afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving aan de voorzitter van de zoneraad en aan de Gouverneur van de Provincie toegezonden worden.

Auteur: Isabelle Dombret

17. HVZ MEETJESLAND GOEDKEUREN ZONALE VERDEELSLEUTEL

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 67 van de wet civiele veiligheid bepaalt dat zone gefinancierd wordt door onder meer dotaties de gemeenten van de zone.
- Artikel 68 van de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, dat stelt dat de gemeentelijke dotatie wordt ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting. Zij wordt ten minste in twaalfden uitbetaald. De dotaties van de gemeenten van de zone worden jaarlijks vastgelegd door de raad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden.
- Gemeenteraadsbesluit 23 oktober 2014 inzake de goedkeuring van de zonale verdeelsleutel.
- Beslissing zoneraad van 26 september 2018 inzake de goedkeuring van de zonale verdeelsleutel.

Feiten

- Als gevolg van de nieuwe territoriale afbakening van de hulpverleningszone Meetjesland, die ingaat op 1 januari 2019, dient de verdeelsleutel aangepast te worden.
- De principes van de berekening van de zonale verdeelsleutel worden behouden, nl. op basis van het totaal aantal inwoners en het totaal kadastraal inkomen per gemeenten, met gelijke weging voor beide factoren
- De meest recente cijfers werden gebruikt voor het bepalen van aantal inwoners (per 1/01/2018) en het kadastraal inkomen (statistieken statbel mbt de bodembezetting op basis van kadaster register per 27/07/2017).

Gemeente	inw. Op		KI op		Zonale sleutel
	01/01/2018	% inw	27/07/2017	KI %	
Aalter + kness	28 775	33,30%	20 297 808	36,51%	34,9043%
Eeklo	20 864	24,14%	14 831 442	26,68%	25,4108%
Kaprijke	6 421	7,43%	3 840 800	6,91%	7,1694%
Maldegem	23 681	27,40%	13 744 124	24,72%	26,0626%
Sint-Laureins	6 681	7,73%	2 876 859	5,18%	6,4529%
	86 422	100,00%	55 591 033	100,00%	100,0000%

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Argumentatie

- Deze zonale verdeelsleutel wordt als basis gebruikt om de jaarlijkse gemeentelijke dotaties te bepalen.
- Alvorens de zoneraad de gemeentelijke dotatie kan vastleggen dient hieromtrent een akkoord te zijn tussen de verschillende gemeenteraden van de zone. De gemeentelijke dotatie dient immers te worden ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting.
- Bijgevolg wordt aan de gemeenteraad gevraagd voorliggend voorstel van verdeelsleutel van de gemeentelijke dotatie goed te keuren

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het door de leden van de zoneraad gedragen voorstel van financiële verdeelsleutel voor de gemeentelijke dotatie van de Hulpverleningszone Meetjesland goed. Dit betekent voor de gemeente Maldegem een procentuele bijdrage van 26,0626%.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving aan de voorzitter van de zoneraad toegezonden worden en de provinciegouverneur.

Auteur: Isabelle Dombret

18. GEMEENTEBELASTING OP DE AFGIFTE VAN ELEKTRONISCHE IDENTITEITSKAARTEN: GEWONE - DRINGENDE - EXTREEM SPOED LEVERING MALDEGEM - ZEER EXTREEM SPOED LEVERING BRUSSEL: VERLENGING

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 2° het vaststellen van gemeentelijke reglementen en het bepalen van straffen en administratieve sancties op de overtreding van die reglementen
 - 15° het vaststellen van gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- Het Koninklijk Besluit van 29 juli 1985 en latere wijzigingen betreffende de identiteitskaarten.
- De beslissing van de Ministerraad van 1 oktober 1996 betreffende de eerste identiteitskaart.
- Het Koninklijk Besluit van 10 december 1996 betreffende verschillende identiteitsdocumenten voor kinderen onder de twaalf jaar.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- Het Koninklijk Besluit van 25 maart 2003 betreffende de identiteitskaarten, genomen ter uitvoering van de wet van 25 maart 2003 tot wijziging onder meer de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten, dat de vervanging regelt van de huidige identiteitskaart door een nieuwe elektronische identiteitskaart.
- Het Ministerieel Besluit van 15 maart 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeente voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar en de kaarten en verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen, waarbij de bijlage is gewijzigd bij Ministerieel Besluit van 27 maart 2013 (BS van 21 en 29 maart 2013)
- De omzendbrief van IBZ van 18 september 2018 betreffende de kostprijs van de eID-kaarten- tarief vanaf 1 januari 2019.
- De gemeenteraadsbeslissing van 22 maart 2018 op de afgifte van elektronische identiteitskaarten: gewone - dringende - extreem spoed levering Maldegem - zeer extraam spoed levering Brussel

Feiten

- Het reglement Gemeentebelasting op de afgifte van elektronische identiteitskaarten: gewone - dringende - extreem spoed levering Maldegem - zeer extreem spoed levering Brussel werd enkel gestemd voor aanslagjaar 2018 en dient dus opnieuw gestemd te worden voor aanslagjaar 2019.
- Op 18 september 2018 verstuurde de Federale overheidsdienst Binnenlandse Zaken een omzendbrief met daarin het volgende:
 - Het ministerieel besluit van 15 maart 2013 legt het tarief vast van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten voor Belgen, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar, de elektronische kaarten en elektronische verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen, en de biometrische kaarten en biometrische verblijfstitels, afgeleverd aan vreemde onderdanen van derde landen. Dit besluit werd laatst gewijzigd door het ministerieel besluit van 11 september 2017 (B. S. van 29 september 2017, en erratum B.S. van 16 november 2017). Met toepassing van artikel 2 van het hierboven vermeld ministerieel besluit wordt het tarief van de vergoedingen jaarlijks op 1 januari automatisch herzien op basis van de gezondheidsindex die van toepassing is in de loop van de maand september die voorafgaat aan de herziening.
 - De voorziene indexering vanaf 1 januari 2019 zal evenwel niet worden doorgevoerd.

Argumentatie

- De tarieven blijven hetzelfde, het huidige reglement wordt verlengd voor aanslagjaar 2019.

Tussenkamst raadsleden

- Raadslid Jan De Metsenaere (N-VA) merkt op dat er een extra retributie op vreemdelingenkaarten mag gevraagd worden en stelt de vraag of deze extra retributie bij ons aangerekend wordt.
- Schepen Annelies Lammertyn (CD&V) antwoordt dat extra retributie op vreemdelingenkaarten aangerekend wordt. De normale kostprijs is 16 euro, maar er wordt 23 euro aangerekend. Er wordt vergeleken met de omliggende gemeenten in het Meetjesland en aan de hand daarvan wordt een gelijkaardige kostprijs bepaald.
- Schepen Frank Sierens (CD&V) meent dat de gemeente geen extra-inkomsten moet trachten te verwerven bij het afleveren van identiteitskaarten vermits dit een verplichte basis-dienstverlening is.

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt onderstaand reglement houdende het instellen van een gemeentebelasting op de afgifte van elektronische identiteitskaarten vast:

GEMEENTEBELASTING OP DE AFGIFTE VAN ELEKTRONISCHE IDENTITEITSKAARTEN: GEWONE - DRINGENDE - EXTREEM SPOED LEVERING MALDEGEM - ZEER EXTREEM SPOED LEVERING BRUSSEL

Artikel 1

Voor een termijn ingaande op 01 januari 2019 en eindigend op 31 december 2019 wordt een belasting geheven op de afgifte van elektronische identiteitskaarten (normale en spoedprocedures) en op de afgifte van immatriculatieattesten. De belasting valt ten laste van de persoon of instelling aan wie deze stukken door de gemeente op verzoek of ambtshalve worden uitgereikt.

Artikel 2:

De bedragen van de belasting worden als volgt bepaald:

NORMALE PROCEDURE	Vanaf 01/01/2019
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten	€ 5
Kids ID's voor Belgische kinderen < 12 jaar	€ 0,60
Biometrische vreemdelingenkaarten	€ 4,50
Immatriculatieattesten	€ 5,30
SPOED PROCEDURE - DRINGENDE PROCEDURE	
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen, niet-biometrische en biometrische vreemdelingenkaarten	€ 13
Kids ID < 12 jaar voor Belgen	€ 13
Verlaagd tarief voor 2de kids ID, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen uit éénzelfde gezin, op hetzelfde adres ingeschreven	€ 5,40
SPOEDPROCEDURE - ZEER EXTREEM SPOED MET LEVERING IN MALDEGEM	
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten	€ 10,40
Kids ID < 12 jaar voor Belgen	€ 10,40
Verlaagd tarief voor 2de kids ID, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen uit éénzelfde gezin, op hetzelfde adres ingeschreven	€ 5,40
SPOEDPROCEDURE - ZEER EXTREEM SPOED MET LEVERING IN BRUSSEL	
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten	€ 12,30
Kids ID < 12 jaar voor Belgen	€ 12,30
Verlaagd tarief voor 2de kids ID, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen uit éénzelfde gezin, op hetzelfde adres ingeschreven	€ 5,40

Artikel 3 :

Op basis van de omzendbrief van de FOD Binnenlandse Zaken van 18 september 2018 en de belasting wordt het tarief voor de burger als volgt bepaald:

NORMALE PROCEDURE vanaf 01/01/2019	
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten	€ 21
Kids ID's voor Belgische kinderen < 12 jaar	€ 7
Biometrische vreemdelingenkaarten	€ 23,70

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Immatriculatieattesten	€ 6,10
SPOED PROCEDURE - DRINGENDE PROCEDURE	
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen, niet-biometrische en biometrische vreemdelingenkaarten	€ 97
Kids ID < 12 jaar voor Belgen	€ 97
Verlaagd tarief voor 2de kids ID, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen uit éénzelfde gezin, op hetzelfde adres ingeschreven	€ 61
SPOEDPROCEDURE - EXTREEM SPOED MET LEVERING IN MALDEGEM	
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten	€ 138
Kids ID < 12 jaar voor Belgen	€ 138
Verlaagd tarief voor 2de kids ID, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen uit éénzelfde gezin, op hetzelfde adres ingeschreven	€ 61
SPOEDPROCEDURE - ZEER EXTREEM SPOED MET LEVERING IN BRUSSEL	
Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en niet-biometrische vreemdelingenkaarten	€ 108
Kids ID < 12 jaar voor Belgen	€ 108
Verlaagd tarief voor 2de kids ID, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen uit éénzelfde gezin, op hetzelfde adres ingeschreven	€ 61

Artikel 4:

De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs. Bij gebreke van betaling wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 2:

Deze beslissing zal voorgelegd worden aan de hogere overheid.

Auteur: Fien Van Meulebroeck

19. RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET HUWELIJKSCEREMONIEEL - VERLENGING **Juridische gronden**

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 15° het vaststellen van gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan
- De beslissing van de gemeenteraad van 23 november 2017 met betrekking tot het retributiereglement huwelijksceremonieel - verlenging

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Feiten

- De beslissing van de gemeenteraad van 23 november 2017 met ingang van 01 januari 2018 en eindigend op 31 december 2018 dient verlengd te worden.
- Onder huwelijksceremonieel wordt verstaan: de ceremonie in het gemeentehuis en het gebruik van de foyer of een andere ruimte in het gemeentehuis of in een ander gebouw van de gemeente voor het organiseren van een receptie.
- Op woensdagen wordt het houden van recepties uit het huwelijksceremonieel gesloten.
- De term boete, zoals vermeld in artikel 3 van het reglement, wordt vervangen door de term vergoeding omdat hierover een opmerking kwam van de toezichhoudende overheid.

Argumentatie

- Er wordt voorgesteld om de retributie voor het huwelijksceremonieel niet te wijzigen en deze retributie te verlengen voor een jaar.

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt onderstaand retributiereglement op het huwelijksceremonieel, vast:

RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET HUWELIJKSCEREMONIEEL

Artikel 1

Definities

Huwelijksceremonieel: de ceremonie in het gemeentehuis en het gebruik van de foyer of een andere ruimte in het gemeentehuis of in een ander gebouw van de gemeente voor het organiseren van een receptie.

Artikel 2

Voor het huwelijksceremonieel en voor een termijn ingaande op 01 januari 2019 en eindigend op 31 december 2019 wordt:

- een retributie van 200,00 euro geheven wanneer de plechtigheid op een zaterdag plaats vindt.
- een retributie van 125,00 euro geheven wanneer de plechtigheid op een maandag, dinsdag, donderdag of vrijdag plaats vindt
- geen retributie geheven op een woensdag. Op woensdag wordt het houden van recepties in het gemeentehuis of een ander gebouw van de gemeente uit het huwelijksceremonieel gesloten en mag men dus geen receptie aansluitend aan de ceremonie organiseren.

Artikel 3

Bij het niet opdagen van het toekomstig huwelijkskoppel op hun huwelijksceremonie zal een vergoeding van 50% van de totale retributie gefactureerd worden.

Artikel 4

Bij gemis van betaling in der minne zal de invordering van het recht vervolgd worden overeenkomstig de regels van de burgerlijke rechtspleging of overeenkomstig artikel 94 van het gemeentedecreet door middel van een dwangbevel. Wanneer een aanmaning vereist is, wordt vanaf de tweede aanmaning een administratieve koste aangerekend van 5,00 euro voor niet aangetekende zending en 12,50 euro voor aangetekende zendingen. Bij toepassing van een dwangbevel wordt er 20,00 euro aangerekend. Bij betaling zullen eerst de aangerekende kosten (aangetekende zendingen en administratiekosten) aangezuiverd worden en vervolgens de openstaande niet-fiscale ontvangst (in hoofdsom).

Artikel 2:

Een afschrift van het retributiereglement op het huwelijksceremonieel zal aan de toezichhoudende overheid overgemaakt worden.

Auteur: Fien Van Meulebroeck
Classificatie: 520 Bevolking - Algemeenheden

20. SCHOLENGEMEENSCHAP MEETJESLAND - GOEDKEURING JAARVERSLAG & JAARREKENING

Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
 - 24° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, de artikelen 125bis tot en met 125 quaterdecies inz. de samenwerking binnen het onderwijs;
- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, inz. artikel 9 dat stelt dat de raden van de deelnemende gemeenten aan de rekening van de interlokale verenigingen met een gewone meerderheid goedkeuring verlenen; zoals gewijzigd
- Het gemeentedecreet dd. 15 juli 2005
- Onze gemeenteraadsbeslissing dd. 26 juni 2014 betreffende de verderzetting van de interlokale vereniging scholengemeenschap Meetjesland voor de periode 1 september 2014-31 augustus 2020.

Feiten

- Met een schrijven dd. 22 oktober 2018 stuurt de directeur van de scholengemeenschap ons het jaarverslag van de scholengemeenschap Meetjesland.
- Dit jaarverslag omvat o.m. de jaarrekening van de scholengemeenschap
- De rekening vertoont een negatief saldo van € 20,34.
- De voornaamste inkomensposten zijn de bijdragen van de verschillende schoolbesturen die deel uitmaken van de scholengemeenschap, de bijdragen die betaald werden door deelnemers van de door de scholengemeenschap georganiseerde studiedagen & seminaries en de bijdrage van de verschillende deelnemers aan het afscheidsgeschenk voor de schoolverlaters; de bijdrage van de kost AGODI .
- De voornaamste uitgavenposten omvatten :
 - de reiskostenvergoedingen
 - de huur van het secretariaat en vergaderruimtes
 - de receptie- en representatiekosten
 - de kosten van opleidingen en vormingen personeel
 - de benodigdheden voor technisch gebruik (documentatie, ICT, mediatheek,...)
 - de prestaties aan derden
 - de vordering van AGODI
- De uitgaven bedroegen € 24.382.54, de inkomsten € 24.362.20.

Argumentatie

- Het goedkeuren van de rekening van de interlokale verenigingen is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Besluit

25 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuypere

Artikel 1:

De jaarrekening 2017-2018 van de scholengemeenschap Meetjesland, met een negatief saldo van € 20,34 wordt goedgekeurd.

Auteur: Steven De Jaeger

21. MONDELINGE VRAGEN RAADSLEDEN

Bespreking:

- **DOOR RAADSLID NOEL WILLE (CD&V) : PLANNEN EN UITBREIDING VERBRANDEN BOS - ADEGEM**
 - Raadslid Noël Wille (CD&V) deelt mee dat er heel wat problemen zijn in de Verbranden Bos en vraagt het toekomstige bestuur om de plannen voor de uitbreiding nauwkeurig te bekijken, alsook een bezoek ter plaatse in te plannen. Het stuk van de uitbreiding heeft immers dezelfde breedte als de rijweg, namelijk 3,5 m, wat het voor het raadslid onmogelijk maakt dat 2 auto's elkaar kruisen. Momenteel ligt het dossier klaar voor aanbesteding en de onteigeningen zijn nu reeds bezig. Indien er nog wijzigingen moeten gebeuren, wijst het raadslid er ook op dat er rekening gehouden worden met de subsidies die toegekend worden.
 - Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) reageert dat het dossier momenteel op 'on-hold' werd gezet naar volgend jaar en de onteigeningen nog niet bezig zijn. Onteigeningen kosten ook behoorlijk veel geld en er moet goed afgewogen worden wat de beste optie is, 100% subsidie en onteigeningen of 75% subsidie en geen onteigeningen.
- **DOOR RAADSLID NOEL WILLE (CD&V) : BEHEER RECYCLAGEPARK**
 - Raadslid Noël Wille (CD&V) stelt voor om het beheer van het recyclagepark over te laten aan IVM.
- **DOOR RAADSLID JAN DE METSENAERE (N-VA) : PROJECT 11.11.11. ACTIE - MIGRATIE**
 - Raadslid Jan De Metsenaere (N-VA) verduidelijkt zijn standpunt over het project 'migratie' van de 11.11.11. run en vraagt of de gemeente niet beter de Noord-zuid initiatieven van Maldegemse inwoners zou steunen in plaats van een project dat volgens hem zeer politiek gekleurd is. 30% van het budget van 11.11.11. wordt volgens het raadslid geïnvesteerd in politieke lobbying.
 - Schepen Marten De Jaeger (CD&V) antwoordt dat de organisatie van de 11.11.11. run meer een project was om de traditionele 11.11.11.-actie opnieuw wat meer leven in te blazen, dit stond los van alle andere initiatieven en steun die gegeven wordt aan de Maldegemse ontwikkelingshulpers. Die krijgen elk jaar vanuit de ROM een bepaald bedrag voor hun projecten.
 - Schepen Stefaan Standaert (Groen) merkt daarenboven op dat de 11.11.11-actie een jarenlange historiek heeft als gemeentelijke actie, vermits dit van bij de oprichting door Henri Spaak door de gemeenten georganiseerd wordt.

Auteur: Heidi Plasschaert

GEHEIME ZITTING

22. LOKALE POLITIE - CONSOLIDATIE ARBEIDSONGEVAL INSPECTEUR VAN POLITIE

Juridische gronden

- Artikel 28, §1, 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat stelt dat er in besloten zitting vergaderd wordt bij aangelegenheden die de persoonlijke levenssfeer raken.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- De Arbeidsongevallenwet van 03 juli 1967 waarin de voorwaarden van een arbeidsongeval worden bepaald.
- Artikel 20 van de wet van 3 juli 1967 van toepassing voor arbeidsongevallen in de publieke sector.
Het slachtoffer beschikt over een termijn van drie jaar vanaf de datum van deze betekening, die kan geschorst of gestuit worden, om deze beslissing te betwisten voor de bevoegde arbeidsrechtbank door middel van een dagvaarding enerzijds, of door een verzoekschrift op tegenspraak of door een gezamenlijk verzoekschrift anderzijds.
- Het koninklijk besluit van 24 januari 1969 betreffende de schadevergoeding ten gunste van personeelsleden van de overheidssector, voor arbeidsongevallen en voor ongevallen op de weg naar en van het werk, gewijzigd bij latere koninklijke besluiten.
- Het koninklijk besluit van 30 maart 2001 houdende regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten.
- Artikel X.III.20 van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten.
De aanvraag tot herziening van de vergoedingen ingediend op grond van een verergering of van een vermindering van de gebrekkigheid van de getroffene of wegens diens overlijden te wijten aan de gevolgen van het ongeval, mag gedaan worden gedurende drie jaar te rekenen van het besluit of van een beslissing die in kracht van gewijsde is gegaan.
- Het decreet van de Vlaamse Raad van 28 april 1993, gewijzigd door het decreet van 15 juli 2002, houdende regeling voor het Vlaams Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten.
- Artikel 85 en 86 van de wet van 07 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, houdende algemeen administratief toezicht op de overige handelingen van de gemeentelijke instellingen.

Feiten

- Inspecteur van politie Stef De Bondt werd het slachtoffer van een arbeidsongeval op 17 januari 2018.
- De dienst steun van de Politiezone Maldegem heeft dit ongeval als arbeidsongeval erkend op 23 april 2018.
- De gerechtelijk geneeskundige dienst nam op 25 mei 2018 de beslissing dat er voor inspecteur van politie Stef De Bondt geen blijvend restletsel weerhouden werd ingevolge voormeld arbeidsongeval.
- Deze beslissing werd meegedeeld aan het slachtoffer.

Argumentatie

- In het kader van het afsluiten van dit dossier dient de beslissing van de gerechtelijke medische dienst te worden omgezet in een gemeenteraadsbeslissing.
- Deze beslissing dient nadien aan betrokkene te worden betekend zodat de 3-jarige herzieningstermijn een aanvang kan nemen.

Besluit

eenparig

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de besluiten van de gerechtelijk geneeskundige dienst omtrent het arbeidsongeval van 17 januari 2018 overkomen aan inspecteur van politie Stef De Bondt. In deze besluiten staat vermeld dat het arbeidsongeval van 17 januari 2018 overkomen aan inspecteur van politie Stef De Bondt geconsolideerd is op 25 mei 2018 zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.

Artikel 2:

Zoals voorzien in artikel X.III.20 van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, kan een aanvraag tot herziening van de vergoedingen worden ingediend op grond van een verergering of van een vermindering van de gebrekkigheid van de getroffene of wegens diens overlijden te wijten aan de gevolgen van het ongeval, gedurende drie jaar te rekenen van dit besluit.

Artikel 3:

Zoals voorzien in artikel 20 van de wet van 3 juli 1967, van toepassing voor arbeidsongevallen in de publieke sector, beschikt inspecteur van politie Stef De Bondt vanaf de datum van betekening

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

over een termijn van 3 jaar, die kan geschorst of gestuit worden, om deze beslissing te betwisten voor de bevoegde arbeidsrechtbank door middel van een dagvaarding enerzijds, of door een verzoekschrift op tegenspraak of door een gezamenlijk verzoekschrift anderzijds.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing wordt betekend aan inspecteur van politie Stef De Bondt.

Auteur: Daphné Deblieck

23. LOKALE POLITIE - CONSOLIDATIE ARBEIDSONGEVAL INSPECTEUR VAN POLITIE **Juridische gronden**

- Artikel 28, §1, 1 ° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat stelt dat er in besloten zitting vergaderd wordt bij aangelegenheden die de persoonlijke levenssfeer raken.
- De Arbeidsongevallenwet van 03 juli 1967 waarin de voorwaarden van een arbeidsongeval worden bepaald.
- Artikel 20 van de wet van 3 juli 1967 van toepassing voor arbeidsongevallen in de publieke sector.
Het slachtoffer beschikt over een termijn van drie jaar vanaf de datum van deze betekening, die kan geschorst of gestuit worden, om deze beslissing te betwisten voor de bevoegde arbeidsrechtbank door middel van een dagvaarding enerzijds, of door een verzoekschrift op tegenspraak of door een gezamenlijk verzoekschrift anderzijds.
- Het koninklijk besluit van 24 januari 1969 betreffende de schadevergoeding ten gunste van personeelsleden van de overheidssector, voor arbeidsongevallen en voor ongevallen op de weg naar en van het werk, gewijzigd bij latere koninklijke besluiten.
- Het koninklijk besluit van 30 maart 2001 houdende regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten.
- Artikel X.III.20 van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten.
De aanvraag tot herziening van de vergoedingen ingediend op grond van een verergering of van een vermindering van de gebrekkigheid van de getroffene of wegens diens overlijden te wijten aan de gevolgen van het ongeval, mag gedaan worden gedurende drie jaar te rekenen van het besluit of van een beslissing die in kracht van gewijsde is gegaan.
- Het decreet van de Vlaamse Raad van 28 april 1993, gewijzigd door het decreet van 15 juli 2002, houdende regeling voor het Vlaams Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten.
- Artikel 85 en 86 van de wet van 07 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, houdende algemeen administratief toezicht op de overige handelingen van de gemeentelijke instellingen.

Feiten

- Inspecteur van politie Stephanie Taets werd het slachtoffer van een arbeidsongeval op 12 juni 2018.
- De dienst steun van de Politiezone Maldegem heeft dit ongeval als arbeidsongeval erkend op 3 juli 2018.
- De gerechtelijk geneeskundige dienst nam op 13 september 2018 de beslissing dat er voor inspecteur van politie Stephanie Taets geen blijvend restletsel weerhouden werd ingevolge voormeld arbeidsongeval.
- Deze beslissing werd meegedeeld aan het slachtoffer.
- Op 21 september 2018 heeft inspecteur van politie Stephanie Taets zich met deze beslissing akkoord verklaard.

Argumentatie

- In het kader van het afsluiten van dit dossier dient de beslissing van de gerechtelijke medische dienst te worden omgezet in een gemeenteraadsbeslissing.
- Deze beslissing dient nadien aan betrokkene te worden betekend zodat de 3-jarige herzieningstermijn een aanvang kan nemen.

Besluit

eenparig

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de besluiten van de gerechtelijk geneeskundige dienst omtrent het arbeidsongeval van 12 juni 2018 overkomen aan inspecteur van politie Stephanie Taets. In deze besluiten staat vermeld dat het arbeidsongeval van 12 juni 2018 overkomen aan inspecteur van politie Stephanie Taets geconsolideerd is op 13 september 2018 zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.

Artikel 2:

Zoals voorzien in artikel X.III.20 van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, kan een aanvraag tot herziening van de vergoedingen worden ingediend op grond van een verergering of van een vermindering van de gebrekkigheid van de getroffene of wegens diens overlijden te wijten aan de gevolgen van het ongeval, gedurende drie jaar te rekenen van dit besluit.

Artikel 3:

Zoals voorzien in artikel 20 van de wet van 3 juli 1967, van toepassing voor arbeidsongevallen in de publieke sector, beschikt inspecteur van politie Stephanie Taets vanaf de datum van betekening over een termijn van 3 jaar, die kan geschorst of gestuit worden, om deze beslissing te betwisten voor de bevoegde arbeidsrechtbank door middel van een dagvaarding enerzijds, of door een verzoekschrift op tegenspraak of door een gezamenlijk verzoekschrift anderzijds.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing wordt betekend aan inspecteur van politie Stephanie Taets.

Auteur: Daphné Deblieck

24. LOKALE POLITIE - CONSOLIDATIE ARBEIDSONGEVAL INSPECTEUR VAN POLITIE

Juridische gronden

- Artikel 28, §1, 1 ° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat stelt dat er in besloten zitting vergaderd wordt bij aangelegenheden die de persoonlijke levenssfeer raken.
- De Arbeidsongevallenwet van 03 juli 1967 waarin de voorwaarden van een arbeidsongeval worden bepaald.
- Artikel 20 van de wet van 3 juli 1967 van toepassing voor arbeidsongevallen in de publieke sector.
Het slachtoffer beschikt over een termijn van drie jaar vanaf de datum van deze betekening, die kan geschorst of gestuit worden, om deze beslissing te betwisten voor de bevoegde arbeidsrechtbank door middel van een dagvaarding enerzijds, of door een verzoekschrift op tegenspraak of door een gezamenlijk verzoekschrift anderzijds.
- Het koninklijk besluit van 24 januari 1969 betreffende de schadevergoeding ten gunste van personeelsleden van de overheidssector, voor arbeidsongevallen en voor ongevallen op de weg naar en van het werk, gewijzigd bij latere koninklijke besluiten.
- Het koninklijk besluit van 30 maart 2001 houdende regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten.
- Artikel X.III.20 van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten.
De aanvraag tot herziening van de vergoedingen ingediend op grond van een verergering of van een vermindering van de gebrekkigheid van de getroffene of wegens diens overlijden te wijten aan de gevolgen van het ongeval, mag gedaan worden gedurende drie jaar te rekenen van het besluit of van een beslissing die in kracht van gewijsde is gegaan.
- Het decreet van de Vlaamse Raad van 28 april 1993, gewijzigd door het decreet van 15 juli 2002, houdende regeling voor het Vlaams Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten.
- Artikel 85 en 86 van de wet van 07 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, houdende algemeen administratief toezicht op de overige handelingen van de gemeentelijke instellingen.

Feiten

- Inspecteur van politie Maikel Coens werd het slachtoffer van een arbeidsongeval op 19 april 2018.

VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 NOVEMBER 2018

- De dienst steun van de Politiezone Maldegem heeft dit ongeval als arbeidsongeval erkend op 20 april 2018.
- De gerechtelijk geneeskundige dienst nam op 17 september 2018 de beslissing dat er voor inspecteur van politie Maaikel Coens geen blijvend restletsel weerhouden werd ingevolge voormeld arbeidsongeval.
- Deze beslissing werd meegedeeld aan het slachtoffer.
- Op 5 november 2018 heeft inspecteur van politie Maaikel Coens zich met deze beslissing akkoord verklaard.

Argumentatie

- In het kader van het afsluiten van dit dossier dient de beslissing van de gerechtelijke medische dienst te worden omgezet in een gemeenteraadsbeslissing.
- Deze beslissing dient nadien aan betrokkene te worden betekend zodat de 3-jarige herzieningstermijn een aanvang kan nemen.

Besluit

eenparig

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de besluiten van de gerechtelijk geneeskundige dienst omtrent het arbeidsongeval van 19 april 2018 overkomen aan inspecteur van politie Maaikel Coens. In deze besluiten staat vermeld dat het arbeidsongeval van 19 april 2018 overkomen aan inspecteur van politie Maaikel Coens geconsolideerd is op 17 september 2018 zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.

Artikel 2:

Zoals voorzien in artikel X.III.20 van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, kan een aanvraag tot herziening van de vergoedingen worden ingediend op grond van een verergering of van een vermindering van de gebrekkigheid van de getroffene of wegens diens overlijden te wijten aan de gevolgen van het ongeval, gedurende drie jaar te rekenen van dit besluit.

Artikel 3:

Zoals voorzien in artikel 20 van de wet van 3 juli 1967, van toepassing voor arbeidsongevallen in de publieke sector, beschikt inspecteur van politie Maaikel Coens vanaf de datum van betekening over een termijn van 3 jaar, die kan geschorst of gestuit worden, om deze beslissing te betwisten voor de bevoegde arbeidsrechtbank door middel van een dagvaarding enerzijds, of door een verzoekschrift op tegenspraak of door een gezamenlijk verzoekschrift anderzijds.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing wordt betekend aan inspecteur van politie Maaikel Coens.

Auteur: Daphné Deblieck

De voorzitter deelt mee dat de volgende zitting van de gemeenteraad zal plaatsvinden op 20 december 2018 om 19.30 uur.

Hierna eindigt de zitting om 20.35 uur.

NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Algemeen directeur

Voorzitter

Tijs Van Vynckt

Koenraad De Ceuninck